

**Proponente: 87.A**  
**Proposta: 2021/941**

**del 07/12/2021**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1442**

**del 10/12/2021**

**SERVIZI SOCIALI**

**Dirigente: CORRADINI Dr.ssa Germana**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** ESTENSIONE QUINTO D'OBBLIGO AI SENSI DELL'ART. 106 C.12 D. LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA "GESTIONE DI STRUTTURE DI ASSISTENZA ABITATIVA TEMPORANEA E ACCOMPAGNAMENTO VERSO PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI SVANTAGGIO E MARGINALITÀ SOCIALE" MARZO 2021 – FEBBRAIO 2023 – LOTTO 2 CASA ALBERGO E ALTRI INTERVENTI EDUCATIVI (DET. DIR. N.952 DEL 29/10/2020 E N.153 DEL 22/02/2021) CIG: 8518406B00. IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: ESTENSIONE QUINTO D'OBBLIGO AI SENSI DELL'ART. 106 C. 12 DEL D. LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA "GESTIONE DI STRUTTURE DI ASSISTENZA ABITATIVA TEMPORANEA E ACCOMPAGNAMENTO VERSO PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI SVANTAGGIO E MARGINALITÀ SOCIALE PER LA DURATA DI DUE ANNI MARZO 2021 – FEBBRAIO 2023 – LOTTO 2 CASA ALBERGO E ALTRI INTERVENTI EDUCATIVI (DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 952 DEL 29/10/2020 E N. 153 DEL 22/02/2021) CIG: 8518406B00. IMPEGNO DI SPESA

## LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati con immediata esecutività il bilancio di previsione 2021-2023, il Documento Unico di Programmazione (nota di aggiornamento) e gli altri allegati, ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2021/2023 – risorse finanziarie per macro-obiettivi ed allegati, rinviando ad atto successivo l'approvazione del PEG e Piano delle performance, con la definizione puntuale di obiettivi ed indicatori;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/133 del 13/07/2021, e successive variazioni, è stato approvato il Piano delle Performance 2021-2023, il Piano esecutivo di gestione 2021 (art.169 del D.L gs 267/2000) e relativi allegati;
- con provvedimento PG n. 47990/2020 del 28/02/2020, così come modificato con decreto PG n. 174334 del 29/10/2020, a decorrere dal 01/11/2020, il Sindaco ha incaricato la Dr.ssa Germana Corradini delle funzioni di Dirigente del Servizio "Servizi Sociali";
- con atto PG n. 49441/2020 del 03/03/2020 il Sindaco ha designato la dr.ssa Germana Corradini "coordinatore del trattamento dati personali" per il servizio "Servizi Sociali", come previsto dalla DGC 156/2018;
- nel PEG 2020 è attribuito al Servizio Servizi Sociali l'obiettivo PD\_8722" Gestione interventi di supporto alle problematiche abitative" previsto in continuità anche nel PEG 2021;
- con Determinazione Dirigenziale n. 952 del 29/10/2020, legalmente esecutiva in data 14/12/2020, veniva indetta la procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento del servizio "GESTIONE DI STRUTTURE DI ASSISTENZA ABITATIVA TEMPORANEA E ACCOMPAGNAMENTO VERSO PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI SVANTAGGIO E MARGINALITÀ SOCIALE PER LA DURATA DI DUE ANNI MARZO 2021 – FEBBRAIO 2023", tra cui il LOTTO 2 CASA ALBERGO E ALTRI INTERVENTI EDUCATIVI; CPV: 85311000-2 – CUI: S00145920351201900049 – CIG: 8518406B00, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo ex art. 95 c. 2 D.Lgs. 50/2016, con contestuale approvazione delle modalità contrattuali inerenti l'aggiudicazione del servizio stesso, contenute nel progetto

esecutivo-capitolato speciale d'oneri e nel documento OEV allegati alla determinazione stessa;

- che l'importo a base di gara per l'intera durata del contratto – Lotto 2 , pari a due anni, è stato quantificato, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in € 593.600,00 oltre Iva se dovuta (di cui € 508.000,00 di manodopera) comprensivo di tutti gli oneri diretti e riflessi conseguenti all'affidamento dell'oggetto e comprendente il fatturato (le tariffe sono determinate annualmente dal Comune) che sarà incamerato direttamente dall'aggiudicatario e che viene calcolato presuntivamente in € 56.000,00 e € 0,00 di sicurezza) oltre IVA di legge, di cui € 250.000,00 quale costo della manodopera e che il valore massimo stimato dell'appalto, comprensivo della facoltà di rinnovo per 2 anni, della proroga tecnica di sei mesi e della facoltà di aumento fino ad un massimo di un quinto dell'importo del contratto di cui all'art. 106, c. 12 del D.lgs 50/2016, è pari a € 1.573.040,00 oltre IVA di legge;
- con Determinazione Dirigenziale n. 153 del 22/02/2021 si è provveduto ad aggiudicare, sotto riserva di legge e nelle more delle verifiche previste dalla vigente normativa (cfr.: art. 32, comma 7, D.Lgs n. 50/2016), l'appalto - LOTTO 2 CASA ALBERGO E ALTRI INTERVENTI EDUCATIVI, all'operatore economico Dimora D'Abramo Cooperativa Sociale e di Solidarietà – Società Cooperativa giusta offerta dallo stesso presentata nella piattaforma di gara SATER - INTERCENTER (RER), numero registro di sistema PI018061-21 per un importo di aggiudicazione corrispondente a € 583.627,52 oltre IVA di legge;
- con verbale di consegna anticipata n. 2021/51457 del 25/02/2021 è stato consegnato in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 c. 13 del D. Lgs. 50/2016, il suddetto servizio a Dimora D'Abramo Cooperativa Sociale e di Solidarietà – Società Cooperativa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 553 del 27/05/2021 si è provveduto all'estensione, all'interno del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs 50/2016, del contratto in corso di esecuzione con relativo al servizio alla procedura aperta per l'affidamento della “Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizione di svantaggio e marginalità sociale per la durata di due anni marzo 2021-febbraio 2021 – Lotto 2 Casa Albergo e altri interventi educativi (Determinazione dirigenziale n. 952 del 29/10/2020 e n. 153 del 22/02/2021)” per un importo complessivo di spesa pari a € 56.700,00 (54.000,00 oltre IVA 5%), estendendo gli interventi socio educativi previsti per la struttura di via Doberdò anche per ulteriori 3 appartamenti individuati tra le risorse a disposizione del Servizio per il periodo giugno 2021 - maggio 2022;
- con contratto n. Repertorio 56007 del 24/06/2021 si è provveduto alla stipula per corrispondenza della suindicata estensione contrattuale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 995 del 16/09/2021 si è provveduto all'estensione, all'interno del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs 50/2016, del contratto in corso di esecuzione con relativo al servizio alla procedura aperta per l'affidamento della “Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizione di svantaggio e marginalità sociale per la durata di due anni marzo 2021-febbraio 2021 – Lotto 2 Casa Albergo e altri interventi educativi (Determinazione dirigenziale n. 952 del 29/10/2020 e n. 153 del 22/02/2021)” per un importo complessivo di spesa pari a € 30.145,50 (€ 28.710,00 oltre IVA 5%), estendendo per il periodo di settembre 2021-gennaio 2022 l'accoglienza per un numero ulteriore di 7 posti presso 2 ulteriori appartamenti messi a disposizione dall'aggiudicatario del servizio Dimora D'Abramo

Cooperativa Sociale e di Solidarietà, in accordo con Prefettura per far fronte all'accoglienza emergenziale Ex Reggiane;

Richiamata la normativa nazionale e locale Covid-19 e preso atto del protrarsi dello stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario e il perdurare della misure di contenimento degli spostamenti delle persone e all'adozione di adeguate misure di contenimento della diffusione disposte dalle autorità;

Viste e richiamate:

- la delibera della Giunta Comunale n. 216 del 17/12/2020 di “APPROVAZIONE SCHEMA DI PROTOCOLLO-PROGETTO “REGGIANE OFF” PER LA REALIZZAZIONE DI AZIONI INTEGRATE DI SISTEMA FINALIZZATE ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX REGGIANE IN RISPOSTA AI BISOGNI SANITARI, SOCIALI E DI SICUREZZA” con la quale è stata definita la collaborazione tra i soggetti coinvolti Regione Emilia-Romagna, Azienda AUSL di RE, S.T.U. Reggiane S.pA e la Diocesi di Reggio Emilia-Guastalla attraverso delega a Compagnia del SS. Sacramento – Caritas Reggiana – Missioni diocesane per definire azioni volte a riqualificare e recuperare l'area “Ex Reggiane” attraverso forme di contrasto alla marginalità esistente con monitoraggio, presidio sanitario, valutazione e ricollocazione in altri ambiti, sperimentando una nuova modalità di contrasto alla marginalità che non solo consenta di ricollocare i soggetti senza fissa dimora garantendo condizioni di sicurezza e tutela della salute, ma anche promuovere percorsi di accoglienza e di ospitalità che possano nel tempo favorire sostenibilità sociale ed economica;
- la mozione approvata dal Consiglio Comunale in data 15/03/2021 n. 54 ID in ordine al progetto Reggiane OFF, che impegna Sindaco e Giunta Comunale con riferimento al suddetto Protocollo, tra l'altro, ad aggiornare rispetto allo stato di avanzamento sulle scelte in merito ai percorsi socio educativi e reperimento alloggi;

Considerato che:

- in questo ambito si collocano, in particolare in attuazione del Protocollo approvato, gli interventi necessari in relazione alla situazione di criticità presente nei locali ex Reggiane, aggravata dal perdurare della situazione di emergenza sanitaria in atto, alcuni di questi emergenziali e indifferibili;
- il progetto “REGGIANE OFF” ha già visto nei mesi scorsi l'avvio e la realizzazione di interventi differenziati che, in diverse fasi, è stato possibile attuare tenendo conto delle valutazioni sociali sull'utenza che presenta differenti caratteristiche;
- l'evoluzione della criticità in zona EX REGGIANE – come evidenziato/emerso negli incontri con le competenti autorità locali (incontri del Comitato provinciale per l'Ordine e la Sicurezza pubblica in data 26/08/2021 e 3/09/2021) – ha reso urgente e non rinviabile anche la collocazione, da ultimo, di ospiti in albergo in attesa di definire ulteriori interventi di accoglienza;
- la definizione degli interventi vede la progressiva analisi delle situazioni e contempla la valutazione delle soluzioni più opportune, pertanto si ritiene di poter effettuare il passaggio di ulteriori persone, attualmente ospitate in albergo, in appartamenti con supporto socio educativo;

- gli interventi di accoglienza avvengono su progetti individuali definiti dal servizio sociale, e tengono conto della situazione emergenziale, che si accentua durante il periodo invernale;
- si è valutata pertanto l'opportunità di fronteggiare l'esigenza, avvalendosi della facoltà, all'interno del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, di aumentare le attività previste dal servizio in essere "Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizione di svantaggio e marginalità sociale per la durata di due anni marzo 2021-febbraio 2021 – Lotto 2 Casa Albergo e altri interventi educativi" estendendo, per il periodo di dicembre 2021-marzo 2022, l'accoglienza per un numero ulteriore di 3 posti presso un ulteriore appartamento messo a disposizione dall'aggiudicatario del servizio Dimora D'Abramo Cooperativa Sociale e di Solidarietà, in accordo con Prefettura per far fronte all'accoglienza emergenziale Ex Reggiane;

Valutato che, per realizzare il potenziamento delle attività anzi dette, previste nel Capitolato speciale si ritiene necessario provvedere all'estensione, all'interno del quinto d'obbligo ai sensi dell'art 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, delle attività oggetto del servizio in essere "Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizione di svantaggio e marginalità sociale – Lotto 2 Casa Albergo e altri interventi educativi" per un importo complessivo di spesa pari ad € **10.767,75 (10.255,00 oltre IVA 5%)** secondo quanto indicato in sede di gara e nel preventivo presentato;

Ritenuto pertanto necessario e urgente, per le suddette motivazioni, provvedere conseguentemente all'estensione, all'interno del quinto d'obbligo ai sensi dell'art 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, delle attività oggetto del servizio in essere di "Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizione di svantaggio e marginalità sociale – Lotto 2 Casa Albergo e altri interventi educativi", estendendo per il periodo di dicembre 2021-marzo 2022 l'accoglienza per un numero ulteriore di 3 posti presso un appartamento messo a disposizione dall'aggiudicatario del servizio Dimora D'Abramo Cooperativa Sociale e di Solidarietà, in accordo con Prefettura per far fronte all'accoglienza emergenziale Ex Reggiane;

Dato atto che:

- l'affidamento in argomento trova copertura nelle risorse disponibili del finanziamento complessivo del progetto FAMI INTARSI Azioni in Rete per una comunità accogliente – Prog 2832, in quanto coerente con l'attività oggetto del presente affidamento;
- alla liquidazione si provvederà con integrazione della spesa relativa alle fatture mensili previste in capitolato;
- è stata verificata la regolarità previdenziale tramite l'acquisizione del DURC, recepito in atti per la presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002; il DURC sarà inoltre verificato durante tutta la vigenza dell'iter procedimentale;

- non sono stati accertati rischi derivanti da interferenza e pertanto non si è reso necessario predisporre il relativo documento (DUVRI) e non esistono oneri legati alla sicurezza;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3, L. n. 136/2010, come modificato con D.L. 187/2010 convertito in L.217/2010, il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) è il N. **8518406B00**, attribuito in sede di affidamento;
- in conformità all'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 42 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti il contratto verrà stipulato nelle forme di legge;
- è necessario provvedere, nelle more dei controlli sull'autocertificazione presentata inerente al possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e del successivo perfezionamento del contratto di estensione, alla consegna anticipata del potenziamento del servizio in argomento;
- il Responsabile del procedimento è individuato nella persona del dirigente, Dott.ssa Germana Corradini;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107, l'art. 183;
- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118, DPCM 28 dicembre 2011;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

## **DETERMINA**

1. di provvedere, per le motivazioni espresse in narrativa e integralmente richiamate, all'estensione all'interno del quinto d'obbligo ai sensi dell'art 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, del servizio aggiudicato e consegnato in via d'urgenza a Dimora D'Abramo cooperativa Sociale e di Solidarietà – Società Cooperativa, relativo al

servizio “Gestione di strutture di assistenza abitativa temporanea e accompagnamento verso percorsi di autonomia per persone in condizione di svantaggio e marginalità sociale – Lotto 2 Casa Albergo e altri interventi educativi” estendendo, per il periodo di dicembre 2021- marzo 2022, l’accoglienza per un numero ulteriore di 3 posti presso un ulteriore appartamento messo a disposizione dall’aggiudicatario del servizio Dimora D’Abramo Cooperativa Sociale e di Solidarietà per il periodo per un importo pari a € **10.255,00** oltre IVA 5%;

2. di impegnare a tal fine la spesa complessiva di € **10.767,75** IVA compresa (non rilevante ai fini della competenza ambientale) con imputazione alla missione 12 cod. programma 04 titolo 1 al codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 D.Lgs. 118/2011 **1.03.02.99.999** del Bilancio 2021-2023 ESERCIZIO 2021, al Cap. **31463** “PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER PROGETTO FAMI INTARSI - PROG 2832 == VEGG. CAP. E/3534 ==” del PEG 2021, codice Prodotto **2021\_PG\_8942** Centro di costo 0228, codice modalità di gestione conto annuale 002, di cui all’accertamento n. 2021/52 al capitolo 3534 denominato “Trasferimento da Comune capofila per Progetto Fami Intarsi – Prog. 2832 == Vegg. Cap. U 31463”, dando atto che si provvederà alle necessarie operazioni nel rispetto dei principi di armonizzazione contabile per la quota di competenza 2022 (FPV);
3. di dare atto che il **CIG** assegnato al presente affidamento è n. **8518406B00**;
4. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 c. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
5. di dare atto che in conformità all'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 42 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti il contratto verrà stipulato nelle forme di legge;
6. di disporre l’invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all’art. 183 comma 7 del T.U. D.Lgs. n. 267/00;
7. di dare atto che il RUP autorizza l’esecuzione anticipata della presente estensione del quinto dell’appalto in pendenza della stipula della presente estensione, ai sensi dell’art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, e della conclusione con esito positivo delle verifiche sui requisiti di cui all’art 80 del D.Lgs 50/2016, ritenendo fondati i motivi dell’urgenza specificati in premessa e che qui, espressamente, vengono richiamati;
8. di dare atto che l’affidamento del servizio oggetto del presente provvedimento è comunque sottoposto alla condizione risolutiva del mancato accertamento positivo dei requisiti prescritti dalla legge.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dr.ssa Germana Corradini

LV/DDD089

