

**Proponente: 29.B**  
**Proposta: 2021/518**  
**del 26/07/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1254**  
**del 28/07/2021**

**POLITICHE DI PARTECIPAZIONE**

**Dirigente: LEVI dott.ssa Nicoletta**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** EX CONVENTO BENEDETTINO DEI SS. PIETRO E PROSPERO.  
INTERVENTO DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE  
NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA POR FESR 2014 – 2020\_ASSE 6  
"CITTÀ ATTRATTIVE E PARTECIPATE" (PRIMO STRALCIO  
FUNZIONALE) AZIONE 2.3.1. PRIMA LIQUIDAZIONE SOGGETTO  
GESTORE LABORATORIO APERTO (CHIOSTRI DI SAN PIETRO) .

**CUP J89G17000740006**

**CIG 73745062DE**

**2021\_PG\_A513**

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/7/2021 è stato approvato il Piano delle performance 2021/2023 del piano esecutivo di gestione 2021 (art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 164 del 19.07.2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la: **VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021-2023 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000.**
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., è stato individuato nella figura del Dirigente Politiche di Partecipazione, dott.ssa Nicoletta Levi;
- con provvedimento agli atti PG 0047983 del 28/02/2020 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito a dott.ssa Nicoletta Levi l'incarico di direzione Politiche di Partecipazione, con decorrenza 1/3/2020;

### **Premesso, altresì, che:**

- con decisione C(2015) 928 del 12 febbraio 2015 la Commissione Europea ha approvato il POR FESR Emilia Romagna 2014- 2020;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 614/2015 agli atti di PG/2015/0380339 del 04/06/2015 è stato approvato lo schema di protocollo d'intesa tra la Regione e le Autorità Urbane - intese quali Amministrazioni Comunali ai sensi dell'art. 7 del Regolamento (UE) n. 1301/2013 - e sono stati definiti la struttura organizzativa e i compiti del Laboratorio Urbano, inteso come contesto che supporta la definizione delle nuove strategie per il rilancio e la riqualificazione delle città, a cui le Autorità Urbane sono chiamate a partecipare;
- la strategia di intervento elaborata dalle Autorità Urbane si basa sull'innalzamento del livello di attrattività delle città rafforzando le identità culturali ed agendo in modo integrato sulla messa a disposizione di servizi avanzati e competenze innovative, in particolare nell'ambito ICT, attraverso l'attuazione di tre specifiche azioni:
- Azione 2.3.1. "Soluzioni tecnologiche per l'alfabetizzazione e l'inclusione digitale, per l'acquisizione di competenze avanzate da parte delle imprese e lo sviluppo delle nuove

competenze ICT (eSkills), nonché per stimolare la diffusione e l'utilizzo del web, dei servizi pubblici digitali e degli strumenti di dialogo, la collaborazione e partecipazione civica in rete (open government)";

- Azione 6.7.1. "Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo";
- Azione 6.7.2. "Sostegno alla diffusione della conoscenza e alla fruizione del patrimonio culturale, materiale e immateriale, attraverso la creazione di servizi e/o sistemi innovativi e l'utilizzo di tecnologie avanzate";
- con Deliberazione G.R n. 1332 dell'11/09/2017 la Regione ha approvato i progetti selezionati dalle Autorità Urbane nell'ambito dell'azione 2.3.1, tra cui quello di Reggio Emilia afferente la realizzazione di un Laboratorio Aperto avente ad oggetto gli ambiti disciplinari del welfare, dei servizi alla persona e dell'innovazione sociale in senso lato, da allocarsi presso i Chiostrì di S. Pietro;
- con Deliberazione G.C. del 01/12/2017 il Comune di Reggio Emilia ha approvato lo schema di convenzione tra Regione Emilia Romagna e Comune in relazione all'azione 2.3.1 e la "scheda progetto", quest'ultima poi rettificata con nota PG 77349 del 14/06/18;
- in data 14/12/2017 veniva siglata digitalmente la convenzione PG131662 tra Regione Emilia Romagna e Comune di Reggio Emilia in merito all'attuazione dell'azione 2.3.1;

#### **Dato atto che:**

- ai fini della selezione del Soggetto Gestore del Laboratorio Aperto è stata indetta una procedura competitiva con negoziazione ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., approvata con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 34 del 18/01/2018;
- al termine dell'espletamento delle procedure di gara di cui sopra, con nota del 03/04/2019 PG 61756 il RUP ha richiesto al Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa di aggiudicare, in pendenza della conclusione con esito positivo dei controlli sui requisiti generali, morali, economici, professionali e tecnico – organizzativi dei consorzi facenti parte dell'RTI e delle consorziate esecutrici indicate, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs.50/2016 e dell'art. IV.2.8 della lettera di invito, l'intervento in oggetto all'operatore economico in costituendo RTI tra Consorzio Cooperative Sociali "Quarantacinque" società cooperativa sociale, mandataria, e Consorzio Solidarietà "Oscar Romero" Consorzio Cooperative Sociali società cooperativa, mandante;
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 507 del 03.04.2019, è stata approvata l'aggiudicazione definitiva del "servizio per l'avvio, lo sviluppo e la gestione del Laboratorio Aperto di cui all'"Asse 6 Città attrattive e partecipate" del POR FESR 2014-2020 – Azione 2.3.1 quale strumento per lo sviluppo e la diffusione del modello reggiano di innovazione sociale nell'ambito dei servizi alla persona, con particolare riguardo al welfare, alla cultura e alla educazione, Laboratorio Aperto da allocare in Reggio nell'Emilia, all'interno del complesso dei "Chiostrì di San Pietro", in locali concessi in uso al Soggetto Gestore dal Comune di Reggio Emilia. (CUP J89G1700074006 – CIG 73745062DE)" all'operatore economico R.T.I.: Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque società cooperativa sociale/Consorzio Solidarietà Oscar Romero.
- in data 05/04/2019 con verbale PG 63083 si è proceduto alla consegna parziale in via d'urgenza del contratto di partenariato pubblico privato e della detenzione dell'immobile,

ai sensi dell'articolo 32 comma 8 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 nonché dell'articolo IV.2.8 della lettera di invito.

- con scrittura privata n. 36 del 10 ottobre 2019, è stato sottoscritto tra il Comune di Reggio Emilia e il Consorzio Cooperative Quarantacinque società cooperativa sociale, lo “Schema di convenzione di concessione di servizi di cui alla procedura competitiva con negoziazione, ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 50/2016, per la selezione del soggetto gestore al quale affidare, mediante concessione di servizi, ovvero mediante la stipula di diverso contratto di partenariato pubblico-privato, l'avvio, lo sviluppo e la gestione del Laboratorio Aperto di cui all'Asse 6 “Città attrattive e partecipate” - POR FESR 2014-2020, azione 2.3.1., quale strumento per lo sviluppo e la diffusione del modello reggiano di innovazione sociale nell'ambito dei servizi alla persona, con particolare riguardo al welfare, alla cultura e alla educazione, Laboratorio Aperto da collocare in Reggio Emilia, all'interno del complesso dei Chiostri San Pietro, in locali concessi in uso al Soggetto Gestore dal Comune di Reggio Emilia.”;
- in data 22-5-2019, con scrittura privata, avv. Antonio Caranci notaio, rep. 49278, raccolta 17402, si è costituita Associazione Temporanea di Imprese tra (Mandataria – 70%) Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque cooperativa sociale (P.IVA 01587670355) e (Mandante – 30%) Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero Consorzio Cooperative Sociali società cooperativa (P.IVA 00752930354) avente ad oggetto l'avvio, lo sviluppo e la gestione del Laboratorio Aperto sito ai Chiostri San Pietro via Emilia San Pietro a Reggio Emilia di cui all'oggetto.

**Richiamata** la suddetta convenzione di concessione di servizi ed in particolare:

- articolo III “OGGETTO DEL RAPPORTO DI CONCESSIONE DEI SERVIZI”, affida l'avvio, lo sviluppo e la gestione del Laboratorio Aperto sito in Reggio Emilia all'interno dei Chiostri San Pietro;
- articolo IV “DURATA DELLA CONCESSIONE”, determina in anni 8 (otto) a partire dalla sottoscrizione della scrittura privata n. 36 del 10/10/2019;
- articolo IX “Garanzie”:
  - IX.2 polizza fideiussoria/cauzione definitiva;
  - IX.3 polizza All Risks;
  - IX.4 polizza RCT;
  - IX.8 polizze fideiussorie/cauzioni artt. 93 e 103 D.Lgs. 50/2016;
- articolo XVII “CANONE DA RICONOSCERE AL COMUNE”;
- articolo XIX “CONDIZIONI PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO” che, tra le altre, stabilisce:
  - XIX.8.1 l'erogazione diretta in favore del Soggetto Gestore di € 800.000,00 destinati all'avvio del Laboratorio Aperto;
  - XIX.9 il Soggetto Gestore dovrà presentare regolari fatture a titolo di rimborso spese, nelle quali si individuerà univocamente il progetto di cui all'oggetto.

**Tutto quanto sopra premesso, dato atto e richiamato, il Soggetto Gestore:**

- con PG 154052 in data 06-07-2021, ha inviato, via pec, le polizze fideiussorie/cauzioni di cui agli artt. IX.2 e IX.8 della convenzione di concessione di servizi;
- con PG 154815 in data 07-07-2021, ha consegnato, brevi manu, le polizze di cui agli artt. IX.3 e IX.4 della convenzione di concessione di servizi.
- in data 13-7-2021, ha liquidato l'importo di € 16.775,00 relativi alle annualità di canone di affitto di cui alle fatture attive:
  - n. 220 del 24-08-2020 di € 6.100,00 per l'anno 2019;
  - n. 242 del 07-07-2021 di € 10.675,00 per l'anno 2020.
- in data 26-2-2021, con PP.GG. 52018 – 52020 – 52026 – 52062 – 52065 – 52069 – 52073 - 52078 – 52081 – 52083 - 52086 – 52088 – 52094 – 52103, in data 9-3-2021 con P.G. 60835 e in data 10-3-2021 con P.G. 61794, ha inviato, via pec, copia conforme all'originale della documentazione amministrativa (*comprese le quietanze di pagamento degli operatori economici fornitori*) di cui agli artt. XIX.8.1 e XIX.9, tra i quali, la relazione illustrativa di realizzazione del progetto con relativi allegati e la dichiarazione delle consorziate relativa alla regolarità del rapporto assicurativo e contributivo dei dipendenti coinvolti nella realizzazione del progetto;
- in data 23-07-2021, in atti al P.G. 167725, il Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero Consorzio Cooperative Sociali società cooperativa, Mandante dell'ATI con Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque cooperativa sociale (Mandataria) ha dichiarato di essere a conoscenza che la Mandataria provvederà alla fatturazione ed alla riscossione degli emolumenti complessivi, dovuti dal Comune all'ATI medesima, in relazione al finanziamento RER 2014-2020 "Città Attrattive e Partecipate" - azione 2.3.1. di cui all'avvio del Laboratorio Aperto all'interno dei Chiostrì San Pietro;
- in data 16-7-2021, ha inviato la fattura n. 518 del 12-7-2021 di € 133.887,67 relativa a competenze del primo anno di gestione, per € 117.616,76 di cui € 73.958,66 + € 16.270,91 per IVA 22% ed € 43.658,10 non soggetti ad IVA.

**Verificato che** gli operatori economici suddetti sono in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta da:

- Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque cooperativa sociale, Durc\_INPS\_26997519 con scadenza 06-11-2021;
- Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero Consorzio Cooperative Sociali società cooperativa, Durc\_INPS\_26534684 con scadenza 12-10-2021.

**Considerato, infine, che:**

- in data 10-3-2021 il Comune di Reggio Emilia ha emesso il buono d'ordine n. 2021-2-29 di € 133.887,67;
- dal controllo della documentazione pervenuta, si ritiene di liquidare l'importo di **€ 133.887,67**, attingendo dalle risorse di cui alla Missione 14, Programma 03, piano finanziario 1.03.02.06.999, bilancio 2021-2023, annualità 2021, capitolo 24882/1 "Erogazione canoni per progetto POR FESR (azione 2.3.1.) - vegg. Cap. E/3437", centro di costo 0196, codice obiettivo 2021\_PG\_A513 - CUP J89G17000740006 - CIG 73745062DE – codice modalità di gestione conto annuale 002 da finanziarsi con risorse POR FESR 2014-2020 "Città Attrattive e Partecipate" - azione 2.3.1..

**Attesa** la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 3 "Atti di organizzazione" e 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**Atteso** inoltre che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Reggio Emilia;
- il Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia 2019/2021, approvato con di Giunta Comunale n. 16 del 30/01/2019, ai sensi dell'art. 1, comma 8, della Legge 190/2012;
- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020.

**DISPONE**

di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

- 1) che le spese sostenute, nel primo anno di gestione, dal Soggetto Gestore ATI Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque cooperativa sociale (Mandataria – 70%) e Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero Consorzio Cooperative Sociali società cooperativa (Mandante 30%) relative all'avvio, lo sviluppo e la gestione del Laboratorio Aperto - Chiostrì San Pietro, ammontano ad € 117.616,76 – IVA non compresa (cfr. buono ordine 2021-2-29 del 10-3-2021 di € 133.887,67).
- 2) di aver verificato che:
  - con PG 167725 del 23-07-2021, il Mandante ATI, Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero Consorzio Cooperative Sociali società cooperativa, dichiara di essere informato che il Mandatario Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque cooperativa sociale fatturerà e riscuoterà interamente le competenze gestione del Laboratorio Aperto - Chiostrì San Pietro relative all'ATI;
  - gli operatori economici suddetti sono in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta da:
    - Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque cooperativa sociale, Durc\_INPS\_26997519 con scadenza 06-11-2021;
    - Consorzio Solidarietà Sociale Oscar Romero Consorzio Cooperative Sociali società cooperativa, Durc\_INPS\_26534684 con scadenza 12-10-2021.
- 3) di provvedere alla liquidazione della fattura n. 518 del 12-7-2021 di € 133.887,67 relativa a competenze per € 117.616,76 di cui € 73.958,66 + € 16.270,91 per IVA 22% ed €

43.658,10 non soggetti ad IVA emessa da Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque cooperativa sociale, relativamente alle competenze, primo anno di gestione, di cui al finanziamento POR FESR 2014-2020 "Città Attrattive e Partecipate" - azione 2.3.1. - di cui al quadro A – A3 Spese per Soggetto Gestore (Piano dei Conti - Sfinge 2020);

- 4) di imputare l'importo totale di **€ 133.887,67** (€ 117.616,76 di cui € 73.958,66 + € 16.270,91 per IVA 22% ed € 43.658,10 non soggetti ad IVA) alla Missione 14, Programma 03, piano finanziario 1.03.02.06.999, bilancio 2021-2023, annualità 2021, capitolo 24882/1 "Erogazione canoni per progetto POR FESR (azione 2.3.1.) - vegg. Cap. E/3437", centro di costo 0196, codice obiettivo 2021\_PG\_A513 - CUP J89G17000740006 - CIG 73745062DE – codice modalità di gestione conto annuale 002 da finanziarsi con risorse POR FESR 2014-2020 "Città Attrattive e Partecipate" - azione 2.3.1. (impegni 2020/2309 – 2020/2409 – 2021/522 per € 8.887,67);
- 5) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.
- 6) di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

**IL DIRIGENTE**  
**POLITICHE DI PARTECIPAZIONE**  
**dott.ssa Nicoletta Levi**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.