

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/1942
del 30/11/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1987
del 30/11/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CINEMA ROSEBUD, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI 2019-2021 LOTTO 2 ZONA SUD.

CUP: J87H21005060004

CIG ACCORDO QUADRO: 7714936696

CIG DERIVATO: Z1F32A2034

Cod. Ob.: Z_33601

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CINEMA ROSEBUD, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI 2019-2021 LOTTO 2 ZONA SUD.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 dell'08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 sono stati approvati il Piano della performance 2021-2023, il PEG 2021 e relativi allegati;
- con l'atto PG/2020/0090567 del 28/05/2020 il Sindaco ha provveduto ad attribuire incarico dirigenziale della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria edifici" all'Ing. Ermes Torreggiani;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22.11.2018 veniva approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL TERRITORIO COMUNALE – ANNI 2019-2021 entro l'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, articolato per lotti territoriali e contestualmente si provvedeva ad indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;
- Con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 535 del 08.04.2019 si procedeva all'approvazione degli atti di gara e all'aggiudicazione definitiva dei lotti della procedura; si provvedeva all'approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il triennio 2019-2021 mediante accordo quadro per lotti territoriali;

- Il soggetto affidatario per il comparto territoriale della zona SUD lotto 2 - CIG 7714936696 è risultato essere il C.E.V. - Consorzio Edili Veneti, con sede a 35028 Piove di Sacco (PD), viale Madonna delle Grazie, 7/2, C.F. e Partita IVA: 05171070273, per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa corrispondente, con un ribasso percentuale del 32,940% sull'importo a misura posto a base di gara di € 887.091,27, oltre IVA;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 832 del 04/08/2021, è stato approvato l'intervento di manutenzione straordinaria del cinema Rosebud, con affidamento dei relativi lavori al soggetto affidatario del lotto 2 – Zona Sud – nell'ambito del richiamato Accordo Quadro, C.E.V. - Consorzio Edili Veneti; è stata impegnata la spesa di complessivi € 15.000,00 IVA inclusa, imputandola alla missione/programma 05.02 piano finanziario 2.02.01.09.019 al capitolo 40031 del bilancio 2021 denominato "RIQUALIFICAZIONE CINEMA COMUNALE ROSEBUD finanziato a mezzi propri";
- in data 09/08/2021 è stato stipulato e sottoscritto dalle parti il contratto applicativo per un importo di € 12.090,72 oltre IVA al 22%, con il quale si è provveduto, altresì, alla consegna dei lavori alla ditta appaltatrice, con fissazione del termine di giorni 90 per la loro ultimazione.

Rilevato che:

- i lavori di manutenzione straordinaria del Cinema Rosebud sono stati ultimati il giorno 05/11/2021, nel rispetto dei termini stabiliti nel contratto applicativo, come da certificato di ultimazione lavori, sottoscritto in pari data dal Direttore dei lavori Geom. Marco Salsi e dall'impresa esecutrice, allegato alla presente determina;
- le prestazioni concordate sono state regolarmente ed integralmente eseguite come da certificato di regolare esecuzione del 15/11/2021 a firma del Direttore dei lavori Geom. Marco Salsi, che si allega;
- durante il corso dei lavori non sono stati richiesti né autorizzati contratti di subappalto;
- l'impresa ha firmato la contabilità dei lavori, allegata al presente provvedimento, senza eccezioni o riserve;
- il DURC dell'impresa appaltatrice è regolare e in corso di validità;
- è stata emessa la fattura n. 151 del 12/11/2021 da C.E.V. - Consorzio Edili Veneti, Partita IVA 05171070273, per € 14.747,09 IVA al 22% compresa;
- la somma autorizzata per i lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 14.750,68 IVA al 22% compresa; la somma spesa, invece, come risulta dal certificato di regolare esecuzione e dalla contabilità lavori è di € 14.747,09 IVA al 22% compresa, pertanto si è avuta una minore spesa pari ad € 3,59 IVA al 22% compresa.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;

- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000.

CERTIFICA

che i lavori relativi all'**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CINEMA ROSEBUD** sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

- di approvare il certificato di regolare esecuzione e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di **INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CINEMA ROSEBUD NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI 2019-2021 LOTTO 2 ZONA SUD**;

- di liquidare l'importo di € 12.087,78 oltre IVA al 22% (e dunque per complessivi € 14.747,09 IVA compresa), alla ditta C.E.V. - Consorzio Edili Veneti, con sede a 35028 Piove di Sacco (PD), viale Madonna delle Grazie, 7/2, C.F. e Partita IVA: 05171070273, attingendo all'impegno 2021/5223/1, capitolo 40031 del Bilancio 2021;

L'importo di € 3,59 IVA compresa costituisce residuo di spesa, di cui si chiede la radiazione ed il ritorno in economia.

lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'Impresa appaltatrice dei lavori in oggetto.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Giuliano Giordano