

Proponente: 40.A
Proposta: 2021/1621

del 08/10/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1655

del 11/10/2021

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AL CONDOMINIO DENOMINATO MONTE PASUBIO, PER I LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI A SERVIZI PER IL PERSONALE VIAGGIANTE DEL GESTORE DI TRASPORTI PUBBLICI "AGENZIA LOCALE PER LA MOBILITA'" - CONSUNTIVO 2020/2021 E PREVENTIVO 2021/2022.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- che con atto n. 174342 di P.G. del 29/10/2020, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dott. Alberto Prampolini, dell'incarico dirigenziale ad interim, con validità dal 01 novembre 2020, della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.

Dato atto che:

- il Comune di Reggio Emilia è proprietario di alcuni locali siti nell'immobile denominato Condominio "Monte Pasubio" di Via Monte Pasubio 2/4, della superficie di mq 145 (foglio 133, mappale 15, sub. 1, 2, 3), adibiti a servizi per il personale viaggiante del gestore di trasporti pubblici "Agenzia Locale per la Mobilità ed il trasporto Pubblico Locale" in forza di contratto n.5633 serie 3 del 21/07/2016 ;

Considerato che:

- lo Studio CASA IMPRESA srl, amministratore del Condominio, ha inviato il Bilancio Consuntivo 2020/2021, e Bilancio preventivo 2021/2022 con riparto spese e scadenziario, come da allegato A , acquisito agli atti comunali al n PG 2021/215460;

Preso atto:

- del credito di € 137,45 risultante dai Consuntivi esercizi precedenti, rilevato che gli importi richiesti dall'amministratore sono congrui, l'importo da liquidare ammonta ad **€ 346,12** secondo il seguente prospetto:

• BILANCIO CONSUNTIVO 2020/2021	€	443,48
• acconto versato a cons. 2019	€	580,93
a credito	€	<u>137,45</u>
• PREVENTIVO 2021/2022	€	- 483,57

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il d.lgs. n. 267/00 ;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune parte II concessione – locazione e compravendite immobiliari approvato con deliberazione di C.C. del 29/10/2018 n. 110 I.D.
- la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1 febbraio 2020, approvata con la deliberazioni della Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020;

D E T E R M I N A

- 1) di provvedere ad approvare il Bilancio Consuntivo 2020/2021 ed il Bilancio Preventivo 2021/2022 e **di provvedere al pagamento dell'importo di € 346,12** relativo al Condominio "Monte Pasubio" , dove il Comune e' proprietario di alcuni locali oltre ai servizi, della superficie di mq 145 (foglio 133, mappale 15, sub. 1, 2, 3), adibiti a servizi per il personale viaggiante del gestore di trasporti pubblici "Agenzia Locale per la Mobilità ed il trasporto Pubblico Locale", a decorrere dal 01/09/2016;
- 2) che la suddetta spesa trova imputazione al capitolo **32406** del P.E.G. 2021, denominato " Oneri condominiali di immobili in proprieta' e di terzi", codice prodotto-progetto 2021 PD_3802, **C. Costo 0120 – impegno 2021/955**;
- 3) di liquidare la somma suddetta, emettendo mandato di pagamento a favore del **CONDOMINIO MONTE PASUBIO** , 42121 Reggio Emilia (**C.F. 91139380355**) per i locali sopra menzionati ,con il seguente IBAN:

IT 68 I 05387 12803 000002161438;
- 4) di disporre l'invio del presente provvedimento alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 del D. Lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dr. Alberto Prampolini