

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2021/1914**

**del 25/11/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1316**

**del 30/11/2021**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** CONFERIMENTO DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI CONFORMITÀ ANTINCENDIO E PRATICHE DI PREVENZIONE INCENDI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI RIGUARDANTI I FABBRICATI SEDE DELLA FONDAZIONE NAZIONALE DELLA DANZA – EX FONDERIA LOMBARDINI E DI BINARIO 49 DI VIA TURRI N. 49.

**CIG ZA73403401**

**Codice obiettivo V\_21601 - CUP J84E21001190004**

**Codice obiettivo S\_06902 - CUP J88C20000470002**

CONFERIMENTO DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI CONFORMITÀ ANTINCENDIO E PRATICHE DI PREVENZIONE INCENDI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI RIGUARDANTI I FABBRICATI SEDE DELLA FONDAZIONE NAZIONALE DELLA DANZA – EX FONDERIA LOMBARDINI E DI BINARIO 49 DI VIA TURRI N. 49.

#### IL DIRIGENTE

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al DUP (Documento Unico di Programmazione);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 con cui sono stati approvati il Piano della performance 2021-2023, il PEG 2021 e relativi allegati;
- l'atto del Sindaco PG n. 90567 del 28/05/2020 con il quale è stato incaricato l'Ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria Edifici";

Premesso che:

- l'immobile denominato "ex Fonderia Lombardini", sito in Reggio Emilia via della Costituzione n. 39, proprietà comunale dal 1998, è destinato a sede per lo svolgimento delle attività istituzionali della Fondazione nazionale della danza, partecipata comunale, con concessione a titolo gratuito rinnovata da ultimo con Deliberazione della Giunta Comunale n. 72/2020 fino al 30/04/2025;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 04/02/2021 di Adozione dello schema piano triennale dei LL.PP. 2021-2023 ed elenco annuale dei lavori riferiti all'anno 2021 è stato fra gli altri individuato l'intervento di manutenzione straordinaria "Lavori di adeguamento normativa antincendio sede Fondazione della danza" CUI L00145920351202100015 - codice obiettivo V\_21601 - CUP J84E21001190004;
- il fabbricato sito in Reggio Emilia Via Turri n. 49, acquisito dal 2003 al patrimonio comunale, ospita dal gennaio 2019 lo spazio "Binario 49", destinato ad iniziative culturali e sociali inquadrate nell'ambito della Strategia di rigenerazione urbana stazione-Santa Croce (approvata con Deliberazione del Consiglio comunale ID n. 47 del 08/04/2019 in attuazione della DGR n. 2194 del 17/12/2018);
- con Determinazione dirigenziale RUD n. 1381 del 28/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria degli spazi denominati "Binario 49" nell'ambito della riqualificazione urbana di via Turri;
- con successiva Determinazione dirigenziale RUD n. 759 del 19/07/2021 si approvava la modifica del progetto esecutivo approvato con DD RUD 1381/2020

con contestuali affidamenti dei lavori ai sensi dell'art. 36 co. 2 D.Lgs. 50/2016 - codice obiettivo S\_06902 - CUP J88C20000470002;

Dato atto che:

- per entrambi i fabbricati individuati – la sede della Fondazione nazionale della danza ex Fonderia Lombardini e Binario 49 di via Turri n. 49 - è necessario procedere nell'ambito dei rispettivi progetti allo svolgimento delle seguenti attività, dettagliate nell'allegato disciplinare:
  - redazione del progetto di conformità antincendio degli interventi, finalizzato alla presentazione della SCIA al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco;
  - verifica documentale di rispondenza degli impianti esistenti alle norme di prevenzione incendi vigenti;
- non sono presenti nella dotazione organica comunale figure idonee o disponibili allo svolgimento di dette prestazioni; risulta pertanto necessario ricorrere all'attività di un soggetto esterno all'Amministrazione, di comprovata esperienza nella tipologia di attività da affidare, con disponibilità immediata al suo svolgimento, nel rispetto delle norme di trasparenza adottate dal Comune e dei principi di economicità, concorrenzialità e rotazione;
- lo Studio Eutekne Engineering srl, con sede a Reggiolo in Piazzale Lidio Artioli n. 9/L, P.IVA 02092360359, nella persona dell'ing. Renzo Ferrari C.F. FRRRNZ54T24F960T P.IVA 01420550350, residente a Reggio Emilia in via Bartolomeo Spani n° 17, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Reggio Emilia al n° 768, ha formulato in data 08/06/2021 la seguente offerta complessiva per l'effettuazione delle predette prestazioni con riferimento ad entrambi gli edifici: € 9.800,00 oltre contributo Inarcassa 4% (€ 392,00) e IVA 22% (€ 2.242,24) per un importo complessivo di € 12.434,24, così dettagliato:
  - 1) per l'edificio della Fondazione della Danza - ex fonderia Lombardini:
    - € 5.300,00 per competenze relative all'esame progetto e restituzione grafica
    - € 1.100,00 per presentazione SCIA antincendio e raccolta documentale
    - € 256,00 per contributo integrativo 4%
    - € 1.464,32 per IVA 22%
  - 2) per l'edificio di Binario 49 - Via Turri n°49:
    - € 2.500,00 per competenze relative all'esame progetto e restituzione grafica
    - € 900,00 per presentazione SCIA antincendio e raccolta documentale
    - € 136,00 per contributo integrativo 4%
    - € 777,92 per IVA 22%;

Precisato che:

- l'attività in oggetto prevede un corrispettivo inferiore ad € 40.000,00 ed è pertanto possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi degli artt. 24 co. 1 e 31 co. 8 D.Lgs. 50/2016;

- l'affidamento della prestazione di servizio, ai sensi della L. 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti e non rientra nel Programma degli incarichi professionali approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 47 del 31/03/2020;
- si dà atto della verifica effettuata ai fini del rispetto della normativa sulla rotazione degli affidamenti contrattuali, sulla base della avvenuta consultazione della banca dati comunale, introdotta dalla circolare della Segreteria generale del 11. 11. 2021 PG 2021/246868 del 12/11/2021, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti "sotto-soglia" approvati con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016 e s.m;

Vista la Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, recante: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria" la quale prevede che:

*Gli incarichi d'importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. anche l'art. 36, comma 2, lett. A del D. lgs 50/2016). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione è negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;*

Richiamata inoltre la L. 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)", si comunica che alla spesa in oggetto è stato attribuito il seguente codice **CIG: ZA73403401**;

- Il soggetto selezionato ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per il contratto da stipulare, rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;
- E' stata inoltrata la richiesta dell'attestazione di regolarità contributiva, con esito positivo;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- gli artt. 24 co. 1 e 31 co. 8 D.Lgs. 50/2016;
- le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 par. 1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

## DETERMINA

1) di procedere all'affidamento diretto, secondo le condizioni e i patti di cui all'allegato disciplinare, della prestazione di servizio di redazione del progetto di conformità antincendio e pratiche di prevenzione incendi degli interventi riguardanti i fabbricati sede della Fondazione nazionale della danza - ex Fonderia Lombardini e di Binario 49, allo **Studio Eutekne Engineering srl P.IVA 02092360359**, nella persona dell'ing. Renzo Ferrari C.F. FRRRNZ54T24F960T P.IVA 01420550350, per un importo complessivo di € **12.434,24** compresi contributo Inarcassa 4 % ed IVA 22% - **CIG ZA73403401**, di cui:

- € **8.120,32** compresi contributo Inarcassa 4 % ed IVA 22% per l'attività svolta con riferimento alla sede della Fondazione nazionale della danza ex Fonderia Lombardini via della Costituzione n. 39, da imputare al **capitolo 40129/11** "Lavori di adeguamento normativa antincendio sede Fondazione della danza (fin. mezzi propri)" - missione/programma 05.02 piano finanziario 2.02.01.09.999 - Codice obiettivo V\_21601 - CUP J84E21001190004;

- € **4.313,92** compresi contributo Inarcassa 4 % ed IVA 22% per l'attività svolta con riferimento alla sede di Binario 49 di via Turri n. 49 da imputare al **capitolo 40198/19** "INTERVENTI DI QUALIFICAZIONE AMBIENTALE E URBANA all'interno dell'AR 9 via Emilia, via Turri, zona stazione 9 (vegg. prog.ENOCIANINA)" missione/programma 08.01 piano finanziario 2.02.01.09.999 - **impegno 2021/2345** "prenotaz. imp.spesa VOCE Q.E."IMPREVISTI"(IVA 22%compresa) DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPAZI DENOMINATI "BINARIO 49" ( piano terra ed interrato per renderli fruibili e adeguati alle normative di sicurezza e antincendio, aumentandone l'affollamento massimo dagli attuali 100 persone a 150/160 ) NELL'AMBITO DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TURRI finanz. con proventi derivanti da concessioni edilizie accertati e riscossi in competenza 2020" - Codice obiettivo S\_06902 - CUP J88C20000470002;

2) di dare atto che il presente conferimento, ai sensi della L. 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

3) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183 co. 7 D.Lgs. 267/2000;

4) di formalizzare l'affidamento in oggetto mediante "scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio", ai sensi dell'art. 42 comma 1 lett. c del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/2016.

**IL DIRIGENTE**  
**(Ing. Ermes Torreggiani)**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.