

Proponente: 42.A
Proposta: 2021/1987

del 03/12/2021



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 2039

del 07/12/2021

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE RELATIVI AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA PALESTRA EX GIL, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI LOTTO 1 ANNO 2021

CIG DERIVATO: ZA732FC1DF

CIG ACCORDO QUADRO: 771489980D

CUP: J84E21003390004

COD. OBIETTIVO: 2021_PG_429404

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE RELATIVI AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA PALESTRA EX GIL, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI LOTTO 1 ANNO 2021

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 dell'08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 sono stati approvati il Piano della performance 2021-2023, il PEG 2021 e relativi allegati;

- con atto PG/2020/0090567 del 28/05/2020, il Sindaco ha provveduto ad attribuire incarico dirigenziale della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria edifici" all'ing. Ermes Torreggiani.

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale **R.U.D. n. 1861 del 22/11/2018**, costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, è stato approvato il Progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale triennio 2019-2021, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali;

- con provvedimento dirigenziale **R.U.A.D. n. 535 dell'08/04/2019** si è provveduto all'approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2019 - 2021;

- il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona Città storica Lotto 1 è risultato essere l'operatore economico A.T.I. costituita tra "Medea Costruzioni Generali s.r.l.", con sede in Reggio Emilia, Partita IVA 02449210356, capogruppo mandataria, ed "Elettronica CMC s.r.l.", con sede in Carpineti (RE), Partita IVA 01659300352, mandante, per avere presentato l'offerta

economicamente più vantaggiosa. Il contratto relativo è stato firmato il 31/07/2019 registrato al n. 55928 di Rep.;

- con determinazione dirigenziale **R.U.D. n. 1002 del 20/09/2021** si è provveduto:

1. ad approvare il progetto dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA PALESTRA EX GIL;
2. ad affidare i lavori al soggetto aggiudicatario dell'Accordo Quadro dei Fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2019 - 2021 per comparto territoriale Lotto 1 – ZONA CENTRO, come sopra generalizzato;
3. ad impegnare la spesa di € 17.467,23 Iva 22% inclusa per lavori con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti 2.02.01.09.003 al capitolo 40051 del P. E.G. 2021 del Bilancio Pluriennale 2021-2023 – Annualità 2021 - denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE (SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO)", codice prodotto-progetto 2021_PG_429404 CUP J84E21003390004, CIG DERIVATO: ZA732FC1DF, codice Modalità di gestione Conto annuale 002;
4. ad approvare lo schema di contratto applicativo.

- In data 08/10/2021, è stato stipulato il contratto applicativo n. 17 del 2021, relativo ai lavori in oggetto.

Rilevato che:

in data 16/11/2021 il Direttore dei Lavori P.i. Gennaro D'Alterio ha rassegnato al Rup Ing. Ermes Torreggiani i seguenti documenti:

- verbale consegna lavori;
- verbale di ultimazione lavori;
- dichiarazione di conformità dei lavori alla regola dell'arte, sottoscritta dalla ditta;
- fattura n. 433 del 29/10/2021 dell'impresa Elettronica CMC s.r.l., Partita IVA 01659300352, per € 17.467,23 IVA compresa;
- durc delle imprese facenti parte dell'A.T.I. Appaltatrice dei lavori regolari e in corso di validità;
- relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dalla quale si evince che:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO:

*il progetto è stato approvato con Determinazione Dirigenziale RUD 1002 del 20/09/2021 per un importo lavori di € **17.467,23 IVA COMPRESA** rientrante nei lavori aggiudicati con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021 aggiudicando all'A.T.I. **composta da Medea***

Costruzioni Generali SRL - Elettronica CMC i lavori previsti nell'accordo quadro lotto 1- Zona Centro.

CONTRATTO: è stato stipulato con la medesima impresa il contratto applicativo registrato con n° 17 del 2021 per un importo di € **17.467,23 IVA COMPRESA**

CAUZIONE: a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto sopracitato la ditta ha costituito ai sensi dell'art. 103 del Dlgs n. 50/2016 cauzione con somma garantita di Euro 343.879,87 mediante Polizza Fidejussoria n. 038541284 rilasciata in data 02/05/2019 da HDI Assicurazioni spa Agenzia generale 0385/S94 di Reggio Emilia;

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 e 13 del Dlgs 50/2016, dell'art. 5 del Decreto MIT 07.03.2018 in data 30/09/2021 senza riserva da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: a norma del verbale di consegna anticipata dovevano compiersi entro il 30/10/2021;

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI: nessuna sospensione;

INTEGRAZIONE DEI LAVORI: nessuna integrazione.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: verbale di fine lavori è stato sottoscritto il giorno 15/10/2021;

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non è stato emesso nessun Stato d'Avanzamento;

CONTO FINALE. OPERE ESEGUITE A BASE D'APPALTO: lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 15/10/2021 per un importo di € **17.467,23 IVA COMPRESA**

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA:

La somma spesa, come risulta dal conto finale è di € **17.467,23 IVA COMPRESA** pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando tutte le quantità previste si è avuta una spesa uguale a quella prevista.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

Nel corso dei lavori non sono stati autorizzati subappalti.

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell' Accordo Quadro;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € **17.467,23 IVA COMPRESA.**

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti e si può liquidare all'impresa **Elettronica CMC s.r.l., mandante dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori suddetti, l'importo di €**

17,467,23 compresa IVA al 22%.

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alla impresa appaltatrice il suo credito.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 167/2000;

DISPONE

1. di approvare lo stato finale dei lavori di manutenzione straordinaria ALL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA PALESTRA EX GIL nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2019-2021 dei fabbricati comunali Lotto 1 anno 2021.
2. di liquidare all'impresa **Elettronica CMC s.r.l.** - Partita IVA 01659300352 - lo stato finale pari ad un importo complessivo di **€ 17.467,23 IVA compresa** con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti 2.02.01.09.003 al capitolo 40051 sull'impegno 2021/5763/1 del bilancio 2021.

lo svincolo della cauzione definitiva avverrà alla scadenza del Contratto di Accordo Quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'ATI appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore Giuliano Giordano

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

