

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/1751
del 29/10/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1778
del 02/11/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: REALIZZAZIONE POTENZIAMENTO DELLA RETE CICLABILE SUL TERRITORIO COMUNALE-CONNESSIONI SOSTENIBILI 2[^] STRALCIO. APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE DELLA RELATIVA SPESA.

CUP J84E17000500006

CIG 7724498965

OBIETTIVO: T_09201

OGGETTO:

REALIZZAZIONE POTENZIAMENTO DELLA RETE CICLABILE SUL TERRITORIO COMUNALE-CONNESSIONI SOSTENIBILI 2^ STRALCIO. APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE DELLA RELATIVA SPESA.

IL DIRIGENTE

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/133 è stato approvato il Piano delle performance 2021-2023, il Piano esecutivo di gestione 2021 e relativi allegati;
- che a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020;

Premesso che:

- con atto dirigenziale RUD n. 1357 del 29/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Potenziamento della rete ciclabile – connessioni sostenibili 2^ Stralcio"
- con atto dirigenziale RUD n. 308 del 26/03/2019 è stato approvato il verbale di gara e aggiudicazione mediante procedura aperta per l'appalto in oggetto che viene aggiudicato all'operatore economico **R.T.I.** , composto da: **F.LLI AIELLO COSTRUZIONI SRL di Reggio Emilia** Partita IVA: 01770300356 (mandataria), **NONSOLOVERDE S.R.L.** con sede a Reggio Emilia Partita IVA: 01867780353 (mandante), per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ;
- in data 14/05/2019 viene firmato il contratto n. 55916 di Rep. per un totale di €.

861.126,00 di cui € 17.400,00 per oneri di sicurezza, oltre ad IVA 10 %;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 211 del 17/12/2020 è stata approvata una modifica contrattuale che elevava l'importo di affidamento da € 861.126,00 a € 1.128.983,14 oltre IVA al 10 % (atto aggiuntivo n. 55994 del 19/05/2021);
- con atto R.U.A.D. n. 1282 in data 28/09/2020 è stata versata l'anticipazione del 30% di € 284.171,58 IVA al 10 % compresa, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. 50/2016;

Vista la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 14, comma 1 lett. E, del D.M. n. 49/2018 ss.mm.ii. rassegnato dal Direttore dei Lavori Geom. Gloria Luppi al R.U.P. Ing. Ermes Torreggiani in data 26/10/2021 consistente in:

1. Registro di contabilità
2. Stato finale dei lavori
3. Libretto delle misure
4. Sommario del registro di contabilità
5. DURC dell'Impresa Appaltatrice e dell'Impresa Subappaltatrice regolare e in corso di validità;
6. Fattura delle ditte formanti l'ATI appaltatrice:
F.LLI AIELLO Costruzioni s.r.l. fattura n. 42 del 27/10/2021 di € 149.429,87
NONSOLOVERDE SRL fattura n. 280 del 28/10/2021 di € 88.000,00 già registrate in contabilità;
7. Fatture della ditta subappaltatrice Progetto Segnaletica n. 761 del 30.06.2021 pari ad € 4.500,00 e fattura n. 1144 del 30.09.2021 pari ad € 4.000,00 ;
8. Garanzia fideiussoria sulla rata di saldo, polizza n. 2021/50/2626148 del 20/10/2021 per l'importo di € 21.584,53 più relativo tasso di interesse, rilasciata dalla REALE MUTUA ASSICURAZIONI con sede a Torino, agente procuratore Federico e Peri S.n.c. con scadenza al 19/10/2023.
9. Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dalla quale si evince che:

CONTRATTO: *il contratto d'appalto è stato stipulato con il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese in data 14/05/2019 col n. 55916 di Rep. per l'importo complessivo di € 861.126,00 oltre IVA, di cui € 17.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara), con un ribasso di gara del 3,020% pari ad € 26.274,00.*

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione al momento della firma del contratto nella forma e nei termini di legge per un importo di €43.056,30 (diconsi euro quarantatremilacinquantasei/30), mediante polizza fideiussoria

n. 2019/50/2512177, rilasciata in data 16.04.2019 da Società Reale Mutuadi Assicurazioni - Ag. 480 Reggio Emilia

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data 24/08/2020 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma del CAPO 3 art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori dovevano compiersi in 250 giorni naturali e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, pertanto il tempo utile per dare completati i lavori doveva avvenire il **01/05/2021**.

MODIFICA DEL CONTRATTO: come dettagliatamente evidenziato nella DESCRIZIONE DELLE OPERE REALIZZATE durante il corso di esecuzione delle attività si è evidenziata la necessità di eseguire lavori supplementari rispetto al contratto originario per i quali è stata redatta una modifica contrattuale che trova l'inquadramento giuridico all'art.106 comma 1 lettera c del D.Lgs.50/2016 (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia). I documenti di approvazione della modifica contrattuale sono i seguenti:

- Delibera di giunta Comunale N.211 dil.D. in data 17/12/2020;
- I lavori sono stati affidati mediante Atto Aggiuntivo n°55994 di Rep in data 19/05/2021 al contratto
- n°55916 di Rep in data 14/05/2019 al Raggruppamento Temporaneo di Impresa tra F.Ili Aiello Costruzioni S.r.l. via G. Rinaldi,103/F di Reggio Emilia e Nonsoloverde S.r.l. via Ugo Bassi,7 di Reggio Emilia dando atto che per l'effetto delle modifiche contrattuali, l'importo di affidamento aumenta da € 861.126,00, di cui € 17.400,00 per oneri della sicurezza oltre I.V.A.10% a € 1.128.983,14 di cui € 17.400,00 per oneri della sicurezza oltre I.V.A.10%. Per effetto della modifica contrattuale sono stati concessi ulteriori giorni 60 (sessanta) per cui il nuovo termine finale viene ad essere il giorno 30/06/2021.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: in data 15/06/2021 i lavori sono stati sospesi come da verbale; in data 21/07/2021 i lavori sono stati ripresi come da verbale.

PROROGA DEI LAVORI: è stata concessa, dal Responsabile del Procedimento, 1 proroga dei tempi contrattuali per l'ultimazione delle opere in data 29/07/2021 n°170993 di P.G. di giorni 20 con scadenza per l'ultimazione delle opere in data **04/09/2021**.

SCADENZA DEL TEMPO UTILE: poiché la consegna avvenne in data 24/08/2020, il tempo utile per dare completati i lavori doveva avvenire il **01/05/2021**. tenuto conto:

- della modifica contrattuale per cui i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il **30/06/2021**;
- della sospensione e ripresa dei lavori per cui i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il **15/08/2021**;
- della proroga dei tempi contrattuali per cui i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il **04/09/2021**;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 04/09/2021, quindi in tempo utile come fu accertato con verbale in pari data.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- con Provvedimento Dirigenziale n°395 di R.U.A.D. in data 10/03/2021 l'**A.T.I. F.lli Aiello Costruzioni S.r.l. e Nonsoloverde S.r.l.** è stata autorizzata a subappaltare alla Ditta PROGETTO SEGNALETICA SRL con sede a Campogalliano (MO) in viale Europa,91 l'esecuzione delle opere di Cat.OS 07 Segnaletica stradale non luminosa per un importo di € 55.000,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza.
- **Sono state realizzate opere per complessivi € 8.500,00 (esente IVA), le rimanenti lavorazioni sono state stralciate dal progetto, e verranno liquidate direttamente al subappaltatore con il presente stato finale;**
- con Provvedimento Dirigenziale n°463 di R.U.A.D. in data 23.03/2021 l'**A.T.I. F.lli Aiello Costruzioni S.r.l. e Nonsoloverde S.r.l.** è stata autorizzata a subappaltare alla Ditta MAIOLI & C. s.n.c. di Maioli Liban Servizi Tecnologicacon con sede a Borzano di Albinea (RE) in via Melato,14/A l'esecuzione delle opere di Cat.OG3 Realizzazione di opere elettriche per un importo di € 50.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza. Lavorazioni interamente eseguite e liquidate (3° SAL).

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti regolarmente, conformemente ai patti contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori è stato emesso n.3 Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria, con pagamento del relativo Certificato, per un totale di € 1.009.424,05 comprensivo di IVA al 10% .

ANTICIPAZIONE: la ditta aggiudicataria ha presentato in data 11/09/2020 P.G. n°143207, richiesta di poter usufruire dell'anticipazione del 30% dell'importo

contrattuale, ai sensi dell'art. 207 comma 2 del D.L. n. 34 del 19/05/2020 "Disposizioni urgenti per la liquidità delle imprese appaltatrici" convertito in Legge n. 77 del 17/07/2020, in base alle percentuali di partecipazione stabilite nell'atto di R.T.I. Con Provvedimento Dirigenziale n°1282 di R.U.A.D. in data 28/09/2020 viene liquidata alla ditta aggiudicataria la somma di **€. 284.171,58** compresa IVA 10% quale anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, dietro presentazione di regolare fattura, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.L. n. 50/2016;

CONTO FINALE: lo stato finale é stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 04/09/2021 per un importo complessivo di € 1.128.983,14 di cui €17.400,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. 10% al netto del ribasso d'asta del -3,020%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CREDITI DELL'IMPRESA: essendo stati emessi n. 3 certificati di pagamento per l'importo complessivo di € 654.800,00 oltre I.V.A. 10%, essendo stato pagato un importo di € 258.337,80 oltre IVA 10% quale anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, per un totale di € 913.137,80, il credito residuo dell'impresa ammonta a netti €215.845,34 oltre I.V.A. 10%.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto ed a disposizione dell'Amministrazione è di netti **€. 1.128.983,14** di cui €17.400,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. 10% al netto del ribasso d'asta del -3,020%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale é di **€. 1.128.983,14** di cui €17.400,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. 10% al netto del ribasso d'asta del -3,020%.

Spesa totale

Importo contrattuale	€. 1.128.983,14
Importo lavori eseguiti	€. <u>1.128.983,14</u>
Minor spesa	€. <u>0,00</u>

Credito dell'impresa

Importo stato finale	€. 1.128.983,14
Acconti corrisposti	€. 913.137,80
Credito residuo	€. <u>215.845,34</u>

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: *l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.*

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva sia per l'impresa appaltatrice che per le imprese subappaltatrici.

INFORTUNI SUL LAVORO: *durante il corso dei lavori non é avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.*

AVVISI AI CREDITORI: *durante il corso dei lavori non si é dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.*

CESSIONE DI CREDITO: *non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.*

CONSIDERATO CHE:

- 1) le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- 2) dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- 3) i prezzi applicati sono quelli contenuti nella Determinazione Dirigenziale n. RUD n. 308 del 26/03/2019, nel verbale di concordamento e approvazione nuovi prezzi N°1 del 30/11/2020;
- 4) l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- 5) durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- 6) l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- 7) non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;

- 8) durante lo svolgimento dei lavori sono stati emessi n. 3 certificati di pagamento e pagati alla ditta per l'importo complessivo di €. 654.800,00 oltre I.V.A. 10%, essendo stato pagato un importo di € 258.337,80 oltre IVA 10% quale anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, per un totale di € 913.137,80, il credito residuo dell'impresa ammonta a netti €. 215.845,34 oltre I.V.A. al 10 %.
- 9) con Provvedimento Dirigenziale n°395 di R.U.A.D. in data 10/03/2021 l'**A.T.I. F.Ili Aiello Costruzioni S.r.l. e Nonsoloverde S.r.l.** è stata autorizzata a subappaltare alla Ditta PROGETTO SEGNALETICA SRL con sede a Campogalliano (MO) in viale Europa,91 l'esecuzione delle opere di Cat.OS 07 Segnaletica stradale non luminosa per un importo di €.55.000,00 di cui €.1.000,00 per oneri della sicurezza. Sono state realizzate opere per complessivi € 8.500,00 (esente IVA) e le rimanenti lavorazioni sono state stralciate dal progetto; pertanto la somma dovuta verrà liquidata direttamente al subappaltatore dalla stazione appaltante con il presente stato finale;

PRESO ATTO CHE:

i lavori relativi alla realizzazione degli interventi di **Potenziamento della rete ciclabile sul territorio Comunale "CONNESSIONI SOSTENIBILI, 2^a stralcio "** in appalto sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità al progetto ed alle disposizioni impartite durante la realizzazione delle opere e secondo le premesse di cui sopra,;

Verificato l'art. 4.2 del Capitolato Speciale d'appalto;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi , in particolare gli artt. 14 e 16 ;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 105 comma 13 lett.a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

DETERMINA

- di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori di "**POTENZIAMENTO DELLA RETE CICLABILE SUL TERRITORIO COMUNALE-CONNESSIONI SOSTENIBILI, 2^a stralcio**"

- di disporre il pagamento all'impresa appaltatrice **A.T.I. F.LLI AIELLO COSTRUZIONI SRL** di Reggio Emilia, Partita IVA: 01770300356 (mandataria) e **NNSOLOVERDE S.R.L.** con sede a Reggio Emilia, Partita IVA: 01867780353 (mandante) per l'importo di € **215.845,34** oltre I.V.A. 10 % per un totale comprensivo di € **237.429,87** così suddiviso:

- quanto a € **88.000,00** sull'impegno **2021/2269** del **Capitolo del Bilancio 2021 40006/70** finanziato con risorse comunali all'impresa **NNSOLOVERDE S.R.L.** (mandante) con sede a Reggio Emilia, Partita IVA: 01867780353

- quanto a € **149.429,87** del **Capitolo del Bilancio 2021 40006/70** finanziato con risorse comunali così suddivisi

- Imp 2021/2269 per € **129.224,91**
- Imp 2021/1944 per € **20.204,96**

all'impresa **F.lli AIELLO COSTRUZIONI SRL** (mandataria) di Reggio Emilia, Partita IVA: **01770300356**, di cui € **8.500,00** all'Impresa subappaltatrice **PROGETTO SEGNALETICA S.R.L.**, ai sensi dell'art. Art. 105 comma13 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ;

- di svincolare la cauzione definitiva di € **43.056,30** presentata al momento del contratto mediante polizza fidejussoria n. **2019/50/2512177** rilasciata in data **16/04/2019** da Società Reale Mutua assicurazioni Ag. 480 Reggio Emilia, di cui il presente atto rappresenta svincolo automatico della stessa.

Si invia al Servizio Finanziario per l'emissione dei mandati di pagamento e per le relative scritture contabili.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

