

Proponente: 54.B
Proposta: 2021/2006

del 06/12/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1486

del 15/12/2021

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DELLA VIABILITA' DI VIA BISMANTOVA"

CUP J87H21009870004

Z_23401

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DELLA VIABILITA' DI VIA BISMANTOVA"

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 12/07/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 e relativi allegati e il Piano delle performance 2021-2023;
- a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/174337 del 29/10/2020, relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'Arch. Paolo Gandolfi è stato nominato Dirigente del Servizio "Cura della città" con decorrenza dal 01/11/2020 (RESP. PROC. 54) a cui compete la gestione delle risorse del capitolo:
 - 40000/23 " Interventi per la sistemazione viabilità di via Bismantova (fin. mezzi propri)", per un importo complessivo pari ad € 40.000,00 codice obiettivo Z_23401.

Dato atto che:

- vista l'importanza di Via Bismantova, strada comunale ubicata a sud del torrente Crostolo. prima laterale dopo lo storico ponte di San Pellegrino, vecchia strada residenziale posta tra via Martiri della Bettola e via della Canalina, importante arteria di traffico pedonale e ciclabile che collega il centro storico e l'accesso al Parco del Crostolo ha subito nel corso degli anni diversi interventi di ripristino per il continuo ammaloramento causato dal movimento delle radici dei pini marittimi soprattutto sul lato sud della strada, l'Amministrazione ha incaricato il Servizio Cura della città della predisposizione di un progetto per risolvere la situazione che crea pericolo per gli utenti;
- Pertanto il Funzionario Tecnico Geom. Luca Mastrangelo ha redatto il

presente progetto esecutivo, corredato di computo metrico estimativo e quadro economico, e di relazione tecnica illustrativa dalla quale si rileva che:

Lungo tutto lo sviluppo della strada, negli anni '70, vennero piantati a ridosso dei marciapiedi diversi pini marittimi. Nel corso del tempo si è constatato la incongruità di tale essenza con l'ambiente cittadino. Infatti, e così capita in tutti i centri urbani, le radici del pino marittimo non lavorano in profondità, ma tendono a svilupparsi in superficie, muovendo le infrastrutture sovrastanti (nel nostro caso strada e marciapiede), creando di conseguenza avvallamenti e gradini anche di grandi dimensioni, pericolosi per tutte le utenze della strada, dai veicoli a motore, alle biciclette e pedoni.

Nel corso degli ultimi anni è stato eseguito un radicale intervento sulla via Bismantova, nei primi 120 m da via della Canalina fino alla scuola primaria S. Giovanni Bosco, che ha comportato l'abbattimento di pini marittimi, la costruzione di un nuovo marciapiede in materiale pregiato (levocell) e la sostituzione delle essenze arboree con altre autoctone (frassini) adatte all'ambiente urbano.

Successivamente è stato eseguito un secondo intervento di manutenzione al marciapiede sud, nel tratto fino alla chiesa dell'Immacolata Concezione, che non ha coinvolto gli alberi esistenti, rimasti in loco.

Attualmente la situazione di ammaloramento causato dal movimento delle radici dei pini marittimi è particolarmente grave sempre sul lato sud della strada, nel tratto rimasto da manutendere, quindi dalla chiesa fino a via Martiri della Bettola. Diversi sono i gradini e gli avvallamenti presenti nella carreggiata stradale e nel marciapiede che rendono difficoltoso il transito dei relativi veicoli e pedoni.

Si rende quindi necessario un deciso intervento non palliativo, ma di recupero della fruibilità della via Bismantova.

Con l'importo messo a disposizione a bilancio non è possibile intervenire su tutto il tratto della strada rimasto escluso dai precedenti interventi: si è giunti alla determinazione di intervenire solo nei tratti puntuali che presentano le maggiori problematiche dovute alle condizioni di manutenzione.

Tutto ciò premesso, si è giunti alla stesura del presente progetto, che riguarda gli interventi di manutenzione straordinaria da realizzare in via Bismantova per la sistemazione della viabilità.

Formazione di isole vegetative

La negativa esperienza fatta in precedenti interventi su altre strade con simile essenza arborea, ci ha consigliato di ricercare una nuova tecnologia per la sistemazione dei tratti stradali rovinati dalle radici degli alberi, che consenta ad entrambi i soggetti (strada e alberi) di “convivere”. Infatti la semplice soluzione di chiudere le radici e livellare la strada con una soletta in cemento armato si è rivelata inefficace nel corso di pochi anni, così come non si desidera giungere alla soluzione di abbattere il filare di pini marittimi.

I tecnici del Servizio Cura della Città hanno individuato una nuova soluzione che potrebbe fornire una alternativa all’abbattimento delle piante.

Con Cupolex Radici Esistenti si riesce a creare una superficie urbana molto resistente senza dover necessariamente asfissiare gli alberi, abbinando capacità portante elevata e opportuna ossigenazione del suolo e consentendo la realizzazione di spazi urbani innovativi, pensati affinché l’apparato radicale possa espandersi in maniera omogenea rendendo più stabili gli alberi sottoposti alle intemperie.

Si tratta di un sistema per il verde urbano brevettato che consente la realizzazione di un sistema affidabile e duraturo per la creazione di marciapiedi alberati e di pavimentazioni esterne in grado di favorire un’ adeguata crescita di alberi e piante. E’ quindi l’ideale per la creazione di marciapiedi alberati, piazze e altre aree pedonabili/carrabili dove è prevista la presenza di alberi.

Questi ultimi saranno liberi di crescere senza danneggiare la pavimentazione circostante con radici sporgenti, evitando così futuri e costosi interventi di ripristino e manutenzione.

Il sistema Cupolex Radici, composto da elementi in plastica riciclata, è di facile installazione e funge da cassero per il getto di calcestruzzo: la pavimentazione è quindi una vera propria soletta in C.A. durevole e con elevata capacità di carico. Il carico viene trasferito dalla soletta in C.A. ai pilastrini delle cupole e quindi al terreno sottostante, senza comprimere il terreno destinato agli alberi.

Considerando la nuova e particolare tecnica in progetto, sarà cura dello scrivente Servizio individuare in un secondo momento l’impresa più adeguata all’esecuzione di tale intervento, affidandole i lavori in oggetto.

Sulla base della voce di capitolato dell'isola vegetativa e il costo risultante dallo studio di fattibilità, si è stimato che il costo per l'esecuzione dei lavori in oggetto è di **€ 211,37 al mq.**

Di conseguenza, con le risorse a disposizione a bilancio 2021, è possibile intervenire su una superficie complessiva di 145 mq che, considerando una larghezza media di 4,00 m (2,50 di marciapiede e 1,50 di carreggiata), porta ad uno sviluppo di circa 40 m. Tale estensione dell'intervento è già stato individuato in loco, suddiviso in tre tratti stradali considerati più urgenti.

L'importo previsto dei lavori è di € 32.128,24 escluso IVA

Fattibilità degli interventi

Il presente progetto tecnico, oltre a rappresentare un piano di manutenzione straordinaria da effettuare in forma sperimentale in via Bismantova, ha lo scopo di ottenere la copertura finanziaria prevista con fondi propri.

Quando diverrà operativo il finanziamento, si valuterà come attivare l'affidamento dei lavori, mediante una delle procedure di gara d'appalto previste dal Codice degli Appalti, che sarà disposto con apposita Determinazione Dirigenziale.

Tenendo conto dell'eventuale ribasso che sarà offerto in fase di affidamento sull'importo lavori posto a base d'asta, rideterminando il quadro economico per recuperare le somma derivante dallo sconto offerto, sarà possibile ottenere maggiori lavorazioni in ulteriori tratti stradali di via Bismantova tra quelli bisognosi di interventi manutentivi.

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad **€ 40.000,00 I.V.A. compresa** così suddivisi:

Lavori da affidare <u>compresi oneri della sicurezza</u>	€ 32.128,24
IVA 22% sui lavori	€ 7.068,21
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016	€ 481,92
imprevisti e arrotondamenti	€ 321,63 IVA compresa
TOTALE progetto	€ 40.000,00

Preso atto:

1) di quanto previsto dall' art. 9 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

2) della deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009, avente ad oggetto "Art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009. Definizione delle misure organizzative, indirizzi e linee guida finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente";

3) che l'Allegato A della sopra citata deliberazione, prevede che: " i responsabili dei servizi possono presentare al Servizio Finanziario atti d' impegno di spese d'investimento per situazioni inderogabili ed indifferibili o per motivi di sicurezza, cioè laddove la mancata realizzazione dell'intervento o il mancato affidamento d'incarico comporterebbero depauperamento del patrimonio comunale o danno grave a persone o cose...omissis";

4) che i lavori di cui trattasi verranno affidati successivamente con apposito atto per l'individuazione della impresa più conveniente e che presenterà un piano dei lavori più consono alle esigenze dell'Amministrazione.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito, il codice CUP – Codice Unico di Progetto:**J87H21009870004**;

Per tale affidamento, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) sarà attribuito nel momento di affidamento dell'intervento.

Attestazioni

Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.

I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale** o su spazi e impianti per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione

Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi esclusivamente di opere di sistemazione o manutenzione.

L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione.

I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 s.m.i., in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto sarà svolto da un'unica impresa ed in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.

Al momento della stipula del contratto d'appalto, l'impresa affidataria ed esecutrice dovrà presentare il proprio POS Piano Operativo della Sicurezza, oltre a dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i. e dichiarazione del possesso dei Requisiti Generali e Speciali per Esecuzione di Opere Pubbliche ai sensi dell' art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Modalità di Finanziamento

Z_23401 i lavori di **manutenzione straordinaria sistemazione viabilità in via Bismantova** trovano copertura finanziaria al capitolo **40000/23 esercizio 2021 per € 40.000,00 (I.V.A. compresa) interamente finanziati con mezzi propri.**

Trattandosi di intervento non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati;

Ritenuto pertanto:

- di approvare l'intervento in oggetto;
- di assumere i relativi impegni di spesa;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 comma 2 del d. lgs 50/2016

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1) di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del d. lgs 50/2016, l'intervento di "Manutenzione straordinaria per la sistemazione della viabilità di via Bismantova" nei suoi allegati e nel seguente quadro economico:

Lavori da affidare <u>compresi oneri della sicurezza</u>	€ 32.128,24
IVA 22% sui lavori	€ 7.068,21
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016	€ 481,92
imprevisti e arrotondamenti	€ 321,63 IVA compresa
TOTALE progetto	€ 40.000,00

2) di dare atto che all'intervento è stato assegnato il codice CUP:
J87H21009870004

3) di affidare le prestazioni relative all'intervento in oggetto successivamente con apposito atto per l'individuazione della impresa più conveniente e che presenterà un piano dei lavori più consono alle esigenze dell'Amministrazione.

4) di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:

- impegnare la somma di € 39.196,45 con imputazione alla Missione 10 Programma 05 codice del piano dei conti 2.02.01.09.012 al capitolo 40000/23 del P. E.G. 2021 del Bilancio Pluriennale 2021-2023 – Annualità 2021 - denominato INTERVENTI PER SISTEMAZIONE VIABILITA' DI VIA BISMANTOVA codice prodotto-progetto Z_23401 **CUP J87H21009870004** codice Modalità di gestione Conto annuale 002;

- prenotare la spesa di **€ 321,63 per Imprevisti** e **€ 481,92 per Incentivo** per funzioni tecniche *“Incentivi per funzioni tecniche Art. 113 D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio”* con imputazione alla Missione 10 Programma 05 codice del piano dei conti 2.02.01.09.012 al capitolo 40000/23 del P. E.G. 2021 del Bilancio Pluriennale 2021-2023 – Annualità 2021 – denominato INTERVENTI PER SISTEMAZIONE VIABILITA' DI VIA BISMANTOVA codice prodotto-progetto Z_23401 **CUP J87H21009870004** codice Modalità di gestione Conto annuale 002;

7) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 co. 7 del T.U.E.L. 267/2000.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Arch. Paolo Gandolfi)

Estensore: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.