

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2021/1740**  
**del 28/10/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1777**  
**del 02/11/2021**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO-SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, LIQUIDAZIONE RATA N. 4 A SALDO STAGIONE TERMICA 2019-2020.

**CIG: 67537445DB**

**Codice obiettivo: 2020\_PD\_4206**

**SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO-SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, LIQUIDAZIONE RATA N. 4 A SALDO STAGIONE TERMICA 2019-2020.**

IL DIRIGENTE

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al DUP;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 con cui sono stati approvati il Piano della performance 2021-2023, il PEG 2021 e relativi allegati;
- l'atto del Sindaco PG 90567 del 28/05/2020 con il quale è stato incaricato l'Ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria Edifici";

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 14/06/2016 e successiva Determinazione Dirigenziale RUAD n. 901 del 21/06/2016, legalmente esecutive, veniva approvata l'indizione di asta pubblica per l'affidamento del: "Servizio energia, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico-sanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia", per un periodo contrattuale di 6 + 3 anni, per l'importo presunto di € 18.820.640,00 oltre IVA;
- con Determinazione Dirigenziale RUD n° 922 del 30/09/2016 e successivo contratto Repertorio n° 55831 del 07.12.2016 veniva affidato il servizio di cui all'oggetto a GESTA S.p.a. - Via Rochdale n° 5 - Reggio Emilia (RE), per un importo complessivo di € 11.809.702,08 (di cui € 141.615,20 per oneri di sicurezza) oltre IVA relativamente ai primi 6 anni e si impegnava la copertura finanziaria per le annualità 2016, 2017, 2018;
- con atto del notaio Giovanni Aricò di Reggio Emilia in data 17/12/2019 le società Gesta S.p.a., Adpersonam S.r.l. ed Electric System S.r.l. si fondevano mediante incorporazione nella società Coopservice Soc. Coop.p.a., la quale è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi a decorrere dal 1° gennaio 2020;

- i lavori venivano consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata in data 11/10/2016;

- veniva autorizzato per le ditte sotto elencate il subappalto, nel quale si stabiliva di provvedere al pagamento diretto del subappaltatore, ricorrendo tutte le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016:

Depurtecnica Snc di Melli Emiliano & Palmerini Gilberto - via Giuseppe Torelli, 2B Reggio Emilia - autorizzazione al subappalto RUAD n. 1318/2019 del 28/08/2019, estesa per silenzio assenso con PG 108882 del 03/07/2020;

Polis srl – Via Galilei, 2A Castelnovo di Sotto (RE) - autorizzazione al subappalto RUAD n. 877 del 30/05/2019;

Staff Antincendi srl – Via Minozzi, 2A Parma - autorizzazione al subappalto RUAD 649/2019 del 02/05/2019 e RUAD n. 570 del 06/05/2020;

B.L. di Borghi Ettore & C. s.n.c. - via della Resistenza, 47A San Martino in Rio (RE) – fatt. n. 136 del 23/12/2019 per € 17.701,36 autorizzazione al subappalto RUAD 1318/2019 del 28/08/2019;

Visti i Provvedimenti dirigenziali di liquidazione dei precedenti stati di avanzamento dei lavori della stagione termica 2019-2020 e precisamente:

- RUAD n. 951 del 22/07/2020 di liquidazione del 1^ SAL per € 601.436,05 IVA 22 % inclusa, di cui € 31.658,48 corrisposti alle autorizzate ditte subappaltatrici;

- RUAD n. 1555 del 12/11/2020 di liquidazione del 2^ SAL per € 601.436,05 IVA 22 % inclusa, di cui € 8.710,07 corrisposti alle autorizzate ditte subappaltatrici;

- RUAD n. 244 del 12/02/2021 di liquidazione del 3^ SAL per € 353.676,63 IVA 22 % inclusa, di cui € 19.401,59 corrisposti alle autorizzate ditte subappaltatrici;

Visto il referto relativo alla liquidazione della rata n. 4 relativo alla stagione termica 2019-2020, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato dal Direttore dei Lavori Ing. Ermes Torreggiani, in data 22/01/2021 consistente in:

- Verbale di consegna anticipata in via d'urgenza del servizio

- Verbale per certificato di pagamento n. 4

- Certificato di pagamento n. 4 a saldo stagione termica 2019-2020 pari ad € 307.794,92 compresa IVA 22%
- DURC dell'Impresa Appaltatrice, regolare ed in corso di validità
- Fattura della ditta appaltatrice n. 9129014974 dell'importo di € 252.290,92 oltre IVA 22%, cioè di € 307.794,92;

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14 ;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

### **CERTIFICA**

che i lavori sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto,

### **DISPONE**

- di approvare la rata n. 4 a titolo di saldo per la stagione termica 2019-2020, riguardante i lavori di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico sanitari, negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia;
- di liquidare la rata n. 4 a titolo di saldo per la stagione termica 2019-2020 nell'importo di **€ 307.794,92 IVA 22 % compresa** - fattura n. 9129014974 del 13/10/2021 - alla **Coopservice S.coop.p.a. - P.IVA 00310180351**, attingendo ai seguenti impegni:

capitolo 32012 impegno 2020/161 € 9.897,52

capitolo 32020/1 impegno 2019/7300 € 96.865,39

capitolo 32020/1 impegno 2020/167 € 116.281,96

capitolo 32021/1 impegno 2020/169 € 47.670,98

capitolo 32024 impegno 2020/170 € 10.079,07

capitolo 32024/1 impegno 2020/171 € 27.000,00.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione dei relativi mandati di pagamento.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**(Ing. Ermes Torreggiani)**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.