

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/1684

del 19/10/2021



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1731

del 22/10/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE CORTILIVE SCOLASTICHE ZONA NORD LOTTO 4 ANNO 2021 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI 2019-2021 E RELATIVA LIQUIDAZIONE.

CUP J87H21005380004

CIG accordo quadro:7714981BB7

CIG DERIVATO: Z63328AF3F

COD. OBIETTIVO: 2021_PG_422404

APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE CORTILIVE SCOLASTICHE ZONA NORD LOTTO 4 ANNO 2021 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI 2019-2021 E RELATIVA LIQUIDAZIONE.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al DUP;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 con cui sono stati approvati il Piano della performance 2021-2023, il PEG 2021 e relativi allegati;
- l'atto del Sindaco PG n. 90567 di conferimento all'Ing. Ermes Torreggiani dell'incarico dirigenziale di direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020;

Dato atto che:

- con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 535 del 08/04/2019 si provvedeva all'approvazione del verbale e all'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale mediante accordo quadro articolato per lotti territoriali per il triennio 2019-2021;
- il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona nord lotto 4 è risultato essere la ATI costituita tra: Cordua Giuseppe srl, con sede a Reggio nell'Emilia (RE) P.IVA 02722560352 (mandataria), Edil Rusi Ligabue di Rusi Eftim, con sede a Cavriago (RE), CF: RSUFTM81A03Z100X (mandante), ed A&G Elettro System

Technology srl, con sede a Gattatico (RE) P.IVA 01787490356 (mandante), per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa. Il contratto relativo è stato firmato il 30/07/2019 registrato al n. 55925 di Rep.;

- con Determinazione dirigenziale RUD n. 786 del 22/07/2021 si impegnava la spesa e si approvava il progetto esecutivo relativo alla manutenzione straordinaria dell'aree cortilive scolastiche zona nord anno 2021, affidandone contestualmente alla predetta ATI Aggiudicataria dell'Accordo Quadro per la zona nord l'esecuzione;
- in data 02/08/2021 è stato firmato il contratto applicativo n. 17 avente ad oggetto l'esecuzione dei predetti lavori;

Rilevato che il Direttore dei Lavori, Arch. Giorgia Lombardini, ha rassegnato i seguenti documenti:

- verbali di inizio e fine lavori,
- libretto delle misure,
- registro di contabilità,
- dichiarazione di ripartizione delle somme da liquidare sottoscritto da tutti i componenti dell'ATI appaltatrice dei lavori,
- fattura n. FATTPA 14_21 del 30/09/2021 emessa dalla Cordua Giuseppe srl di € 17.019,32 oltre IVA 22 % e quindi pari a complessivi € 20.763,57, già registrata in contabilità,
- fattura n. 183_2021 emessa dalla A&G Elettro System Technology srl di € 310,00 oltre IVA 22 % e quindi pari a complessivi € 378,20, già registrata in contabilità,
- DURC delle ditte facenti parte dell'ATI, regolari e in corso di validità,
- relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori da cui si evince che:

CONTRATTO: il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato in data 30/07/2019 con nr. 55925 di Repertorio.

Il Contratto applicativo n. 17 è stato sottoscritto in data 02/08/2021.

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione preliminarmente alla stipula del contratto di accordo quadro di € 116.541,72 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 1/2599/96/167193885 del 13/05/2019 de UnipolSai Agenzia di Parma.

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 02/08/2021 come da verbale di pari data.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma dell'Art. 5 del Contratto Applicativo, il tempo utile per ultimare i lavori era fissato entro il 12/09/2021.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 10/09/2021 come da Certificato di pari data.

PERIZIA SUPPLETIVA: durante il corso dei lavori non si è manifestata la necessità di redigere perizie di variante.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati richiesti subappalti.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non è stato emesso alcuno Stato d'Avanzamento Lavori.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha emesso alcuna fattura in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 20/09/2021 per un importo complessivo di € 17.329,32 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 25,10%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 17.329,32 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 25,10%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 17.329,32 oltre I.V.A..

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su aree e fabbricati di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto applicativo sottoscritto in fase di stipula;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi le imprese dell'ATI appaltatrice hanno regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- le imprese hanno firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che le imprese abbiano operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 21.141,77 compresa IVA 22%;
- il credito dell'ATI è di € 21.141,77 compresa IVA 22%;
- i lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti;

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alle imprese appaltatrici il loro credito;

Richiamati:

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis D.Lgs.267/2000,

DETERMINA

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per lavori di **riqualificazione delle aree cortilive scolastiche zona nord lotto 4 anno 2021**, nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2019-2021 dei fabbricati comunali, che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

- di liquidare l'importo dello stato finale dei lavori pari a complessivi € 21.141,77 IVA 22 %, inclusa come di seguito ripartito alle seguenti ditte facenti parte dell'ATI appaltatrice:

Cordua Giuseppe srl € 20.763,57, attingendo a:

capitolo 40193 piano finanziario 2.02.01.09.999 impegno 2021/5161/1
per € 2.641,77

capitolo 40193/1 piano finanziario 2.02.01.09.999 impegno 2021/5162/1
per € 18.121,80,

A&G Elettro System Technology srl € 378,20 attingendo a

capitolo 40193/1 piano finanziario 2.02.01.09.999 impegno 2021/5162/1
del Bilancio 2021.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'ATI appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ermes Torreggiani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.