

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/1152

del 12/07/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 749

del 16/07/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL BLOCCO BAGNI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "AOSTA" ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE R.U.A.D. N. 535 DEL 08/04/2019 RECANTE "APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019-2021"

II DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 -2023 e nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati
- con propria deliberazione n. 72 del 16/04/2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021-23 per macro obiettivi e allegati, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000, ove alla Missione/Programma04.02 é previsto il capitolo:
40051 M.S. Scuole secondarie di primo grado di cui il Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici è responsabile di budget;
- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021.
- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona Centro lotto 1 è risultato essere l' **operatore economico ATI Medea Costruzioni Generali s.r.l. e Elettronica CMC s.r.l. – CIG 771489980D**, di seguito per brevità denominata **MEDEA**, con sede in Via Sante Vincenzi, 9/ABCD – 42122 Reggio Emilia - Codice Fiscale e Partita IVA 02449210356 per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa. Il contratto relativo è stato firmato il **31/07/2019** **Repertorio 55928**.

Dato atto che:

- A cura del Servizio Ingegneria Edifici i progettisti Ing. Matteo tanzi, p.i. Gennaro D'Alterio, Geom. Annalisa Rinaldi, hanno predisposto il progetto esecutivo dell'intervento di ristrutturazione del blocco bagni della scuola secondaria di primo grado "Aosta" corredato dei seguenti elaborati tecnici:
 - attestazione di validazione;
 - computo metrico estimativo;
 - verbale nuovi prezzi;

- schema di contratto applicativo;
- piano di sicurezza e coordinamento;

e relazione tecnica, alla quale si rimanda integralmente per la descrizione dell'intervento, il cui quadro economico è articolato come segue:

Lavori	€	
Scuola secondaria di primo grado Amedeo D'Aosta		
Opere edili	93.795,07	
Opere elettriche	7.471,03	
	101.266,10	Importo lavori complessivo
Somme a disposizione		
IVA 10%	10.126,61	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	2.025,32	
Imprevisti IVA compresa	6.581,97	
	18.733,90	Totale somme a disposizione
Totale progetto	120.000,00€	

- il RUP dell'intervento Ing. Ermes Torreggiani ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D. lgs 50/2016 ha stabilito di elaborare il progetto su unico livello esecutivo;
- lo schema di contratto applicativo, allegato al presente atto, verrà trasmesso all'U.O.C Appalti e Contratti per la stipula a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso.
- si propone di affidare i lavori all'operatore economico affidatario dell'accordo quadro: **ATI Medea Costruzioni Generali s.r.l. e Elettronica CMC s.r.l. –**, con sede in Via Sante Vincenzi, 9/ABCD – 42122 Reggio Emilia - Codice Fiscale e Partita IVA 02449210356;
- Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 10%, in quanto trattasi di lavori che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D) del D. P. R. 380/2001, cioè lavori di Ristrutturazione edilizia.

Ritenuto che, per poter procedere al più presto con i necessari lavori, occorre provvedere:

- ad approvare l'intervento in oggetto e affidare il contratto derivato relativo alla ristrutturazione del Blocco Bagni della scuola Secondaria di primo grado della Scuola "Aosta" da trasmettere all' U.O.C Appalti e Contratti per la stipula a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso
- a disporre la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49;
- ad impegnare la spesa relativa all'affidamento dei lavori alla Ditta in precedenza evidenziata.

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento sono stati attribuiti i Codice Identificativo di Gara (C.I.G) 8829588684 Derivato dal Cig dell'Accordo Quadro (771489980D);

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J87H21004940004**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1) di approvare il progetto per la ristrutturazione del blocco bagni della scuola Secondaria di primo grado "Aosta" nel complessivo importo di € 120.000,00, articolato negli elaborati

tecnici elencati in narrativa, che si intendono con il presente atto esplicitamente approvati, e nel quadro economico di seguito dettagliato:

Opere edili	93.795,07	
Opere elettriche	7.471,03	
	101.266,10	Importo lavori complessivo
Somme a disposizione		
IVA 10%	10.126,61	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	2.025,32	
Imprevisti IVA compresa	6.581,97	
	18.733,90	Totale somme a disposizione
Totale progetto	120.000,00€	

2) Di affidare i lavori ATI Medea Costruzioni Generali s.r.l. e Elettronica CMC s.r.l. – , con sede in Via Sante Vincenzi, 9/ABCD – 42122 Reggio Emilia - Codice Fiscale e Partita IVA 02449210356 in esito alla PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021 (provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 recate approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva;

3) di dare atto che:

- lo schema di contratto applicativo, allegato al presente atto, verrà trasmesso all'U.O.C Appalti e Contratti per la stipula a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;
- si provvederà alla la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49, stante l'urgenza di completare le lavorazioni di progetto prima dell'avvio del nuovo anno scolastico;
- per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

4) di imputare la spesa di € 111.392,71 alla Missione/Programma 04.02 Piano Finanziario 2.02.01.09.003 cap. 40051 M.S. Scuole secondarie di primo grado Codice Identificativo di Gara (C.I.G) 8829588684 codice prodotto/Progetto 2021_PG_429403 Codice CUP: J87H21004940004;

5) di prenotare le seguenti spese:

Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016.	2.025,32
Imprevisti IVA compresa	6.581,97

sul medesimo capitolo 40051 M.S. Scuole secondarie di primo grado;

6) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 co. 7 del T.U.E.L. 267/2000

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani