

Proponente: A5.C
Proposta: 2021/465
del 07/07/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1106
del 07/07/2021

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 -
PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E
VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI
COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL
CROSTOLO - CODICE C.U.P.: J82C17000170001: APPROVAZIONE
IN LINEA TECNICA DELLE MODIFICHE NON SOSTANZIALI AL
PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE - PARCO DEL CROSTOLO - CODICE C.U.P.: J82C17000170001: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLE MODIFICHE NON SOSTANZIALI AL PROGETTO ESECUTIVO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione), successivamente oggetto di variazione approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 27/7/2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020, successivamente oggetto di variazione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/7/2020;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00;
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00, a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti, una delle quali è rappresentata dall'intervento in oggetto.

Vista inoltre la Delibera di Giunta Comunale ID n. 144 del 06/10/2020 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, nell'importo complessivo di € 150.000,00, con il seguente quadro economico:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		
Intervento: Intervento: Restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Parco del Crostolo		
Importo intervento da decreto di assegnazione: 150.000€		
CUP J82C17000170001		CIG: da acquisire
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA		
PROGETTO ESECUTIVO	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€ 73.057,52	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 31.935,61	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.876,44	
4) servizi e forniture	-€	
Totale parziale quadro A	€ 110.869,57	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche/assistenza sopr.	€ -	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche	€ -	
Totale spese indagini e analisi	€ -	€ -
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ -	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 7.056,95	
f) direzione lavori + contabilità	€ 4.916,80	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 1.069,06	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.429,78	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ -	
p) collaudo statico	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 15.472,59	€ -
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ -	
s) alla rete telefonica	€ -	
t) altro	€ 2.000,00	
Totale spese allacciamenti	€ 2.000,00	
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 2.852,46	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 2.217,39	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ -	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 1.100,00	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 6.169,85	€ -
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori	€ 7.305,75	
IVA su manodopera	€ 3.193,56	
IVA su oneri sicurezza	€ 587,64	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4 % contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 4.159,03	
IVA su forniture e servizi	€ 242,00	
IVA su indagini	€ -	
Totale IVA/oneri	€ 15.487,99	€ -
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 150.000,00	€ -
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA		
economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ -	
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)		

Rilevato che si rende necessario apportare modifiche non sostanziali al progetto esecutivo in precedenza approvato, nel rispetto dell'importo complessivo di quadro economico, al fine di rendere il progetto più conforme e coerente con gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale.

Visto il referto in atti al PG 2021/154386 del 06/07/2021 con il quale il progettista incaricato arch Marco Benevelli ha rassegnato la modifica al progetto esecutivo architettonico, strutturale ed impiantistico già approvato con Delibera di Giunta Comunale ID n. 144 del 06/10/2020, avente ad oggetto PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO, e costituito dai seguenti elaborati aggiornati:

A. RELAZIONI GENERALI

A.1 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA GENERALE rev03

B. RELAZIONI SPECIALISTICHE E CALCOLI

B.ARCH.1 - RELAZIONE TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE rev03

B.ARCH.3 - RELAZIONE DEGLI ISOLAMENTI MURARI rev03

B.ARCH.5 - RELAZIONE INTERFERENZE rev03

B.IM.1 - RELAZIONE IMPIANTI IDRAULICI E CALCOLI ESECUTIVI rev03

C - ELABORATI GRAFICI

C1- TAVOLE DI RILIEVO

RI-01: STRALCIO DELLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE E ESTRATTO DI MAPPA

CATASTALE rev03

RI-02: RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO e RILIEVO DI DETTAGLIO AREA DI INTERVENTO (scala 1:200 e 1:100) rev03

RI-03: RILIEVO FOTOGRAFICO rev03

RI-04: RILIEVO ALBERATURE rev03

RI-05: PLANIMETRIA UBICAZIONE DELLE INDAGINI GEOLOGICHE rev03

RI-06: ELEMENTI INTEFERENTI (scala 1:200 e 1:100) rev03

C2- TAVOLE PROGETTO ARCHITETTONICO

AE-01: STATO DI FATTO: PLANIMETRIA GENERALE E PROFILO TERRITORIALE (scala 1:200) rev03

AE-02: STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE PROFILO TERRITORIALE (scala 1:200) rev03

AE-03: STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA e SEZIONI dell'AREA INTERVENTO (scala 1:100) -

DETTAGLIO ESECUTIVO PAVIMENTAZIONE (scala 1:25) rev03

AE-04: STATO DI CONFRONTO: RAFFRONTO GIALLO ROSSO PLANIMETRIA e SEZIONI dell'AREA -

INTERVENTO - MOVIMENTI TERRA (scala 1:100) rev03

AE-05: STATO DI PROGETTO: PIANTA PIANO TERRA e STRATIGRAFIE PACCHETTI MURARI (scala 1:25 e 1:10) rev03

AE-06: STATO DI PROGETTO: PIANTA COPERTURA e DETTAGLIO MANTO DI

COPERTURA (scala 1:25

e 1:10) rev03

AE-07: STATO DI PROGETTO: SEZIONE A-A, PARTICOLARI ATTACCHI A TERRA e ATTACCHI

COPERTURA (scala 1:25 e 1:10) rev03

AE-08: STATO DI PROGETTO: SEZIONE B-B, PARTICOLARI ATTACCHI COPERTURA e PARTICOLARE

SEDUTA (scala 1:25 e 1:10) rev03

AE-09: STATO DI PROGETTO: PROSPETTO EST e PARTICOLARE RIVESTIMENTO IN LEGNO (scala 1:25

e 1:20) rev03

AE-10: STATO DI PROGETTO: PROSPETTO OVEST, PROSPETTO NORD e PROSPETTO SUD (scala 1:25)

rev03

AE-11: STATO DI PROGETTO: RENDER – FOTOINSERIMENTI rev03

C3- TAVOLE DI DETTAGLIO

DE-01: DETTAGLI ESECUTIVI: FINITURE PARETI INTERNE, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI e SOFFITTI (scala 1:50) rev03

DE-02: DETTAGLI ESECUTIVI: ABACO INFISSI (scala 1:25) rev03

DE-03: DETTAGLI ESECUTIVI: ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE rev03

DE-04: DETTAGLI ESECUTIVI: TAVOLA DEGLI SCAVI rev03

C4- TAVOLE IMPIANTISTICHE

IM-01: STATO DI PROGETTO - RETE ACQUE BIANCHE E NERE: PLANIMETRIA (scala 1:100) rev03

IM-02: STATO DI PROGETTO - RETE ACQUE BIANCHE E NERE: SEZIONE (scala 1:100) rev03

IM-03: STATO DI PROGETTO - SCHEMA POSIZIONAMENTO RETE IDRICA GENERALE (scala 1:100)

rev03

IM-04: STATO DI PROGETTO -SCHEMA POSIZIONAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA e PREDISPOSIZIONE FIBRA OTTICA (scala 1:100) rev03

IM-05: STATO DI PROGETTO -SCHEMA POSIZIONAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO(scala 1:50) rev03

IM-06: STATO DI PROGETTO -SCHEMA POSIZIONAMENTO IMPIANTO IDRICO SANITARIO (ACS) (scala

1:50) rev03

IM-07: STATO DI PROGETTO -SCHEMA POSIZIONAMENTO ELETTRICO ED ARREDO LUCI rev03

D – FASCICOLO STRUTTURALE

D01 – RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE rev03

D02 – RELAZIONE SUI MATERIALI rev3

D04 – RELAZIONI SPECIALISTICHE SUI RISULTATI SPERIMENTALI rev3

D05- ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI:

ST-01: CARPENTERIE TRAVI DI FONDAZIONE rev03

ST-02: STRUTTURA IN ELEVAZIONE A PARETI X-LAM rev03

ST-03: COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE rev03

E- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO rev03
F – ANALISI PREZZI rev03
G – ELENCO DEI PREZZI UNITARI rev03
H – QUADRO INCIDENZA MANO D'OPERA rev03
M – CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO rev03

Dato atto che:

- la modifica progettuale in oggetto, rispetto al progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale ID n. 144 del 06/10/2020, non si configura come sostanziale;
- il coordinatore della sicurezza in progettazione, ing Alex Lemmi, con comunicazione in atti al PG 155121/2021, ha dichiarato di aver preso atto dell'aggiornamento progettuale, e dichiara che tale modifica non varia i costi della sicurezza rispetto a quanto già approvato.

Ritenuto pertanto di non sottoporre la presente modifica progettuale alla verifica di cui all'art. 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 nè alla validazione di cui all'articolo 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Precisato che l'opera in oggetto è prevista:

- al capitolo di Entrata 9226/03 per l'importo complessivo di € 150.000,00 interamente accertato;
- al capitolo di uscita 40126/02 per l'importo complessivo di € 150.000,00 interamente impegnato.

Dato atto che il Quadro economico a seguito delle modifiche progettuali non varia rispetto a quello approvato con Delibera di Giunta Comunale ID n. 144 del 06/10/2020.

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo di cui trattasi al fine di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori

Visti infine:

- il D.Lgs n. 50/2016 ed in particolare l'art. 23
- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191 e 192

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, le modifiche non sostanziali al progetto esecutivo avente ad oggetto PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – PARCO DEL CROSTOLO, di cui agli elaborati tecnici di progetto elencati in premessa, non materialmente allegati ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG 2021/154386 del 06/07/2021;

2. di dare atto che:

- la modifica progettuale in oggetto, rispetto al progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale ID n. 144 del 06/10/2020, non si configura come sostanziale;
- il coordinatore della sicurezza in progettazione, ing Alex Lemmi, con comunicazione in atti al PG 155121/2021, ha dichiarato di aver preso atto dell'aggiornamento progettuale, e dichiara che tale modifica non varia i costi della sicurezza rispetto a quanto già approvato;
- si ritiene di non sottoporre la presente modifica progettuale alla verifica di cui all'art. 26

comma 6 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 nè alla validazione di cui all'articolo 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

- il Quadro economico a seguito delle modifiche progettuali non varia rispetto a quello approvato con Delibera di Giunta Comunale ID n. 144 del 06/10/2020.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente