

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2021/1395**

**del 02/09/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 955**

**del 07/09/2021**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO RELATIVO ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA "PIANO MARCIAPIEDI UTENZA DEBOLE 2° INTERVENTO" E CONTESTUALE AFFIDAMENTO NELL'AMBITO DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO COMUNALE BIENNIO 2019/2020 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO

CODICE CUP: **J87H21006600004**  
CODICE PRODOTTO: **Z\_26603**  
CIG accordo quadro **7692688EF2**, CIG derivato **88898811E1**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO RELATIVO ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA "PIANO MARCIAPIEDI UTENZA DEBOLE 2° INTERVENTO" E CONTESTUALE AFFIDAMENTO NELL'AMBITO DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO COMUNALE BIENNIO 2019/2020 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.72 del 08/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. 2021-2023 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n.72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi, il PEG di cassa 2021 e l'elenco dei centri di responsabilità e dei relativi centri di costo.
- con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (ART. 169 del D. LGS. 267/2000) e relativi allegati ;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 164 del 19.07.2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 d. lgs. 267/2000;
- in data 29/10/2020 con atto n. 174337 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Paolo Gandolfi per la direzione del Servizio Cura della Città, a decorrere dal 01/11/2020

### **Dato atto che:**

- che con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D. n. 1765 del 08/11/2018** ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI MEDIANTE

ACCORDI QUADRO PER LOTTI TERRITORIALI, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL d. LGS. 50/2016" si provvedeva a indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi e si è provveduto ad approvare gli schemi di contratto applicativo da utilizzare per la stipula dei contratti derivati da stipulare per la realizzazione dei singoli interventi di manutenzione;

- ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- con Provvedimento Dirigenziale **R.U.A.D n. 217 del 11/02/2019** si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019- 2020 mediante accordi quadro per il **LOTTO 4 – NORD CIG. Accordo quadro 7692688EF2 all'operatore economico CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.** con sede a 42124 Reggio Emilia - via Pansa, 55/I, C.F./P.IVA 00447840356
- con **R.U.D. 67 del 28/01/2021** si è provveduto all'estensione di un quinto dell'importo contrattuale di ciascuno lotto dell'accordo quadro per la manutenzione delle infrastrutture comunali, e all'estensione temporale della validità degli stessi fino al 04/09/2021. In tal modo la maggiore capienza dell'accordo quadro per ciascuno lotto (quindi per ciascun impresa appaltatrice) consente di affidare ulteriori lavori di manutenzione, anche di valenza straordinaria oltre a quella ordinaria.
- in base alla nuova organizzazione in corso dello scrivente servizio Cura della Città, gli interventi di manutenzione alle infrastrutture non vengono più necessariamente disposti e affidati con il criterio della suddivisione territoriale (le cinque zone di riferimento), ma in base alla tipologia e caratteristica dei lavori richiesti ed alla capienza residua nei vari contratti di Accordo Quadro;
- che l'intervento in oggetto verrà svolto nelle zone territoriali Est e Sud;
- che i contratti di Accordo Quadro con capienza residua sufficiente a sostenere questo affidamento in oggetto è solo quello relativi alla zona Nord.

#### **Dato inoltre atto che:**

A cura del servizio Cura della Città il Geom. Luca Mastrangelo progettista dei lavori in oggetto ha rassegnato al RUP Arch. Paolo Gandolfi in data 31/08/2021 una relazione tecnica da cui si desume che:

- Il Comune di Reggio è dotato di numerosi km di marciapiedi, i quali pur non essendo percorsi da veicoli, necessitano comunque di opere manutentive che consentano agli utenti deboli

(pedoni) di percorrerle in sicurezza e in comodità. Con l'importo messo a disposizione a bilancio non è possibile intervenire su tutti i marciapiedi ammalorati: si è giunti alla determinazione di intervenire in due tra quelli di maggiore attrattiva perché vicini a centri di interesse, in questo caso Piscina Comunale Ferretti – Ferrari e scuola primaria Dante Alighieri, oltre ad essere inseriti in quartieri residenziali.

- Tutto ciò premesso, si è giunti alla stesura del presente progetto, che riguarda gli interventi di manutenzione straordinaria da realizzare nei seguenti marciapiedi, così individuati:

- via **MELATO**

- via **PUCCHINI – 2° TRATTO SUD**

In entrambi i casi si tratta di marciapiedi in cattive condizioni che richiedono interventi di manutenzione straordinaria volta al ripristino della fruibilità e sicurezza, mediante il rifacimento della pavimentazione bituminosa. Il progetto prevede anche lavorazioni preventive alla posa di asfalto, cioè la scarifica della pavimentazione esistente e la sistemazione del sottofondo in caldana armata, oltre alla sistemazione di tratti di cordoli e pozzetti d'ispezione.

- Il quadro economico dell'intervento è dettagliato come segue:

LAVORI	IMPORTO
Lavori da affidare compresi gli oneri della sicurezza	€ 51.005,52
IVA 22% sui lavori	€ 11.221,22
Incentivo per funzioni tecniche art 113 c. 2 D.lgs 50/2016	€ 888,19
Spese tecniche	€ 10.200,00 IVA compresa
Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.685,07 IVA compresa
<b>Totale</b>	<b>€ 77.000,00</b>

#### **Si attesta che :**

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi e impianti per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione, e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi esclusivamente di opere di sistemazione o manutenzione.

- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione.
- Il presente progetto di lavori di manutenzione straordinaria **piano marciapiedi utenza debole** trova copertura finanziaria al Capitolo **40000/22 esercizio 2021 per € 200.000,00 (I.V.A. compresa) interamente finanziati con mezzi propri, di cui € 90.000,00 già impegnati.**

#### **Documentazione Tecnica allegata**

1. Computo metrico estimativo e quadro economico
2. Elenco Prezzi Accordo Quadro Manutenzione Strade

#### **Ritenuto pertanto**

- di procedere ad affidare il contratto derivato relativi alla manutenzione straordinaria "piano marciapiedi utenza debole" a **C.F.C. Consorzio Fra Costruttori soc. coop.**, con sede a Reggio Emilia 42124 - via Pansa, 55/l, C.F./P.IVA 00447840356;
- di approvare lo schema di contratto applicativo in redazione da trasmettere all'UOC appalti e contratti per la stipula a mezzo scrittura privata da registrarsi in caso d'uso

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Per tale affidamento, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) dell'intervento è 88898811E1, CUP J87H21006600004 .

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'artt 59 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

**DETERMINA**

- 1) di **approvare il progetto esecutivo** di manutenzione straordinaria piano marciapiedi utenza debole in oggetto composto dagli elaborati allegati, **per un importo complessivo di € 77.000,00 IVA inclusa secondo il quadro economico presentato**

LAVORI	IMPORTO
Lavori da affidare compresi gli oneri della sicurezza	€ 51.005,52
IVA 22% sui lavori	€ 11.221,22
Incentivo per funzioni tecniche art 113 c. 2 D.lgs 50/2016	€ 888,19
Spese tecniche	€ 10.200,00 IVA compresa
Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.685,07 IVA compresa
<b>Totale</b>	<b>€ 77.000,00</b>

- 2) di **provvedere** per i motivi indicati in premessa **all'affidamento della manutenzione straordinaria piano marciapiedi utenza debole 2° intervento per le Vie Melato e Puccini-2° tratto SUD** per l'anno 2021 in esito alla procedura aperta per l'affidamento dell'appalto della MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE DEL PATRIMONIO COMUNALE DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, a **C.F.C. Consorzio Fra Costruttori soc. coop.** con sede a Reggio Emilia C.F./P.IVA 00447840356;
- 3) di **approvare** lo schema e procedere alla stipula del contratto applicativo dei "lavori di manutenzione straordinaria piano marciapiedi utenza debole", per € **51.005,52** oltre IVA alla ditta sopraindicata;
- 4) di provvedere per i motivi indicati in premessa, ad **assumere impegno di spesa** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, la somma di € **51.005,52 oltre iva, per un totale di € 62.226,74** alla Missione/Programma 10.05, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Esercizio 2021 - al **capitolo 40000/22** del PEG 2021 denominato "Interventi di manutenzione straordinaria su marciapiedi nell'ambito del Programma di sicurezza urbana per l'utenza debole (fin. mezzi propri)", **codice progetto Z\_26603**, non rilevante ai fini della contabilità ambientale, **CIG derivato 88898811E1, CUP J87H21006600004**;
- 5) di **prenotare** la somma di € **10.200,00 IVA compresa** per le **spese tecniche, € 3.685,07 IVA compresa** per **imprevisti** ed arrotondamenti e la somma di € **888,19** per **incentivo** per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016, con imputazione alla alla Missione/Programma 10.05, Piano Finanziario 2.02.01.09.012, Esercizio 2021 al capitolo 40000/22 del P.E.G. 2021 denominato "Interventi di manutenzione straordinaria su marciapiedi nell'ambito del Programma di sicurezza urbana per l'utenza debole (fin. mezzi propri)"

**Cod. STR : Z\_26603; CUP J87H21006600004**

- 6) di dare atto che si provvederà alla la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49, stante l'urgenza di completare le lavorazioni di progetto prima dell'inizio dell'anno scolastico ;
- 7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE  
Arch. Paolo Gandolfi

Estensore: Lisa Lusetti

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.