



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **187**

in data **21/10/2021**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventuno** addì **21 - ventuno** - del mese **ottobre** alle ore **09:50** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO DELL'INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE PARZIALE DEL CANILE-GATTILE COMUNALE, IN MODIFICA DEL PRECEDENTE PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON PROPRIA DELIBERAZIONE N. 124 DEL 21/07/2020

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

| | | |
|-----------------------|-------------|----|
| VECCHI Luca | Sindaco | NO |
| PRATISSOLI Alex | Vicesindaco | SI |
| BONVICINI Carlotta | Assessore | SI |
| CURIONI Raffaella | Assessore | SI |
| DE FRANCO Lanfranco | Assessore | NO |
| MARCHI Daniele | Assessore | SI |
| RABITTI Annalisa | Assessore | SI |
| SIDOLI Mariafrancesca | Assessore | SI |
| TRIA Nicola | Assessore | NO |

Presiede: **PRATISSOLI Alex**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Con propria Deliberazione n. 56 del 26 marzo 2020 è stato approvato, tra gli altri, ai sensi dell'art. 3 commi 9-10 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14/2018, il documento di fattibilità delle alternative progettuali del "Progetto di riqualificazione parziale del canile-gattile comunale";

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31 marzo 2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022, il DUP (Documento unico di programmazione) e gli allegati "piano triennale dei Il.pp. 2020-2022 ed elenco annuale dei lavori riferiti all'anno 2020" fra cui risultava inserito, nell'annualità 2020, l'intervento denominato "Riqualificazione parziale canile-gattile" per un importo complessivo di € 290.000.

- codice CUP J89G20000080004
- Codice opera U_15401
- RUP Ing. Giorgia Lombardini

Con propria deliberazione n. 124 del 21/07/2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo per l'importo previsto a bilancio di € 290.000.

In data 14/09/2020, il progetto è stato candidato in Regione all'ammissione ad un contributo massimo previsto pari a € 116.758,71 ai sensi della Delibera di Giunta Regionale n. 1960/1919.

Con Delibera di Giunta Regionale n. 1828/2020 il progetto è risultato assegnatario di un contributo pari a € 145.000,00.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi.

Dato atto che:

Essendo intervenuti consistenti aumenti di costo di diverse materie prime e ulteriori necessità segnalate sia dai gestori che dal Servizio Veterinario dell'AUSL di Reggio Emilia in relazione alla migliore organizzazione del servizio di gestione e custodia degli animali ospitati nella struttura, il Responsabile del Procedimento ha segnalato la necessità di elevare l'importo

complessivo dell'intervento di € 29.000,00 portandolo a complessivi € 319.000, importo di spesa che trova la seguente copertura finanziaria:

- € 174.000 con fondi dell'amministrazione comunale finanziati a mutuo e mezzi propri;
- € 145.000 con finanziamento regionale

con allocazione nel PEG 2021 ai seguenti capitoli di bilancio:

- capitolo di spesa 40199/14 per € € 6.090,24 (mezzi propri);
- capitolo di spesa 40199/15 per € 167.909,76 (finanziamento a mutuo) di cui € 117.909,76 con esigibilità nel 2022;
- capitolo di spesa 40199/16 per € 145.000 con finanziamento Regione Emilia Romagna a seguito di DG RER 1828 del 7/12/2020 .

Pertanto è stato elaborato il progetto definitivo – esecutivo in modifica del precedente definitivo approvato con deliberazione di Giunta n. 124 del 21/07/2020, in atti in allegato al n. 214973 di P.G. del 07/09/2021 corredato dei seguenti elaborati tecnici:

| N° | TITOLO ELABORATO | Scala |
|---|---|-------|
| ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI | | |
| 01 | Relazione Illustrativa | / |
| 02 | Visura ed Estratto di mappa catastale dell'area e della struttura oggetto di intervento | / |
| 03 | Relazione fotografica dell'area e della struttura oggetto di intervento | / |
| 04 | Relazione tecnica consolidamento fondazioni | |
| 05 | Computo Metrico Estimativo – Opere in appalto | / |
| 06 | Elenco dei Prezzi Unitari – Opere in appalto | / |
| 07 | Computo metrico estimativo - Opere a Verde | / |
| 08 | Elenco dei Prezzi Unitari – Opere a Verde | / |
| 09 | Quadro Economico | / |
| 10 | Piano finanziario dell'intervento | / |
| 11 | Piano di Sicurezza e Coordinamento | / |
| 12 | Cronoprogramma | / |
| 13 | Piano di Manutenzione | / |
| 14 | Schema di contratto applicativo – Opere in appalto | / |
| 15 | Schema di contratto in affidamento diretto – Opere a Verde | / |
| 16 | Verifica e Validazione | / |

| ELABORATI GRAFICI | | |
|--------------------------|--|---------------|
| Tav. 01 | Inquadramento Territoriale | varie |
| Tav. 02.1 | Planimetria generale – stato di fatto funzioni | 1:500 – 1:200 |
| Tav. 02.2 | Dettagli – stato di fatto zona canile | 1:100 |
| Tav. 02.3 | Dettagli – stato di fatto zona casa colonica | 1:200-1:100 |
| Tav. 03.1 | Planimetria generale – stato di progetto funzioni | 1:500-1:200 |
| Tav. 03.2 | Dettagli – stato di progetto zona canile | varie |
| Tav. 03.3 | Dettagli – stato di progetto zona casa colonica | varie |
| Tav. 04.1 | Planimetria generale – stato comparato funzioni | 1:500-1:200 |
| Tav. 04.2 | Dettagli – stato comparato zona canile | varie |
| Tav. 04.3 | Dettagli – stato comparato zona casa colonica | varie |
| Tav. ST-01 | Canile: pianta e particolari consolidamento fondazioni | 1:50–1:10 |
| Tav. SC-01 | PSC – Planimetria cantiere zona canile | 1:200 |
| Tav. SC-02 | PSC – Planimetria cantiere zona casa colonica | 1:200 |
| Tav. 05 | Abaco serramenti | - |

e dettagliato nel seguente quadro economico:

| Voce | Importo netto | iva | totale |
|---|----------------------|--------------------|---------------------|
| Lavori in appalto: | | | |
| Lavori (quota parte Regione ER) - iva 10% | € 131.818,18 | € 13.181,82 | € 145.000,00 |
| lavori (quota parte Comune RE) - iva 10% | € 24.623,98 | € 2.462,40 | € 27.086,38 |
| Totale lavori in appalto | € 156.442,16 | € 15.644,22 | € 172.086,38 |
| Somme a disposizione: | | | |
| Spese tecniche | € 4.992,00 | € 1.098,24 | € 6.090,24 |
| Fornitura e posa box reparto sanitario - iva 22% | € 81.967,21 | € 18.032,79 | € 100.000,00 |
| Fornitura e posa reparto toelettatura - iva 22% | € 8.196,72 | € 1.803,28 | € 10.000,00 |
| Opere a verde - iva 22% | € 12.295,08 | € 2.704,92 | € 15.000,00 |
| Incentivo | € 4.808,50 | | € 4.808,50 |
| Imprevisti, allacciamenti, arrotondamento – iva 22% | € 9.028,59 | € 1.986,29 | € 11.014,88 |
| Totale somme a disposizione | € 121.288,11 | € 25.625,51 | € 146.913,62 |
| TOTALE INTERVENTO | € 277.730,27 | € 41.269,73 | € 319.000,00 |

Dato atto inoltre che

- l'approvazione del progetto definitivo - esecutivo in argomento, costituisce condizione necessaria per procedere alla richiesta di concessione del prestito/mutuo presso la Cassa Depositi Prestiti - per un importo di euro 167.909,76, ai sensi di quanto prescritto dalla normativa degli enti locali in materia di indebitamento;
- ai sensi dell'art. 200 del TUEL, le maggiori spese indotte derivanti dall'investimento sono solo quelle degli oneri finanziari derivanti dall'indebitamento e trovano copertura nel Bilancio 2021 – 2023;
- il progetto è adeguatamente sviluppato ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, Sezione IV.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto é stato attribuito il codice CUP – Codice Unico di Progetto: J89G20000080004.

Ritenuto di provvedere all'approvazione del progetto in oggetto.

Visti:

l'art. 23 comma 4 del d.lgs 50/2016

Il titolo II Sez- IV del D. PR 207/2010

l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

- di approvare il progetto definitivo – esecutivo dell'intervento di riqualificazione parziale del canile-gattile comunale dell'importo di € 319.000,00, in modifica del precedente progetto definitivo dell'importo di € 290.000,00 approvato con propria deliberazione n. 124 del 21/07/2020, costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa, in atti in allegato al n. 214973 di P.G. del 07/09/2021, che si intendono con il presente atto integralmente approvati, ed articolato nel seguente quadro economico:

| Voce | Importo netto | iva | totale |
|------|---------------|-----|--------|
|------|---------------|-----|--------|

| | | | |
|---|---------------------|--------------------|---------------------|
| Lavori in appalto: | | | |
| Lavori (quota parte Regione ER) - iva 10% | € 131.818,18 | € 13.181,82 | € 145.000,00 |
| lavori (quota parte Comune RE) - iva 10% | € 24.623,98 | € 2.462,40 | € 27.086,38 |
| Totale lavori in appalto | € 156.442,16 | € 15.644,22 | € 172.086,38 |
| Somme a disposizione: | | | |
| Spese tecniche | € 4.992,00 | € 1.098,24 | € 6.090,24 |
| Fornitura e posa box reparto sanitario - iva 22% | € 81.967,21 | € 18.032,79 | € 100.000,00 |
| Fornitura e posa reparto toelettatura - iva 22% | € 8.196,72 | € 1.803,28 | € 10.000,00 |
| Opere a verde - iva 22% | € 12.295,08 | € 2.704,92 | € 15.000,00 |
| Incentivo | € 4.808,50 | | € 4.808,50 |
| Imprevisti, allacciamenti, arrotondamento – iva 22% | € 9.028,59 | € 1.986,29 | € 11.014,88 |
| Totale somme a disposizione | € 121.288,11 | € 25.625,51 | € 146.913,62 |
| TOTALE INTERVENTO | € 277.730,27 | € 41.269,73 | € 319.000,00 |

• di dare atto che:

- l'intervento è previsto nell'elenco annuale dei LL. PP. 2021 – 2023, annualità 2021;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e punto. 2 comma 1 delle Linee Guida ANAC n. 3, le funzioni di RUP dell'intervento sono attribuite all'Arch. Giorgia Lombardini;
- il Dirigente del Servizio Finanziario, a seguito dell'approvazione del presente atto potrà dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 167.909,76;
- all'intervento è stato attribuito il codice CUP: J89G20000080004;
- i Dirigenti dei Servizi competenti, dopo l'intervenuta stipula del contratto di mutuo con Cassa Deposito Prestiti provvederanno, con appositi atti contabili e successiva determina a contrattare ex art 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, provvederanno a:
- effettuare le operazioni contabili di prenotazione di spesa.

- individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici cui affidare l'esecuzione dei lavori.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde dare corso dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti.

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

PRATISSOLI Alex

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano