

Proponente: A5.C
Proposta: 2021/818
del 19/11/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1282
del 25/11/2021

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO, AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DELLE SUPERFICI DECORATE, NOMINA DELLA COMMISSIONE DI COLLAUDO

OGGETTO: RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO, AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DELLE SUPERFICI DECORATE, NOMINA DELLA COMMISSIONE DI COLLAUDO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 19/07/2021 è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati, e con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 è stato approvato il Piano delle Performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di gestione 2021 (art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, di cui l'intervento in oggetto costituisce quota parte per l'importo di € 2.000.000,00.

Vista la determinazione dirigenziale RUD n 2021/605 con cui è stata approvata la rideterminazione del quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito riportato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€	
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	B. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 644.342,75
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 617.052,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.497,42
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 1.361.892,17
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25
f) direzione lavori + contabilità	€ 51.599,59
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 148.082,27
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 34.342,49
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 28.635,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 50.000,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 117.293,23
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 64.434,28
IVA su manodopera	€ 61.705,20
IVA su oneri sicurezza	€ 10.049,74
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 39.804,51
IVA su forniture e servizi	€ 5.000,00
IVA su indagini	€ 550,00
Totale IVA/oneri	€ 181.543,73
Totale parziale quadro B	€ 453.419,23
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.815.311,40
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp	€ 60.630,83
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ 47.175,93
conomie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 76.881,84
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 184.688,60
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.000.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 40.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 40.000,00
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 80.000,00

Dato atto che l'intervento in oggetto è interamente accertato al capitolo 9226/01 (accertamenti nn. 2018/23, 2019/62, 2019/1154, 2021/86, 2022/29, 2022/36) ed interamente impegnato al capitolo 40124/01 (impegni e prenotazioni di impegno nn. 2018/927/01, 2018/928, 2019/423, 2021/336/03, 2021/336/04, 2021/336/06, 2021/336/07, 2021/336/08, 2021/336/09, 2021/336/10, 2021/336/12, 2021/336/13, 2021/336/14, 2021/512/04, 2021/512/05, 2021/512/06, 2021/512/07, 2021/512/08, 2021/512/09, 2021/512/10, 2021/513/01, 2022/140/03, 2022/140/04, 2022/140/05, 2022/140/06, 2022/140/07, 2022/140/08, 2022/140/09, 2022/180).

Rilevato che il complesso architettonico indicato in oggetto è sottoposto a tutela ai sensi della legge 39/1089 giuusto decreto del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali del 21/07/1987 trattandosi di immobile di notevole interesse storico-artistico e storico-ambientale (Prot 6294 del 08/05/1988 ; ns Prot. 14203 del 23/05/1988), e pertanto, ai sensi dell'art. 24 commi 2 e 3 del DM 154/2017, occorre predisporre il conferimento del servizio di collaudo in corso d'opera delle superfici decorate.

Richiamato l'art. 102 comma 2 del Dlgs 50/2016 ed attestata la carenza in organico per lo svolgimento delle attività in oggetto, nonché l'indisponibilità di dipendenti in altre amministrazioni pubbliche.

Dato atto che per il servizio di collaudo in corso d'opera delle superfici decorate in base ai parametri di cui al DM del 17/06/2016 e s.m.i., le competenze professionali sono quantificate in un importo complessivo inferiore a € 139.000,00 e, pertanto, tali servizi possono essere affidati direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett a) della legge 120/2020.

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento in oggetto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della legge 120/2020, ossia mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga anche in modo semplificato gli elementi essenziali del conferimento.

Dato atto inoltre che:

- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. ii) del D.Lgs. "*gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi"*;
- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. p) del D.Lgs. 50/2016, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi "*persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi"*;
- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss) , del D.Lgs. 50/2016: "*“i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera ll)“*”.
- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.

Visti:

- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016; aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018;
- il Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia 2018-2020, approvato con Delibera di Giunta n. 129 del 17/07/18;
- la Circolare del Segretario Generale PG n. 30472 del 30/03/2017 recante "Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria";
- la nota del Segretario Generale PG n. 169343 del 21/10/2020 recante "Applicazione D.L. Semplificazione in materia di appalti pubblici sottosoglia";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come modificato e integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 in vigore dal 20.05.2017 ed in particolare l'art. 32 comma 2 il quale stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Verificato il rispetto dei vincoli richiamati dal punto 3.7 delle Linee Guida ANAC n. 4 in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti.

Dato atto che, per quanto sopra esposto, in relazione al servizio di collaudo in corso d'opera delle superfici decorate, si è proceduto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CONSIP con RdO n. 2875673, con l'importo a base di offerta di € 3.216,70, eventuali contributi integrativi ed IVA esclusi, calcolato in base ai parametri di cui al DM del 17/06/2016, e destinata agli operatori economici:

- Ottorino Nonfarmale Srl – P.IVA 00629561200;
- Restauro Opere d'Arte – P.IVA 00923370381.

Preso atto che entro la scadenza prevista dalla procedura RdO sopra indicata, l'operatore economico Ottorino Nonfarmale Srl non ha inviato offerta di ribasso e l'operatore economico Restauro Opere d'Arte ha inviato offerta di € 3.000,00 (spese vive comprese, eventuali contributi integrativi ed IVA esclusi).

Dato atto inoltre che la suddetta offerta economica di ribasso sulla tariffa professionale di cui al DM 17/06/2016, è ritenuta congrua.

Considerato che:

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento è stato attribuito il codice CUP J82C16000190001 ed il codice CIG Z1C3386B7C;
- l'operatore economico Restauro Opere d'Arte – via Gazzinella 2 – Casumaro di Cento (FE) – Cf BRFRR62C58C469C - P.IVA 00923370381, nella persona della d.ssa Roberta Baruffaldi, ha dichiarato il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale, nonché l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016;
- l'operatore economico Restauro Opere d'Arte, nella persona della d.ssa Roberta Baruffaldi, risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dal DURC Prot INAIL 29465075;
- la d.ssa Roberta Baruffaldi possiede l'abilitazione ad eseguire interventi su beni culturali ai sensi dell'art 9bis del Codice dei Beni culturali e del Paesaggio;

- in conformità all'art. 35, comma 1, lett d) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, il contratto per il suddetto servizio acquistato sul MEPA tra l'Amministrazione Comunale e l'operatore economico verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata, mediante la piattaforma informatica del Mercato Elettronico.

Ritenuto pertanto di affidare il servizio di collaudo in corso d'opera delle superfici decorate all'operatore economico Restauro Opere d'Arte – via Gazzinella 2 – Casumaro di Cento (FE) – Cf BFRRT62C58C469C - P.IVA 00923370381, nella persona della d.ssa Roberta Baruffaldi, per l'importo complessivo di € 3.000,00 oltre IVA 22%, alle condizioni di cui allo schema di contratto di servizio allegato alla richiesta di offerta sopra indicata.

Ritenuto inoltre di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€	
CUP J82C16000190001	CIG 84965441EB
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	C. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 644.342,75
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 617.052,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.497,42
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 1.361.892,17
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25
f) direzione lavori + contabilità	€ 51.599,59
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.552,89
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 3.000,00
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 151.082,27
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 34.342,49
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 28.635,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 46.672,73
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 113.965,96
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 64.434,28
IVA su manodopera	€ 61.705,20
IVA su oneri sicurezza	€ 10.049,74
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 39.804,51
IVA 22%	€ 660,00
IVA su forniture e servizi	€ 4.667,27
IVA su indagini	€ 550,00
Totale IVA/oneri	€ 181.871,00
Totale parziale quadro B	€ 453.419,23
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.815.311,40
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp	€ 60.630,83
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ 47.175,93
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 76.881,84
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 184.688,60
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.000.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 40.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 40.000,00
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 80.000,00

Richiamate inoltre:

- la determinazione dirigenziale RUAD n. 2021/1074 con cui, in relazione all'intervento in oggetto, l'architetto Simona Bianchini, funzionario tecnico interno all'Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, e l'architetto Francesca Ruozi, funzionario tecnico interno all'Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali, è stata incaricata del collaudo tecnico-amministrativo ai sensi dell'art. 102 e 150 del D.Lgs. 50/2016;
- la determinazione dirigenziale RUD n. 2021/605 con cui, in relazione all'intervento in oggetto, sono stati affidati i servizi di collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici all'operatore economico Restart Engineering Srl con sede in Via Sauro 22 – Novellara (RE) – P.IVA 02826880359 nella persona del p.i. Simone Bellini, di collaudo in corso d'opera degli impianti meccanici all'operatore economico CHP Engineering Studio Associato con sede in Piazza della Vittoria 1 – Reggio Emilia – P.IVA 02234530356 nella persona dell'ing Alex Ferretti, di collaudo in corso d'opera delle strutture all'operatore economico Guidetti Serri Studio Ingegneria con sede in via Cadoppi 14 – Reggio Emilia – P.IVA 01934740356 nella persona dell'ing Paolo Guidetti.

Ritenuto pertanto, ai sensi dell'art. 102 comma 6 del Dlgs 50/2016, di nominare la commissione di collaudo, così composta:

- Presidente e collaudatore tecnico amministrativo: arch Ruozi Francesca funzionario tecnico interno all'Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali
- collaudatore in corso d'opera degli impianti elettrici: p.i. Simone Bellini - Restart Engineering Srl
- collaudatore in corso d'opera degli impianti meccanici: ing Alex Ferretti - CHP Engineering Studio Associato
- collaudatore in corso d'opera delle strutture: ing Paolo Guidetti - Guidetti Serri Studio Ingegneria
- collaudatore in corso d'opera delle superfici decorate: d.ssa Roberta Baruffaldi - Restauro Opere d'Arte.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 1 comma 2 lett a) della legge 120/2020
- l'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti

DETERMINA

1. di rideterminare il quadro economico dell'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001 come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Palazzo	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 2.000.000,00€	
CUP J82C16000190001 CIG 84965441EB	
QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) SOMME RIBASSATE	C. Costo attività POST GARA
A.1) IMPORTO RIBASSATO	
1) Importo dei lavori	€ 644.342,75
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 617.052,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.497,42
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 1.361.892,17
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche	€ -
b) analisi di laboratorio	€ -
c) analisi specialistiche (sorveglianza archeologica corso d'opera)	€ 2.500,00
Totale spese indagini e analisi	€ 2.500,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 55.437,25
f) direzione lavori + contabilità	€ 51.599,59
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.562,89
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 18.502,76
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 11.989,78
p1) collaudo superfici decorate (con iva 22%)	€ 3.000,00
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 151.082,27
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 2.000,00
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro	€ 2.000,00
Totale spese allacciamenti	€ 4.000,00
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 34.342,49
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 28.635,70
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 1.815,04
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.500,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 46.672,73
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 113.965,96
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 64.434,28
IVA su manodopera	€ 61.705,20
IVA su oneri sicurezza	€ 10.049,74
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 39.804,51
IVA 22%	€ 660,00
IVA su forniture e servizi	€ 4.667,27
IVA su indagini	€ 550,00
Totale IVA/oneri	€ 181.871,00
Totale parziale quadro B	€ 453.419,23
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 1.815.311,40
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Progettazione esecutiv + csp	€ 60.630,83
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Direzione Lavori	€ 47.175,93
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) – gara Lavori	€ 76.881,84
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 184.688,60
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 2.000.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 40.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 40.000,00
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 80.000,00

2. di affidare il servizio di collaudo in corso d'opera delle superfici decorate dell'intervento RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE-PALAZZO (LOTTO 1), NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO", FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - CUP J82C16000190001 all'operatore economico Restauro Opere d'Arte – via Gazzinella 2 – Casumaro di Cento (FE) – Cf BRFRRT62C58C469C - P.IVA 00923370381, nella persona della d.ssa Roberta Baruffaldi, per l'importo complessivo di € 3.000,00 oltre IVA 22%, alle condizioni di cui alla procedura RdO n. 2875673 del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CONSIP ed allo schema di contratto di servizio parte integrante del presente atto.

3. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 1, la somma di € 3.660,00 (IVA 22% compresa), con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021 - 2023, annualità 2021, al capitolo 40124/01 del PEG 2021, denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto S_01501, centro di costo 0249, codice identificativo gara (CIG) Z1C3386B7C, codice unico di progetto (CUP) J82C16000190001, nell'ambito della prenotazione di impegno n. 2021/512/09;

4. di disporre che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 102 comma 6 del Dlgs 50/2016, si costituisce la commissione di collaudo, così composta:

- Presidente e collaudatore tecnico amministrativo: arch Ruozi Francesca funzionario tecnico interno all'Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali
- collaudatore in corso d'opera degli impianti elettrici: p.i. Simone Bellini - Restart Engineering Srl
- collaudatore in corso d'opera degli impianti meccanici: ing Alex Ferretti - CHP Engineering Studio Associato
- collaudatore in corso d'opera delle strutture: ing Paolo Guidetti - Guidetti Serri Studio Ingegneria
- collaudatore in corso d'opera delle superfici decorate: d.ssa Roberta Baruffaldi - Restauro Opere d'Arte;

6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

7. di disporre che il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, non verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente