

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/1777
del 03/11/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1856
del 12/11/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL 2^a STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI DELLA ZONA EST LOTTO 5 ANNO 2021, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI E LIQUIDAZIONE

CIG DERIVATO: 85984533E2, **CIG ACCORDO QUADRO:** 771501796D

CUP: non dovuto

COD. STR: PD_420405

APPROVAZIONE DEL 2^A STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI DELLA ZONA EST LOTTO 5 ANNO 2021, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI E LIQUIDAZIONE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/133 è stato altresì approvato il Piano delle performance 2021-2023;

- con atto del Sindaco P.G. 2020/90567 del 28/05/2020 è stato incaricato l'Ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria Edifici";

Dato atto che:

- Con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. n. 1861** del 22.11.2018 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE – ANNI 2019-2021 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI, e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;

- Con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. n. 535** del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;

- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona Est lotto 5 è risultato essere l'operatore economico **C.S.A. Consorzio Servizi e Appalti**, con sede a Reggio nell'Emilia, Via C. Cadoppi n. 4, C.F. e Partita IVA: 01937370359 per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa (Accordo Quadro contratto rep. 55941 del 21/02/2020);

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 312** del 01/04/2021 si impegnava la spesa per i primi 8 mesi dell'anno 2021 e si approvava lo schema di contratto applicativo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali, articolati per lotti territoriali. Nello specifico, relativamente alla zona Est lotto 5, veniva impegnata la somma di **€ 91.333,33** (Iva al 22% compresa);

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 856** del 13/08/2021 si provvedeva all'estensione degli affidamenti per la manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali per l'anno 2021 al 31/12/2021 e ad impegnare la relativa spesa, nello specifico per la zona est nella misura di € **42.341,67** (Iva 22% compresa);

Dato atto altresì che:

- i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata, redatto dal Direttore dei lavori in data 29/03/2021;

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. 706** del 03.05.2021 veniva approvato, nonché liquidato il 1° stato di avanzamento lavori, per l'importo di € **25.480,64**.

Visto:

il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 2, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 13 comma 2° lett. a) del DM 49/2018, rassegnato dal Direttore dei Lavori, geom. Angelo Fornaciari, al RUP Ing. Ermes Torreggiani, in data 23/09/2021 consistente in:

- Libretto delle misure n. 2;
- Registro di contabilità n. 2;
- Stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il giorno 23/09/2021;
- Certificato di pagamento per € 16.100,97 oltre IVA al 22%, e quindi per complessivi € 19.643,18, da corrispondere alla ditta appaltatrice;
- DURC dell'Impresa appaltatrice regolare ed in corso di validità;
- Fattura n. 90079 del 27/10/2021 emessa dalla ditta C.S.A. Consorzio Servizi e Appalti, di € 19.643,18 IVA 22 % inclusa, già registrata in contabilità.

Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli artt. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori relativi al 2° stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di approvare lo stato di avanzamento lavori n. 2 e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di **manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali della Zona Est Lotto 5 Anno 2021**, nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2019-2021 dei fabbricati comunali;
2. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 2 pari ad un importo complessivo di € **19.643,18**, **IVA compresa**, alla ditta appaltatrice **C.S.A. Consorzio Servizi e Appalti**, con sede a Reggio

nell'Emilia, Via C. Cadoppi n. 4, C.F. e Partita IVA: 01937370359, attingendo ai seguenti impegni:

impegno	2021/2686/5	del capitolo	20400/1	del bilancio 2021	per euro	833,33
impegno	2021/2687/5	del capitolo	20900	del bilancio 2021	per euro	1.000,00
impegno	2021/5373/5	del capitolo	10300	del bilancio 2021	per euro	809,85
impegno	2021/5379/5	del capitolo	28800	del bilancio 2021	per euro	1.000,00
impegno	2021/5380/5	del capitolo	31800	del bilancio 2021	per euro	333,33
impegno	2021/2685/5	del capitolo	16700	del bilancio 2021	per euro	2.000,00
impegno	2021/2684/5	del capitolo	15400	del bilancio 2021	per euro	2.000,00
impegno	2021/5372/5	del capitolo	8800	del bilancio 2021	per euro	11.666,67

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore: Beatrice Penazzi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.