

Proponente: A5.C
Proposta: 2021/570

del 18/08/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 911

del 30/08/2021

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 -
PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E
VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI
COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIA
ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO-PORTA CASTELLO) -
CODICE C.U.P.: J82C17000140001: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' ED EMISSIONE DEL
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO-PORTA CASTELLO) - CODICE C.U.P.: J82C17000140001: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' ED EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 19/07/2021 è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati, e con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 è stato approvato il Piano delle Performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di gestione 2021 (art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Reggia di Rivalta"** per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**;
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Mauriziano"** per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Passeggiata Settecentesca"** per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**, a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti, una delle quali è rappresentata dall'intervento in oggetto.

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta Comunale in data 11/03/2021, ID 42, con cui è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, nel complessivo importo di € 800.000,00;
- la determinazione dirigenziale RUD n 2021/241 con cui si è dato avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori in appalto dell'intervento in oggetto;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/733 con cui, preso atto di un errore materiale nell'individuazione della categoria da applicare nel calcolo della parcella professionale per il servizio in oggetto, si è provveduto a rideterminare il quadro economico dell'opera come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – via Ariosto (tratto Piazza XXIV Maggio/Porta Castello)	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 800.000,00€	
CUP J82C17000140001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)	
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 395.734,89
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 186.261,51
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.253,60
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 608.250,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche	€ 2.000,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.000,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 21.962,54
f) direzione lavori + contabilità	€ 35.413,19
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 8.650,19
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 66.025,92
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ -
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 2.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 3.614,85
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 12.165,00
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze e rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 22.664,97
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 40.444,82
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 39.573,49
IVA su manodopera	€ 18.626,15
IVA su oneri sicurezza	€ 2.625,36
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 17.747,77
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 2.266,50
IVA su indagini	€ 440,00
Totale IVA/oneri	€ 81.279,26
Totale parziale quadro B	€ 191.750,00
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 800.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 16.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 16.000,00
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 32.000,00

(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.

Ritenuto necessario procedere con l'affidamento del servizio di direzione lavori, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione in oggetto.

Verificato che:

- non è possibile espletare l'attività di direzione dei lavori da parte di personale in servizio;
- in riferimento a quanto stabilito all'art. 111 comma 1 del Dlgs 50/2016, non sono in essere appositi accordi, intese o convenzioni con altre amministrazioni pubbliche per l'espletamento del servizio di direzione dei lavori, e pertanto è consentito rivolgersi prioritariamente al progettista incaricato;
- in base ai parametri di cui al DM del 17/06/2016 e s.m.i., le competenze professionali sono quantificate in un importo complessivo inferiore a € 75.000,00 e, pertanto, il servizio in oggetto può essere affidato direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 1 del DL 76/2020 ed in base a quanto disposto all'art. 31, comma 8), ai soggetti elencati all'art. 24, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto inoltre che:

- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. ii) del D.Lgs. "gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi";
- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. p) del D.Lgs. 50/2016, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi "persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi";
- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss) , del D.Lgs. 50/2016: "i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera ll)".
- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento in oggetto:

- ai sensi degli artt. 1 comma 1 del DL 76/2020, 31 comma 8 e 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga anche in modo semplificato gli elementi essenziali del conferimento;
- ai sensi dell'art. 111 comma 1 del Dlgs 50/2016 mediante richiesta di offerta al progettista incaricato arch Marzia Zamboni con studio sito a Reggio Emilia, via San Carlo n. 9 – C.F. ZBMRZ68B45H223L – P.IVA 02730360357, affidataria della progettazione dell'intervento in oggetto, giusta determinazione dirigenziale RUD 2018/576.

Dato atto che per il servizio in oggetto si è quindi proceduto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CONSIP con trattativa diretta n. 1780967, con un importo a base di offerta di € 35.413,19 oltre contributi integrativi ed IVA 22%, destinata all'operatore economico arch Marzia Zamboni - Reggio Emilia, via San Carlo n. 9 – C.F.

ZBMRZ68B45H223L – P.IVA 02730360357 il quale, alla scadenza prevista, ha inviato la propria offerta di ribasso pari al 40,00% e così per un importo di affidamento pari a € 21.247,91 (oltre contributi integrativi ed IVA).

Ritenuta la suddetta offerta congrua in rapporto al contenuto delle attività da espletare.

Accertato che l'arch Marzia Zamboni:

- è regolarmente iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia al n. 346;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta dal certificato Inarcassa 2021/1446237;
- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 80 e 83 del Dlgs 50/2016;
- ha comunicato gli estremi per adempiere agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, Legge n. 136/2010;
- ha dichiarato la propria disponibilità ad espletare il servizio alle condizioni indicate nello schema di contratto allegato.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di affidare il servizio di Direzione Lavori, contabilità e emissione del Certificato di Regolare Esecuzione all'arch Marzia Zamboni - Reggio Emilia, via San Carlo n. 9 – C.F. ZBMRZ68B45H223L – P.IVA 02730360357, per l'importo di € 21.247,91 oltre contributi integrativi ed IVA 22%, che trova copertura all'interno del quadro economico di progetto, ed alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato.

Preso atto che, a seguito della procedura di affidamento sopra descritta, si è conseguita una minor occorrenza finanziaria pari a € 17.972,91.

Precisato che sono in corso le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 in capo all'arch Marzia Zamboni ed autocertificati dallo stesso. Nel caso in cui il completamento della verifica in corso rilevasse il mancato possesso dei requisiti si darà corso alla risoluzione del presente affidamento e ai conseguenti adempimenti di legge”

Dato atto inoltre che:

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (C.I.G) N. ZDD32C4F4C.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Dato atto inoltre che in conformità all'art. 35 comma 1 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti il contratto verrà stipulato a mezzo di sottoscrizione sulla piattaforma di mercato elettronico.

Precisato che le attività oggetto del presente servizio rientrano nelle fattispecie previste all'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 31 comma 8, 32 comma 2, e 36 co. 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016
- l'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020

DETERMINA

1. di affidare il servizio di Direzione Lavori, contabilità e emissione del Certificato di Regolare Esecuzione in relazione all'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIA ARIOSTO (TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO-PORTA CASTELLO) - CODICE C.U.P.: J82C17000140001 alle condizioni di cui alla procedura espletata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CONSIP con trattativa diretta n. 1780967, all'arch Marzia Zamboni - Reggio Emilia, via San Carlo n. 9 – C.F. ZMBMRZ68B45H223L – P.IVA 02730360357, per l'importo complessivo di € 26.959,35 (di cui € 21.247,91 per competenze, € 849,92 per contributi integrativi ed € 4.861,52 per IVA 22%), ed ai patti e condizioni indicati nello schema di contratto allegato quale parte integrante al presente atto;

2. di dare atto che l'importo complessivo posto a base di offerta per il servizio in oggetto è interamente accertato al capitolo 9226/03 (accertamenti n. 2021/659 e n. 2022/58);

3. di impegnare la spesa di € 24.591,56 derivante dall'affidamento di cui al punto 1 alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2021-2023 annualità 2021, al capitolo 40126/01 del PEG 2021 denominato " INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO /PORTA CASTELLO (VEGG.CAP.E.9226 ART.3) ", codice progetto S_01801, centro di costo 0231, codice unico di progetto (CUP) J82C17000140001, codice CIG ZDD32C4F4C, codice di gestione Conto Annuale 002, in corrispondenza della prenotazione di impegno n. 2021/4773;

4. di impegnare la spesa di € 2.367,79 derivante dall'affidamento di cui al punto 1 alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2021-2023 annualità 2022, al capitolo 40126/01 del PEG 2022 denominato " INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO /PORTA CASTELLO (VEGG.CAP.E.9226 ART.3) ", codice progetto S_01801, centro di costo 0231, codice unico di progetto (CUP) J82C17000140001, codice CIG ZDD32C4F4C, codice

di gestione Conto Annuale 002, in corrispondenza della prenotazione di impegno n. 2022/315;

5. di mantenere prenotato l'importo di € 17.972,91 (prenotazione d'impegno n. 2022/315) quale minor occorrenza finanziaria derivante dall'affidamento di cui al punto 1 alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2021-2023 annualità 2022, al capitolo 40126/01 del PEG 2022 denominato " INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -TRATTO PIAZZA XXIV MAGGIO /PORTA CASTELLO (VEGG.CAP.E.9226 ART.3) ", codice progetto S_01801, centro di costo 0231, codice unico di progetto (CUP) J82C17000140001, codice di gestione Conto Annuale 002;

6. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

8. di disporre che il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

9. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE