

Proponente: 37.A
Proposta: 2021/2346

del 06/12/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1395

del 07/12/2021

FINANZIARIO

Dirigente: PRANDI Dr.ssa Monica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE UN PRESTITO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER IL PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO.

COMUNE DI REGGIO EMILIA
SERVIZIO FINANZIARIO
IL DIRIGENTE

VISTI gli artt. 107 e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

DATO ATTO che con deliberazione di G.C. I.D. n. 228 del 02/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, veniva approvato, ai sensi dell'art 33 e seguenti del D.P.R. 207/2010 e art. 23 del D. LGS. 50/2016, il progetto definitivo di **“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO”**, definendone i seguenti requisiti essenziali:

- Responsabile del Procedimento: Ing. Matteo Tanzi
- Codice CUP: J87H17000050004
- Codice opera: S_03201
- Centro di Costo: 0199
- Importo: € 750.000,00
- Elenco annuale 2021

VISTA la deliberazione consiliare n. 72 del 08/04/2021 esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 e relativi allegati, nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.) per il finanziamento dell'intervento di **“RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO”**, importo complessivo dell'intervento pari ad **€ 750.000,00**, finanziato nel seguente modo:

- quanto ad **€ 30.000,00**, da finanziarsi mediante fondi comunali, dei quali € 28.225,92 tramite FPV in quanto impegni già perfezionati per incarichi tecnici propedeutici e la restante somma di **€ 1.774,08**, prenotata con imp. 2021/7250 al cap. di PEG 40002/2;

- quanto ad **€ 720.000,00** da finanziarsi tramite l'assunzione di un Prestito (mutuo) presso la Cassa Depositi e Prestiti, programmati al cap. di PEG 50002/8 (cap. 40002/8 gestionale) e relativo cronoprogramma nel triennio;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 108 del 10/05/2021 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'esercizio 2020;

VISTE le deliberazioni di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 e n.° 133 del 13/07/2021, con le quali è stato in primo luogo approvato il Piano Esecutivo di Gestione - risorse finanziarie dell'esercizio 2021, ove è previsto l'Obiettivo S_03201, e successivamente il piano delle performance 2021-23 e il piano esecutivo di gestione 2021, completo dei relativi allegati, fissando i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

VISTO ALTRESI' CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020 è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;
- con la già richiamata deliberazione di Giunta Comunale I.D. N. 228 del 02/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, per la spesa di complessivi **€ 750.000,00**, cui corrispondono i seguenti stanziamenti nel Bilancio di Previsione e PEG, con indicazione della relativa fonte di finanziamento:

- quanto ad **€ 30.000,00** con mezzi propri, già stanziati nell'esercizio 2020 e riportati nell'esercizio 2021 di cui **€ 28.225,92 mediante FPV** in quanto già perfezionati con impegno di spesa, e la restante spesa per **€ 1.774,08**, prenotata con impegno 2021/7250 al **cap. 40002/2 "Riqualificazione Urbana Piazza San Prospero fin. mezzi propri mediante FPV"** con riferimento al **Centro di costo 0199, Codice Progetto: S_03201; Codice CUP J87H17000050004;**

- quanto ad **€ 720.000,00** tramite l'assunzione di un Prestito (mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti), al **cap. 50002/8** (e corrispondente **cap. 40002/8** e relativo cronoprogramma nel triennio) denominato **"Riqualificazione Urbana Piazza San Prospero - quota parte fin. a mutuo (Vegg. Cap. E. 10723)";**

Considerato che con la già richiamata deliberazione G.C. ID. N. 228 del 02/12/2021, si da mandato al Dirigente del Servizio Finanziario, per l'avvio delle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo a Cassa Depositi e Prestiti ed al suo successivo perfezionamento;

VISTI:

- l'atto di P.G. n° 25239 del 31/01/2020, con il quale il Sindaco ha disposto l'attribuzione dell'incarico dirigenziale e delle conseguenti responsabilità al Servizio Finanziario, alla Dott.ssa Monica Prandi, sulla base dei criteri generali di cui all'art. 13 - Sezione A, del Vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, a decorrere dal 1 febbraio 2020 e fino al termine del mandato politico ed elettivo del Sindaco;
- il già citato Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2021, che attribuisce al Dirigente del Servizio Finanziario, D.ssa Monica Prandi, la responsabilità del perfezionamento contrattuale dei mutui e la gestione delle operazioni di indebitamento;
- il Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Reggio Emilia, approvato con Delibera n. 11 del 28/01/2013 (P.G. 2068), che all'Art. 13, prevede che il parere di regolarità tecnica ex art. 147-bis del TUEL, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, sia assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile del servizio ed esercitato nelle determinazioni dirigenziali attraverso la firma dell'atto stesso;

DATO ATTO CHE:

- le maggiori spese connesse agli oneri finanziari per il nuovo debito in oggetto, ai sensi art. 200 del D.lgs 267/2000, trovano copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2021 – 2023;
- che dalla realizzazione del presente progetto non deriveranno spese gestionali aggiuntive;
- che dopo il perfezionamento del mutuo si procederà ad effettuare le necessarie operazioni contabili di accertamento dell'entrata e impegno della spesa, nei relativi importi;

RITENUTO CHE:

- il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie per **“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO”**;
- il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Società per Azioni (CDP S.p.A.), ha per oggetto l'**assunzione di un prestito ordinario** - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo **di € 720.000,00**;
- tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;
- la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1 gennaio del secondo anno successivo a quello della data di perfezionamento;
- la durata del prestito è di 20 anni ed il relativo tasso è fisso;
- Che la durata del piano di ammortamento del prestito non è superiore alla vita utile dell'investimento, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, della legge 24 dicembre 2012, n. 243;
- Che l'Ente ha rispettato gli obblighi previsti dall'articolo 27, comma 2, lettera c) e dall'articolo 37, comma 1, lettera b), del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e che pertanto l'Ente non risulta inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti o diniego non motivato anche parziale della certificazione stessa;
- il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30/09/2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24/11/2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

DETERMINA

1. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A., al fine di procurare le risorse finanziarie per l'importo di €

720.000,00, necessarie alla realizzazione degli interventi previsti dal progetto esecutivo di **“RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA SAN PROSPERO”**.

2. di aderire allo schema generale di **“Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso”** ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013.

3. di dare atto che il tasso d’interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A..

4. di garantire le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell’art. 206 del T.U.E.L..

5. di dare atto che con la firma della presente determinazione, si esprime anche parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, ex art. 147 bis del T.U.E.L..

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente firmatario

SERVIZIO FINANZIARIO
Il Dirigente
(D.ssa Monica Prandi)

estensore:
Alberto Tullio Calabrò