

**Proponente: A5.C**  
**Proposta: 2021/748**  
**del 03/11/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1220**  
**del 12/11/2021**

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI  
SPECIALI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004 (FINANZIATO CON MUTUO CDP - POS. N. 6049818) . APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE DI DETTAGLIO E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004 (FINANZIATO CON MUTUO CDP - POS. N. 6049818) . APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE DI DETTAGLIO E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione), successivamente oggetto di variazione approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 27/7/2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020, successivamente oggetto di variazione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/7/2020;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

### **Premesso inoltre che**

- con determinazione dirigenziale RUD n. 711/2020 è stato affidato, a seguito di procedura aperta, il servizio di DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' dell'intervento in oggetto al R.T.P. costituito da Studio ARTEAS PROGETTI Studio Associato (Mandataria) nella persona dell'arch Roberto Denti - Studio Andrea Oliva Architetto (Mandante) - Studio Giuseppe Baldi (Mandante)- Studio Giardino & Paesaggio (Mandante) - Arch. Elena Varini (Mandante);
- con determinazione dirigenziale RUD n. 1413/2020 sono stati affidati, a seguito di procedura aperta, i LAVORI IN APPALTO dell'intervento in oggetto per l'importo di € 388.352,49 (IVA esclusa) all'A.T.I. costituita da NIAL NIZZOLI S.R.L. e CONSORZIO CIRO MENOTTI ed è stato successivamente stipulato il conseguente contratto d'appalto Rep n. 56000 di pari importo;
- con determinazione dirigenziale RUD n. 222/2021 è stata approvata la rideterminazione del quadro economico dell'intervento RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004, nel complessivo importo di € 550.000,00, con il seguente quadro economico

<b>RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI)</b>	
<b>Quadro economico (art. 16 D. Lgs 207/2010)</b>	
	<b>E. Costo attività QE dopo gara febbraio 2021</b>
Opere di sistemazione stradale	
Opere impianti elettrici	
Opere verde e arredi urbano	375.480,87
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	12.871,62
<b>TOTALE A. LAVORI (incluso oneri sicurezza)</b>	<b>388.352,49</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Iva sui lavori (10%)	38.835,25
Spese tecniche (iva e contributi inclusi)	47.207,09
Imprevisti	45.296,96
Contributo a favore dell'Autorità	225,00
Allacciamenti (iva inclusa)	2.000,00
Servizi e forniture (iva inclusa)	20.000,00
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	8.083,21
<b>TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>161.647,51</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>550.000,00</b>

**Preso atto** che l'intervento RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004 risulta impegnato nel complessivo importo di € 450.000,00 finanziato con mutuo CDP POS. N. 6049818 al capitolo 40002/20 (impegni e prenotazioni di impegno 2021/1821, 2021/1822, 2021/1823/01, 2021/1823/02, 2021/1824) e nel complessivo importo di € 100.000,00 finanziato con mezzi propri di bilancio al capitolo 40002/21 (impegni e prenotazioni di impegno 2018/6946, 2018/7038/07, 2020/6904/05, 2021/1931, 2021/1932, 2021/1933, 2021/1934, 2021/1935/01, 2021/1936/01, 2021/1937, 2021/1937/01, 2021/1938/01, 2021/1939, 2021/1940, 2021/1941, 2021/2239/01, 2021/2240, 2021/2240/01, 2021/2241, 2021/2242/01, 2021/2242/02).

**Richiamato** l'art. 149 comma 1 del Dlgs 50/2016 in merito agli "interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al venti per cento del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del dieci per cento dell'importo complessivo contrattuale, qualora vi sia disponibilità finanziaria nel quadro economico tra le somme a disposizione della stazione appaltante".

**Vista** l'istanza, in atti al PG n. 2021/205199, con cui il direttore dei lavori arch Roberto Denti, ai sensi di quanto previsto all'art. 149 comma 1 del Dlgs 50/2016, richiede al rup dell'intervento in oggetto:

- l'ammissibilità e l'autorizzazione alla redazione di "variante non variante" ai sensi dell'art. 149 Comma 1 del D. Lgs. 50/16 per un importo indicativamente pari a € 27.272,27 al netto dell'IVA (ammontare complessivo d'IVA pari a € 30.000,00), importo che verrà meglio dettagliato in sede di perizia di variante e che eleverà indicativamente l'importo contrattuale da € 388.352,49 a € 415.624,76 oneri per la sicurezza inclusi IVA esclusa;
- di concedere ulteriori 40 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori stabilendo il nuovo termine di fine dei lavori per il giorno 18/11/2021;
- di autorizzare la DL ai fini di poter procedere senza soluzione di continuità con le opere evitando di produrre ulteriori ritardi al programma lavori, nelle more dell'autorizzazione, a procedere nell'ordinare all'appaltatore l'esecuzione delle modifiche in oggetto.

**Vista** la comunicazione, in atti al PG n. 2021/209099, con cui il rup dell'intervento:

- esprime giudizio di ammissibilità in relazione alla redazione della perizia tecnica ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, relativa a modifiche di dettaglio da eseguire in corso d'opera, come da istanza del direttore dei lavori sopra citata;
- dà mandato al direttore dei lavori di procedere alla redazione dei seguenti elaborati: computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, quadro comparativo di variante, schema atto di sottomissione, relazione tecnica;
- autorizza la Direzione Lavori, onde arrecare il minor disagio alla cittadinanza e alla Pubblica Amministrazione, e nelle more di approvazione della perizia tecnica relativa alle modifiche di dettaglio ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, ad eseguire le opere proposte con istanza in atti al PG n. 2021/205199, recependo l'aumento della durata contrattuale di 40 giorni rispetto all'attuale termine fissato.

**Rilevato** che con comunicazione in atti al PG n. 2021/234250, in merito alla perizia tecnica ai sensi dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e relativa a modifiche di dettaglio da eseguire in corso d'opera, il direttore dei lavori arch Roberto Denti ha trasmesso:

- Relazione illustrativa delle modifiche
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- Computo metrico estimativo delle modifiche di dettaglio
- Analisi nuovi prezzi
- Cronoprogramma
- Quadro comparativo economico

**Preso atto** che dalla documentazione sopra elencata si evince che:

- le modifiche di dettaglio che si sono rese necessarie e/o sono state introdotte durante lo svolgimento dei lavori riguardano la rete di captazione delle acque superficiali, alcune predisposizioni impiantistiche, il parziale riuso di sistemi semaforici esistenti, la rimozione di struttura metallica porta segnaletica, il miglioramento del fissaggio dello spartitraffico, il ripristino di asfalto degradato, la riduzione di demolizioni e fresature di strade esistenti, la modifica dell'alloggiamento di pali di illuminazione, la riduzione della profondità di scavo della rete di illuminazione;
- tali modifiche comportano un aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso di gara, pari a € 27.272,27 oltre IVA, inferiore al 10% dell'importo contrattuale;
- tali modifiche inoltre non comportano variazioni né in aumento né in diminuzione superiori al 20% del valore delle singole categorie di lavorazioni, e non comportano variazioni degli importi degli oneri di sicurezza;
- per l'esecuzione delle modifiche di dettaglio sopra descritte, il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di 15 giorni naturali e consecutivi.

**Dato atto** che l'ATI costituita da NIAL NIZZOLI S.R.L. e CONSORZIO CIRO MENOTTI, affidataria dei lavori in appalto dell'intervento in oggetto, ha firmato l'atto di sottomissione in relazione alle modifiche di dettaglio, impegnandosi in particolare ad integrare la cauzione definitiva prestata per il contratto originario Rep n. 56000.

**Dato atto** inoltre che l'aumento contrattuale derivante dalle modifiche di dettaglio sopra descritte ammonta a € 27.272,27 oltre IVA 10%, e così per un totale di 29.999,50.

**Ritenuto** pertanto di rideterminare il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

<b>RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI)</b>	
<b>Quadro economico (art. 16 D. Lgs 207/2010)</b>	
Opere di sistemazione stradale	
Opere impianti elettrici	
Opere verde e arredi urbano	402.753,14
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	12.871,62
<b>TOTALE A. LAVORI (incluso oneri sicurezza)</b>	<b>415.624,76</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Iva sui lavori (10%)	41.562,48
Spese tecniche (iva e contributi inclusi)	47.207,09
Imprevisti	15.297,46
Contributo a favore dell'Autorità	225,00
Allacciamenti (iva inclusa)	2.000,00
Servizi e forniture (iva inclusa)	20.000,00
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	8.083,21
<b>TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>134.375,24</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>550.000,00</b>

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Dato atto che il presente atto verrà inviato a Cassa Depositi e Prestiti per la loro presa d'atto.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

## D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare, in relazione all'intervento RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004 (FINANZIATO CON MUTUO CDP - POS. N. 6049818), gli elaborati tecnici delle modifiche di dettaglio da eseguire in corso d'opera ricadenti nella fattispecie di cui all'art. 149 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, come in premessa elencati e non materialmente

allegati al presente atto ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG n. 2021/234250;

3. di dare atto che a seguito delle modifiche di dettaglio di cui al punto 2, l'importo del contratto d'appalto Rep n. 56000 relativo all'intervento RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004 (FINANZIATO CON MUTUO CDP - POS. N. 6049818) viene elevato di € 27.272,27 oltre IVA 10%, e così per un totale di € 29.999,50;

4. di rideterminare il quadro economico dell'intervento "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004" come di seguito riportato:

<b>RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI)</b>	
<b>Quadro economico (art. 16 D. Lgs 207/2010)</b>	
Opere di sistemazione stradale	
Opere impianti elettrici	
Opere verde e arredi urbano	402.753,14
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	12.871,62
<b>TOTALE A. LAVORI (incluso oneri sicurezza)</b>	<b>415.624,76</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Iva sui lavori (10%)	41.562,48
Spese tecniche (iva e contributi inclusi)	47.207,09
Imprevisti	15.297,46
Contributo a favore dell'Autorità	225,00
Allacciamenti (iva inclusa)	2.000,00
Servizi e forniture (iva inclusa)	20.000,00
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	8.083,21
<b>TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>134.375,24</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>550.000,00</b>

5. di impegnare, in relazione all'aumento contrattuale di cui al punto 3, l'importo di € 700,52 in riferimento alla prenotazione di impegno 2021/1937, con imputazione alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 codice finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2021-2023, annualità 2021, al capitolo 40002/21 del PEG 2021 denominato "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I (tratto via Codro/via Magati) quota parte fondi propri", codice prodotto-progetto T\_09901, centro di costo 0231, codice identificativo gara (CIG) 8423671935, codice unico di progetto (CUP) J89H18000430004;

6. di impegnare, in relazione all'aumento contrattuale di cui al punto 3, l'importo di € 11.910,79 in riferimento alla prenotazione di impegno 2021/2240, con imputazione alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 codice finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2021-2023, annualità 2021, al capitolo 40002/21 del PEG 2021 denominato "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I (tratto via Codro/via Magati) quota parte fondi propri", codice prodotto-progetto T\_09901, centro di costo 0231, codice identificativo gara (CIG) 8423671935, codice unico di progetto (CUP) J89H18000430004;

7. di impegnare, in relazione all'aumento contrattuale di cui al punto 3, l'importo di € 17.388,19 in riferimento alla prenotazione di impegno 2021/1823/01, con imputazione alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 codice finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio 2021-2023, annualità 2021, al capitolo 40002/20 del PEG 2021 denominato "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I (tratto via Codro/via Magati) (QUOTA FINANZIATA CON MUTUO CDP 2018 - Pos. n. 6049818)", codice prodotto-progetto T\_09901, centro di costo 0231, codice identificativo gara (CIG) 8423671935, codice unico di progetto (CUP) J89H18000430004;

8. di destinare l'importo di € 0,69 allocato alla prenotazione di impegno n. 2021/1823/02 alla voce di quadro economico "Imprevisti";

9. di dare atto che il presente atto verrà inviato a Cassa Depositi e Prestiti per la loro presa d'atto;

10. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

11. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;

12. di disporre infine l'invio del presente atto all'Ufficio Contratti per l'integrazione del contratto d'appalto Rep. n. 56000 nonché per l'integrazione della corrispondente cauzione definitiva.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE**