

Proponente: A5.C
Proposta: 2021/507

del 22/07/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 830

del 03/08/2021

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO SU UN UNICO LIVELLO PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI PALAZZO DEI MUSEI E DEI CHIOSTRI DI SAN PIETRO RELATIVE ALLA FUNZIONALIZZAZIONE E AL RILASCIO DELLA SCIA DA PARTE DEI VV.FF. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO SU UNICO LIVELLO E ATTIVAZIONE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO.

CUP J87H21003050004

CIG Z50327C999 (Intertecnica srl)

CIG ZAC327C9E2 (Faar di Gianluigi Fiorella)

CIG ZB6327CF85 (Elettronica CMC srl)

CIG Z58327CFAD (Resinsystem Italia srl)

CIG Z3C327CFF9 (Reset srl)

CIG Z45327F1C6 (Gasparini Pittori sas)

2021_PG_429201

IL DIRETTORE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/7/2021 è stato approvato il Piano delle performance 2021/2023 del piano esecutivo di gestione 2021 (art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 164 del 19.07.2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la: **VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021-2023 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000.**

Dato atto che:

- è stato ultimato il progetto di restauro, riqualificazione funzionale e valorizzazione delle collezioni storiche di Palazzo San Francesco sede dei Musei Civici, in data 9/2/2021 e dei Chiostrì di san Pietro in data .18/2/2019;
- si rende necessario procedere ad alcuni interventi di completamento, funzionali all'ottenimento della SCIA da parte dei VV.FF. indispensabili per ottimizzare la funzionalità degli spazi e dei servizi in vista degli eventi prossimi in programma;
- viene approvato, anche se non materialmente allegato alla presente determina, il progetto esecutivo redatto da arch. Francesca Ruozi denominato "Progetto esecutivo su un unico livello per la realizzazione di opere di completamento dell'intervento di restauro e riqualificazione funzionale di Palazzo dei Musei e dei Chiostrì San Pietro relative alla funzionalizzazione e al rilascio della scia da parte dei VV.FF.", costituito dall'elaborato relazione tecnico-illustrativa con quadro economico dell'intervento e computo metrico estimativo delle lavorazioni, rettificato sulla base delle puntuali definizioni delle lavorazioni da affidare.

Dato atto che:

- le lavorazioni interessano aree diverse, sia di Palazzo dei Musei, che dei Chiostrì di San Pietro, pertanto non si configurano problematiche connesse al coordinamento delle imprese dal punto di vista della sicurezza sui luoghi di lavoro;
- in sede di affidamento, viene consegnato il DUVRI della sede dell'intervento, per la verifica delle possibili interferenze con le attività ordinarie di Palazzo dei Musei e dei Chiostrì di San Pietro;
- il quadro economico dell'intervento risulta pertanto così formulato:

LAVORI	
Tipologia lavorazione	importo
Opere di finitura, arredi/allestimenti e impiantistica	38.000,00
TOTALE LAVORI	38.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10%	3.800,00
Imprevisti e arrotondamenti	7.400,00
Incentivo	800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	12.000,00
TOTALE	50.000,00

Dato altresì atto che:

- le aree interessate dal progetto sono di proprietà del Comune di Reggio Emilia e dunque il Comune ne ha la piena disponibilità;
- il progetto è un mero completamento degli interventi di restauro e riqualificazione funzionale di Palazzo San Francesco e dei Chiostrì di San Pietro, recentemente ultimati, in conformità ai pareri rilasciati, alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché all'adeguamento alle norme di sicurezza e le opere ivi previste non assumono rilievo o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente sotto il profilo sanitario, ambientale o paesistico;
- in riferimento all'art. 23 del D.lgs. 50/2016, si dà atto che, in rapporto alla tipologia e alle dimensioni dei lavori da eseguire, il progetto, così come articolato negli elaborati che lo compongono, è adeguatamente sviluppato con riferimento alle prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti;
- i lavori non rientrano nell'applicazione del D. Lgs. 81/2008 ss.mm.ii., Titolo IV;
- la tipologia delle lavorazioni non rientra tra le fattispecie considerate "sensibili" dall'art. 2 del Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (delibera di Giunta comunale PG 7742/2011 e PG 23050/2013);
- in base al computo metrico estimativo redatto dal progettista, la spesa complessiva è quantificata in un importo complessivo inferiore a € 150.000,00 e, pertanto, tali lavori

possono essere affidati direttamente, in base a quanto disposto all'art. 36, comma 2, lett a) del Dlgs 50/2016 e all'art. 1 comma 1 del DL 76/2020.

Dato atto inoltre che:

- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. ii) del D.Lgs. "gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi";
- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. p) del D.Lgs. 50/2016, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi "persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del d.lgs. 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi";
- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di lavori di cui all'art. 3 comma 1 lett. nn) , del D.Lgs. 50/2016.

Ritenuto pertanto di poter procedere agli affidamenti in oggetto, ai sensi degli artt. 1 comma 1 del DL 76/2020, 36 comma 2, lettera a) e 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ossia mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga anche in modo semplificato gli elementi essenziali del conferimento, e al di fuori degli strumenti di negoziazione del mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Dato atto che, previa verifica del rispetto dei vincoli richiamati dal punto 3.7 delle Linee Guida ANAC n. 4 in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, si è proceduto a richiedere offerta:

- in accordo con il Soggetto Gestore del Laboratorio Aperto, sito all'interno dei Chiostrì di San Pietro, riguardo la "fornitura arredi per ultimazione allestimento Chiostrì San Pietro.", con P.G. 156777 del 9/7/2021, è stato contattato il soggetto economico INTERTECNICA srl, via per Modena, 125 – 41030 Villavara di Bomperto (MO) - partita IVA 01551820366, già affidabile fornitore di arredi da loro stessi commissionati e conclusi con esito positivo e con il rispetto delle condizioni pattuite;
- per "ultimazione allestimento per abbattimento barriere architettoniche e ottimizzazione allestimenti esistenti per vie di fuga", con P.G. 144960 del 23/6/2021, è stato contattato l'operatore economico FAAR di Gianluigi Fiorella, via D.T. Leccisotti, 3/l – Torremaggiore (FG) partita IVA 03432090714 – cod fiscale FRLGLG76R26L273Y, già aggiudicatario della procedura negoziata MEPA riguardante i lavori di allestimento Mostra Permanente Ducato Estense presso Palazzo dei Musei, eseguiti con un grado di soddisfazione maturato a conclusione del rapporto contrattuale, qualità della prestazione e rispetto dei tempi e dei costi pattuiti (verbale ultimazione lavori in atti al PG 165323 del 20/7/2021);
- per "revisione impianti elettrici esistenti e interventi puntuali presso i Chiostrì di San Pietro.", con P.G. 144999 del 23/6/2021, si è contattato l'operatore economico ELETTRONICA CMC srl, via E. Ferrari, 20 – Carpineti (RE) - partita IVA 01659300352, già aggiudicatario della procedura aperta avente ad oggetto "appalto dei lavori di

manutenzione ordinaria e straordinaria sui fabbricati comunali - lotto n. 1 zona Centro - cod. obiettivo 2021/PD/420401” di cui al RUD 312 del 1/4/2021;

- per “ceratura di pavimento in resina esistente.”, con P.G. 149315 del 29/6/2021, è stato contattato l’operatore economico RESINSYSTEM ITALIA srl, via Dei Fabbri 47/49/51 – Spilamberto (MO) – partita IVA 03397130364, già subappaltatore delle opere di finitura pavimento industriale con strato di resina epossidica nell’ambito dell’intervento di restauro architettonico di Palazzo San Francesco, di cui al RUAD 1665 del 23/10/2018, concluse regolarmente con il rispetto delle condizioni pattuite;
- per “interventi puntuali sull’impianto elettrico presso di Chiostri di San Pietro.”, con P.G. 150873 del 1/7/2021, è stato contattato l’operatore economico RESET srl, via E. Ferravilla 25/a – Reggio Emilia – partita IVA 01601890351, già subappaltatore per la realizzazione degli impianti elettrici (OS30), nell’ambito dei lavori di restauro e recupero funzionale dei Chiostri di San Pietro, di cui al RUAD 657 in data 27/04/2018, fornendo prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso.

Rilevato che, entro i termini indicati nella lettera di invito, sono pervenute:

- P.G. 1557605 del 12/7/2021, INTERTECNICA srl, via per Modena, 125 – 41030 Villavara di Bomporto (MO) - partita IVA 01551820366, l’offerta di € 6.638,00 (IVA 10% non compresa);
- P.G. 147643 del 28/6/2021, FAAR di Gianluigi Fiorella, via D.T. Leccisotti, 3/l – Torremaggiore (FG) partita IVA 03432090714 – cod fiscale FRLGLG76R26L273Y, l’offerta di € 19.990,00 (IVA 10% non compresa);
- P.G. 147539 del 28/6/2021, ELETTRONICA CMC srl, via E. Ferrari, 20 – Carpineti (RE) - partita IVA 01659300352, l’offerta di € 6.058,00 (IVA 10% non compresa);
- P.G. 150484 del 1/7/2021, RESINSYSTEM ITALIA srl, via Dei Fabbri 47/49/51 – Spilamberto (MO) – partita IVA 03397130364, l’offerta di € 2.600,00 (IVA 10% non compresa);
- P.G. 1537293 del 6/7/2021, RESET srl, via E. Ferravilla 25/a – Reggio Emilia – partita IVA 01601890351 l’offerta di € 3.000,00 (IVA 10% non compresa);

Dato atto, altresì, che risulta necessario provvedere al “trattamento finale tinteggio e stesura microresina a pavimento Sala Accademia” all’interno del Museo San Francesco, quantificato nell’importo di € 1.590,00 + IVA, (offerta in atti PG 167113 del 22/07/2021) i quali, per l’esiguità dell’importo, verranno affidati, mediante emissione di buono d’ordine ad esecutività del presente atto, all’operatore economico Gasparini Pittori S.a.s. di Alessandro Gasparini & C., con sede in via Morandi 8, 42020 Quattro Castella (RE), P.IVA 02873360354, conoscitore del contesto in quanto fornitore di precedenti prestazioni analoghe concluse efficacemente nel rispetto delle condizioni pattuite.

Accertato che tutti gli operatori economici:

- sono regolarmente iscritti alla CCIAA;
- sono in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta da:
 - Durc_INAIL_27807348_scad. 11/10/2021 - INTERTECNICA srl di A. Gasparini & C.;

- Durc_INPS_26545374_scad. 12/10/2021 - FAAR di Gianluigi Fiorella;
 - Durc_INAIL_27869100_scad. 14/10/2021 - ELETTRONICA CMC srl;
 - Durc_INAIL_28400769_scad. 11/11/2021 - RESINSYSTEM ITALIA srl;
 - Durc_INAIL_27941110_scad. 14/10/2021 – RESET srl.
 - Durc_INPS_26472345_scad. 06/10/2021 - GASPARINI PITTORI sas
- hanno autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 80 e 83 del Dlgs 50/2016;
 - hanno comunicato gli estremi per adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, Legge n. 136/2010
 - hanno dichiarato la propria disponibilità ad espletare i lavori alle condizioni indicate nello schema di contratto allegato.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di affidare i lavori in oggetto agli operatori economici, per gli importi sopra specificati ed alle condizioni descritte nello schema di contratto allegato, che trovano copertura alla Missione 05, Programma 02, piano finanziario 2.02.01.10.999, del bilancio 2021/2023, annualità 2021, capitolo 40135 "Manutenzioni straordinarie musei", centro di costo 0196, cod. obiettivo 2021_PG_429201 - CUP J87H21003050004, codice Modalità di gestione Conto annuale 002 da finanziarsi con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale.

Precisato che è stata effettuata con esito positivo la verifica in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 in capo agli operatori economici ed autocertificati dagli stessi;

Dato atto inoltre che:

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento sono stati attribuiti i seguenti Codici Identificativi di Gara:
 - CIG Z50327C999 (Intertecnica srl)
 - CIG ZAC327C9E2 (Faar di Gianluigi Fiorella)
 - CIG ZB6327CF85 (Elettronica CMC srl)
 - CIG Z58327CFAD (Resinsystem Italia srl)
 - CIG Z3C327CFF9 (Reset srl)
 - CIG Z45327F1C6 (Gasparini Pittori sas)

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare - gli artt. 32 comma 2, e 36 co. 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'articolo 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune, in particolare - gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il DPR 207/2010 per le parti rimanenti;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020;

DETERMINA

di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

- 1) di approvare, anche se non materialmente allegato alla presente determina, il progetto esecutivo denominato "Progetto esecutivo su un unico livello per la realizzazione di opere di completamento dell'intervento di restauro e riqualificazione funzionale di Palazzo dei Musei e dei Chiostrì San Pietro relative alla funzionalizzazione e al rilascio della scia da parte dei VV.FF.", costituito dall'elaborato Relazione tecnico-illustrativa con quadro economico dell'intervento e computo metrico estimativo delle lavorazioni, rettificato sulla base delle puntuali definizioni delle lavorazioni da affidare.
- 2) di approvare il seguente quadro economico:

LAVORI	
Tipologia lavorazione	importo
Opere di finitura, arredi/allestimenti e impiantistica	38.000,00
TOTALE LAVORI	38.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10%	3.800,00
Imprevisti e arrotondamenti	7.400,00
Incentivo	800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	12.000,00
TOTALE	50.000,00

- 3) di approvare i seguenti affidamenti:

- “fornitura arredi per ultimazione allestimento Chiostri San Pietro.” all’operatore economico INTERTECNICA srl, via per Modena, 125 – 41030 Villavara di Bomporto (MO) - partita IVA 01551820366, per l’importo di € 7.301,80 (€ 6.638,00 + € 663,80 IVA 10%);
 - “ultimazione allestimento per abbattimento barriere architettoniche e ottimizzazione allestimenti esistenti per vie di fuga” all’operatore economico FAAR di Gianluigi Fiorella, via D.T. Leccisotti, 3/l – Torremaggiore (FG) partita IVA 03432090714 – cod fiscale FRLGLG76R26L273Y, per l’importo di € 21.989,00 (€ 19.990,00 + € 1.999,00 IVA 10%);
 - “revisione impianti elettrici esistenti e interventi puntuali presso i Chiostri di San Pietro.”, all’operatore economico ELETTRONICA CMC srl, via E. Ferrari, 20 – Carpineti (RE) - partita IVA 01659300352, per l’importo di € 6.663,80 (€ 6.058,00 + € 605,80 IVA 10%);
 - “ceratura di pavimento in resina esistente.”, all’operatore economico RESINSYSTEM ITALIA srl, via Dei Fabbri 47/49/51 – Spilamberto (MO) – partita IVA 03397130364, per l’importo di € 2.860,00 (€ 2.600,00 + € 260,00 IVA 10%);
 - “interventi puntuali sull’impianto elettrico presso di Chiostri di San Pietro”, all’operatore economico RESET srl, via E. Ferravilla 25/a – Reggio Emilia – partita IVA 01601890351, per l’importo di € 3.300,00 (€ 3.000,00 + € 300,00 IVA 10%);
 - “trattamento finale tinteggio e stesura microresina a pavimento Sala Accademia” all’interno del Museo San Francesco, all’operatore economico Gasparini Pittori S.a.s. di Alessandro Gasparini & C., con sede in via Morandi 8, 42020 Quattro Castella (RE), P.IVA 02873360354, per l’importo di € 1.749,00 (€ 1.590,00 + € 159,00 IVA 10%), per il quale, ad esecutività del presente atto, verrà emesso relativo buono ordine;
- 4) di imputare l’importo totale di € 43.863,60 (IVA compresa) alla Missione 05, Programma 02, piano finanziario 2.02.01.10.999, del bilancio 2021/2023, annualità 2021, capitolo 40135 “Manutenzioni straordinarie musei”, centro di costo 0196, cod. obiettivo 2021_PG_429201 - CUP J87H21003050004, codice Modalità di gestione Conto annuale 002 da finanziarsi con mezzi propri dell’Amministrazione Comunale;
- 5) di prenotare l’importo di € 6.136,40 (IVA compresa) relativo alle altri voci del quadro economico, con imputazione alla Missione 05, Programma 02, piano finanziario 2.02.01.10.999, del bilancio 2021/2023, annualità 2021, capitolo 40135 “Manutenzioni straordinarie musei”, centro di costo 196, cod. obiettivo 2021_PG_429201 - CUP J87H21003050004, codice Modalità di gestione conto annuale 002 da finanziarsi con mezzi propri dell’Amministrazione Comunale;
- 6) di rideterminare il quadro economico come segue:

LAVORI	
Tipologia lavorazione	importo
fornitura arredi per ultimazione allestimento Chiostri San Pietro	6.638,00
ultimazione allestimento per abbattimento barriere architettoniche e ottimizzazione allestimenti esistenti per vie di fuga	19.990,00
revisione impianti elettrici esistenti e interventi puntuali presso i Chiostri di San Pietro	6.058,00
ceratura di pavimento in resina esistente	2.600,00

interventi puntuali sull'impianto elettrico presso di Chiostri di San Pietro	3.000,00	
TOTALE LAVORI	38.286,00	3
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10%	3.828,60	
trattamento finale tinteggio e stesura microresina a pavimento Sala Accademia	1.749,00	
Imprevisti e arrotondamenti	5.336,40	
Incentivo	800,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	11.714,00	
TOTALE	50.000,00	6)

- 7) di dare, altresì, atto che il presente provvedimento deve essere considerato determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- 8) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.
- 9) di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

IL DIRETTORE
AREA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
E PROGETTI SPECIALI
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.