

Verbale di Seduta

DEL CONSIGLIO COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventuno** addì **13 (tredici)** del mese di **settembre** alle ore **14:45** nella sala consiliare, ritualmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla **Votazione** del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI MODIFICA ALL'ACCORDO TERRITORIALE APPROVATO CON DCC ID 70 DEL 05/04/2011, PER L'AMBITO PRODUTTIVO DI RILIEVO SOVRACOMUNALE PRATO-GAVASSA, PRODROMICO ALLA CONCLUSIONE DELLA FASE DELLA CONFERENZA PRELIMINARE NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI ACCORDO DI PROGRAMMA IN VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA, PER L'INSERIMENTO NEL POC DEL PUA "ASP1 - EX AP8-21 - ASP-N2" IN LOCALITÀ GAVASSA.

	F	C	A		F	C	A
VECCHI Luca				SACCHI Stefano	Si		
AGUZZOLI Claudia Dana	Si			SALATI Roberto	Si		
BRAGHIROLI Matteo	Si			VARCHETTA Giorgio	Si		
CANTERGIANI Gianluca	Si			VINCI Gianluca			
CASTAGNETTI Fausto	Si			BASSI Claudio	Si		
CORRADI Davide	Si			RUBERTELLI Cinzia	Si		
DE LUCIA Dario				PANARARI Cristian			Si
FERRARI Giuliano	Si						
FERRETTI Paola	Si						
GENTA Paolo	Si						
GHIDONI Riccardo	Si						
IORI Matteo	Si						
MAHMOUD Marwa	Si						
MONTANARI Fabiana	Si						
PEDRAZZOLI Claudio	Si						
PIACENTINI Lucia	Si			----- Assessori -----			Presenti
RUOZZI Cinzia				PRATISSOLI Alex		Si	
VERGALLI Christian	Si			BONVICINI Carlotta		Si	
PERRI Palmina	Si			CURIONI Raffaella		No	
BURANI Paolo	Si			DE FRANCO Lanfranco		Si	
BENASSI Giacomo	Si			MARCHI Daniele		No	
AGUZZOLI Fabrizio		Si		RABITTI Annalisa		No	
BERTUCCI Gianni		Si		SIDOLI Mariafrancesca		No	
SORAGNI Paola		Si		TRIA Nicola		No	
MELATO Matteo	Si						
RINALDI Alessandro	Si						

Consiglieri **Presenti:** **30** Assessori presenti: **3**
Favorevoli: **25**
Contrari: **3**
Astenuti: **1**

Presiede: **IORI Matteo**

Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- nelle more dell'approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) previsto dalla L.R. 24/2017, la vigente strumentazione per il governo del territorio comunale, introdotta dalla L.R. n. 20/2000, è costituita dal Piano Strutturale Comunale (PSC), dal Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e dal Piano Operativo Comunale (POC);
- il Comune di Reggio Emilia ha infatti approvato, con deliberazione di Consiglio comunale P.G. n. 5167/70 del 05/04/2011, il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e la Classificazione Acustica, entrati in vigore il 25/05/2011 a seguito di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia - Romagna n. 77 così come successivamente modificati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale P.G. n. 9170/52 del 17/03/2014, è stato poi approvato il primo Piano Operativo Comunale (POC), divenuto efficace a seguito di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 119 del 23/04/2014, la prima variante al quale è stata approvata con deliberazione di Consiglio comunale I.D. n. 68 del 13/04/2015, divenuta efficace a seguito di pubblicazione sul BURERT n. 104 del 06/05/2015;;

Premesso inoltre che:

- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), approvato con delibera di Consiglio Provinciale n. 124 del 17 giugno 2010, all'articolo 11 della NA individua gli *"Ambiti di Qualificazione Produttiva di interesse sovracomunale"* e, tra questi, la sotto categoria degli *"Ambiti di sviluppo"*, ovvero *"aree che si ritengono suscettibili di ulteriori politiche di crescita insediativa rispetto all'assetto definito dagli strumenti di pianificazione urbanistica comunali vigenti alla data di adozione del PTCP"*;
- per la totalità degli Ambiti di Qualificazione produttiva l'articolo 11 comma 6 delle NA del PTCP 2010 prevede che la Provincia e i Comuni sottoscrivano Accordi Territoriali, nel rispetto delle seguenti Direttive: *"per gli ambiti suscettibili di sviluppo, nonché per gli ambiti consolidati ove ciò sia espressamente previsto dalle presenti Norme, la Provincia promuove la formazione di Accordi territoriali con i Comuni interessati dai bacini di gravitazione, redatti ai sensi dell'art. 13 e del comma 1, art. 15 L.R. 20/2000, e volti alla definizione di obiettivi e scelte strategiche comuni in attuazione dei disposti del presente Piano. Tali Accordi territoriali verranno integrati e specificati da Accordi territoriali attuativi da stipularsi tra i medesimi soggetti secondo quanto indicato alla lett. b) del presente comma"*;
- le medesime NTA dispongono che, per tutti gli ambiti per i quali è prevista la stipula degli Accordi Territoriali, la Provincia *"promuove la stipula di Accordi territoriali attuativi ai sensi del comma 7, art. A-13 della L.R. 20/2000, finalizzati alla gestione del processo di implementazione della previsione e qualificazione come Aree produttive Ecologicamente Attrezzate"*;
- l'art. 11 delle NA del PTCP 2010 individua gli: *"Ambiti di Qualificazione Produttiva di interesse sovracomunale"* e, tra questi, la sotto categoria degli Ambiti di sviluppo, ovvero: *"aree che si ritengono suscettibili di ulteriori politiche di crescita insediativa rispetto all'assetto definito dagli strumenti di pianificazione urbanistica comunali vigenti alla data di adozione del PTCP"*;
- l'art. 5.7 delle NA del PSC (elaborato P2) e l'elaborato P6 individuano gli ambiti ASP_N quali: *"nuovi ambiti specializzati per attività produttive, parti del territorio potenzialmente urbanizzabili per l'insediamento di attività produttive, secondarie e terziarie"*;
- in conformità al PTCP, gli ambiti ASP_N sono distinti nella Tavola P6 con le sigle 'SP' (di rilievo sovra-provinciale), 'SCE' (di rilievo sovracomunale) e 'C' (di rilievo comunale);
- gli ambiti ASP_N sono altresì distinti in ambiti ASP_N1 e Ambiti ASP_N2, questi ultimi definiti

come: *“ambiti potenzialmente urbanizzabili individuati in sede di PSC”*;

- l'articolo 5.7 delle NA di PSC, al comma 2, nell'indicare gli obiettivi generali per i nuovi ambiti specializzati per insediamenti produttivi, dispone che, in particolare: *“per quanto riguarda lo sviluppo dell'ambito specializzato per attività produttive di rilievo sovracomunale (ambito di Prato Gavassa), l'attuazione dovrà avvenire secondo i requisiti e le prestazioni di un'Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata (APEA)”*;

- sia il PTCP che il PSC definiscono le Aree Produttive Ecologicamente (APEA) attrezzate in conformità a quanto previsto dalla legge regionale 24 marzo 2000 n. 20 e dalla Delibera della Assemblea Legislativa 13 giugno 2007 n. 118, quali parti del territorio, ad elevata specializzazione funzionale, nelle quali sono concentrate, in ambiti identificabili per dimensione spaziale ed organizzazione morfologica unitaria, una o più funzioni strategiche o servizi ad alta specializzazione economica, scientifica, culturale;

- il comma 3 dell'art. 5.7 della NA del PSC prevede, per tutti gli ambiti ASP_N2 (e, l'ambito “Prato Gavassa” ricadente in ASP_N2), che: *“le condizioni ed eventuali vincoli sono stabiliti nell'Accordo territoriale per gli ambiti produttivi da sottoscrivere con la Provincia di Reggio Emilia, nonché nei suoi eventuali successivi aggiornamenti e integrazioni”*;

Premesso inoltre che:

- nell'ottica del confronto tecnico e politico condotto con la Provincia di Reggio Emilia al fine di individuare scelte di pianificazione condivise e concordare obiettivi e strategie comuni, avvalendosi dello strumento di cui all' art. 15 della L.R. n. 20/2000, la Provincia ed il Comune, successivamente all'approvazione del PTCP, hanno definito, ai sensi degli articoli A-13 e A-15 della L.R. 20/2000, i contenuti e gli schemi degli Accordi Territoriali previsti dal PTCP, e tra questi, l'Accordo territoriale riguardante l'ambito di qualificazione produttiva di interesse sovracomunale di Prato – Gavassa;

- in particolare, con deliberazione di Giunta n. 72 del 08/03/2011, la Provincia ha approvato l'Accordo Territoriale relativo all'ambito di qualificazione produttiva di rilievo sovracomunale Prato - Gavassa da stipularsi tra Provincia, Comune di Reggio Emilia e Comuni di san Martino in Rio e Correggio, accordo al quale il PSC si è conformato;

- l'Accordo Territoriale, all'articolo 7, nel disciplinare le diverse fasi di attuazione dell'Ambito “Prato-Gavassa”, chiarisce in modo esplicito la successione attuativa che è loro propria: *“1. I soggetti sottoscrittori concordano la seguente scansione temporale (come rappresentata in allegato), che corrisponde ad altrettanti stralci attuativi dell'ambito Nell'ottica di fornire una visione di insieme dell'intero ambito produttivo di rilievo sovracomunale, si inseriscono anche le fasi attuative relative alle previsioni pregresse: La fase 0 è quella attuale e lo scenario di riferimento è costituito dalle aree site nei territori comunali di Reggio Emilia e di Correggio già attuate o in corso di costruzione, dove risultano già definiti gli accordi con i privati e decisi gli interventi da realizzare; La fase 1 è invece caratterizzata dall'ultimazione delle aree già previste negli strumenti urbanistici vigenti ma non ancora attuate. Le successive due fasi riguardano più direttamente l'attuazione delle parti dell'Ambito che dovranno sin da subito caratterizzarsi come APEA. Si prevede una prima fase di espansione (fase 2) volta al progressivo congiungimento delle aree intercluse, che porterà al completamento dell'occupazione dell'area nel territorio comunale di Reggio Emilia e simultaneamente, a quelle in comune di Correggio comprese tra via Dinazzano, gli insediamenti già realizzati ed il confine comunale di Reggio Emilia, oltre alla prevista espansione, sempre nel settore correggese, lungo la complanare. Seguirà una ulteriore ed ultima fase (fase 3), che si svilupperà l'ambito fino al raggiungimento delle dimensioni massime definite nel presente Accordo”*;

- l'Accordo Territoriale evidenzia altresì graficamente, in apposito allegato, la successione attuativa per fasi descritta dal richiamato articolo 7;

Dato atto che:

- con Delibera di Consiglio Comunale ID.n. 115 del 04/11/2019 l' Accordo Territoriale è stato integrato con apposito Atto Aggiuntivo recante le modifiche rese opportune dalla previsione della realizzazione dell'impianto di trattamento e recupero della Frazione Organica da Rifiuto Solido Urbano (FORSU);
- l'Accordo territoriale, come modificato e integrato dall'Atto Aggiuntivo del 2019, rappresenta dunque l'attuale base condivisa e deliberata da tutti gli enti locali territoriali coinvolti: Comuni di Reggio Emilia, Correggio, San Martino in Rio e Provincia di Reggio Emilia;

Valutato che:

- l'Ambito "Prato-Gavassa", è caratterizzato dal fatto di essere stato in quota parte oggetto di pianificazione attuativa: l'area, difatti, è già stata assoggettata al Piano urbanistico attuativo denominato dal previgente strumento urbanistico generale (PRG 2001) Ap-8_Ap-21, approvato in data 02/03/2009 con Delibera di Consiglio Comunale I.D. 54 e successivamente variato in data 07/02/2019 con Deliberazione della Giunta Comunale I.D. n.20 pubblicato sul BURERT in data 20 febbraio 2019; la cui convenzione urbanistica è stata stipulata in data 25.02.2019.

Considerato che:

- con lettera di trasmissione PEC P.G. n 164454 e seguenti, ricevuta in data 19/07/2021, Silk-Faw Automotive Group Italy s.r.l., ha provveduto al deposito, presso il Servizio di Rigenerazione Urbana del Comune di Reggio Emilia degli elaborati di progetto inerenti la proposta di inserimento nel Piano Operativo Comunale del Piano Urbanistico Attuativo denominato: "ASP1 - ex Ap8-21 – ASP-N2", corredati dallo Studio Preliminare Ambientale e dei relativi allegati funzionali alla apertura del procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA (screening);
- con la suddetta trasmissione, Silk-Faw Automotive Group Italy s.r.l. ha chiesto, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 60 comma 3 della L. R. n. 24/2017 e all'articolo 40 comma 3 della L.R. n. 20/2000, l'avvio degli itinerari procedurali normativamente previsti per: (i) l'approvazione della modifica all'Accordo Territoriale 2011, ai sensi dell'articolo 15 della legge regionale 24 marzo 2000 n. 20; (ii) la approvazione dell'Accordo di Programma in variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Reggio Emilia avente ad oggetto la approvazione del Piano Urbanistico Attuativo "ASP1 - ex Ap8-21 - ASP-N2" e il suo contestuale inserimento nel Piano Operativo Comunale (POC);
- in data 20/07/2021 la Dirigente del Servizio di Rigenerazione Urbana con nota P.G. n. 165183 ha constatato la completezza formale degli elaborati depositati da Silk-Faw Automotive Group Italy s.r.l. ai fini della attivazione del procedimento di accordo di programma, dell'approvazione del PUA e del contestuale inserimento in POC;
- con comunicazione P.G. n. 165503/2021 del 20/07/2021 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha convocato la prima seduta della Conferenza Preliminare per l'esame e la verifica della possibilità di raggiungere un consenso unanime degli interessati in ordine alla stipula di una Proposta di Accordo di Programma (cd.Accordo Preliminare) e, successivamente, di un Accordo di Programma funzionale all'inserimento nel Piano Operativo Comunale del Piano Urbanistico Attuativo "ASP1 - ex Ap8-21 - ASP-N2" in località Gavassa nel Comune di Reggio nell'Emilia, ai sensi dell'articolo 60 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24, dell'articolo 40 della legge regionale 24 marzo 2000 n. 20 e dell'articolo 34 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- con lettera inviata tramite pec P.G. n. 165767 del 21/07/2021 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha nel frattempo trasmesso alla Provincia di Reggio Emilia ed ai Comuni di Correggio e San Martino in Rio, il testo, definito in sede tecnica dagli Enti stessi, della "Modifica all'accordo territoriale relativo all'ambito produttivo di rilievo sovracomunale Prato-Gavassa per la realizzazione dell'impianto di automotive Silk-Faw" e relativo allegato denominato "Allegato A_schema linee di sviluppo", già depositato agli atti del Servizio Rigenerazione Urbana con nota P.G. n. 164801 del 20/07/2021 della Dirigente del Servizio, affinché venisse determinato da parte

del del Presidente della Provincia e deliberato dai rispettivi Consigli Comunali;

- la prima seduta della Conferenza Preliminare si è tenuta in data 29 luglio 2021 presso la sede del Tecnopolo in Piazzale Europa 1 - Reggio Emilia in modalità sincrona, con possibilità di partecipare alla conferenza medesima in modalità asincrona collegandosi alla piattaforma Zoom;

Considerato dunque che:

- l'approvazione dell'Accordo di Programma in variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Reggio Emilia avente ad oggetto la approvazione del Piano Urbanistico Attuativo "ASP1 - ex Ap8-21 - ASP-N2" e il suo contestuale inserimento nel Piano Operativo Comunale (POC), in ragione dei contenuti che gli sono propri e che sono stati sottoposti alla Conferenza Preliminare, presuppone che si intervenga a parziale modifica dell'Accordo Territoriale come integrato dall'Atto Aggiuntivo 2019, base condivisa e deliberata da tutti gli enti locali coinvolti;

- si è dato luogo ad un confronto tecnico tra la Provincia di Reggio Emilia e i Comuni di Reggio Emilia, Correggio e San Martino in Rio per addivenire ad una modifica, anch'essa condivisa, dell'Accordo Territoriale 2011 come integrato dall'Atto Aggiuntivo 2019;

- all'esito del confronto, le parti hanno condiviso in sede tecnica, con salvezza delle deliberazioni dell'organo istituzionalmente competente per ciascun ente, un Atto di Modifica all'Accordo Territoriale, come modificato e integrato dall'Addendum 2019, atto che si allega alla presente deliberazione quale suo Allegato A) e che, in sintesi: (i) prevede che una quota, pari a 6,8 ha, delle aree di nuovo insediamento interne all'Ambito di qualificazione produttiva di interesse sovracomunale, sia destinata alla localizzazione del complesso industriale di automotive Silk-Faw, ampliando e completando l'area di 27,82 ha, già programmata e in corso di urbanizzazione, sulla quale verrà parimenti realizzato l'impianto Silk-Faw; (ii) dà atto che la realizzazione del complesso industriale Silk-Faw è compresa nella Fase 1 di cui all'articolo 7 dell'Accordo Territoriale, in quanto funzionale ad ampliare e completare la quota di aree esistenti/programmate interne all'Ambito; (iii) dà atto dell'azzeramento delle aree di sviluppo potenziale dell'Ambito sul territorio del Comune di Reggio Emilia; (iv) dà atto dell'impegno degli enti stipulanti a sottoscrivere, unitamente alla Regione Emilia Romagna, un ulteriore accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 241/1990 che disciplini la elaborazione di uno studio di fattibilità per la realizzazione di un nuovo casello dell'autostrada A1 in prossimità dell'Ambito di qualificazione produttiva "Prato-Gavassa"; (v) dà atto della compartecipazione di Silk-Faw, secondo criteri perequativi, agli oneri necessari per la infrastrutturazione dell'Ambito, unitamente agli altri operatori economici già insediati o che si insedieranno; (vi) conferma l'applicazione degli articoli 6 e 8 dell'Accordo Territoriale 2011;

Dato atto infine che:

- l'attuazione dell'intervento proposto da SILK-FAW Automotive Group Italy s.r.l. è di rilevante interesse pubblico, in considerazione delle particolari caratteristiche di impianto industriale a tecnologia avanzata nonché degli effetti attesi in termini di occupazione qualificata, di servizi di istruzione tecnica, di servizi di formazione universitaria e professionale, di ricerca e sviluppo, di incubazione di imprese, di contributo alla creazione di un polo integrato dell'economia circolare;

- la localizzazione di tale importante insediamento industriale ad opera di un unico operatore economico attua gli obiettivi funzionali propri dell'ambito produttivo sovra-comunale in termini di innovazione tecnologica, di sostenibilità e di offerta di servizi alle imprese e alle persone;

- per l'insediamento suddetto sono necessari circa 34,67 ettari di terreno a fronte di una disponibilità attuale di aree già programmate ed in corso di urbanizzazione di circa 27,82 ettari, necessitando quindi un ampliamento di tale ultimo compendio localizzativo;

- a tal fine si rende necessario modificare e integrare l'Accordo Territoriale e l'Atto Aggiuntivo del 2019 ed il relativo Allegato grafico, prevedendo un ampliamento delle aree produttive già esistenti/programmate sulle aree graficamente rappresentate da apposita planimetria aggiornata, allegata all'Atto Modificativo, sotto il paradigma definitorio della "Fase 1" di cui all'art. 7 "Fasi di attuazione" dell'Accordo Territoriale del 2011 e, dunque, escluse dalla necessità di dare attuazione all'APEA, con azzeramento delle quote di aree di nuovo insediamento di pertinenza del Comune di Reggio

Emilia;

- con riferimento allo schema grafico 2021 recante aggiornamento della planimetria allegata all'Atto Aggiuntivo 2019, l'individuazione di comparti di sviluppo della "Fase 2", anche parzialmente esterni ai perimetri ideogrammatici del medesimo allegato grafico, non comporterà modifica dell'accordo;
- l'ampliamento a completamento delle aree produttive esistenti/programmate di cui alla "Fase 1" compie un raccordo urbanistico-territoriale proporzionato rispetto all'infrastrutturazione dell'ambito sovracomunale, prevedendo interventi infrastrutturali puntuali atti a garantire il corretto inserimento e la funzionalità dell'insediamento produttivo Silk-FAW Automotive Group Italy s.r.l.;
- l'Atto di Modifica dell'Accordo Territoriale sottoposto ad approvazione con la presente deliberazione, in uno con l'aggiornamento dell'allegato grafico da cui risulta la nuova rappresentazione planimetrica dell'Ambito, non sostituisce, bensì integra le disposizioni non espressamente emendate o soppresse di cui all'articolato dell'Accordo Territoriale strategico del 2011, come modificato e integrato dall'Addendum del 2019;
- restano pertanto validi gli obblighi degli enti e dei soggetti attuatori sinora convenuti in relazione all'attuazione dell'APEA;
- l'Atto di Modifica sottoposto ad approvazione con la presente deliberazione, una volta approvato dalla totalità degli Enti sottoscrittori, verrà depositato agli atti della Conferenza preliminare convocata ai sensi dell'art. 60 della LR 24/2017 e dell'articolo 40 della L.R. 20/2017 nell'ambito del procedimento di accordo programma;

Tutto ciò premesso e considerato, si ritiene opportuno approvare lo schema dell'Atto di Modifica all'Accordo Territoriale ex art. 15 della L.R. n. 20/2000 già stipulato, prodromico alla conclusione della fase della Conferenza Preliminare nell'ambito del procedimento volto all'approvazione dell'Accordo di Programma in variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Reggio Emilia avente ad oggetto la approvazione del Piano Urbanistico Attuativo "ASP1 - ex Ap8-21 - ASP-N2" e il suo contestuale inserimento nel Piano Operativo Comunale (POC), Atto di Modifica che dovrà essere stipulato dai legali rappresentanti del Comune di Reggio Emilia, della Provincia di Reggio Emilia, del Comune di Correggio e del Comune di San Martino in Rio;

Dato atto infine che :

- la presente deliberazione non necessita del parere di regolarità contabile in quanto l'approvazione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente ;

Visti:

- la Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 *"Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio "* e successive modifiche ed integrazioni nelle parti vigenti ai sensi delle norme transitorie contenute nella Legge Regionale n. 24/2017, ed in particolare l'art.15;
- la Legge Regionale 21 dicembre 2017 n.24 *"Disciplina regionale sulla tutela e 'uso del territorio"*, entrata in vigore il primo gennaio 2018 a seguito di pubblicazione sul BURERT n. 340, che all'art. 4 prevede il regime transitorio per l'attuazione degli strumenti urbanistici vigenti, prevedendo che: *"Dalla data di entrata in vigore della presente legge e fino alla scadenza del termine perentorio per l'avvio del procedimento di approvazione del PUG (Piano Urbanistico generale) stabilito dall'articolo 3, comma 1, il Comune, possono altresì essere adottati i seguenti atti e può essere completato il procedimento di approvazione degli stessi avviato prima della data di entrata in vigore della presente legge: a) le varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente, tra cui le varianti di adeguamento a previsioni cogenti contenute in leggi o piani generali o settoriali.....gli atti negoziali e i procedimenti speciali di approvazione di progetti che comportano gli effetti di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica".*
- l'art. 42, comma 2, lett. c) del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

- il D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto:

- il parere favorevole del responsabile del procedimento, Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana, espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che lo schema dell'Atto di Modifica all'accordo territoriale e relativo allegato nonché le proposte di PUA e di variante urbanistica al PSC, RUE e POC, unitamente alle linee portanti del programma di intervento relativo all'insediamento dello stabilimento Silk - Faw sono state illustrate ai componenti della Commissione Consiliare *"Assetto ed uso del territorio, sviluppo economico ed attività produttive, ambiente"* nella seduta del 03/09/2021;

Visto l'esito della votazione e riportato attraverso sistema elettronico di rilevazione indicato nell'allegato prospetto;

DELIBERA

- 1) di approvare, quale Allegato 1) alla presente deliberazione, lo schema di Atto di Modifica all'Accordo Territoriale 2011 come integrato dall'Atto Aggiuntivo 2019 unitamente all'allegato schema grafico 2021, relativo all'Ambito produttivo di rilievo sovracomunale "Prato-Gavassa", Atto di Modifica prodromico alla conclusione della fase della Conferenza Preliminare nell'ambito del procedimento di Accordo di Programma in variante agli strumenti di pianificazione urbanistica del Comune di Reggio Emilia avente ad oggetto la approvazione del Piano Urbanistico Attuativo "ASP1 - ex Ap8-21 - ASP-N2" e il suo contestuale inserimento nel Piano Operativo Comunale (POC), nel testo condiviso in sede tecnica e in fase di Conferenza Preliminare;
- 2) di dare atto che l'Atto di Modifica verrà sottoscritto dai legali rappresentanti della Provincia di Reggio Emilia, del Comune di Reggio Emilia, del Comune di Correggio e del Comune di San Martino in Rio, con facoltà di apportarvi eventuali variazioni formali e non sostanziali al testo dell'Atto allegato alla presente deliberazione;
- 3) di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente;
- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4^ del D.Lgs. 267/2000 stante l'urgenza di proseguire e completare l'iter del procedimento di Accordo di Programma di cui in atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
IORI Matteo

IL SEGRETARIO GENERALE
GANDELLINI Dr. Stefano