

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2021/1697**  
**del 20/10/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1733**  
**del 22/10/2021**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE 2019-2021 AFFIDATI MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS .50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI. ANNO 2021. CONCESSIONE ANTICIPAZIONE DEL 30% DELL'IMPORTO DI CONTRATTO DERIVATO LOTTO 1 ZONA CENTRO AI SENSI DEL D.L. N. 35 COMMA 18 DEL D.LGS. 50/2016, ALL'A.T.I. MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL E ELETTRONICA CMC SRL. RELATIVA LIQUIDAZIONE.

**CUP NON DOVUTO**

**CIG ACCORDO QUADRO 771489980D**

**CIG DERIVATO 8598146689**

**2021\_PD\_420401 ZONA CENTRO**

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE 2019-2021 AFFIDATI MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D.LGS .50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI. **ANNO 2021**. CONCESSIONE ANTICIPAZIONE DEL 30% DELL'IMPORTO DI CONTRATTO DERIVATO LOTTO 1 ZONA CENTRO AI SENSI DEL D.L. N. 35 COMMA 18 DEL D.LGS. 50/2016, ALL'A.T.I. MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL E ELETTRONICA CMC SRL. RELATIVA LIQUIDAZIONE.

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 con cui sono stati approvati il Piano della performance 2021-2023, il PEG 2021 e relativi allegati;
- con atto PG/2020/0090567 del 28/05/2020 il Sindaco ha provveduto ad attribuire incarico dirigenziale della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria edifici" all'Ing. Ermes Torreggiani;
- con atto dirigenziale RUAD n. 1861 del 21/11/2018 veniva approvato il progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale mediante accordi quadro per lotti territoriali, triennio 2019-2021;
- con atto dirigenziale RUAD n. 535 del 08/04/2019 si approvava verbale di gara e si procedeva all'aggiudicazione mediante procedura aperta per l'appalto per il triennio 2019-2021, nella quale il **Lotto 1 - Zona Centro: CIG: 771489980D**, veniva aggiudicato all'operatore economico **A.T.I.**, composto da: **Medea Costruzioni Generali srl** di Reggio Emilia Partita IVA: 02449210356 (mandataria), **Elettronica CMC srl**, con sede a 42033 Carpineti (RE), e Partita IVA: 01659300352 (mandante), per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- in data 31/07/2019 veniva firmato il contratto n. 55928 di Rep. per un totale di € 1.242.784,87 oltre IVA 22%;

Richiamata la determinazione dirigenziale RUD n. 856 del 13/08/2021 con la quale si è provveduto ad impegnare la spesa per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per gli ultimi 4 mesi dell'anno 2021 e ad approvare l'estensione dei contratti applicativi affidati con DD RUD 312 del 01/04/2021 nell'ambito dell'accordo quadro per lotti territoriali con contestuale affidamento ai soggetti aggiudicatari di ciascun lotto dell'accordo quadro, nella quale si affidava alla predetta ATI i lavori di manutenzione ordinaria dei fabbricati lotto 1 zona centro come da prospetto:

**Lotto 1 ZONA CENTRO 2021\_PD\_420401 Operatore Economico:**

**ATI Medea Costruzioni Generali s.r.l. e Elettronica CMC s.r.l. CIG derivato 8598146689**

**Q.E. ZONA CITTA' STORICA 2021\_PD\_420401**

<i>Lavori in appalto</i>	<i>importo</i>	<i>Iva 22%</i>	<i>Totale</i>	<i>capitolo</i>
lotto 1 - zona Centro: ATI Medea Costruzioni Generali s.r.l. e Elettronica CMC s.r.l.				
	26.229,51	5.770,49	32.000,00	8800
	13.661,20	3.005,47	16.666,67	10300
	12.295,08	2.704,92	15.000,00	15400
	4.644,80	1.021,86	5.666,66	16700
	1.366,12	300,55	1.666,67	20400/1
	4.644,81	1.021,86	5.666,67	20900
	4.282,79	942,21	5.225,00	28800
	2.732,24	601,09	3.333,33	31800
<b>totale zona Centro</b>	<b>69.856,56</b>	<b>15.368,44</b>	<b>85.225,00</b>	

- che in data 24/09/2021 veniva stipulato con la predetta ATI relativo contratto applicativo registrato al n. 124;

**Dato atto che:**

- l'Impresa aggiudicataria Medea Costruzioni SRL in veste di capogruppo dell'A.T.I. ha presentato in data 04/10/2021 P.G. n. 211791, richiesta di poter usufruire dell'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi del combinato disposto degli

artt. 35 co. 18 D.Lgs. n. 50/2016 e 207 co. 1 D.L. 34/2020 conv. con modificazioni in L. 77/2020 “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”;

- in pari data l’Impresa Medea Costruzioni SRL ha presentato polizza fidejussoria per l’anticipazione, schema tipo 1.3, del D.M. 123 del 20/03/2004, rilasciata da HDI ASSICURAZIONI – Agenzia di Reggio Emilia stipulata in data 22/09/2021 allegata al presente atto, a copertura dell’importo di anticipazione del 30% comprensivo di IVA 22% e interessi di legge.

- che i DURC come da richiesta online risultano regolari per entrambe le imprese formanti l’A.T.I. e in corso di validità allegati al presente atto;

Ritenuto doversi corrispondere all’Impresa appaltatrice il suo credito;

Visto l’art. 184 del D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visti gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto l’art. 31 del vigente regolamento di disciplina dei contratti;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

di liquidare alla Ditta “MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.” – Reggio Emilia – Partita Iva 02449210356 la somma di **€ 25.567,48** compresa IVA 22% quale anticipazione del 30% dell’importo del contratto di manutenzione ordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale lotto 1 zona centro – anno 2021 – estensione ultimi 4 mesi, dietro presentazione di regolare fattura, ai sensi dell’art. 35 comma 18 del D.L. n. 50/2016;

di imputare la spesa di tale somma suddivisa per capitoli di competenza del Bilancio 2021 come dal seguente prospetto:

<u>Lavori in appalto</u>	<u>Totale lavori con IVA 22%</u>	<u>capitolo</u>	<u>Impegno</u>	<u>Importo anticipazione</u>
MO sedi comunali	€ 16.666,67	10300	2021/5373/1	€ 5.000,00
MO scuole primarie	€ 15.000,00	15400	2021/5374/1	€ 4.500,00

MO fabbricati comunali	€ 32.000,00	8800	2021/5372/1	€ 9.600,00
MO biblioteche e musei	€ 5.666,67	20900	2021/5378/1	€ 1.700,00
MO scuole secondarie 1^ grado	€ 5.666,66	16700	2021/5376/1	€ 1.699,99
MO impianti sportivi vari	€ 1666,67	20400/1	2021/5377/1	€ 500,00
MO cimiteri	€ 5.225,00	28800	2021/5379/1	€ 1.567,50
MO strutture socio-assistenziali	€ 3.333,33	31800	2021/5380/1	€ 999,99
<b>TOTALE (anticipazione calcolata al millesimo)</b>	<b>€ 85.225,00</b>			<b>€ 25.567,48</b>

Ricordato che:

- l'Impresa aggiudicataria MEDEA COSTRUZIONI SRL in veste di capogruppo dell'A.T.I. ha rilevato che il contratto di costituzione prevede il pagamento degli importi dovuti con fatturazione da parte di entrambe le imprese e ha quindi ha emesso fattura per la sua quota di € 25.567,48 IVA compresa;
- L'altra impresa formante l'A.T.I. - impresa ELETTRONICA C.M.C S.R.L ha emesso fattura per € 4.011,54 IVA compresa, **evidenziando che il totale dell'anticipazione concessa cioè € 25.567,48 verrà interamente versato a favore della ditta mandataria, la quale provvederà a regolare la contabilità con la ditta mandante;**
- che si opera in continuità con quanto disposto nell'anno 2019 nella Det. Dirig. RUAD 1462 del 24/09/2019 che così stabiliva *"che anche i futuri pagamenti dovuti per eventuali stati avanzamento e la liquidazione finale verranno fatturati e liquidati come richiesto dalle imprese aggiudicatarie in oggetto"*.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento di € 25.567,48 (IVA 22% compresa) a favore dell'Impresa MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Partita Iva 02449210356 a fronte delle seguenti fatture:

- fattura n. 2/13 del 12/10/2021 della mandataria MEDEA COSTRUZIONI SRL per € 21.555,94;
- fattura n. 415 del 13/10/2021 della mandante ELETTRONICA C.M.C.SRL per € 4.011,54

per un totale di € 25.567,48 quale anticipazione del prezzo contrattuale sugli impegni sopra citati del bilancio 2021.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Giuliano Giordano

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente  
firmatario.