

Proponente: 91.A
Proposta: 2021/313

del 17/08/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1340

del 18/08/2021

SERVIZI CULTURALI

Dirigente: BATTINI Dr. Maurizio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RETTIFICA ARTICOLO 4 CONCESSIONE DEI SERVIZI CULTURALI DA REALIZZARSI NELL'ARENA ESTIVA EX STALLONI E CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI BENI IMMOBILI -PERIODO GIUGNO 2020 – MAGGIO 2023 CON FACOLTA' DI RINNOVO PER ULTERIORI ANNI DUE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023, la nota di aggiornamento al il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2021-2023 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021-2023 per macro obiettivi e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021, immediatamente esecutiva stati approvati il Piano delle Performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 19/07/2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la "Variazione di assestamento al Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di Bilancio ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 267/2000";

Dato atto che:

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2020/229 del 14/02/2020 avente ad oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CONCESSIONE SERVIZI CULTURALI ARENA ESTIVA "EX STALLONI" – 01/05/2020-30/04/2023";
- a seguito della suddetta pubblicazione, è pervenuta manifestazione d'interesse del seguente operatore economico che è stato invitato alla procedura negoziata:

- ASSOCIAZIONE ARCI – COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA – C.F. 91052110359 - Partita IVA 01620670354

Vista:

- la Determinazione a contrarre n. 344 del 18/05/2020 con la quale ai sensi dell'Art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'Art. 32 Comma 2 del D.Lgs. 50/2016 si è approvato il Capitolato d'Oneri relativo alla procedura negoziata in oggetto e si è provveduto ad impegnare la spesa per la concessione dell'immobile a titolo gratuito e relativi accertamenti";

Dato atto:

- che, così come approvato con la succitata Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 344 del 18/05/2020, con lettera di invito del 21/05/2020, nella quale sono state specificate le clausole essenziali del contratto, il Servizio Appalti e Contratti, tramite il portale di MePA di Consip con RdO n. **2574079** del 22/05/2020 (termine presentazione offerte 08/06/2020 ore 12:00) ha provveduto ad invitare la sopra citata ditta **ASSOCIAZIONE ARCI – COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA – C.F. 91052110359 - Partita IVA 01620670354**, regolarmente iscritta sul Mercato

Elettronico di CONSIP al Bando denominato “SERVIZI / Servizi di Organizzazione Eventi”;

- che con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 493 del 24/06/2020 si è provveduto all’Aggiudicazione definitiva dell’Affidamento in Concessione dei servizi culturali da realizzarsi nell’Arena estiva ex Stalloni nel periodo giugno 2020-maggio 2023

Appurato, solo successivamente in collaborazione con il Servizio Patrimonio, che la clausola contrattuale di seguito riportata:

ARTICOLO 4 – IMPEGNI DELL’AFFIDATARIO

L’affidatario dovrà:

.....

e) Sostenere direttamente le spese per consumi di acqua, energia elettrica, riscaldamento e imposte comunali (raccolta rifiuti);

.....

non risulta corretta in quanto, la concessione ha come oggetto una porzione dell’immobile denominato Chiostrì di San Domenico e non è possibile scindere le utenze in allacci separati con intestazioni distinte.

Si rende quindi necessario

modificare l’articolo 4 del suddetto come segue:

e) Rimborsare, le spese per consumi di acqua, energia elettrica, riscaldamento e imposte comunali (raccolta rifiuti) al Comune di Reggio Emilia a seguito di ricevimento fattura;

DATO atto

che tale modifica non è sostanziale in quanto le spese per le utenze rimangono comunque in carico al Concessionario ma viene solo variata la modalità di pagamento.

si provvede

- di approvare la modifica relativa all’art 4 – impegni dell’affidatario

- di inviare per accettazione da parte di ARCI - COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA con sede legale in Reggio Emilia, via B. Ramazzini 72 – C.F. 91052110359 - Partita IVA 01620670354 l’allegato “CONCESSIONE DEI SERVIZI CULTURALI DA REALIZZARSI NELL’ARENA ESTIVA EX STALLONI E CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DI BENI IMMOBILI – PERIODO GIUGNO 2020 – MAGGIO 2023 CON FACOLTA’ DI RINNOVO PER ULTERIORI ANNI DUE” (allegato A) che diverrà parte integrante del contratto stipulato tramite il portale di MePa di Consip con R.d.O. n. 2574079 del 22/05/2020

- di considerare tale modifica in essere dalla data di sottoscrizione per accettazione

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.