

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/1563

del 30/09/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1615

del 04/10/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO-SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, LIQUIDAZIONE 3° SAL, STAGIONE TERMICA 2020-2021.

CIG 67537445DB
Codice obiettivo 2021_PD_4206

Oggetto: SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO-SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, LIQUIDAZIONE 3° SAL, STAGIONE TERMICA 2020-2021.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al DUP;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art. 169 del D. LGS. 267/2000) e relativi allegati;
- con atto del Sindaco del 28/05/2020 PG 2020/90567 è stato incaricato, con decorrenza 01/06/2020, l'ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria edifici" in relazione, tra l'altro, alla "progettazione, realizzazione e manutenzione dei fabbricati di proprietà comunale e dei relativi impianti" nonché al "supporto per l'attuazione delle politiche energetiche comunali, per gli interventi in materia di impianti tecnologici e riqualificazione energetica degli edifici pubblici";

Dato atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 14/06/16 e successiva Determinazione Dirigenziale RUAD n. 901 del 21/06/2016 legalmente esecutive veniva approvata l'indizione di asta pubblica per l'affidamento del: "Servizio energia, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico-sanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia", per un periodo contrattuale di 6 + 3 anni, per l'importo presunto di € 18.820.640,00 oltre I.V.A.;
- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 922 del 30/09/2016 e successivo contratto Repertorio n° 55831 del 07/12/2016 veniva affidato il servizio di cui all'oggetto a GESTA s.p.a. - Via Rochdale n. 5 Reggio Emilia (RE), per un importo complessivo di € 11.809.702,08 (di cui € 141.615,20 per oneri di sicurezza) oltre IVA relativamente ai primi 6 anni e si impegnava la copertura finanziaria per l'annualità 2016, 2017, 2018;
- con atto del notaio Giovanni Aricò di Reggio Emilia, in data 17 dicembre 2019, le società Gesta S.p.a., Adpersonam S.r.l. ed Electric System S.r.l. si sono fuse mediante

incorporazione nella società Coopservice Soc. Coop.p.a. la quale è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi a decorrere dal 1° gennaio 2020;

- i lavori furono consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata in data 11/10/2016;
- con atto dirigenziale RUAD n. 431 del 17/03/2021 è stato liquidato il 1° SAL alla ditta appaltatrice dell'importo di € 492.980,37 oltre IVA e quindi di complessivi € 601.436,05;
- con atto dirigenziale RUAD n. 858 del 25/05/2021 è stato liquidato il 2° SAL alla ditta appaltatrice dell'importo di € 492.980,37 oltre IVA e quindi di complessivi € 601.436,05;
- con Determinazione dirigenziale RUAD n. 1318/2019 del 28/08/2019 è stato autorizzato il subappalto alla ditta Depurtecnica Snc Di Melli Emiliano & Palmerini Gilberto P.IVA 02358990352 con sede in via Giuseppe Torelli n. 2/B Reggio Emilia, nel quale si stabiliva di provvedere al pagamento diretto del subappaltatore, ricorrendo tutte le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 3, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. del 02/02/2021 consistente in:

- Verbale di consegna anticipata in via d'urgenza del servizio
- Verbale per certificato di pagamento n. 3
- Certificato di pagamento n. 3 per € 601.436,05 comprensivo di IVA al 22% di cui complessivi € 1.695,00, da corrispondere alla predetta ditta subappaltatrice
- DURC dell'Impresa Appaltatrice e dell'impresa subappaltatrice, regolari ed in corso di validità
- Fatture della ditta appaltatrice e della ditta subappaltatrice:
 - fatture Depurtecnica:
 - fatt. n. 754 del 31/05/2021/2021 per € 960,00
 - fatt. n. 755 del 31/05/2021 per € 155,00
 - fatt. n. 756 del 31/05/2021 per € 580,00
 - Coopservice fattura n. 9129011783 del 31/08/2021;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14 ;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- L'art. 105 comma 13 lett.a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

CERTIFICA

che i lavori relativi al 3° stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto;

DISPONE

- di approvare la terza rata di acconto dell'anno termico 2020-2021 riguardante i lavori di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico sanitari negli immobili di pertinenza del comune di Reggio Emilia;
- di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 3 pari ad **€ 601.436,05 IVA compresa**, corrispondente alla fattura n. 9129011783 del 31/08/2021, alla Coopservice s.coop.p.a. Partita IVA 00310180351 - CIG 67537445DB – codice obiettivo 2021_PD_4206, di cui € 1.695,00 alla subappaltatrice Depurtecnica Snc Di Melli Emiliano & Palmerini Gilberto, attingendo ai seguenti impegni del bilancio 2021:

2021/45	per € 43.000,00
2021/46	per € 8.200,00
2021/47	per € 6.400,00
2021/48	per € 84.600,00
2021/49	per € 3.300,00
2021/50	per € 8.800,00
2021/51	per € 128.000,00
2021/52	per € 230.000,00
2021/53	per € 50.200,00
2021/54	per € 10.636,05
2021/55	per € 28.300,00.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione dei mandati di pagamento.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ermes Torreggiani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.