

**PROTOCOLLO DI COLLABORAZIONE CON L'ASSOCIAZIONE "INSIEME PER RIVALTA A.P.S. E A.S.D." PER LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO DELLA FRAZIONE DI RIVALTA, PER LA PROMOZIONE E LA VALORIZZAZIONE DEL PARCO DUCALE DELLA REGGIA, DEL GIARDINO SEGRETO E DELLA STORIA DEL PALAZZO DUCALE, OLTRE CHE PER LA SPERIMENTAZIONE DELL'USO TEMPORANEO DELL'AREA CORTILIVA DELLA REGGIA DI RIVALTA.**

Il Comune di Reggio Emilia con sede a Reggio Emilia Piazza Prampolini n° 1, codice Fiscale /Partita Iva 00145920351, (che in seguito sarà denominato anche – Comune ) qui rappresentato:

- dalla Dott.ssa Nicoletta Levi. nella sua qualità di dirigente del Servizio Politiche di Partecipazione - RUP del procedimento legato alla gestione del partenariato dell'Accordo di cittadinanza (Ambito C) filone di intervento: uso temporaneo di spazi e beni comuni;
- dall'Arch. Massimo Magnani nella sua qualità di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e progetti Speciali - alla cui competenza è assegnato l'intero complesso monumentale della Reggia di Rivalta e Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale di Rivalta: Parco e Giardino Segreto

**E**

l'Associazione "INSIEME PER RIVALTA A.P.S. E A.S.D." con sede a Reggio Emilia — codice fiscale 91159230357 – avente come Presidente e legale rappresentante il Sig. Giuliano Mainini nato Reggio Emilia il 6-8-1946, a residente in via Terenziani 17, codice fiscale MNNGLN46M06H223N. (che in seguito sarà denominata anche – Associazione )

**Premesso che :**

l'Amministrazione Comunale ha programmato e predisposto per il complesso monumentale della Reggia di Rivalta un piano articolato di azioni e di risorse consistenti in un programma di rigenerazione urbana, nell'ambito del quale verranno realizzate una serie di attività, sinteticamente definibili su diversi livelli di intervento:

## 1. **MANUTENZIONE E RECUPERO ARCHITETTONICO DEL PALAZZO E DELL'AREA**

**VERDE:** interventi necessari per la riconquista graduale ed alla riapertura della Reggia e del suo giardino;

2. **EVENTI:** realizzazione di iniziative culturali, ludiche ed enogastronomiche inserite all'interno del complesso della Reggia e del suo parco;

La valorizzazione della Reggia di Rivalta è da anni promossa dall'Amministrazione Comunale in collaborazione con l'Associazione "Insieme per Rivalta" tramite l'organizzazione di un articolato calendario di iniziative culturali, sportive ed enogastronomiche realizzate prevalentemente nel periodo estivo, oltre ad iniziative rivolte alle scuole cittadine, quali progetti didattici e visite guidate;

- tale sodalizio si è rivelato estremamente produttivo e fondamentale per la realizzazione di un programma di eventi che ha ottenuto un crescente successo di pubblico e che ogni anno si è arricchito di nuove proposte originali e di qualità, incrementando le relazioni sociali e rafforzando un'identità comunitaria a favore di un benessere collettivo e condiviso;
- nell'ambito delle azioni di valorizzazione della Reggia di Rivalta è stato inoltre attivato un importante progetto di recupero filologico, di una porzione dell'orto-frutteto settecentesco attiguo al palazzo ducale, all'interno dell'ambito denominato "Giardino Segreto", promosso dall'Associazione "Insieme per Rivalta" e fortemente sostenuto dall'Amministrazione Comunale;
- il progetto del "Giardino Segreto", grazie all'impegno dell'Associazione che è riuscita a costruire una valida rete di relazioni sulle quali poter gettare le basi per un intervento diretto, ha coinvolto i volontari dell'Associazione, vivaisti, giardinieri, tecnici specializzati, e scuole, desiderosi di dare il loro contributo per la rinascita di una porzione dell'antico disegno del giardino estense; un cantiere aperto nel quale tutti gli attori partecipano in prima persona alla realizzazione dell'opera, consapevoli delle sue grandi potenzialità e spinti dal desiderio di realizzare azioni concrete e sinergiche per la collettività;

Tale percorso, avvalendosi della regia del Comune di Reggio Emilia e sotto l'alto magistero della Soprintendenza ai beni architettonici e paesaggistici dell'Emilia Romagna, è stato compiuto sviluppando processi progettuali non solo tecnici ma anche associativi, culturali, sociali, economici e comunicativi, attraverso un circuito che ha valorizzato le risorse locali esistenti e il protagonismo attivo dei cittadini;

L'Amministrazione anche attraverso la sottoscrizione dell'Accordo di cittadinanza (Ambito C) ha sottolineato la volontà di perseguire politiche e attività volte alla salvaguardia e alla valorizzazione del patrimonio storico identitario per l'edificio storico e per il suo parco; in tale ottica, si intende adottare le seguenti strategie operative:

- realizzare un esperimento di uso temporaneo dell'area cortiliva della Reggia di Rivalta intesa come bene comune, per definire e realizzare forme di collaborazione e di partenariato pubblico-comunità;
- coinvolgere le persone, le associazioni, le scuole, le attività commerciali o altri soggetti nella gestione attiva e nelle scelte attuali e future che hanno come oggetto il territorio, l'ambiente e il paesaggio di Rivalta proprio con l'obiettivo di dimostrare come le comunità dei territori siano in grado di essere soggetti attivi e —propositivi verso la gestione dei beni comuni urbani, rappresentando quindi una risorsa importante per l'amministrazione e il governo della città;
- rendere partecipi e protagonisti attivi tutti i soggetti che fanno parte di una comunità delle azioni di valorizzazione e gestione del Palazzo Ducale di Rivalta, del suo parco e dei suoi giardini, nelle sue parti di proprietà pubblica, luogo della cultura e tangibile espressione dell'identità del luogo, del quartiere e della città, ieri come oggi;

## **TUTTO CIO' PREMESSO LE PARTI CONVENGONO QUANTO SEGUE**

### **ART.1 FINALITA' DELLA COLLABORAZIONE**

Il Comune di Reggio Emilia - qui rappresentato dai Dirigenti del Servizio Partecipazione e dal Direttore d'Area Programmazione Territoriale e progetti Speciali - e l'Associazione convengono di collaborare al progetto di valorizzazione del territorio della frazione di Rivalta con particolare riguardo alla promozione ed alla valorizzazione del Parco Ducale

della Reggia, del Giardino Segreto e della storia del Palazzo Ducale e alla sperimentazione dell'uso temporaneo dell'area cortiliva della Reggia.

Il Comune e l'Associazione, si impegnano a collaborare fattivamente per promuovere le attività di valorizzazione del bene storico culturale, e del paesaggio della Corte Ducale della Reggia e del Giardino Segreto rinforzando così gli obiettivi del progetto Ducato Estense e la dimensione collaborativa della gestione dei beni comuni urbani.

Il Comune, in considerazione dell'impegno che da lungo tempo l'Associazione mantiene nei confronti della Reggia e del suo Parco Ducale, e che è stato fondamentale per la manutenzione e la valorizzazione pubblica di questo importante bene architettonico e storico della città nel corso degli ultimi anni, affida all'Associazione "Insieme per Rivalta" il ruolo di Coordinatore delle attività in stretta collaborazione con l'Amministrazione Comunale e con le altre associazioni firmatarie dell'Accordo di cittadinanza.

## **ART. 2 COMPETENZE E AMBITI DI OPERATIVITA'**

**Si definiscono come segue le competenze e gli ambiti di operatività dei Servizi Comunali :**

Tutta l'area compresa all'interno del muro perimetrale storico di proprietà dell'Amministrazione Comunale ricade nel Piano Stralcio "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - (delibera CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) ed è oggetto di interventi di riqualificazione, restauro architettonico e paesaggistico della Reggia Ducale (lotto 1), del Parco e Giardino Segreto.

Il complesso monumentale è assegnato alla competenza gestionale dell'Area Programmazione Territoriale e progetti Speciali – rappresentata nella persona del suo Direttore Arch. Massimo Magnani, Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di riqualificazione e valorizzazione del complesso ducale.

L' Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali ha il compito di dare attuazione al Progetto "Ducato estense" come descritto ed illustrato negli elaborati dei progetti esecutivi approvati e come indicato nel piano esecutivo di gestione.

Le attività, i progetti, le iniziative e gli eventi che sono previsti all'interno dell'Accordo di cittadinanza sottoscritto e che originano la presente collaborazione e tutte le altre attività, progetti, iniziative ed eventi che rientreranno nel progetto di "Uso temporaneo del Parco della Reggia di Rivalta come bene comune" e ne implementeranno gli obiettivi, saranno approvati dal Servizio Partecipazione in relazione alla coerenza con gli scopi e gli obiettivi del progetto, previo nulla osta del Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali per quanto concerne le compatibilità con la presenza dei cantieri che di volta in volta interesseranno il Palazzo, il Giardino segreto, l'Area Cortiliva e il Parco.

Tutti gli articoli del presente protocollo e nella fattispecie quelli che definiscono le attività da svolgersi in loco, nonché l'uso degli spazi esterni del complesso della Reggia di Rivalta sono **subordinati** alle condizioni di compatibilità con il cantiere, ossia occorrerà di volta in volta verificare se lo stato di realizzazione/avanzamento dei lavori previsti dal progetto sia compatibile con gli eventi/attività/progetti/iniziative che si intendono realizzare.

## **IN PARTICOLARE**

Per tutto il periodo di validità della presente collaborazione dovrà essere approvata dal Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali l'installazione di qualsiasi impianto e/o manufatto, anche di natura provvisoria, in aggiunta agli impianti e ai manufatti di natura provvisoria già presenti, necessari per la realizzazione delle attività, progetti, iniziative ed eventi che l'Associazione o i suoi partner/collaboratori intendano realizzare.

I manufatti di natura provvisoria (container, prefabbricati, altro) presenti all'interno delle aree oggetto del presente Protocollo (come da planimetria allegato 1) a supporto delle attività della Associazione, potranno mantenere la propria attuale collocazione all'interno delle suddette aree **fino a contrarie determinazioni** di rimozione o ricollocazione derivanti dalle esigenze motivate dal cantiere. Tali determinazioni verranno comunicate formalmente 30 giorni prima mediante casella PEC all'Associazione da parte del Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali.

Entro 30 giorni dall'avvenuta comunicazione, l'Associazione dovrà provvedere a propria cura e spese alle operazioni di rimozione e ricollocazione dei manufatti di natura provvisoria presenti nelle aree di convenzione che ostacolano le attività di cantiere in altra area limitrofa e disponibile (in accordo con il Comune) compresa nel quartiere di Rivalta di

proprietà dell'Amministrazione comunale in modo tale da permettere all'Associazione di svolgere l'attività concordata fino al 31/12/2022. In caso di mancato adempimento della determinazione da parte dell'Associazione entro i termini richiesti, il Comune provvederà in via di autotutela alla liberazione degli spazi ed allo spostamento con ricollocamento dei manufatti di natura provvisoria in altra area limitrofa e disponibile compresa nel quartiere di Rivalta di proprietà dell'Amministrazione Comunale in modo tale da permettere all'Associazione di svolgere l'attività concordata fino al 31/12/2022, con rivalsa di tutte le spese connesse a detta operazione a carico della Associazione.

### **ART. 3 OGGETTO DEL PROTOCOLLO**

Il presente Protocollo ha per oggetto la collaborazione e l'uso temporaneo gratuito alla Associazione "Insieme per Rivalta A.P.S. e A.S.D." degli spazi denominati:

CORTE DUCALE censita al Catasto terreni del Comune di Reggio Emilia al foglio 234, parte del 909 (oltre alla rete di recinzione esistente), 1072, 592, 1074 e GIARDINO SEGRETO censito al foglio 234, mappale 907, come da planimetria che costituisce parte integrante del presente atto.

### **ART. 4 DURATA DEL PROTOCOLLO**

L'uso temporaneo degli spazi decorre dalla sottoscrizione del presente atto e fino al **31.12.2022**.

Detto Protocollo sarà eventualmente rinnovabile alla suddetta scadenza, previa adozione di apposito provvedimento, alle condizioni che l'Amministrazione Comunale stabilirà, fatta salva la positiva verifica da parte dello stesso sull'avvenuto rispetto degli impegni assunti dall'Associazione di cui al presente Protocollo e delle condizioni di agibilità e sicurezza degli spazi concessi.

La richiesta di rinnovo dovrà essere presentata almeno 3 mesi prima della scadenza mediante comunicazione scritta via PEC. Farà fede la data di ricezione della richiesta di rinnovo da parte del concedente. La richiesta di rinnovo sarà comunque subordinata alla verifica dei risultati e degli impatti realizzati dal progetto di gestione, animazione e uso temporaneo secondo quanto stabilito dall'Accordo di cittadinanza di cui questa convenzione è espressione.

Il Comune di Reggio Emilia si riserva tuttavia la facoltà insindacabile di procedere alla sua revoca in qualsiasi momento, anche prima della naturale scadenza, per motivi di pubblico interesse o per mancato raggiungimento degli obiettivi gestionali prefissati dall'Accordo di

cittadinanza. Nel caso specifico, tale volontà deve essere manifestata mediante casella PEC con un preavviso di mesi 3 (tre).

E' data alla Associazione la facoltà di recesso anticipato con un preavviso di 3 (tre) mesi. Nel caso specifico tale volontà deve essere manifestata mediante comunicazione scritta via PEC. Farà fede la data di ricezione della richiesta di recesso da parte del Comune di Reggio Emilia .

## **ART. 5 IMPEGNI COMUNE DI REGGIO EMILIA**

**Il Comune di Reggio Emilia - qui rappresentato dal Responsabile Unico del Procedimento e Direttore d'Area Programmazione Territoriale e progetti Speciali Arch. Massimo Magnani si impegna a:**

- concedere l'uso temporaneo e gratuito all'Associazione "Insieme per Rivalta" A.P.S. e A.S.D." – a far tempo dall'approvazione della suddetta collaborazione e fino al 31.12.2022 - per la riqualificazione e valorizzazione della CORTE DUCALE E DEL GIARDINO SEGRETO – delle aree come in precedenza identificate per lo svolgimento di attività ed eventi (mostre, visite guidate, attività diverse, incontri pubblici, ecc.), con l'impegno da parte del Comune a far coesistere la presenza di manufatti di natura provvisoria già presenti di proprietà dell'Associazione fino alla scadenza del 31.12.2022, fatto salvo quanto previsto dall'art.2;
- comunicare tempestivamente all'Associazione l'organizzazione dei lavori e dei cantieri che interesseranno in fasi differenti i suddetti spazi pubblici in attuazione al progetto di valorizzazione e riqualificazione del Ducato Estense e saranno di volta in volta valutate le modalità di accesso in sicurezza alle stesse.

Il Comune potrà comunque utilizzare gli spazi per l'organizzazione di propri eventi, anche in collaborazione con altri soggetti, previa comunicazione scritta all'Associazione per concordare tempi e modi in relazione alla gestione in essere del bene da parte dell'Associazione e dei suoi partner.

Per qualunque altro utilizzo sarà necessaria l'autorizzazione da parte del Direttore d'Area .

**Il Comune di Reggio Emilia - qui rappresentato dalla Dirigente del Servizio Partecipazione Dott.ssa Nicoletta Levi - si impegna a:**

- supportare, secondo le modalità definite nell'Accordo di cittadinanza, le attività progettuali previste per la valorizzazione e il successo della sperimentazione e l'uso temporaneo dell'Area concessa come bene comune;
- informare preventivamente l'Associazione delle fasi di esecuzione degli interventi di restauro architettonico e riqualificazione funzionale della Reggia di Rivalta, nonché del Parco antistante;
- concedere l'utilizzo dei frutti derivanti dalla coltivazione delle specie orto-frutticole per uso proprio interno dell'Associazione;
- definire, con eventuali e successivi atti, ulteriori patti e condizioni più specifici, qualora le rispettive competenze, perfezionate nella fase operativa, non fossero state indicate in modo esaustivo nel presente atto.

#### **ART. 6 IMPEGNI DELL'ASSOCIAZIONE "INSIEME PER RIVALTA A.P.S. E A.S.D."**

**L'Associazione "Insieme per Rivalta A.P.S. e A.S.D." si impegna a:**

- proseguire nel percorso di collaborazione alla promozione del bene storico culturale e paesaggistico della Reggia di Rivalta mediante la diffusione della storia, la conoscenza del Palazzo Ducale e del relativo Parco, tramite il coinvolgimento diretto di cittadini, associazioni e professionisti, ed in stretta collaborazione con il Comune sulla base degli impegni condivisi formalizzati nell'Accordo di cittadinanza (Ambito C);
- organizzare iniziative a carattere socio-culturale, eventi, mostre, degustazioni, visite guidate della Corte coerenti con gli obiettivi di animazione, educazione e socializzazione che l'area cortiliva e l'intero complesso della Reggia di Rivalta riveste intrinsecamente e che restano gli obiettivi prioritari dell'Accordo di cittadinanza siglato a monte tra le parti;
- organizzare eventi e dibattiti a carattere culturale ed educativo/formativo in relazione a tutte le dimensioni caratterizzanti il complesso della Reggia di Rivalta (dimensione storica, paesaggistica, culturale ecc.)
- proseguire nella costruzione delle rete di rapporti con altri soggetti e istituzioni interessate che possano contribuire concretamente alla realizzazione del progetto suindicato, agendo da capofila del gruppo di progetto in termini di facilitazione delle relazioni, coordinamento e supervisione, sviluppo di nuove relazioni e nuove capacità progettuali dell'intero gruppo di progetto; l'Associazione potrà collaborare

sia con componenti del gruppo di progetto sia con altri componenti per la realizzazione delle iniziative previste nell'Accordo di cittadinanza o altre realtà diverse purché coerenti con gli obiettivi e le finalità dell'Accordo stesso e comunque previa comunicazione con silenzio assenso da parte del Comune entro 30 gg dal ricevimento della stessa ;

- proseguire nella coltivazione delle essenze e dei prodotti (vite esistente del lambrusco del Conte Corbelli e altre varietà, con la produzione del Lambrusco di Carlotta che rimarrà a disposizione dell'Associazione, prodotti dell'orto ecc.) già oggi presenti all'interno del giardino segreto, favorendo la promozione di questa attività come ulteriore strumento di valorizzazione e caratterizzazione del progetto Ducato Estense e degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale;
- prendere in consegna gli spazi cortilivi, conoscendone fin d'ora le condizioni e lo stato manutentivo, ritenendoli nel complesso idonei all'uso pattuito, come da sopralluogo in loco, senza nulla pretendere in più dal Comune, ma solo rapportandosi alla "Convenzione per la cura del Verde Pubblico – Bene comune" in essere, garantendo di non utilizzare gli spazi di pertinenza del cantiere e di rispettare le condizioni di accesso all'area sulla base dei vincoli che il cantiere stesso determinerà per tutta la sua durata;
- l'Associazione si farà carico della manutenzione ordinaria come da "Convenzione per la cura del Verde Pubblico – Bene comune" in essere durante l'intero periodo contrattuale della Corte Ducale e del Giardino segreto.
- garantire gli adempimenti assicurativi di propria competenza, sia per i volontari iscritti all'Associazione sia a copertura di danni a persone (RCT) e cose, in relazione agli eventi ed attività di cui al presente Protocollo e il rispetto di **tutte** le condizioni e normative di sicurezza, che si rendano necessarie per lo svolgimento delle diverse attività.

L'Associazione, inoltre, si impegna a tenere un coordinamento organizzativo come capofila del partenariato di cui all'Accordo di cittadinanza attraverso un'assemblea periodica del gruppo del partenariato - e relazioni periodiche con il Servizio Partecipazione - con cadenza almeno semestrale per l'orientamento programmatico e la soluzione delle problematiche emergenti ivi compresi l'eventuale budget di spesa annuale per le attività di logistica, manutenzione ordinaria e programmazione della attività.

## **ART. 7 RESPONSABILITA' DI CONDUZIONE**

L'associazione "INSIEME PER RIVALTA A.P.S. e A.S.D." é costituita custode degli spazi durante lo svolgimento degli eventi da essa organizzati e si obbliga a rispondere personalmente di tutti i deterioramenti o danni che dovessero essere causati ad eventuali locali concessi in uso o spazi aperti - dalla stessa o da persone che essa vi abbia immesso, anche solo temporaneamente per eventi o manifestazioni.

L'Associazione solleva il Comune di Reggio Emilia da ogni e qualsiasi responsabilità per danni diretti o indiretti che potrebbero occorrere alla stessa o a terzi, derivanti da un proprio fatto doloso o colposo, derivanti da comprovata e motivata negligenza e trascuratezza.

L'Associazione viene sollevata dal Comune di Reggio Emilia da ogni e qualsiasi responsabilità per danni diretti o indiretti (comprovati e motivati), derivanti da un fatto doloso o colposo perpetrato da terzi.

Durante tutta la durata dei lavori di ristrutturazione i danni causati (al patrimonio, alle infrastrutture etc.) dall'impresa esecutrice non sono a carico dell'Associazione ma andranno regolati e risolti tra il Comune e l'impresa.

L'Associazione avrà cura di segnalare tempestivamente eventuali anomalie o problematiche non di sua competenza all'Amministrazione comunale.

A garanzia e copertura dei danni da attività di conduzione sopra descritti, l'Associazione si obbliga a presentare al Comune di RE polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi RCT in corso di validità con massimale non inferiore a € 5.000.000,00 (cinquemilioni)

## **ART. 8 CESSIONE DELLA COLLABORAZIONE**

E' fatto espresso divieto di cedere la suddetta collaborazione e di subentrare nel contratto di partenariato

## **ART. 9 CONSEGNA E RICONSEGNA**

L'Associazione dichiara di aver visitato la Corte Ducale e il Giardino Segreto quali spazi oggetto della presente convenzione, di conoscerne le attuali condizioni e lo stato manutentivo, con ciò di ritenerlo nel complesso idoneo all'uso pattuito.

Gli spazi verranno consegnati/riconsegnati nello stato di fatto in cui si trovano, come rilevato da apposito sopralluogo e redazione verbale di consegna.

Sarà cura di entrambe le parti documentare (con foto o scritti datati e motivati) eventuali modifiche fatte nell'area compresa entro le mura della Reggia, onde evitare spiacevoli contenziosi.

Alla scadenza del presente Protocollo tutti gli spazi saranno riconsegnati al Comune di Reggio Emilia nelle condizioni conseguenti all'esecuzione delle opere predette, salvo il deterioramento dovuto al normale uso.

Le operazioni di **riconsegna** delle aree avverranno alla presenza di tecnici di fiducia delle parti, previo sopralluogo e redazione di apposito verbale al fine di verificare eventuali danni.

In ogni caso L'Associazione non avrà diritto ad indennità alcuna per eventuali impianti, manufatti, migliorie non autorizzate, fermo restando il diritto del Comune di pretendere il ripristino per ogni innovazione posta in essere durante la collaborazione e di cui l'Associazione non ha avuto consenso espresso scritto da parte dal Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali

Alla scadenza del Protocollo gli spazi saranno riconsegnati nelle condizioni conseguenti all'esecuzione delle opere predette, salvo il deterioramento dovuto al normale uso.

Le operazioni di consegna e riconsegna delle aree avverranno alla presenza di tecnici di fiducia delle parti, previo sopralluogo e redazione di verbale

#### **ART. 10 BENEFIT ECONOMICO**

A fronte dell'uso gratuito e temporaneo concesso all'Associazione "INSIEME PER RIVALTA A.P.S. e A.S.D." verrà quantificato il benefit /vantaggio economico concesso a favore dell'Associazione – sulla base della stima redatta dai competenti servizi tecnici comunali.

#### **ART. 11 REVOCA**

Senza pregiudizio di ogni maggiore ragione, azione o diritto che possa al concedente competere anche a titolo di risarcimento danni, il Comune si riserva la facoltà di promuovere la revoca del presente Protocollo , anche per una sola delle seguenti cause:

1. violazione di specifici obblighi previsti nel presente Protocollo;
2. inottemperanza a specifici divieti previsti nel presente Protocollo;

3. modifica, anche solo parziale, della destinazione d'uso fermo restando eventuali modifiche documentate (con foto o scritti datati che ne diano attestazione del riferimento a un periodo precedente la sottoscrizione del Protocollo) fatte nell'area compresa entro le mura della Reggia;

Nei suddetti casi il Comune avrà la facoltà di disporre la revoca a seguito dell'adozione di apposito atto da parte dell'organo competente dell'Amministrazione Comunale e dopo aver segnalato l'inadempimento alla Associazione a mezzo casella PEC. La segnalazione costituirà comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/1990.

#### **ART. 12 SOPRALLUOGHI, ISPEZIONI**

Il Comune potrà, in qualunque momento, ispezionare gli spazi concessi a mezzo di proprio personale, anche senza previa comunicazione.

La sottoscrizione del presente Protocollo di collaborazione non necessita di preventivo sopralluogo per esaminare lo stato di fatto del parco – oggetto del presente atto.

#### **ART. 13 SPESE ED ONERI**

Le spese e tutti gli oneri, di qualsivoglia natura, connessi e conseguenti alla formalizzazione contrattuale del presente Protocollo sono a completo carico dell'Associazione, ivi compresi gli oneri di registrazione (trascrizioni e volture se necessarie).

#### **ART. 14 FORO COMPETENTE**

Le parti concordano che tutte le controversie inerenti e conseguenti il presente Protocollo siano di competenza del Tribunale di Reggio Emilia.

#### **ART. 15 ELEZIONE DI DOMICILIO**

A tutti gli effetti del presente Protocollo, compresa la notifica di atti esecutivi ed ai fini della competenza giudiziaria, il Comune di RE elegge domicilio in Reggio Emilia – Piazza Prampolini 1, mentre l'Associazione "INSIEME PER RIVALTA A.P.S. E A.S.D." elegge domicilio temporaneo in Reggio Emilia in Via Dei Combattenti 1

\*\*\*\*\*

Allegati

Planimetrie

**Reggio Emilia . Li'.....**

**Letto e sottoscritto**

Per Il Comune di Reggio Emilia

Dirigente Servizio Partecipazione

NICOLETTA LEVI

Dirigente Area Programmazione Territoriale e progetti Speciali

MASSIMO MAGNANI

Per l'Associazione "INSIEME PER RIVALTA A.P.S. E A.S.D."

Il presidente

GIULIANO MAININI