

Proponente: A5.C
Proposta: 2021/621

del 10/09/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 978

del 13/09/2021

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 -
PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E
VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI
COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIALE
UMBERTO I (TRATTO PORTA CASTELLO/VIA CASSOLI) - CODICE
C.U.P. J82C17000150001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO
ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI IN
APPALTO

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIALE UMBERTO I (TRATTO PORTA CASTELLO/VIA CASSOLI) - CODICE C.U.P. J82C17000150001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI IN APPALTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 19/07/2021 è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati, e con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 è stato approvato il Piano delle Performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di gestione 2021 (art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Reggia di Rivalta"** per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**;
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Mauriziano"** per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Passeggiata Settecentesca"** per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**, a sua volta suddiviso in 6 componenti funzionali/funzionanti, una delle quali è rappresentata dall'intervento in oggetto.

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta Comunale in data 11/03/2021, ID 43, con cui è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, nel complessivo importo di € 400.000,00, con il seguente quadro economico:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – viale Umberto I (tratto Porta Castello/via Cassoli)	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 400.000,00€	
CUP J82C17000150001	CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 179.677,31
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 78.756,82
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.460,09
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 267.894,22
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche/assist archeologica	€ 2.000,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.000,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 12.349,89
f) direzione lavori + contabilità	€ 11.255,20
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 7.959,42
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 31.564,51
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 610,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) alla rete idrica	€ 1.390,00
u) altro	€ -
Totale spese allacciamenti	€ 2.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 20.909,42
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 5.357,88
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 29.600,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 57.867,30
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 17.967,73
IVA su manodopera	€ 7.875,68
IVA su oneri sicurezza	€ 946,01
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 8.484,54
IVA su forniture e servizi	€ 2.960,00
IVA su indagini	€ 440,00
Totale IVA/oneri	€ 38.673,96
Totale parziale quadro B	€ 132.105,78
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 8.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 8.000,00
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 16.000,00

- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/807 con cui è stato affidato il servizio di direzione lavori, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento in oggetto all'arch Alberto Cari Galligani dello studio Archimagica, con sede a Reggio Emilia in Viale Timavo 97 – Piva 01660810357, per l'importo di € 11.030,10 oltre contributi integrativi ed IVA, e così per un totale di € 13.994,99, a seguito di procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della legge 120/2020, e conseguendo una minor occorrenza finanziaria pari a € 285,61 IVA compresa;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/844 con cui sono stati affidati i lavori in appalto dell'intervento in oggetto, tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art 3 comma 1 lettera uuu), degli artt. 30 e 63 del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 1 comma 2 lett b) della legge 120/2020, alla ditta MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI DI MANTOVANI MATTEO P.IVA 01875590208, VIA G. DI VITTORIO N. 18/A C.F - CAP 46045 MARMIROLO (MN), per l'importo di € 239.208,03 oltre IVA 10%, conseguendo un'economia di gara pari a € 31.554,81 (IVA compresa).

Dato atto che l'importo complessivo di intervento pari a € 400.000,00 risulta già accertato al capitolo 9226/03 denominato "CONTRIBUTO MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA" (accertamenti nn. 2018/464, 2021/73, 2021/312, 2021/557, 2021/712, 2021/714, 2021/715, 2021/716, 2021/717, 2021/724, 2022/48, 2022/60, 2022/61, 2022/62, 2022/63), ed impegnato al capitolo di uscita 40126/06 "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -VIALE UMBERTO I TRATTO PORTA CASTELLO/VIA CASSOLI (VEGG.CAPE.9226 ART.3)", (impegni nn. 2018/3816, 2018/3817, 2021/496, 2021/2733/01, 2021/4129, 2021/5191, 2021/5193, 2021/5194, 2021/5196, 2021/5197, 2021/5198, 2022/234/01, 2022/234/02, 2022/321, 2022/322, 2022/323, 2022/324).

Ritenuto pertanto di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale –viale Umberto I (tratto Porta Castello/via Cassoli)	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 400.000,00€	
CUP J82C17000150001 CIG 8681910AC5	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	B. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 150.991,12
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 78.756,82
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.460,09
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 239.208,03
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche/assist archeologica	€ 2.000,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.000,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 12.349,89
f) direzione lavori + contabilità	€ 11.030,10
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 2.364,98
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.594,44
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 31.339,40
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 610,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) alla rete idrica	€ 1.390,00
u) altro	€ -
Totale spese allacciamenti	€ 2.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 21.195,04
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 5.357,88
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 29.600,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 58.152,92
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 15.099,11
IVA su manodopera	€ 7.875,68
IVA su oneri sicurezza	€ 946,01
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 8.424,03
IVA su forniture e servizi	€ 2.960,00
IVA su indagini	€ 440,00
Totale IVA/oneri	€ 35.744,83
Totale parziale quadro B	€ 129.237,16
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 368.445,19
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 31.554,81
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 31.554,81
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 400.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 8.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 8.000,00
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 16.000,00

(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FSC 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – VIALE UMBERTO I (TRATTO PORTA CASTELLO/VIA CASSOLI) - CODICE C.U.P. J82C17000150001 come di seguito indicato:

Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale –viale Umberto I (tratto Porta Castello/via Cassoli)	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 400.000,00€	
CUP J82C17000150001	CIG 8681910AC5
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	B. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 150.991,12
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 78.756,82
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.460,09
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 239.208,03
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche/assist archeologica	€ 2.000,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.000,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 12.349,89
f) direzione lavori + contabilità	€ 11.030,10
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 2.364,98
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 5.594,44
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 31.339,40
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 610,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) alla rete idrica	€ 1.390,00
u) altro	€ -
Totale spese allacciamenti	€ 2.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 21.195,04
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 5.357,88
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 29.600,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 58.152,92
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 15.099,11
IVA su manodopera	€ 7.875,68
IVA su oneri sicurezza	€ 946,01
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 8.424,03
IVA su forniture e servizi	€ 2.960,00
IVA su indagini	€ 440,00
Totale IVA/oneri	€ 35.744,83
Totale parziale quadro B	€ 129.237,16
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 368.445,19
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 31.554,81
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 31.554,81
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 400.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 8.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 8.000,00
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 16.000,00
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

dando che l'importo complessivo di intervento pari a € 400.000,00 risulta già accertato capitolo 9226/03 denominato "CONTRIBUTO MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA" (accertamenti nn. 2018/464, 2021/73, 2021/312, 2021/557, 2021/712, 2021/714, 2021/715, 2021/716, 2021/717, 2021/724, 2022/48, 2022/60, 2022/61, 2022/62, 2022/63), ed impegnato al capitolo di uscita 40126/06 "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE -VIALE UMBERTO I TRATTO PORTA CASTELLO/VIA CASSOLI (VEGG.CAP.E.9226 ART.3)", (impegni nn. 2018/3816, 2018/3817, 2021/496, 2021/2733/01, 2021/4129, 2021/5191, 2021/5193, 2021/5194, 2021/5196, 2021/5197, 2021/5198, 2022/234/01, 2022/234/02, 2022/321, 2022/322, 2022/323, 2022/324);

2. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE

MASSIMO MAGI
2021.09.14 09:25:17

CN=MASSIMO MAGNANI
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.97=VATIT-001459203

RSA/2048 bits

