

Proponente: 66.A
Proposta: 2021/830

del 25/11/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1472

del 14/12/2021

RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ASSUNZIONE DI PRENOTAZIONE DI SPESA RELATIVAMENTE ALLA QUOTA DELL' 8% DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DESTINATA A CHIESE ED ALTRI EDIFICI RELIGIOSI, RISCOSSI NELL'ANNO 2020, E CONSEGUENTI REGISTRAZIONI CONTABILI PER IMPUTAZIONE AD AVANZO CON DESTINAZIONE VINCOLATA.

LA DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie 2021-23 per macro obiettivi e che successivamente con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 sono stati approvati il Piano delle Performance 2021-2023 ed il Piano Esecutivo di Gestione 2021 e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- che ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 205694 del 10/12/2020 ha conferito all'Arch. Elisa Iori, l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana;
- che detto incarico prevede, fra l'altro, la gestione delle procedure amministrative relative alla destinazione della percentuale degli oneri di urbanizzazione secondaria da destinare alle spese per "Chiese ed altri edifici per servizi religiosi", da raggiungere attraverso la gestione del capitolo 41180 del PEG, nell'ambito del titolo 2°, macroaggregato 03, capitolo 04, articolo 01, del Bilancio 2021.

Rilevato:

- che il comma 8 dell'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001 stabilisce che *"Gli oneri di urbanizzazione secondaria sono relativi ai seguenti interventi: asili nido e scuole materne, scuole dell'obbligo nonché strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo, mercati di quartiere, delegazioni comunali, chiese e altri edifici religiosi, impianti sportivi di quartiere, aree verdi di quartiere, centri sociali e attrezzature culturali e sanitarie..."*;
- che la Legge 1 agosto 2003, n. 206, prevede all'art. 1, comma 1, che *"lo Stato riconosce e incentiva la funzione educativa e sociale svolta nella comunità locale, mediante le attività di oratorio o attività similari, dalle parrocchie e dagli enti ecclesiastici della Chiesa cattolica, nonché dagli enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha stipulato un'intesa ai sensi dell'articolo 8, terzo comma, della Costituzione ..."*, definendo all'art. 2 *"opere di urbanizzazione secondaria, quali pertinenze degli edifici di culto, gli immobili e le attrezzature fisse destinate alle attività di oratorio e similari dagli enti di cui all'articolo 1, comma 1"*;

Richiamato l'art. 9 comma 1 lettera h) della Legge Regionale Emilia Romagna 21 dicembre 2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";

Richiamata la deliberazione dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna del 20 dicembre 2018, n. 186 (in seguito denominata "*DAL n.186/2018*") con la quale è stata approvata la riforma della disciplina del contributo di costruzione in coerenza e coordinamento con la recente L.R. n. 24/2017 "*Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio*" e con la L.R. n. 15/2013 "*Semplificazione della disciplina edilizia*";

Richiamato in particolare il punto 1.6 della citata DAL 186/2018, con il quale si stabilisce che una quota pari al 7% dei proventi degli oneri di urbanizzazione secondaria U2 venga destinata dai Comuni agli Enti esponenziali delle Confessioni religiose, individuate in considerazione della consistenza ed incidenza sociale delle stesse, mediante rimborso delle spese documentate relative ad interventi di riuso e rigenerazione urbana, che interessino edifici di culto e relative pertinenze;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 75 del 16 settembre 2019 con la quale è stato approvato l'Allegato 4 contenente i criteri generali per l'erogazione della quota destinata agli Enti esponenziali delle confessioni religiose di cui al punto 1.6 dell'Allegato A della DAL 186/2018, e con la quale si è provveduto al recepimento della nuova disciplina sul contributo di costruzione, aumentando dell'1% la percentuale di cui sopra, come consentito dal punto 1.6.3 della delibera regionale, da destinare ad interventi di riuso e rigenerazione urbana di edifici destinati a scuole dell'infanzia, rientranti tra le attrezzature religiose di cui al punto 2 della delibera regionale n.3098 del 14.03.1990;

Dato atto che:

- nel corso del 2021, a seguito dell'emissione del bando con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1096 del 20/08/2020, successivamente integrato con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1287 del 28/09/2020, sono state assegnate e liquidate le somme relative agli anni finanziari 2014-2017, con determinazioni dirigenziali R.U.D. n. 872 del 27/05/2021 e n. 917 del 30/08/2021;

- le somme accantonate relative alla percentuale dell' 8% incassate a titolo di oneri di urbanizzazione secondaria, riferite alle annualità 2018 e 2019, pari rispettivamente ad € 104.389,00 ed € 85.081,00 e le ulteriori risorse, calcolate sull'anno 2020, a cui si riferisce il presente provvedimento, saranno oggetto di un nuovo apposito avviso pubblico;

Verificato:

- che al cap. 41180, "Percentuale degli oneri di urbanizzazione da destinare alle spese per chiese ed altri edifici per servizi religiosi" del PEG 2021 codice prodotto 2021_PD_6602 "titoli abilitativi" è stato assegnato un budget di € 100.000,00 e con successiva variazione di bilancio DCC ID . n. 235 del 29/11/2021, sono stati assegnati ulteriori € 36.000,00, per complessivi € 136.000,00;

Vista la relazione consuntiva sui proventi derivanti dai Permessi di Costruire e Segnalazione Certificata Inizio Attività per l'anno 2020 (allegato A), dalla quale risulta che la quota percentuale dell'8%, da destinarsi a Chiese ed altri edifici religiosi degli oneri di urbanizzazione secondaria riscossi al netto di quanto rimborsato per oneri corrispondenti, risulta essere di € 135.586,89 arrotondata ad € 135.587,00, di cui:

- € 118.639,00 per la quota del 7% (per chiese ed altri edifici per servizi religiosi)
- € 16.949,00 per la quota dell'1% (spese sostenute per interventi edilizi su fabbricati destinati a scuole materne, rientranti tra le attrezzature religiose);

Tenuto pertanto conto che la quota da prenotare è pari ad € **135.587,00** e il capitolo sopra citato ha la necessaria capienza;

Dato atto che relativamente alle annualità 2018 e 2019 sono stati precedentemente accantonati rispettivamente € 104.389,00 (prenotazione n. 2019/3532) ed € 85.081,00 (prenotazione n. 2019/6579) costituendo specifica voce di "vincoli determinati dall'ente", mantenendo la destinazione originaria e confluendo nelle risultanze di esercizio;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di approvare la relazione consuntiva dei proventi derivanti dai Permessi di Costruire e Segnalazione Certificata Inizio Attività per l'anno 2020, dalla quale risulta che la quota percentuale dell'8% da destinarsi complessivamente agli enti esponenziali delle confessioni religiose ammonta a € **135.587,00** come da conteggi di cui all'allegato A) facente parte della presente determinazione;
2. di prenotare la spesa di € **135.587,00** relativa alla quota dell'8% degli oneri di urbanizzazione secondaria per Chiese ed altri edifici religiosi alla Missione 08 Programma 01 titolo 2.03.04.01.000 codice del piano dei conti integrato 2.03.04.01.001 del Bilancio 2021-2023, annualità 2021, al capitolo 41180 del PEG 2021 denominato "percentuale oneri urbanizzazione da destinare alle spese per

Chiese ed altri edifici per servizi religiosi”, codice prodotto/progetto 2021_PD_6602 “titoli abilitativi”, centro di costo 0194, da destinarsi a finanziare quota parte dell’Avviso di assegnazione di tali somme che verrà emesso presumibilmente nel 2022;

3. di dare atto che la suddetta prenotazione, in sede di chiusura dell’esercizio 2021, con le opportune scritture contabili, sarà da registrare come avanzo a destinazione vincolata, come già avvenuto per le annualità 2018 e 2019; di tale somma registrata come avanzo a destinazione vincolata verrà richiesta l'applicazione al momento di emanazione del bando;
4. di individuare successivamente, mediante avviso pubblico, gli enti religiosi assegnatari della quota del 7% degli oneri di urbanizzazione secondaria destinata agli enti esponenziali delle confessioni religiose e della quota dell’1% degli oneri di urbanizzazione secondaria destinata alle scuole dell’infanzia,
5. di disporre l’invio alla Ragioneria per le procedure di cui all’art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

La Dirigente del Servizio

Arch. Elisa Iori