

Proponente: 54.B
Proposta: 2021/1046

del 23/06/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1152

del 14/07/2021

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RELATIVA LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DI AVANZAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI ZONA NORD 2° INTERVENTO LOTTO 4 ZONA NORD

CUP J84H17001560004

CIG ACCORDO QUADRO 7692688EF2

CIG DERIVATO 812170422A

COD. OB. T_08701

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RELATIVA LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DI AVANZAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI ZONA NORD 2° INTERVENTO LOTTO 4 ZONA NORD, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.72 del 08/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. 2021-2023 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n.72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi, il PEG di cassa 2021 e l'elenco dei centri di responsabilità e dei relativi centri di costo.
- l'articolo 30, comma 4, del decreto legge 22 marzo 2021, n. 41 "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici di lavoro, salute e servizi territoriali connesse all'emergenza da COVID-19" ha disposto che " per l'esercizio 2021, il termine per la deliberazione del bilancio è ulteriormente differito al 30 aprile 2021";
- con atto del Sindaco P.G. 2020/174337 del 29/10/2020 è stato incaricato l'Arch. Paolo Gandolfi della responsabilità di direzione del Servizio "Cura della città";

Dato atto che:

- con Determinazione dirigenziale R.U.A.D. 217 del 11/02/2019 si è provveduto alla approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019-2020 mediante Accordo Quadro (contratto n. 55927 del 30/07/2019), ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., che relativamente al Lotto n. 4, ZONA NORD ha visto aggiudicatario l'operatore economico C.F.C. - CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. con sede a Reggio Emilia - via Pansa, 55/I, C.F./P.IVA 00447840356;
- ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- con Determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1393 del 10/12/2019 si approvava il progetto per la manutenzione straordinaria quartieri zona Nord 2° intervento e si affidava il relativo intervento

all'operatore economico aggiudicatario per il lotto 4 – zona Nord, dell'accordo quadro, CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. sopra citato;

- in data 27/01/2020 con il reg. n. 6 è stato registrato il relativo contratto applicativo per l'importo di euro 61.296,16 oltre I.V.A. 22%;

- i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna redatto dal Direttore dei lavori in data 11/05/2020;

- in data 13/08/2020 con atto RUAD n. 1062 è stato liquidato il 1^ stato di avanzamento lavori per € 21.038,60 IVA compresa;

- in data 10/12/2020 con atto RUAD n. 1726 è stato liquidato il 2^ stato di avanzamento lavori per € 18.533,94 IVA compresa;

- in data 25/02/2021 con RUAD n. 332 l'appaltatrice C.F.C. è stata autorizzata a subappaltare alla ditta individuale PIAZZA FRANCO con sede a Reggio Emilia Partita Iva 01329000358, l'esecuzione delle OPERE A VERDE (CAT. OS24) per un importo di € 6.155,90 oltre IVA ;

- in data 12/04/2021 con atto RUAD n. 565 è stato liquidato il 3^ stato di avanzamento lavori per € 28.017,57 IVA compresa di cui € 5869,00 alla ditta subappaltatrice Piazza Franco;

Rilevato che:

Il Direttore dei Lavori, Geom. Luca Mastrangelo in data 31/05/2021 ha rassegnato al R.U.P., Arch. Paolo Gandolfi, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori da cui si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione nella forma e nei termini di legge per un importo di € 67.149,19 mediante garanzia fidejussoria n. 2380177 emessa in data 25/02/2019 da EULER HERMES S.A. (N.V.) - Bruxelles (Belgio).

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 11/05/2020.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 6 del Contratto Applicativo, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il 31/08/2020, o all'esaurimento dell'intero importo contrattuale. In accordo con l'impresa appaltatrice, la direzione lavori ha disposto i vari interventi previsti in progetto in tempi dilazionati che hanno dilatato i tempi della fine lavori, comunque entro il nuovo termine stabilito di validità dell'Accordo Quadro, cioè il 04/09/2021, come da D.D. RUD 67 del 28/01/2021.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 21/05/2021 come da Certificato emesso in data 24/05/2021.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori, con Determinazione Dirigenziale RUAD 332 del 25/02/2021, è stato concesso un subappalto alla ditta individuale PIAZZA FRANCO di Reggio Emilia per l'esecuzione di opere a verde (Cat. OS24) per l'importo di € 6.155,90.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 3 Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati, per un totale di € 61.274,67 oltre I.V.A., suddivisi come segue:

Certificato n. 1 in data 27/07/2020 per un importo di € 17.244,75

Certificato n. 2 in data 16/11/2020 per un importo di € 15.191,75

Certificato n. 3 in data 24/03/2021 per un importo di € 22.965,22

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 28.05.2021 per un importo complessivo di € 61.274,67 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 16,13%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 61.296,16 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 16,13%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 61.274,67 oltre I.V.A., pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 21,49 oltre I.V.A..

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO CHE

- a) - le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- b) - dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- c) - i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto applicativo n. 06 di Registro del 27/01/2020;
- d) - l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati nel tempo utile riferito al contratto di Accordo Quadro, le cui assegnazioni devono terminare entro il 04/09/2021;

- e) - durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- f) - l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- g) - non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- h) - il conto finale ammonta a € 61.274,67 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 16,13%;
- i) - sono stati emessi n. 3 Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati, per un totale di € di € 55.401,72 oltre I.V.A
- j) - il credito dell'impresa rimane di € 5.872,95 oltre I.V.A. al 22 %

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori relativi allo stato finale sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di **approvare lo stato di avanzamento finale** e tutti gli atti di contabilità, riguardanti i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI ZONA NORD 2° INTERVENTO LOTTO 4 ZONA NORD, nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione delle infrastrutture comunali per il biennio 2019-2020
2. di **liquidare lo stato finale dei lavori** pari ad un importo complessivo di **€ 5.872,95 oltre IVA** per un totale di **€ 7.165,00 IVA compresa**, impegno 2021/1968 del capitolo 40178/1 missione/programma 08.01, piano finanziario 2.02.01.09.999 del bilancio 2021 a favore dell'appaltatore "CFC Consorzio fra Costruttori", con sede a Reggio nell'Emilia, C.F. e Partita IVA 00447840356 (come da fattura n. 6/33 del 22/06/2021 emessa dalla società C.F.C. già registrata in contabilità).

Si dà atto che lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'Impresa Appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Paolo Gandolfi)

Estensore: Lisa Lusetti

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.