

Proponente: A5.C
Proposta: 2021/915

del 07/12/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1452

del 10/12/2021

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OPERE DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DI PALAZZO DEI MUSEI. IMPLEMENTAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CON NUOVI ELEMENTI RAFFRESCANTI - INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEI CHIOSTRO DI SAN PIETRO . APPROVAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI SU UN UNICO LIVELLO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

CUP J89J21018890004 (€ 100.000,00) - 2021_PG_429202

CUP J89J21018880004 (€ 60.000,00) - 2021 PG_429203

IL DIRETTORE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/7/2021 è stato approvato il Piano delle performance 2021/2023 del piano esecutivo di gestione 2021 (art. 169 del D.Lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 164 del 19.07.2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata "Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 d.lgs. 267/2000.";
- con delibera di Consiglio Comunale n. 235 del 29/11/2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata "Variazione al bilancio 2021/2023, al D.U.P. e ai relativi allegati".
- con provvedimento agli atti P.G. 25244 del 31/1/2020 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito ad arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali, con decorrenza 1/2/2020;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., è stato individuato nella figura del Direttore Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali arch. Massimo Magnani.

Dato atto che:

- è stato ultimato il progetto di restauro, riqualificazione funzionale e valorizzazione delle collezioni storiche di Palazzo San Francesco sede dei Musei Civici, in data 9/2/2021;
- è stato inoltre ultimato il progetto di restauro e riqualificazione funzionale dei Chiostrini di San Pietro, in data 18/2/2019;
- si rende necessario procedere ad alcuni interventi di completamento, indispensabili per ottimizzare la funzionalità degli spazi e dei servizi in vista degli eventi prossimi in programma su entrambi gli edifici, che costituiscono i principali fulcri del sistema museale cittadino, per valore storico artistico, dimensioni, posizione strategica e rappresentatività;
- tali interventi consistono nel miglioramento del benessere ambientale relativamente a quanto previsto per Palazzo dei Musei, per il quale si prevede di implementare i corpi climatizzanti dell'impianto di climatizzazione generale e in diversi interventi puntuali su i

Chiostri di san Pietro finalizzati a garantire una migliore gestione degli spazi da parte del soggetto affidatario dell'appalto di gestione;

- viene approvato, anche se non materialmente allegato alla presente determina, il progetto esecutivo redatto da arch. Francesca Ruozi denominato “Progetto esecutivo su un unico livello per la realizzazione di opere di completamento dell'intervento di restauro e riqualificazione funzionale di Palazzo dei Musei – Implementazione dell'impianto di climatizzazione con nuovi elementi raffrescanti”, per un importo complessivo a quadro economico di 60.000,00 €, costituito dagli elaborati Relazione tecnico-illustrativa con quadro economico dell'intervento, Planimetria di progetto rassegnato e Computo metrico estimativo a PG 262517 del 06/12/2021;
- che il quadro economico del suddetto progetto è il seguente:

LAVORI E SICUREZZA	48.824,31
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10%	4.882,43
Imprevisti, forniture, servizi tecnici e arrotondamenti	5.543,26
Incentivo	750,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	11.175,69
TOTALE	60.000,00

- viene inoltre approvato, anche se non materialmente allegato alla presente determina, il progetto esecutivo redatto da arch. Francesca Ruozi denominato “Progetto esecutivo su un unico livello per la realizzazione di opere di completamento dell'intervento di restauro e riqualificazione funzionale dei Chiostri di San Pietro”, per un importo complessivo a quadro economico di 100.000,00 €, costituito dagli elaborati Relazione tecnico-illustrativa con quadro economico dell'intervento e Planimetria dell'area di progetto, rassegnato PG 262547 del 06/12/2021;
- che il quadro economico del suddetto progetto è il seguente:

LAVORI E SICUREZZA	81.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
2.1 IVA 10%	8.150,00
2.2 Imprevisti e arrotondamenti	3.000,00
2.3 Servizi tecnici, forniture, lavori in economia IVA compresa	6.550,00
2.4 Incentivo	800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	18.500,00
TOTALE	100.000,00

Dato atto che:

- le aree interessate dal progetto sono di proprietà del Comune di Reggio Emilia e dunque il Comune ne ha la piena disponibilità;
- i progetti sono un completamento degli interventi di restauro e riqualificazione funzionale di Palazzo San Francesco e dei Chiostri di San Pietro, recentemente ultimati; la realizzazione degli interventi comunque è subordinata al preventivo rilascio del parere da parte degli organi competenti e particolarmente l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara;

- in riferimento all'art. 23 del D.lgs. 50/2016, si dà atto che, in rapporto alla tipologia e alle dimensioni dei lavori da eseguire, i progetti, così come articolato negli elaborati che li compongono, è adeguatamente sviluppato con riferimento alle prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti;
- sono stati rassegnati:
 - in atti a PG 262743 del 06/12/2021 la verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del progetto "Progetto esecutivo su un unico livello per la realizzazione di opere di completamento dell'intervento di restauro e riqualificazione funzionale di Palazzo dei Musei – Implementazione dell'impianto di climatizzazione con nuovi elementi raffrescanti" redatta dal Responsabile unico del Procedimento;
 - in atti a PG 262994 del 06/12/2021 la validazione del medesimo progetto a cura del Responsabile del Procedimento;
 - in atti a PG 262954 del 06/12/2021 la verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del progetto "Progetto esecutivo su un unico livello per la realizzazione di opere di completamento dell'intervento di restauro e riqualificazione funzionale dei Chiostrì di San Pietro" redatta dal Responsabile unico del Procedimento;
 - in atti a PG 263011 del 06/12/2021 la validazione del medesimo progetto a cura del Responsabile del Procedimento;
- i lavori rientrano nell'applicazione del D. Lgs. 81/2008 ss.mm.ii., Titolo IV;
- è necessario pertanto provvedere alla redazione del PSC, in conformità al D.Lgs. 81/2008 e, conseguentemente si provvederà ad affidare specifico incarico per il coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- la tipologia delle lavorazioni non rientra tra le fattispecie considerate "sensibili" dall'art. 2 del Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (delibera di Giunta comunale PG 7742/2011 e PG 23050/2013).

Rilevato che risulta pertanto necessario procedere con i lavori in oggetto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare - gli artt. 32 comma 2, e 36 co. 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'articolo 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune, in particolare - gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il DPR 207/2010 per le parti rimanenti;

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- il DL 76/2020 e la legge 120/2020;

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
- 2) di approvare, anche se non materialmente allegato alla presente determina, il progetto esecutivo denominato "Progetto esecutivo su un unico livello per la realizzazione di opere di completamento dell'intervento di restauro e riqualificazione funzionale di Palazzo dei Musei – Implementazione dell'impianto di climatizzazione con nuovi elementi raffrescanti", per un importo complessivo a quadro economico di 60.000,00 €, costituito dall'elaborato Relazione tecnico-illustrativa con quadro economico dell'intervento, Planimetria di progetto e Computo metrico estimativo.
- 3) di approvare il seguente quadro economico di progetto:

LAVORI	48.824,31
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10%	4.882,43
Imprevisti, forniture, servizi tecnici e arrotondamenti	5.543,26
Incentivo	750,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	11.175,69
TOTALE	60.000,00

- 4) di prenotare l'importo complessivo di € 60.000,00 (IVA compresa) alla Missione 05, Programma 02, piano finanziario 2.02.01.10.001, del bilancio 2021/2023, annualità 2021, capitolo 40131/11 "Restauro e valorizzazione collezioni storiche museali: per condizionamento nuove sale, adeguamento impiantistico e la realizzazione di alcune opere di fabbricato non interessate dall'intervento precedente.", centro di costo 0196, cod. obiettivo 2021_PG_429203 - CUP J89J21018880004 (€ 60.000), codice Modalità di gestione Conto annuale 002, da finanziarsi con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale;
- 5) di approvare, anche se non materialmente allegato alla presente determina, il progetto esecutivo denominato "Progetto esecutivo su un unico livello per la realizzazione di opere di completamento dell'intervento di restauro e riqualificazione funzionale dei Chiostrì di San Pietro" redatta dal Responsabile unico del Procedimento, per un importo complessivo a quadro economico di 100.000,00 €, costituito dall'elaborato Relazione tecnico-illustrativa con quadro economico dell'intervento e planimetrie di progetto.
- 6) di approvare il seguente quadro economico di progetto:

LAVORI E SICUREZZA		81.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
2.1	IVA 10%	8.150,00
2.2	Imprevisti e arrotondamenti	3.000,00
2.3	Servizi tecnici, forniture, lavori in economia IVA compresa	6.550,00

2.4	Incentivo	800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		18.500,00
TOTALE		100.000,00

- 7) di prenotare l'importo complessivo di € 100.000,00 (IVA compresa) alla Missione 05, Programma 01, piano finanziario 2.02.01.03.003, del bilancio 2021/2023, annualità 2021, capitolo 40120/8 "Interventi di manutenzione straordinaria Chiostri San Pietro nelle parti non interessate dall'intervento di restauro in particolare per la messa a norma di impianti e di scale e la realizzazione di scale ex novo.", centro di costo 0196, cod. obiettivo 2021_PG_429202 - CUP J89J21018890004 (€ 100.000), codice Modalità di gestione Conto annuale 002, da finanziarsi con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale;
- 8) di dare, altresì, atto che il presente provvedimento deve essere considerato determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- 9) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.
- 10) di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

IL DIRETTORE
AREA PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
E PROGETTI SPECIALI
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.