

Proponente: 54.B
Proposta: 2021/1623

del 11/10/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1115

del 18/10/2021

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA
MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI 2021 E DETERMINA
A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS.
50/2016

CUP J87H21006610004

COD. PROG. 2021_PG_547901

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI 2021 E DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS. 50/2016

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.72 del 08/04/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. 2021-2023 e relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n.72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi, il PEG di cassa 2021 e l'elenco dei centri di responsabilità e dei relativi centri di costo;
- con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 e relativi allegati nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 164 del 19.07.2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 d. lgs. 267/2000;
- con atto del Sindaco n. 2020/174337 è stato attribuito incarico dirigenziale *ad interim* all'Arch. Paolo Gandolfi della responsabilità di direzione del Servizio Cura della Città:

Premesso inoltre che:

- Nel Piano Esecutivo di Gestione 2021 è stata attribuita all' arch. Paolo Gandolfi la gestione delle risorse del cap. 40178 MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI di € 200.000,00;

- L' intervento denominato **MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI 2021** è previsto nell'elenco **INVESTIMENTI NON RICOMPRESI NEL P. T. LL.PP. 2021-2023 - II VARIAZIONE 2021 (EQUILIBRI)** con codice progetto 2021_PG_547901 e obiettivo IND_3_OB_14 - CITTA' DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA: Uso del territorio e trasformazione urbana;
- Il RUP di tale intervento è il Dirigente del servizio Cura della Città arch. Paolo Gandolfi;

Dato atto che:

- Il Comune di Reggio Emilia ha avviato il progetto "QUA – Il quartiere bene comune" per valorizzare il protagonismo responsabile della cittadinanza, sia nelle sue forme associative sia come singoli individui, tramite i Laboratori di Cittadinanza, percorsi di discussione e confronto in cui i cittadini vengono chiamati a corresponsabilità concrete su progetti di potenziamento dei servizi per la cura della comunità e di realizzazione di nuove opere sul territorio per la cura della città.
- Il progetto "QUA – Il quartiere bene comune" definisce vari interventi di manutenzione straordinaria che si intende realizzare sulle infrastrutture di proprietà del Comune di Reggio Emilia, individuate dagli Architetti di Quartiere nel corso dei Laboratori di Cittadinanza.
- Altro canale di comunicazione tra l'Amministrazione e i cittadini è rappresentato dal Servizio Policy Mobilità Sostenibile, che raccoglie e pianifica le esigenze viabilistiche al fine di rispondere alle richieste espresse dagli utenti, migliorando la mobilità in termini di fluidificazione e sicurezza.
- A tal fine il Servizio Policy Mobilità Sostenibile ha individuato alcuni interventi sulle infrastrutture, che verranno attuati dallo scrivente Servizio Cura della Città.

Pertanto il Servizio Cura della Città ha elaborato il progetto esecutivo denominato **MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI 2021**, a cura dei progettisti geom. Luca Mastrangelo e arch. Silvia Bizzarri, destinato a migliorare la mobilità in termini di fluidificazione e sicurezza e riguarda gli interventi di manutenzione straordinaria quartieri, così individuati e riassunti:

- via Adua – piazzetta biblioteca santa Croce; modificare la modalità di sosta degli autoveicoli e trasformare parte del piazzale, dall'esistente parcheggio ad una piazzetta pedonale, che non sia solo di ingresso a Villa Cought, ma anche luogo pubblico di incontro.

- via Martiri della Bettola – Don Orlandini; migliorare i percorsi e gli attraversamenti pedonali in via Martiri della Bettola a Rivalta, nel tratto da via don Orlandini a via Girardengo, con la realizzazione di un nuovo marciapiede che colleghi via Girardengo con l'attuale fermata bus in direzione centro città. Inoltre gli attraversamenti di via don Orlandini e via Girardengo saranno protetti con isole salvagente idoneamente segnalate;

- **via Guidoriccio Fogliani:** realizzare un attraversamento pedonale rialzato per consentire l'accesso e il recesso in sicurezza dei numerosi studenti che gravitano nella sede universitaria distaccata di via Guidoriccio Fogliani, posta a 100 m dalla circonvallazione (viale Isonzo). Ripristino del manto stradale e della relativa segnaletica orizzontale.

- **via Guittone d'Arezzo:** dotare la strada, nel tratto da via Mons. Baroni a via Martiri della Bettola, di un marciapiede sul lato sud per uno sviluppo di circa 250 m, e di un tratto sul lato nord di circa 60 m di fronte alla ex scuola elementare per consentire ai pedoni, soprattutto studenti diretti all'Istituto di istruzione e formazione professionale ENAIP, di camminare in sicurezza.

Oltre ai marciapiedi, per mitigare la velocità del traffico, sono previste due platee rialzate alle intersezioni di via Fogazzaro e via della Canalina. Inoltre, nell'intento di favorire l'accesso ciclopeditone al Parco del Crostolo (raggiungibile da via Albanesi), verrà adeguato l'attraversamento semaforico della Baragalla.

Il progetto è costituito dai seguenti allegati:

- Relazione tecnica e quadro economico
- Computo metrico estimativo
- Elenco Prezzi
- Capitolato Speciale d'Appalto parte amministrativa
- Capitolato Speciale d'Appalto parte tecnica
- Piano della Sicurezza
- **ELABORATI GRAFICI:**
 - TAV.01_Via Bettola-Orlandini-Layout1
 - TAV.02_Via Guittone d'Arezzo-Layout1
 - TAV.03_Via Adua-Biblioteca-Layout1

il Quadro economico dell'intervento è articolato come segue:

• Lavori da affidare	€ 149.991,00 di cui € 3.192,00 per oneri della sicurezza
• IVA 22% sui lavori	€ 39.998,02
• Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016	€ 2.249,87
• arredo urbano	€ 10.000,00 IVA compresa
• spese tecniche	€ 3.000,00 IVA compresa
• imprevisti	€ 1.761,11 IVA compresa
TOTALE	€ 200.000,00

Attestazioni

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi e impianti per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione, e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere manutenzione STRAORDINARIA .
- I lavori rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 pertanto è stato predisposto specifico incarico per la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento oltre che al Coordinamento alla Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori affidato alla Geom. Clizia Cattani, Detto incarico è stato conferito con Determinazione Dirigenziale RUD 1051 del 29/09/2021
- Per l'affidamento dei lavori si attiverà una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del [D.L. 16 Luglio 2020, n. 76](#) convertito nella Legge l'[11 settembre 2020](#), n. 120 – art. 1 comma 2 lettera b, da aggiudicare al massimo ribasso da applicare sull'Elenco Prezzi allegato al presente progetto posto a base di gara;
- il progetto è stato verificato e validato con esito positivo ai sensi dell'art. 26 del D. lgs. 50/2016 e smi.

Visto l'art. 23 comma 4 del D. lgs. 50/2016 il quale stabilisce: *La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.*

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto.

Visti inoltre

- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- *gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;*

DETERMINA

1) Di approvare il progetto esecutivo per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI 2021 dell'importo complessivo di € 200.000,00 IVA inclusa, articolato negli elaborati tecnici elencati in narrativa, allegati al presente atto, e nel seguente quadro economico:

• Lavori da affidare	€ 149.991,00 di cui € 3.192,00 per oneri della sicurezza
• IVA 22% sui lavori	€ 39.998,02
• Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016	€ 2.249,87
• arredo urbano	€ 10.000,00 IVA compresa
• spese tecniche	€ 3.000,00 IVA compresa
• imprevisti	€ 1.761,11 IVA compresa
TOTALE	€ 200.000,00

2) di stabilire che, i lavori verranno affidati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del [D.L. 16 Luglio 2020, n. 76](#) convertito nella Legge l'11 settembre 2020, n. 120 – art. 1 comma 2 lettera b, da aggiudicare al massimo ribasso da applicare sull'Elenco Prezzi allegato al presente progetto posto a base di gara.

3) Di nominare le seguenti figure professionali incaricate nella realizzazione del progetto:

Gruppo di Direzione dei lavori: Direzione dei Lavori Geom. Luca Mastrangelo, Assistente alla Direzione dei lavori Arch. Silvia Bizzarri

4) di dare atto che:

- le opere trovano copertura finanziaria come segue:
 - €. 200.000,00 alla Missione 08 Programma 01, Piano Finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2021-2023, al Capitolo 40178 del Peg 2021, MANUTENZIONE STRAORDINARIA QUARTIERI CUP J87H21006610004
- l'aliquota IVA da applicarsi agli interventi **di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere manutenzione STRAORDINARIA
- il CPV delle opere da realizzare è: 45233141-9
- ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D lgs. 50/2016 le opere in appalto sono su un unico lotto in quanto trattasi di lavorazioni della medesima tipologia e categoria;
- che con Determinazione Dirigenziale RUD 1051 del 29/09/2021 è stato conferito apposito incarico professionale per il Coordinamento per la sicurezza in progettazione ed esecuzione;
- il CIG per lo svolgimento della procedura negoziata ai sensi del [D.L. 16 Luglio 2020, n. 76](#) convertito nella Legge l'11 settembre 2020, n. 120 – art. 1 comma 2 lettera b verrà assunto in collaborazione con il Servizio Appalti, U.O.C. Acquisti, appalti e Contratti;

- in conformità a quanto stabilito dal vigente Regolamento dei Contratti, il dirigente del Servizio Appalti e Contratti assumerà il ruolo di Responsabile di Procedimento per le fasi di gara e sino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Arch. Paolo Gandolfi