

Proponente: 54.B
Proposta: 2021/1280

del 04/08/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1283

del 04/08/2021

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019-2021 AFFIDATI MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART.54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016. ESTENSIONE DEL LIMITE DI IMPORTO DEI LOTTI AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 12 DEL D. LGS 50/2016.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1087 del 08/10/2018 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI, e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi.
- Tutti gli interventi oggetto di ogni Accordo Quadro non sono predeterminati nel numero, ma saranno individuati dalla Stazione appaltante, nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle necessità dell'Amministrazione.
- la disponibilità ad impegnare dei capitoli di bilancio di riferimento per il triennio di durata del contratto, su cui imputare le spese conseguenti ai contratti applicativi, previa approvazione di determinazione di impegno, costituiscono limite per la stipula dei contratti medesimi;
- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 312 del 28/02/2019 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione mediante accordi quadro all'ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L come segue
- per il lotto 1 - Centro: CIG: 767617432D: € 636.885,00 (oltre IVA);
- per il lotto 2 - Zona Sud: CIG: 7676209010: € 585.246,00 (oltre IVA);
- per il lotto 3 - Zona Ovest: CIG: 7676223B9A: € 418.852,00 (oltre IVA);
- per il lotto 4 - Zona Nord: CIG: 7676230164: € 327.049,00 (oltre IVA);
- per il lotto 5 - Zona Est: CIG: 76762409A2: € 292.623,00 (oltre IVA).

Dato atto che:

- Trattandosi di affidamento ad un unico soggetto per tutti i lotti, in data 07/06/2019 è stato stipulato il contratto rep. n. 55019 per un importo complessivo presunto di € 2.260.655,00;
- Il contratto ha durata triennale salvo il raggiungimento del limite stabilito per l'ammontare complessivo presunto dei lotti; pertanto, desumendo la durata a far tempo dal primo affidamento specifico, avvenuto il 15/03/2019 sotto le riserve di legge, il termine per l'ultimo affidamento specifico è il 16/03/2022.
- Gli importi disponibili non sono sufficienti per consentire l'affidamento dei nuovi contratti di manutenzione sia ordinaria che straordinaria all'interno degli accordi quadro per l'arco temporale corrispondente ai tre anni previsti dal bando, garantendo la necessaria continuità e tempestività agli interventi che si rendono

necessari di volta in volta sulle strutture comunali, anche in considerazione del fatto che è in itinere l'affidamento del nuovo appalto, sempre per accordo quadro triennale, ma le procedure di gara non si sono concluse;

- l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 prevede che: *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”*,
- e' stato pertanto calcolato, nei limiti di estensione del quinto d'obbligo, l'importo presunto massimo delle prestazioni per consentire l'attività manutentiva straordinaria ed ordinaria del patrimonio verde di tutto il territorio comunale, ammontante a € 2.712.786,20 (di cui € 452.131,20 per estensione del quinto),
- Si conferma che, come previsto dal capitolato speciale di appalto relativo agli affidamenti in oggetto l'importo complessivo di ogni Accordo è presunto, non impegna la stazione appaltante ad affidare lavori fino a quella concorrenza, e non costituisce per le imprese selezionate minimo garantito.

Ritenuto che, per dare continuità all'attività manutentiva delle aree verdi, occorre provvedere pertanto all'estensione ai sensi e nei limiti di quanto stabilito dall'art. 106 comma 12 del D. lgs 50/2016 dei lotti affidati all'ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

l'art. 106 comma 12 del D. lgs 50/2016

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1)di provvedere per le motivazioni espresse in premessa, all'estensione ai sensi di quanto stabilito dall'art. 106 comma 12 del d. LGS 50/2016. dell'importo complessivo massimo di tutti i lotti dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi del patrimonio comunale (Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. n. 312 del

28/02/2019) affidati all'ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L

2) di ridefinire i limiti massimi di affidamento, in € 2.712.786,20 (di cui € 452.131,20 per estensione del quinto)

3) di confermare che, come previsto dal capitolato speciale di appalto relativo all'Accordo Quadro:

- l'importo complessivo dell'Accordo è presunto, non impegna la stazione appaltante ad affidare lavori fino a quella concorrenza, e non costituisce per le imprese selezionate minimo garantito.
- si provvederà agli affidamenti specifici mediante successive determine a contrarre, recanti contestuale impegno delle relative spese.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Arch. Paolo Gandolfi