

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2021/1909**

**del 25/11/2021**



## **COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1975**

**del 30/11/2021**

### **INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

### **PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL 3° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI DELLA ZONA OVEST LOTTO 3 ANNO 2021, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI e RELATIVA LIQUIDAZIONE

**CIG DERIVATO:** 85983395CE,  
**CIG ACCORDO QUADRO:** 771495349E  
**CUP:** non dovuto  
**COD. STR:** PD\_420403

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL 3° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI DELLA ZONA OVEST LOTTO 3 ANNO 2021, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI e RELATIVA LIQUIDAZIONE

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 sono stati approvati il Piano della performance 2021-2023, il PEG 2021 e relativi allegati;
- con atto sindacale PG 90567 del 28/05/2020 è stato attribuito all'Ing. Ermes Torreggiani l'incarico dirigenziale del Servizio Ingegneria-Edifici;

### Dato atto che:

-Con determinazione dirigenziale **R.U.D. n. 1861 del 22.11.2018** è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE – ANNI 2019-2021 da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016, articolato per lotti territoriali;

- Con determinazione dirigenziale **R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019** si è dunque provveduto all'approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento di cui sopra;

- il **soggetto affidatario** per comparto territoriale della zona Ovest lotto 3 è risultata essere la **A.T.I.** costituita tra: "Poledil di Montanari Vanna", con sede a Reggio nell'Emilia, Via B. Disraeli n. 18, C.F.: MNTVNN53B52A573W, partita IVA 01595600352 (mandataria) e "CONSORZIO LAVORO E SERVIZI", con sede a Cadelbosco di Sopra (RE), via Mazzini 72, codice fiscale e partita IVA 02768560357 (mandante) - con la precisazione che il mandante esegue i lavori a mezzo della propria consorziata "ECOSERVIM SRL", con sede in Reggio Emilia, Via Aristotele 22, C.F. e Partita IVA: 01696870359- per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il **contratto** relativo è stato firmato il 05/06/2020 registrato al n. **55946** di Rep.;

- con determinazione dirigenziale **R.U.D. 312 del 01/04/2021** si è provveduto ad impegnare la spesa , nonché ad approvare lo schema di contratto applicativo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali della zona Ovest, **per i primi 8 mesi dell'anno 2021**; CIG derivato 85983395CE;

- con determinazione dirigenziale **R.U.D. 856** del 13/08/2021 si provvedeva all'estensione degli affidamenti per l'anno 2021 al 31/12/2021 (**ultimi 4 mesi dell'anno**) e ad impegnare quindi la relativa spesa.

**Atteso che:**

- i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata redatto dal Direttore dei lavori, arch Giorgia Lombardini, in data 01/04/2021;

**Dato atto altresì che:**

- con **R.U.A.D. 754 del 10/05/2021** è stato liquidato il **1° stato di avanzamento lavori** per l'importo di € 40.502,40, oltre Iva al 22%, per un **totale di € 49.412,93**;

- con **R.U.A.D. 1363 del 24/08/2021** è stato liquidato il **2° stato di avanzamento lavori** per l'importo di € **26.136,67**, oltre Iva al 22% per un **totale di € 31.886,74**;

**Visto** il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 3, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 13, comma 2° lett. a) del DM n. 49/2018 rassegnato dal Direttore dei Lavori, arch. Giorgia Lombardini, in data 08/11//2021 consistente in:

- Libretto delle misure n. 3;
- Registro di contabilità n. 3;
- Stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il giorno 08/11/2021;
- certificato di pagamento per € 30.540,94 oltre IVA al 22%, e quindi per complessivi € 37.259,95 da corrispondere alla ditta appaltatrice;
- DURC delle Imprese facenti parte dell'ATI regolari ed in corso di validità;
- Fattura della ditta "Poledil di Montanari Vanna", n. 29 del 15/11/2021 già registrata in contabilità, dell'importo di € 26.970,49 ;
- Fattura della ditta "ECOSERVIM SRL", n. 3941 del 15/11/2021 già registrata in contabilità, dell'importo di € 10.289,46;

Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti.

**Richiamati:**

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

**CERTIFICA**

che i lavori relativi al 3° stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

### DISPONE

- 1) di **approvare lo stato di avanzamento lavori n. 3** e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di **manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali della Zona Ovest Lotto 3 Anno 2021**, nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2019-2021 dei fabbricati comunali;
- 2) di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 3 pari ad un importo complessivo di **€ 37.259,95 IVA compresa**, alle ditte facenti parte dell'ATI appaltatrice, e precisamente:

A) **€ 26.970,49 IVA compresa** alla ditta Poledil di Montanari Vanna, con sede a Reggio nell'Emilia, C.F.: MNTVNN53B52A573W, partita IVA 01595600352, attingendo ai seguenti impegni:

impegno	2021/2685/3	del capitolo	16700	del bilancio 2021	per euro	1.000,00
impegno	2021/2686/3	del capitolo	20400/1	del bilancio 2021	per euro	1.000,00
impegno	2021/2687/3	del capitolo	20900	del bilancio 2021	per euro	301,05
impegno	2021/2691/3	del capitolo	31800	del bilancio 2021	per euro	1.500,00
impegno	2021/2965/3	del capitolo	10300	del bilancio 2021	per euro	3.000,00
impegno	2021/5372/3	del capitolo	8800	del bilancio 2021	per euro	9.862,41
impegno	2021/2684/3	del capitolo	15400	del bilancio 2021	per euro	2.666,67
impegno	2021/2683/3	del capitolo	8800	del bilancio 2021	per euro	6.140,36
impegno	2021/2689/3	del capitolo	28800	del bilancio 2021	per euro	1.500,00

B) **€ 10.289,46 IVA compresa** alla ditta ECOSERVIM SRL, con sede in Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA: 01696870359, attingendo ai seguenti impegni:

impegno	2021/2685/3	del capitolo	16700	del bilancio 2021	per euro	844,88
impegno	2021/2686/3	del capitolo	20400/1	del bilancio 2021	per euro	414,05
impegno	2021/2691/3	del capitolo	31800	del bilancio 2021	per euro	833,33
impegno	2021/2965/3	del capitolo	10300	del bilancio 2021	per euro	666,67
impegno	2021/5372/3	del capitolo	8800	del bilancio 2021	per euro	3.470,92
impegno	2021/2684/3	del capitolo	15400	del bilancio 2021	per euro	2.000,00
Impegno	2021/2689/3	del capitolo	28800	del bilancio 2021	per euro	833,33
Impegno	2021/5373/3	del capitolo	10300	del bilancio 2021	per euro	1.226,28

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'ATI appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore: Beatrice Penazzi

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.