

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2021/1758**  
**del 02/11/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1834**  
**del 10/11/2021**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE ANNO 2020 LOTTO 5 ZONA EST ENTRO L'ACCORDO QUADRO 2019-2021, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI, DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI e LIQUIDAZIONE

**CIG DERIVATO: ZE02F07F25**  
**CUP: J88C20000160004**  
**COD. OBIETTIVO: 2020\_PG\_545304**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE ANNO 2020 LOTTO 5 ZONA EST ENTRO L'ACCORDO QUADRO 2019-2021, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI, DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI e LIQUIDAZIONE

### **IL DIRIGENTE**

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al DUP;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 con cui sono stati approvati il Piano della performance 2021-2023, il PEG 2021 e relativi allegati;
- l'atto del Sindaco PG 174337 del 29/10/2020 con il quale è stato incaricato l'Arch. Paolo Gandolfi per la direzione del Servizio Cura della città, a decorrere dal 01/11/2020;

Premesso che:

- con **Determinazione Dirigenziale RUD n. 1087 del 08/10/2018** si approvavano il progetto di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico comunale da affidarsi mediante accordo quadro articolato per lotti territoriali, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016, e gli schemi di contratto applicativo; contestualmente si indiceva la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei relativi interventi;
- con **Determinazione Dirigenziale RUAD n. 312 del 28/02/2019** si provvedeva ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione per tutti i lotti all'ATI: NONSOLOVERDE srl con sede a Reggio Emilia via Ugo Bassi 7 P.IVA 01867780353 - mandataria; COFAR srl con sede a Castelnuovo ne' Monti (RE) via Casa Perizzi 3/A P.IVA 02040750354 - mandante; CILLONI VERDE snc via Martiri della Bettola 2 42123 Reggio Emilia (RE) P.IVA 01806040356 - mandante; MR GREEN srl con sede a Reggio Emilia (RE) via Torelli 7 cap 42122 P.IVA 02033750353 - mandante (contratto rep. 55919);
- con **Determinazione Dirigenziale RUD n. 1119 dell' 01/12/2020** si procedeva:
  - ad affidare i lavori di manutenzione straordinaria delle aree verdi Zone OVEST – NORD - EST per l'anno 2020 all'operatore economico **A.T.I. NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.**;
  - ad approvare i quadri economici, così come indicati nella predetta determina;
  - ad impegnare la somma di € **40.378,69** Iva 22% inclusa, per lavori zona est;

- in data 07/01/2021 si addiveniva quindi alla stipula del contratto applicativo n. 5 “Manutenzione straordinaria aree verdi 2020”;

Visto in particolare che:

- in data 15/10/2021 il Direttore dei Lavori, Ing. Marco Leurini ha rassegnato al RUP Arch. Paolo Gandolfi la documentazione relativa allo stato finale a tutto il 15/09/2021:

- verbale di consegna dei lavori del 01/03/2021;
- certificato di ultimazione lavori;
- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- stato finale a tutto il 15/09/2021;
- durc delle imprese facenti parte delle ATI, regolari ed in corso di validità;
- fattura n. 278 del 25/10/2021 emessa dalla ditta Nonsoloverde srl, già registrata in contabilità, pari ad € 40.369,34 IVA inclusa;
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione da cui si evince che:

CAUZIONE: la ditta ha costituito cauzione complessiva per tutti i Lotti al momento della firma del contratto di € 233.525,77 nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 2245894 del 19/03/2019 della COFACE - Compagnie Francaise d'assurance pour le commerce exterieur Assicurazioni – Agenzia di Milano

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data 01/03/2021 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: i lavori dovevano compiersi entro 180 gg dalla data di consegna, quindi entro il giorno 28/08/2021.

SOSPENSIONE E RIPRESA LAVORI non è stato necessario provvedere alla sospensione dei lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 26/08/2021 come da verbale sottoscritto in pari data

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non sono stati emessi Stati d'Avanzamento Lavori

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE, OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto

*dal Direttore dei Lavori in data 15/09/2021 per un importo complessivo di € 33.089,62 oltre I.V.A. al netto del ribasso d'asta del 20,33%.*

*Il credito netto dell'impresa ammonta per quanto sopra a € 33.089,62 oltre I.V.A.*

RISERVA DELL'IMPRESA: *l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.*

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: *la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 33.097,29 oltre I.V.A. al netto del ribasso del 20,33%*

***La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € 33.089,62 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando le quantità previste, si è avuta una minore spesa pari ad € 7,67.***

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: *l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.*

*È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.*

INFORTUNI SUL LAVORO: *durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.*

AVVISI AI CREDITORI: *durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.*

CESSIONE DI CREDITO: *non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.*

Si dà atto inoltre che:

- durante lo svolgimento dei lavori non sono stati concessi subappalti;
- lo svincolo della cauzione definitiva avverrà al momento della conclusione dell'Accordo Quadro;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

**CERTIFICA**

che i lavori relativi allo stato finale sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

#### **DISPONE**

1. di **approvare** lo stato finale e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di manutenzione straordinaria, per l'anno 2020, lotto 5 zona EST, nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi del territorio comunale, per il biennio 2019-2020;

2. di **liquidare** lo stato finale per un importo di € 33.089,62, oltre IVA, pari ad un importo complessivo di € **40.369,34** IVA compresa, alla ditta mandataria dell'ATI Nonsoloverde srl, Cofar srl, Cilloni Verde snc, Mr Green srl, attingendo al:

- capitolo 40191 - **impegno 2021/2231.**

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**(Arch. Paolo Gandolfi)**

Estensore  
Beatrice Penazzi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.