

Proponente: A5.C
Proposta: 2021/856

del 30/11/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1366

del 06/12/2021

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DEGLI IMPIANTI MECCANICI, NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DEGLI IMPIANTI MECCANICI, NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione), con deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 19/07/2021 è stata approvata la variazione di assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e relativi allegati, e con deliberazione di Consiglio Comunale n. 235 del 29/11/2021 è stata approvata la variazione di Bilancio per l'esercizio in corso;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati, e con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 è stato approvato il Piano delle Performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di gestione 2021 (art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Reggia di Rivalta"** per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**, suddiviso nei due interventi "Palazzo" e "Parco e giardino segreto";
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Mauriziano"** per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Passeggiata Settecentesca"** per l'importo complessivo di € **4.300.000,00**.

Dato atto che:

- con Determinazione dirigenziale RUD n. 2021/563 si è provveduto a rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€	
CUP J82C17000320001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)	
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 3.639.315,29
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.194.194,11
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 132.358,31
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 4.965.867,71
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assist sopr	€ 17.680,00
b) analisi di laboratorio	€ 500,00
c) analisi specialistiche	€ 23.855,08
Totale spese indagini e analisi	€ 42.035,08
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 266.977,75
f) direzione lavori + contabilità	€ 214.471,09
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,46
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 117.647,49
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico/impianti	€ 46.501,36
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 676.555,15
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 16.194,19
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro (FO)	€ 12.950,00
Totale spese allacciamenti	€ 29.144,19
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 169.388,00
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 99.317,35
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 29.200,00
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 80.000,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 390.705,35
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 363.931,53
IVA su manodopera	€ 119.419,41
IVA su oneri sicurezza	€ 13.235,83
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 181.858,02
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 8.000,00
IVA su indagini	€ 9.247,72
Totale IVA/oneri	€ 695.692,51
Totale parziale quadro B	€ 1.834.132,29
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 6.800.000,00

Preso atto che, in riferimento all'intervento in oggetto:

- l'importo di € 6.230.137,98 risulta accertato al capitolo 9226/01 denominato "CONTRIBUTO MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE" (accertamenti nn. 2018/426, 2018/474, 2018/635, 2019/509, 2019/567, 2019/576, 2019/693, 2020/101, 2020/223, 2020/229, 2020/246, 2020/473, 2020/494, 2020/620, 2020/796, 2021/71, 2021/80, 2021/241, 2021/363, 2021/364, 2021/538, 2021/540, 2021/683, 2021/898, 2022/38, 2022/49, 2022/53, 2022/54);

- l'importo di € 6.230.137,98 risulta impegnato al capitolo di uscita 40124/02 "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAPE.9226 ART.1)" (impegni e prenotazioni di impegno nn. 2018/3347/01, 2018/3838/01, 2018/3838/02, 2018/3838/03, 2018/5417/01, 2018/5417/02, 2018/5417/03, 2018/5417/04, 2018/5418/01, 2018/5418/02, 2018/5418/03, 2018/5418/04, 2018/7660, 2019/3545, 2019/4027, 2019/4066, 2019/5058/01, 2019/5058/02, 2020/1029, 2020/2313, 2020/2374, 2020/2408, 2020/4107, 2020/4165, 2020/5309, 2020/6818, 2021/494, 2021/506, 2021/1715, 2021/2952/01, 2021/2953, 2021/4100, 2021/4102, 2021/4965, 2021/6178, 2022/183, 2022/238/01, 2022/238/02, 2022/278, 2022/279).

Premesso inoltre che si rende opportuno predisporre l'affidamento dei servizi di collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici, degli impianti meccanici e del collaudo tecnico-amministrativo.

Richiamato l'art. 102 comma 2 del Dlgs 50/2016 ed attestata la carenza in organico per lo svolgimento delle attività di collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici e degli impianti meccanici, nonché l'indisponibilità di dipendenti in altre amministrazioni pubbliche.

Dato atto che per i servizi in oggetto in base ai parametri di cui al DM del 17/06/2016 e s.m.i., le competenze professionali sono quantificate in un importo complessivo inferiore a € 139.000,00 e, pertanto, tali servizi possono essere affidati direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett a) della legge 120/2020 ed in base a quanto disposto all'art. 31, comma 8), ai soggetti elencati all'art. 24, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento in oggetto ai sensi degli artt. 1 comma 2 lett a) della legge 120/2020, 31 comma 8 e 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ossia mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga anche in modo semplificato gli elementi essenziali del conferimento.

Dato atto inoltre che:

- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. ii) del D.Lgs. *"gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso, stipulati per iscritto tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e un ente aggiudicatore e uno o più operatori economici, aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi"*;

- ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. p) del D.Lgs. 50/2016, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi *"persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi"*;

- la prestazione in oggetto rientra nella tipologia di appalti pubblici di servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett. ss) , del D.Lgs. 50/2016: *"i contratti tra una o più stazioni appaltanti e uno o*

più soggetti economici, aventi per oggetto la prestazione di servizi diversi da quelli di cui alla lettera II)”.

- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.

Visti:

- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016; aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018;

- il Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Reggio Emilia 2018-2020, approvato con Delibera di Giunta n. 129 del 17/07/18;

- la Circolare del Segretario Generale PG n. 30472 del 30/03/2017 recante “Nuove indicazioni operative in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria;

- la nota del Segretario Generale PG n. 169343 del 21/10/2020 recante “Applicazione D.L. Semplificazione in materia di appalti pubblici sottosoglia”;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 come modificato e integrato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 in vigore dal 20.05.2017 ed in particolare l'art. 32 comma 2 il quale stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Verificato il rispetto dei vincoli richiamati dal punto 3.7 delle Linee Guida ANAC n. 4 in relazione al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti.

Dato atto che, per quanto sopra esposto, in relazione al servizio di **collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici** ed in riferimento all'importo a base di offerta di € 15.270,30, eventuali contributi integrativi ed IVA esclusi, calcolato in base ai parametri di cui al DM del 17/06/2016:

- con comunicazioni inviate tramite PEC PG nn. 2021/172936, 2021/172946, 2021/172957 è stato invitato a presentare offerta di ribasso l'ing Franco Palù – via Levi 1 – San Polo d'Enza (RE) – P.IVA 01492470354;

- con comunicazioni inviate tramite PEC PG nn. 2021/172987, 2021/172992, 2021/172996 è stato invitato a presentare offerta di ribasso lo studio Ren Solution srl – via Monti Urali 22 – Reggio Emilia- P.IVA 02436140350;

- con comunicazioni inviate tramite PEC PG nn. 2021/173004, 2021/173010, 2021/173016 è stato invitato a presentare offerta di ribasso lo studio Cavazzoni Srl – via Gualerzi 8- Reggio Emilia – P.IVA 01718630351;

- con comunicazione pervenuta tramite PEC PG n 2021/177911, l'ing Franco Palù ha presentato un'offerta di ribasso pari al 35,00%

- con comunicazione pervenuta tramite PEC PG n 2021/177916, lo studio Ren Solution srl ha presentato un'offerta di ribasso pari al 18,00%

- con comunicazione pervenuta tramite PEC PG n 2021/179608, lo studio Cavazzoni Srl ha presentato un'offerta di ribasso pari al 38,87%.

Preso atto che la miglior offerta pervenuta risulta essere quella trasmessa dallo studio Cavazzoni Srl – via Gualerzi 8- Reggio Emilia – P.IVA 01718630351, pari al 38,87% di

ribasso sull'importo a base di offerta di € 15.270,30, eventuali contributi integrativi ed IVA esclusi;

Dato atto inoltre che la suddetta offerta economica è ritenuta congrua in rapporto alla tipologia ed al contenuto della prestazione richiesta.

Considerato che in relazione al servizio di collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici:

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento è stato attribuito il codice CUP J82C17000320001 ed il codice CIG Z9333137EC;
- l'operatore economico Cavazzoni Srl ha dichiarato il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale, nonché l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016;
- l'operatore economico Cavazzoni Srl, risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dal DURC Prot INPS 27530513;
- l'operatore economico Cavazzoni Srl non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- il p.i. Paolo Visentin, indicato dallo studio Cavazzoni srl come collaudatore, risulta regolarmente iscritto all'Ordine dei Periti Industriali della Provincia di Reggio Emilia al numero 944;
- in conformità all'art. 35, comma 1, lett c) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, il contratto per il suddetto servizio avverrà mediante scambio di corrispondenza.

Preso atto inoltre che le competenze fatturate dallo studio Cavazzoni srl non prevedono l'applicazione del contributo integrativo, pertanto si ritiene di procedere all'affidamento del servizio di collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici per l'importo di € 9.334,73 più IVA 22%, per un totale di € 11.388,37.

Dato atto che, per quanto sopra esposto, in relazione al servizio di **collaudo in corso d'opera degli impianti meccanici** ed in riferimento all'importo a base di offerta di € 4.195,39, eventuali contributi integrativi ed IVA esclusi, calcolato in base ai parametri di cui al DM del 17/06/2016:

- si è proceduto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CONSIP con RdO n. 2847540, invitando a presentare offerta di ribasso gli operatori economici Studio Termotecnici Associati – via Martiri di Cervarolo 19/1 – Reggio Emilia – Piva 00686490350 e ing Giancarlo Manghi – via Milazzo 2 – Cavriago (RE) – Piva 01622240354;
- la suddetta RdO, per un disguido informatico della piattaforma, non è stata comunicata agli operatori economici invitati, per cui la procedura è andata deserta;
- è stata pertanto creata una seconda RdO n. 2857619, alle stesse condizioni della precedente e diretta agli stessi operatori economici;
- entro la scadenza prefissata, l'operatore economico ing Giancarlo Manghi non ha presentato offerta, mentre l'operatore economico Studio Termotecnici Associati ha presentato offerta di ribasso pari allo 0,5%;
- la suddetta offerta di ribasso determina un importo di affidamento pari a € 4.174,41 oltre eventuali contributi integrativi ed IVA.

Dato atto inoltre che la suddetta offerta economica è ritenuta congrua in rapporto alla tipologia ed al contenuto della prestazione richiesta.

Considerato che in relazione al servizio di collaudo in corso d'opera degli impianti meccanici:

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in L. n. 217/2010, all'affidamento è stato attribuito il codice CUP J82C17000320001 ed il codice CIG ZE03313816;
- l'operatore economico Studio Termotecnici Associati ha dichiarato il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale, nonché l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016;
- l'operatore economico Studio Termotecnici Associati, risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi come si evince dal DURC Prot INAIL 29903160;
- l'operatore economico Studio Termotecnici Associati non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- il p.i. e geom Giuseppe Nizzoli, indicato dallo studio Studio Termotecnici Associati come collaudatore, risulta regolarmente iscritto all'Ordine dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia al numero 80080630350;
- in conformità all'art. 35, comma 1, lett c) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/16, il contratto per il suddetto servizio avverrà mediante sottoscrizione del documento contrattuale prodotto dalla RdO espletata di CONSIP.

Preso atto inoltre che le competenze fatturate dallo Studio Termotecnici Associati prevedono l'applicazione del contributo integrativo del 5%, pertanto si ritiene di procedere all'affidamento del servizio di collaudo in corso d'opera degli impianti meccanici per l'importo di € 4.174,41 più contributo integrativo 5% ed IVA 22%, per un totale di € 5.347,42.

Dato atto infine che il servizio di **collaudo in corso d'opera tecnico-amministrativo** viene affidato all'ing Elisa Bonoretti, funzionario tecnico del Comune di Reggio Emilia, in organico all'Area programmazione Territoriale e Progetti Speciali, in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento di tale attività.

Ritenuto infine, ai sensi dell'art. 102 comma 6 del Dlgs 50/2016, di nominare la commissione di collaudo, così composta:

- Presidente e collaudatore tecnico amministrativo: ing Elisa Bonoretti, funzionario tecnico del Comune di Reggio Emilia, in organico all'Area programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- collaudatore in corso d'opera degli impianti elettrici: p.i. Paolo Visentin - studio Cavazzoni srl
- collaudatore in corso d'opera degli impianti meccanici: p.i. e geom Giuseppe Nizzoli - Studio Termotecnici Associati.

Rilevato inoltre che nel quadro economico approvato con Determinazione dirigenziale RUD n. 2021/563, in relazione alla voce "collaudo statico/impianti" è indicato l'importo di € 46.501,36 (al netto di contributi integrativi ed IVA) che, per mero errore di calcolo, tale importo è comprensivo dell'importo per il coordinamento della sicurezza in esecuzione in riferimento alle medesime categorie di lavorazione;

Ritenuto pertanto di correggere il suddetto mero errore materiale e di conferire i servizi di collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici e degli impianti meccanici come sopra descritto, così da rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€	
CUP J82C17000320001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)	
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	C.Costo attività QE PRE GARA
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 3.639.315,29
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.194.194,11
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 132.358,31
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 4.965.867,71
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assist sopr	€ 17.680,00
b) analisi di laboratorio	€ 500,00
c) analisi specialistiche	€ 23.855,08
Totale spese indagini e analisi	€ 42.035,08
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità definitiva, esecutiva	€ 266.977,75
f) direzione lavori + contabilità	€ 214.471,09
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,46
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 117.647,49
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 643.562,93
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 16.194,19
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro (FO)	€ 12.950,00
Totale spese allacciamenti	€ 29.144,19
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 211.653,14
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 99.317,35
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 29.200,00
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 80.000,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 432.970,49
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 363.931,53
IVA su manodopera	€ 119.419,41
IVA su oneri sicurezza	€ 13.235,83
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 169.358,46
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.173,01
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.053,64
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 8.000,00
IVA su indagini	€ 9.247,72
Totale IVA/oneri	€ 686.419,60
Totale parziale quadro B	€ 1.834.132,29
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 6.800.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 136.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 136.000,00
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 272.000,00
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art 95 del D.Lgs. 50/2016
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- la legge 120/2020

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito indicato

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016	
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA	
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia	
Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto	
Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€	
CUP J82C17000320001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)	
QUADRO ECONOMICO PRE-GARA	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	C.Costo attività QE PRE GARA
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
1) Importo dei lavori	€ 3.639.315,29
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 1.194.194,11
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 132.358,31
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale quadro A	€ 4.965.867,71
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assist sopr	€ 17.680,00
b) analisi di laboratorio	€ 500,00
c) analisi specialistiche	€ 23.855,08
Totale spese indagini e analisi	€ 42.035,08
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 266.977,75
f) direzione lavori + contabilità	€ 214.471,09
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 30.957,46
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 117.647,49
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p1) collaudo impianti elettrici	€ 9.334,73
p2) collaudo impianti meccanici	€ 4.174,41
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 643.562,93
B.2 Allacciamenti	
r) alla rete di energia elettrica	€ 16.194,19
s) alla rete telefonica	€ -
t) altro (FO)	€ 12.950,00
Totale spese allacciamenti	€ 29.144,19
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 211.653,14
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 99.317,35
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ 29.200,00
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture (iva al 10%)	€ 80.000,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 432.970,49
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori	€ 363.931,53
IVA su manodopera	€ 119.419,41
IVA su oneri sicurezza	€ 13.235,83
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 169.358,46
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 1.173,01
Iva su spese tecniche (22%)	€ 2.053,64
IVA su forniture e servizi (10%)	€ 8.000,00
IVA su indagini	€ 9.247,72
Totale IVA/oneri	€ 686.419,60
Totale parziale quadro B	€ 1.834.132,29
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 6.800.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II.	€ 136.000,00
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario.	€ 136.000,00
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt.2 e 10 del disciplinare	€ 272.000,00
(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.	

3. di accertare l'entrata di € 59.000,93 al Titolo 4 codice del piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2021 – 2023, annualità 2021, al capitolo 9226/01 del PEG 2021 denominato "CONTRIBUTO MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE", codice progetto T_07101, centro di costo 0232;

4. di affidare il servizio di collaudo in corso d'opera degli impianti elettrici dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001, all'operatore economico Cavazzoni Srl – via Gualerzi 8- Reggio Emilia – P.IVA 01718630351, nella persona del p.i. Paolo Visentin, per l'importo di € 9.334,73 oltre IVA 22%, e così per un totale di € 11.388,37, alle condizioni di cui allo schema di contratto di servizio parte integrante del presente atto;

5. di impegnare, in corrispondenza dell'accertamento di cui al punto 3, la spesa di € 11.388,37 per spese tecniche in riferimento al conferimento di servizio di cui al punto 4, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021-2023 annualità 2021, al capitolo 40124/02 del PEG 2021 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T_07101, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, codice CIG Z9333137EC, codice di gestione Conto Annuale 002;

6. di affidare il servizio di collaudo in corso d'opera degli impianti meccanici dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001, all'operatore economico Studio Termotecnici Associati – via Martiri di Cervarolo 19/1 – Reggio Emilia – P.IVA 00686490350, nella persona del p.i. e geom Giuseppe Nizzoli, per l'importo di € 4.174,41 oltre contributi integrativi 5% ed IVA 22%, e così per un totale di € 5.347,42, alle condizioni di cui alla procedura RdO n. 2857619 del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CONSIP ed allo schema di contratto di servizio parte integrante del presente atto;

7. di impegnare, in corrispondenza dell'accertamento di cui al punto 3, la spesa di € 5.347,42 per spese tecniche in riferimento al conferimento di servizio di cui al punto 6, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021-2023 annualità 2021, al capitolo 40124/02 del PEG 2021 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T_07101, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, codice CIG ZE03313816, codice di gestione Conto Annuale 002;

8. di prenotare, in corrispondenza dell'accertamento di cui al punto 3, la spesa di € 42.265,14 per imprevisti, con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021-2023 annualità 2021, al capitolo 40124/02 del PEG 2021 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T_07101, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001;

9. di disporre che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

10. di incaricare l'ing Elisa Bonoretti, funzionario tecnico del Comune di Reggio Emilia, in organico all'Area programmazione Territoriale e Progetti Speciali, del servizio di collaudo in corso d'opera tecnico-amministrativo dell'intervento in oggetto;

11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 102 comma 6 del Dlgs 50/2016, si costituisce la commissione di collaudo, così composta:

- Presidente e collaudatore tecnico amministrativo: ing Elisa Bonoretti, funzionario tecnico del Comune di Reggio Emilia, in organico all'Area programmazione Territoriale e Progetti Speciali
- collaudatore in corso d'opera degli impianti elettrici: p.i. Paolo Visentin - Cavazzoni Srl
- collaudatore in corso d'opera degli impianti meccanici: p.i. e geom Giuseppe Nizzoli - Studio Termotecnici Associati;

12. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

13. di disporre che il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

14. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
arch Massimo Magnani