

Proponente: 29.B
Proposta: 2021/712
del 15/10/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1688
del 15/10/2021

POLITICHE DI PARTECIPAZIONE

Dirigente: LEVI dott.ssa Nicoletta

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO TEMPORANEO AL
COMUNE DI REGGIO EMILIA DEL PIANO PRIMO DI VILLA LEVI - VIA
FRATELLI ROSSELLI N. 107 - COVIOLO (RE) IN OCCASIONE DELLE
GIORNATE DEL FONDO PER L'AMBIENTE ITALIANO (FAI) DEL 16-
17 OTTOBRE 2021 E INIZIATIVE DI VALORIZZAZIONE DEL COMUNE
DI RE FINO AL 26 OTTOBRE 2021

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.
- con deliberazione di Giunta Comunale ID n.133 del 13/07/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2021-2023, IL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 19.07.2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la “Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell’art. 193 D. LGS. 267/2000.”
- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 186 del 11.12.2017 e' stato modificato il “Regolamento dei Laboratori e degli Accordi di cittadinanza“ approvato nell’anno 2015 ;
- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n.137 del 13.07.2021 e' stato approvato l’ ACCORDO DI CITTADINANZA - AMBITO TERRITORIALE C : CODEMONDO SAN BARTOLOMEO RIVALTA COVIOLO CANALI FOGLIANO - FILONE DI INTERVENTO: USO TEMPORANEO DI SPAZI E BENI COMUNI: PARCO VILLA LEVI.

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 19.07.2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la “Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati. verifica degli equilibri di bilancio”

con determinazione dirigenziale RUAD n.817/2021 e' stata approvata l’assunzione dell spese di cui al predetto Accordo nonche’ la collaborazione tra COMUNE DI REGGIO EMILIA E LA ASSOCIAZIONE COVIOLO IN FESTA per la realizzazione del progetto di uso temporaneo del Parco di Villa Levi a seguito di concessione del bene demaniale dalla proprietà Università di Bologna al Comune

VISTO che nell’ambito delle opportunità di valorizzazione dell’immobile, è pervenuta

dal Comune di Reggio Emilia in data 28/04/2021 la richiesta di concessione amministrativa temporanea gratuita delle aree del Parco di Villa Levi identificate al Catasto Terreni del detto Comune al Fg.207 Part.94 e 95 meglio indicate nella planimetria allegata, con la finalità di restituirle alla cittadinanza, con impegno del Comune a prevederne la manutenzione in ottemperanza a quanto l'Università e la Soprintendenza indicheranno per tutelare al meglio la conservazione della Villa e del Parco circostante;

CONSIDERATA l'importanza dell'immobile per la comunità e il territorio, sotto il profilo artistico, sociale e culturale e la necessità dell'inserimento del bene in un percorso di utilizzo al fine di evitarne l'ammaloramento e il vandalismo, la concessione in uso gratuito al Comune del parco della Villa, rappresenta un primo momento di un percorso che possa consentire una progressiva valorizzazione del bene da parte del Comune di Reggio Emilia, utile anche alla salvaguardia del medesimo;

CONSIDERATO che Villa Levi si è utilmente collocata nella classifica dei "Luoghi del cuore" del FAI, classificandosi al 1° posto a livello regionale e 36° a livello nazionale;

Visto il Provvedimento n. 6599 Prot. n. 259833 del 12/10/2021 con il quale l'ALMA MATER STUDIORUM concede al Comune di Reggio Emilia, in comodato gratuito, per il periodo compreso dal 13 al 26 ottobre 2021, eventualmente rinnovabile, il primo piano dell'immobile denominato "Villa Levi" posto in Coviolo di Reggio nell'Emilia Via Fratelli Rosselli n. 107, al fine di permettere il pieno svolgimento – in sinergia con il FAI e con il Centro Sociale -Comitato Coviolo in Festa - della manifestazione organizzata dal FAI nelle giornate del 16 e 17 ottobre 2021 denominata "Luoghi del Cuore del FAI", nonché nel programma delle iniziative di valorizzazione della Villa adottate dal Comune di Reggio Emilia che si protraggono fino al 26 ottobre 2021, anche al fine di conseguire la più ampia valorizzazione del patrimonio immobiliare storico-artistico dell'Università di Bologna. AUTC e APAT cureranno, con riferimento ai periodi di smontaggio e rimontaggio, le necessarie attività e assumeranno i relativi oneri.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di recepire ed approvare il Provvedimento n. 6599 Prot. n. 259833 del 12/10/2021 -Allegato A e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - con il quale l'ALMA MATER STUDIORUM di Bologna concede al Comune di Reggio Emilia, in comodato gratuito, per il periodo compreso dal 13 al 26 ottobre 2021, eventualmente rinnovabile, il primo piano dell'immobile denominato "Villa Levi" posto

in Coviolo di Reggio nell'Emilia Via Fratelli Rosselli n. 107, al fine di permettere il pieno svolgimento – in sinergia con il FAI e con il Centro Sociale -Comitato Coviolo in Festa - della manifestazione organizzata dal FAI nelle giornate del 16 e 17 ottobre 2021 denominata “Luoghi del Cuore del FAI”, nonché nel programma delle iniziative di valorizzazione della Villa adottate dal Comune di Reggio Emilia che si protraggono fino al 26 ottobre 2021, anche al fine di conseguire la più ampia valorizzazione del patrimonio immobiliare storico-artistico dell'Università di Bologna. AUTC e APAT cureranno, con riferimento ai periodi di smontaggio e rimontaggio, le necessarie attività e assumeranno i relativi oneri.

2. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

La Dirigente
DR.SSA NICOLETTA LEVI