

Proponente: 37.A
Proposta: 2021/2192
del 16/11/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1238
del 17/11/2021

FINANZIARIO

Dirigente: PRANDI Dr.ssa Monica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE UN PRESTITO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTO AGLI INVESTIMENTI A STU REGGIANE S.P.A. PER AGGIORNAMENTO DEL PIANO DI SVILUPPO DEGLI INTERVENTI PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PRU_IP BANDO PERIFERIE REGGIANE/SANTA CROCE

COMUNE DI REGGIO EMILIA

SERVIZIO FINANZIARIO

LA DIRIGENTE

VISTI gli artt. 107 e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

DATO ATTO che con deliberazione di C.C. I.D. n. 224 del 08/11/2021, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, veniva approvata "REGOLAMENTAZIONE DELLE MODALITÀ DI CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO IN CONTO INVESTIMENTI A STU REGGIANE SPA PER INTERVENTI DI RIGENERAZIONE DELL'AREA NORD", approvando in particolare lo "Schema del quarto Addendum alla Convenzione a valere tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni Stu Reggiane, ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19, per la disciplina dei rapporti tra il Comune e STU Reggiane", nel quale sono regolamentate le modalità di erogazione del presente contributo agli investimenti;

VISTE

- la deliberazione consiliare n. 72 del 08/04/2021 esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 e relativi allegati, nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.) per il finanziamento del "**Contributo a STU per "Aggiornamento del Piano di sviluppo degli interventi per l'attuazione del Programma di Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce"**", importo complessivo relativo all'annualità 2021 pari ad **€ 1.260.000,00**, finanziato interamente con Mutuo;

- la deliberazione di C.C. n. 108 del 10/05/2021 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'esercizio 2020;

- le deliberazioni di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 e n.° 133 del 13/07/2021, con le quali è stato in primo luogo approvato il Piano Esecutivo di Gestione - risorse finanziarie dell'esercizio 2021, ove è previsto l'Obiettivo Z_28701, e successivamente il piano delle performance 2021-23 e il piano esecutivo di gestione 2021, completo dei relativi allegati, fissando i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 19/07/2021 di approvazione della Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e dei relativi allegati e di la Verifica degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 267/2000;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

VISTO ALTRESI' CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020 è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;
- con la già richiamata deliberazione di Consiglio Comunale I.D. N. 224 del 08/11/2021, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stata approvata la regolamentazione delle modalità di concessione di un contributo agli investimenti di STU reggiane S.p.A. a finanziamento dei maggiori costi di realizzazione del Programma di Riqualificazione Urbana di Iniziativa Pubblica "PRU_IP Bando Reggiane/Santa Croce", per la quota di complessivi € 1.260.000,00 corrispondente al valore delle opere di urbanizzazione da retrocedere al Comune di Reggio Emilia, finanziati con Mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, come risulta in parte Entrata del Bilancio di Previsione 2021 al capitolo 10723 "Mutui Cassa Depositi e Prestiti", cui corrisponde il relativo stanziamento di spesa nel Bilancio di Previsione 2021-23, al seguente Capitolo del PEG 2021:

- per € 1.260.000,00 al Cap. 40241/5 "contributi a S.T.U. Reggiane spa per aggiornamento piano di sviluppo interventi di iniziativa pubblica PRU_IP Bando Periferie Reggiane/Santa Croce quota di finanziamento con mutuo Cassa DDPP", Missione 8 – Programma 01 – Titolo 2 - Codice del Piano dei Conti U.2.03.03.01.001 - Codice Progetto Z_28701.

- Il Dirigente dell'Area programmazione territoriale e progetti speciali Arch. Massimo Magnani, individuato quale RUP per l'investimento in oggetto e a cui è affidato dal PEG 2021, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, il capitolo di spesa sopraccitato nell'ambito del progetto Z_28701, ha rilasciato Attestazione circa la qualificazione di STU Reggiane S.p.A., nell'ambito degli interventi ad origine del presente contributo agli investimenti, quale concessionaria di lavori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, comma 18 della Legge 350/2003, ed inoltre che i medesimi contributi agli investimenti sono concessi nel rispetto di quanto disposto dall'art. 14, comma 5, del D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175, attestazione che si allega alla presente Determinazione (Allegato A);

Considerato che con la già richiamata deliberazione di C.C. ID. N. 224 del 08/11/2021, si da mandato al Dirigente del Servizio Finanziario, per l'avvio delle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo a Cassa Depositi e Prestiti ed al suo successivo perfezionamento;

VISTI:

- l'atto di P.G. n° 25239 del 31/01/2020, con il quale il Sindaco ha disposto l'attribuzione dell'incarico dirigenziale e delle conseguenti responsabilità al Servizio Finanziario, alla Dott.ssa Monica Prandi, sulla base dei criteri generali di cui all'art. 13 - Sezione A, del Vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, a decorrere dal 1 febbraio 2020 e fino al termine del mandato politico ed elettivo del Sindaco;
- il già citato Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2021, che attribuisce al Dirigente del Servizio Finanziario, D.ssa Monica Prandi, la responsabilità del perfezionamento contrattuale dei mutui e la gestione delle operazioni di indebitamento;
- il Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Reggio Emilia, approvato con Delibera n. 11 del 28/01/2013 (P.G. 2068), che all'Art. 13, prevede che il parere di regolarità tecnica ex art. 147-bis del TUEL, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, sia assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile del servizio ed esercitato nelle determinazioni dirigenziali attraverso la firma dell'atto stesso;

DATO ATTO CHE:

- le maggiori spese connesse agli oneri finanziari per il nuovo debito in oggetto, ai sensi art. 200 del D.lgs 267/2000, trovano copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2021 – 2023;
- che dalla realizzazione del presente progetto non deriveranno spese gestionali aggiuntive;
- che dopo il perfezionamento del mutuo si procederà ad effettuare le necessarie operazioni contabili di accertamento dell'entrata e impegno della spesa, nei relativi importi;

RITENUTO CHE:

- il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie per la concessione di **“Contributo agli investimenti a STU Reggiane S.p.A. per aggiornamento del Piano di sviluppo degli interventi per l'attuazione del Programma di Riqualificazione Urbana PRU_IP Bando Periferie Reggiane/Santa Croce”**;
- il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Società per Azioni (CDP S.p.A.), ha per oggetto l'**assunzione di un prestito ordinario** - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di **€ 1.260.000,00**;
- tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;
- la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1 gennaio del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento;
- la durata del prestito è di 20 anni ed il relativo tasso è fisso;
- Che la durata del piano di ammortamento del prestito non è superiore alla vita utile dell'investimento, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, della legge 24 dicembre 2012, n. 243;
- Che l'Ente ha rispettato gli obblighi previsti dall'articolo 27, comma 2, lettera c) e dall'articolo 37, comma 1, lettera b), del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e che pertanto l'Ente non risulta inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti o diniego non motivato anche parziale della certificazione stessa;
- il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30/09/2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24/11/2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

DETERMINA

1. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A., al fine di procurare le risorse finanziarie per l'importo di **€ 1.260.000,00**, necessarie alla concessione di **“Contributo agli investimenti a STU Reggiane S.p.A. per aggiornamento del Piano di sviluppo degli interventi per l'attuazione del Programma di Riqualificazione Urbana PRU_IP Bando Periferie Reggiane/Santa Croce”**.

2. di aderire allo schema generale di **“Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso”** ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013.

3. di dare atto che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A..

4. di garantire le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L..

5. di prendere atto dell'attestazione rilasciata dal Dirigente dell'Area programmazione territoriale e progetti speciali Arch. Massimo Magnani, individuato quale RUP per l'investimento in oggetto, a costituire Allegato A alla presente Determinazione, circa la qualificazione di STU Reggiane S.p.A., nell'ambito degli interventi ad origine del presente contributo agli investimenti, quale concessionaria di lavori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, comma 18 della Legge 350/2003, e attestazione che i medesimi contributi sono concessi nel rispetto di quanto disposto dall'art. 14, comma 5, del D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175.

6. di dare atto che con la firma della presente determinazione, si esprime anche parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, ex art. 147 bis del T.U.E.L..

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

SERVIZIO FINANZIARIO
Il Dirigente (D.ssa Monica Prandi)