

**Proponente: 87.A**  
**Proposta: 2021/718**

**del 28/09/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1047**

**del 28/09/2021**

**SERVIZI SOCIALI**

**Dirigente: CORRADINI Dr.ssa Germana**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PERFEZIONAMENTO TRAMITE RDO SU MERER DI SATER DELL'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI OSPITALITÀ ALBERGHIERA RIVOLTA A PERSONE SENZA DIMORA PRESENTI IN AREA EX REGGIANE AI SENSI ART. 1 C. 2 LETT. A) LEGGE 120/2020 – PERIODO SETTEMBRE-NOVEMBRE 2021 (PARZIALMENTE FINANZIATO DA FONDO POVERTÀ SENZA DIMORA 2020 – CUP J81B21007810001) - CIG 8895104807

Oggetto: PERFEZIONAMENTO, TRAMITE RDO SU MERER DI SATER, DELL'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI OSPITALITÀ ALBERGHIERA RIVOLTA A PERSONE SENZA DIMORA PRESENTI IN AREA EX REGGIANE AI SENSI ART. 1 C. 2 LETT. A) LEGGE 120/2020 – PERIODO SETTEMBRE-NOVEMBRE 2021 (PARZIALMENTE FINANZIATO DA FONDO POVERTÀ SENZA DIMORA 2020 – CUP J81B21007810001) - CIG 8895104807

### **LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati con immediata esecutività il bilancio di previsione 2021-2023, il Documento Unico di Programmazione (nota di aggiornamento) e gli altri allegati, ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2021/2023 – risorse finanziarie per macro-obiettivi ed allegati;
- con delibera di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2021-2023, il piano esecutivo di gestione 2021 (art. 169 del D.lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con il provvedimento del Sindaco PG n. 47990 del 28/02/2020, così come modificato con decreto PG 174334 del 29/10/2020 a decorrere dal 01/11/2020, il Sindaco ha incaricato la dr.ssa Germana Corradini delle funzioni di dirigente del servizio “Servizi Sociali”
- con atto n. PG 49441/2020 del 03/03/2020 il Sindaco ha designato la dr.ssa Germana Corradini “coordinatore del trattamento dati personali” per il servizio “Servizi Sociali”, come previsto dalla DGC 156/2018;
- sono stati assegnati al Servizio Servizi Sociali il prodotto di PEG 2021\_PD\_8944 “Contrasto della grave emarginazione adulta e la condizione dei senza dimora” e il progetto 2021\_PG\_8749 “REGGIANE OFF”;

Richiamati:

- la deliberazione Giunta Comunale n. 216 del 17/12/2020 “Approvazione di schema di protocollo – progetto “Reggiane Off” per la realizzazione di azioni integrate di sistema finalizzate alla riqualificazione dell’area Ex Reggiane in risposta ai bisogni sanitari, sociali e di sicurezza;
- la deliberazione Giunta Regionale n. 1314 del 24/08/2021 di assegnazione e concessione delle risorse del Fondo nazionale povertà 2020 per gli interventi e servizi a favore delle persone in condizione di povertà estrema e senza dimora (per il Comune di Reggio Emilia complessivi € 136.356,05 già previsti a Bilancio);
- l’attuale situazione di emergenza socio-sanitaria legata alla pandemia da covid-19 e la normativa nazionale e locale in merito;

Considerato che:

- il progetto “REGGIANE OFF” ha già visto nei mesi scorsi l’avvio e la realizzazione di interventi differenziati che, in diverse fasi, è stato possibile attuare tenendo conto delle valutazioni sociali sull’utenza che presenta differenti caratteristiche;

- l'evoluzione della criticità in zona EX REGGIANE – come evidenziato/emerso negli incontri con le competenti autorità locali (incontri del Comitato provinciale per l'Ordine e la Sicurezza pubblica in data 26/08/2021 e 3/09/2021) – ha reso urgente e non rinviabile la collocazione presso alberghi della città di un numero stimato di massimo 40 persone, in attesa di ulteriori valutazioni degli interventi sociali più opportuni e secondo le possibilità sui singoli casi (es. accoglienza in appartamenti);

Dato atto che:

- l'art. 1 c 2 lett.a) della L.120/2020 fissa a € 139.000,00 il limite per l'affidamento diretto per servizi e forniture, nel rispetto del principio di rotazione, così come indicato nelle linee guida ANAC n. 4, e nella deliberazione G.C. n. 138 del 05/09/2019, relativa a “Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia 2019-2021: Integrazione misure gestione rischio corruttivo settembre 2019” aggiornata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 22/03/2021 di aggiornamento delle misure di gestione del rischio corruttivo – Piano per la prevenzione della corruzione del Comune di Reggio Emilia triennio 2021-2023;
- in corso di indagine per l'affidamento delle forniture in oggetto, questa Amministrazione è tenuta ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni, l'art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003, l'art. 1 Legge. n. 191 del 2004, l'art.1, comma 16-bis Legge n. 135 del 7/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”;
- non sono attive convenzioni CONSIP o SATER-Intercent-ER per la tipologia di prodotti da acquistare;
- si è provveduto a richiedere preventivi a più alberghi necessariamente presenti in città, chiedendo, tra l'altro, di precisare se iscritti sui mercati elettronici della pubblica amministrazione e tra le varie strutture consultate nel rispetto della diversa dislocazione territoriale in ambito cittadino e del principio di rotazione, solo una ha risposto positivamente inviando un preventivo risultato congruo a quanto richiesto;
- per la straordinarietà e l'immediatezza dell'urgenza emersa in modo imprevedibile, tale servizio non è stato previsto nella programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi 2021-2022 e, conseguentemente verrà inserito con la prima variazione utile e acquisito apposito CUI, ai sensi dell'art. 7 comma 9 del D.M. 14/2018;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 937 del 06/09/2021 si è provveduto, per le motivazioni d'urgenza e per far fronte con tempestività e particolare prontezza ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L. 120/2020, al fine di rispettare quanto indicato dalle Autorità in merito alla situazione dell'area ex Reggiane, all'acquisto del servizio di ospitalità alberghiera destinati a persone in condizione di grave marginalità e/o senza dimora ai sensi dell'art 1, comma 2 lett. a della L. 120/2021 per una spesa complessiva di **€ 115.000,00 oltre IVA 10% (per un valore massimo stimato comprensivo del quindo d'obbligo di 138.000)**, CPV 55000000-0 e derivati di pertinenza dalla ditta Immobiliare Sant'Antonio s.r.l. di Reggio Emilia PI/CF 02152750358, precisando che si sarebbe proceduto successivamente al perfezionamento della procedura con lo strumento dell'RDO sulla piattaforma MERER di SATER;

- con comunicazione trasmessa a mezzo PEC (PG n. 193615 del 06/09/2021) si è provveduto alla consegna anticipata del servizio per garantire l'avvio del servizio, in considerazione dell'urgenza delle prestazioni oggetto dell'appalto, nei termini indicati dalle Autorità locali per rispondere ai bisogni socio sanitari e di sicurezza in area EX Reggiane.
- in data 20/09/2021 si è proceduto con l'utilizzo del mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 328 del d.P.R. 207/2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in legge 94/2012 tramite procedura negoziata telematica sul MERER (mercato Elettronico della Regione Emilia-Romagna) della piattaforma informatica SATER (Servizi di Acquisti Telematici Emilia-Romagna) con lo strumento di richiesta di offerta (RDO) diretta al prezzo ai sensi dell'art. 36 co.2 lett a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (**fascicolo di sistema: FE054008 registro di sistema PI302549-21**);

Rilevato che:

- sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI per le modalità di svolgimento dell'appalto in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008; non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera d'invito e nel capitolato d'oneri allegati all'RDO;
- è stata verificata la regolarità previdenziale tramite l'acquisizione del DURC, recepito in atti per la presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002; il DURC sarà inoltre verificato durante tutta la vigenza dell'iter procedimentale;
- in conformità all'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 35 co. 1 lett. d) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti il perfezionamento della stipula avverrà mediante la piattaforma MERER di SATER al seguito dell'effettuazione dei necessari controlli;

Dato atto che:

- in data 28/09/2021 tramite la piattaforma MERER di SATER si è provveduto all'apertura della busta amministrativa;

Accertato che

- l'operatore economico ha presentato l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016, il capitolato, la proposta e il modulo di tracciabilità debitamente sottoscritti, è stata aperta la busta economica;
- l'operatore economico ha inoltre presentato una offerta economica con una percentuale di ribasso dello 0,01% per un valore complessivo dell'offerta economica pari a € 114.988,50;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di ratificare e confermare l'aggiudicazione definitiva perfezionando l'iter suddetto sul mercato elettronico di riferimento sotto riserve di legge e nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016, di confermare la consegna in via d'urgenza dell'affidamento del servizio di ospitalità alberghiera destinati a persone in condizione di grave marginalità e/o senza dimora ai sensi

dell'art 1, comma 2 lett. a della L. 120/2021 per una spesa complessiva di € **114.988,50 oltre IVA 10%, CPV 55000000-0 e derivati di pertinenza alla ditta Immobiliare Sant'Antonio s.r.l. di Reggio Emilia PI/CF 02152750358**, secondo capitolato e offerta presentati in allegato all'RDO (FE054008 registro di sistema **PI302549-21**).

Evidenziato che:

- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona del dirigente del Servizio "Servizi Sociali" Dott.ssa Germana Corradini;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) 8895104807;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107, l'art. 183, e 192;
- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- l'art. 26 della legge n. 488/1999;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118, DPCM 28 dicembre 2011;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 25 e 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 31 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

## **DETERMINA**

1. di ratificare e confermare l'aggiudicazione definitiva perfezionando l'iter suddetto sul mercato elettronico di riferimento sotto riserve di legge e nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016, di confermare la consegna in via d'urgenza dell'affidamento del servizio di ospitalità alberghiera destinati a persone in condizione di grave marginalità e/o senza dimora ai sensi dell'art 1, comma 2 lett. a della L. 120/2021 per una spesa complessiva di € **114.988,50 oltre IVA 10%, CPV 55000000-0 e derivati di pertinenza alla ditta Immobiliare Sant'Antonio s.r.l. di Reggio Emilia PI/CF 02152750358**, secondo capitolato e offerta presentati in allegato all'RDO (FE054008 registro di sistema **PI302549-21**);

2. di dare atto che la spesa complessiva di € **126.487,35** trova copertura:
  - quanto a € **56.767,02** (fondo povertà 2020 – quota senza dimora) alla Missione 12, Programma 04, Titolo 1 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014, 1.03.02.99.999, del Bilancio pluriennale 2021-2023-Esercizio 2021 al Cap. 31883 (imp. 2021/5691) “Prestazione di servizio finanziati da Fondo Povertà – quota senza dimora =Vegg Cap/E 3651” del PEG 2021- Codice Prodotto **2021\_PD\_8944**, Centro di Costo 0239, ntabilità ambientale NO, (codice CUP J81B21007810001), codice di modalità di gestione to annuale 002;
  - quanto a € **69.720,33** non rilevante ai fini della competenza ambientale riferendola alla missione/programma 12 04 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 D.Lgs 118/2011 **1.03.02.15.008** del Bilancio 2021-2023 – esercizio **2021** - al capitolo **Capitolo 31416** (imp. 2021/5692) del P.E.G. 2021, denominato “Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli immigrati indigenti ed ex inabili”, Codice Prodotto **2021\_PD\_8944**, centro di Costo 0239,codice di modalità di gestione conto annuale 002, eliminando per economia la quota residua;
3. di dare atto che il **CIG** assegnato al presente affidamento è n. **8895104807**;
4. di avere adempiuto agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
5. di dare infine atto che in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica del mercato elettronico della Centrale di Committenza Regionale Intercent-ER, a conclusione con esito positivo dei controlli sui requisiti generali e morali ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016, che saranno ratificati con apposito successivo atto dal servizio appalti e contratti;
6. di disporre l’invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all’art. 183 comma 7 del T.U. D.Leg.vo n. 267/00;
7. di dare atto che il RUP ha autorizzato con PG 193615 del 06/09/2021 l’esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, ai sensi dell’art. 32, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016, e della conclusione con esito positivo delle verifiche sui requisiti, ritenendo fondati i motivi dell’urgenza specificati in premessa e che qui, espressamente, vengono richiamati;
8. di dare atto che l’affidamento del servizio oggetto del presente provvedimento è comunque sottoposto alla condizione risolutiva del mancato accertamento positivo dei requisiti prescritti dalla legge.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE  
Dr.ssa Germana Corradini