

Proponente: A5.C
Proposta: 2021/965
del 10/12/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2092
del 16/12/2021

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIAPERTURA V.LE RAMAZZINI – NELL'AMBITO DEL PROGETTO DELLE CONNESSIONI TRA AREA EX OFFICINE REGGIANE, CIM E CENTRO STORICO (PRU REGGIANE) – CUP: J89J14000860008 – ANTICIPAZIONE DEL CONTRIBUTO IN C/INVESTIMENTI A STU REGGIANE S.p.A. PER IL PAGAMENTO DELLA QUOTA PARTE A CARICO DEL BANDO PERIFERIE DELLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI N° 5 E RELATIVE SPESE TECNICHE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 -2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi ed allegati;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 164 del 19.07.2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la: VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021-2023 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D. LGS. 267/2000.
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 235 del 29/11/2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO 2021/2023, AL D.U.P. E AI RELATIVI ALLEGATI;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito all'Arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Richiamati:

- la deliberazione del C.C. n. 136 del 3 /12/2018 recante: "Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)";
- il TERZO ADDENDUM alla convenzione urbanistica stipulata in data 14 luglio 2016 al rep .55814 tra Comune di Reggio Emilia e STU REGGIANE S.p.A., sottoscritto fra le parti il 21/12/2018 e registrato a Reggio Emilia il 10/01/2019 al n° 497 serie 1T ed in particolare i contenuti dell'art 4.1 ai punti 4.1.1, 4.1.2.

Preso integralmente atto delle premesse e dei contenuti dei seguenti atti che si intendono qui integralmente richiamati:

- la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritta in forma digitale in data 09/01/2018 (cosiddetta "Convenzione Bando Periferie"), stipulata al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti nell'ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, per un importo pari a € 17.811.853,00;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 05/03/2019 recante “Approvazione di Modifica alla Convenzione tra la Presidenza Del Consiglio Dei Ministri ed il Comune Di Reggio Emilia in relazione ai finanziamenti del “Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie, delle Città Metropolitane e dei Comuni Capoluogo di Provincia”;
- la Convenzione di Modifica, che con il succitato atto si approva, firmata digitalmente dal Sindaco in data 05/03/2019, trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06/03/2019 con comunicazione in atti PG n. 41167 e successivamente registrata alla Corte dei Conti in data 28/05/2019, come da comunicazione della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 24/06/2019 mezzo PEC agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG. n. 124509;
- la deliberazione della giunta comunale n. 144 del 5/9/2019 recante “Programma di Rigenerazione Urbana del Quartiere storico Santa Croce”, finanziato nell’ambito del “Programma straordinario di intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie” (D.P.C.M. 25 maggio 2016). Deliberazione in merito alla proposta formulata da STU Reggiane S.p.A. per l’inoltro alla Presidenza del Consiglio dei Ministri di richiesta di rimodulazione e di proroga dei termini. Indirizzi all’organo amministrativo di STU Reggiane;
- la comunicazione della Presidenza del Consiglio dei ministri, agli atti PG 2019/199082 del 11/11/2019, che ha accolto la richiesta di aggiornamento del cronoprogramma presentata dal Comune di Reggio Emilia.

Preso atto delle modalità contenute all'Art. 9 punti 9.1 9.2 9.3 9.5 ed all' Art.14 del “Terzo addendum” alla Convenzione che si intendono qui integralmente richiamati.

Preso inoltre atto che:

- nell’approvare il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2018-2020, con propria delibera n. 193 del 22 dicembre 2017, il Consiglio Comunale ha previsto di procedere al trasferimento del Finanziamento Bando Periferie alla società STU Reggiane S.p.A. con modalità diversa rispetto al conferimento a capitale, ovvero tramite contributo in conto investimenti;
- secondo quanto previsto al punto 2 della delibera Consiliare n. 136 del 03/12/2018, e con maggior dettaglio descritto nel “Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell’articolo 3 comma 2, dell’articolo 5 e dell’articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 vigente nel periodo transitorio ai sensi degli articoli 79 e 4 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24, tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A., si stabilisce che la modalità da utilizzare, sino a diversa deliberazione del Consiglio Comunale, per porre a disposizione della STU il Finanziamento Bando Periferie, è quella del contributo in conto investimenti;
- nel Bilancio di Previsione 2019–2021 del Comune di Reggio e sue successive variazioni sono state previste le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e dalla convenzione adeguata anche per l’intervento in oggetto e quindi si intende realizzata la clausola di subordinazione prevista al punto 2.4.1. del Terzo Addendum in precedenza richiamato;

- in particolare a seguito della variazione, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie.

Richiamati:

- il Bilancio di previsione 2019-2021 del Comune di Reggio e sue successive variazioni sono state previste le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e dalla convenzione adeguata anche per l'intervento in oggetto, in particolare a seguito della variazione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono stati iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie così come da aggiornamento del cronoprogramma degli interventi e della rideterminazione del contributo complessivo;
- la determinazione dirigenziale n. 1272 del 26/11/2019 avente ad oggetto "Operazioni contabili inerenti l'attuazione per il tramite di STU Reggiane S.p.A. dell'intervento di *"Riqualificazione fisica e funzionale di viale Ramazzini Est"* da realizzarsi nell'ambito del *"PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce"*, con cui il Dirigente Arch. Massimo Magnani determina di accertare le entrate per un importo complessivo di € 904.444,14 sulle annualità 2019-2021 e conseguentemente impegnare in corrispondenza dell'accertamento la somma complessiva di € 904.444,14 sulle annualità 2019-2021;
- la Delibera di Giunta Comunale 2020/36 del 25/02/2020 con cui si è approvato il *"Riaccertamento ordinario dei residui, variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati con conseguenti operazioni di reimputazione a valere sul bilancio 2019-2021"*;
- la Delibera di Consiglio Comunale di Reggio Emilia n. 47 del 31/03/2020 con cui si sono iscritti nel Bilancio 2020-2022 i relativi stanziamenti di Entrata e Spesa;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1236 del 11/12/2020 sono stati approvati gli aggiornamenti al cronoprogramma e le conseguenti operazioni contabili del Bilancio di Previsione 2020/2022 e del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1287 del 26/11/2021 avente ad oggetto Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia" - Aggiornamento cronoprogramma e conseguenti operazioni contabili" sono stati approvati i seguenti aggiornamenti al cronoprogramma e conseguenti operazioni contabili del Bilancio di Previsione 2021/2023 e del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023:

Entrata:

- Titolo 4 Tipologia 200 Contributi agli investimenti del Bilancio, capitolo 9226/04 denominato "Contributo Ministeriale Bando Periferie – Vegg. Cap.U 40242/01 40242/02" del PEG nelle seguenti annualità:
 - 2021: € 2.915.569,56 (di cui € 472.975,88 per intervento "Riapertura viale Ramazzini")

- 2022: € 7.321.270,82 (di cui € 129.959,18 per intervento “Riapertura viale Ramazzini”)
- 2023: € 1.449.578,63;

Spesa

- Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2020-2022, al Capitolo 40242/01 denominato “CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4”:
 - 2021: € 2.915.569,56 (di cui € 472.975,88 per intervento “Riapertura viale Ramazzini”)
 - 2022: € 6.415.789,70 (di cui € 129.959,18 per intervento “Riapertura viale Ramazzini”)
 - 2023: € 1.449.578,63;
- Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.03.999 del Bilancio 2019-2021, al Capitolo 40242/02 denominato “CONTRIBUTI A IMPRESE PRIVATE PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4”
 - 2022: € 905.481,12;

Vista, in relazione all'intervento in oggetto, la comunicazione acquisita a mezzo P.E.C. in data 10/12/2021, in atti al PG n. 2021/0268758 di pari data con cui STU Reggiane S.p.A. trasmetteva al Comune di Reggio Emilia, nella persona del RUP Arch. Massimo Magnani, copia degli atti e dei documenti previsti dalla Convenzione 2017, dai relativi provvedimenti attuativi, dai presupposti atti normativi e regolamentari dai successivi atti normativi e regolamentari, dalla convenzione Adeguata, riferiti alla liquidazione dello stato di avanzamento dei lavori n° 5, delle relative spese tecniche, delle spese tecniche per l'estendimento delle reti infrastrutturali, e della differenza di contributo non richiesta precedentemente, come da determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n° 88 del 10/12/2021;

Richiamati, relativamente all'intervento di “Riapertura Viale Ramazzini – nell'ambito del Progetto delle connessioni tra Area Ex Officine Reggiane, CIM E Centro Storico (Pru Reggiane)” i seguenti atti:

- il verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n. 53 del 01/03/2018 con cui è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 3.365.152,04, di cui per lavori da appaltare a corpo € 2.369.445,70 IVA esclusa - compresi € 69.964,80 per oneri per la sicurezza non oggetto di ribasso, come da quadro economico dell'intervento approvato;
- l'incarico di progettazione paesaggistica e di giardini dell'area Ex Reggiane affidato al Dott. Giuseppe Baldi, via Ariosto 17 - Reggio Emilia – Piva 01721000352 da parte di Iren Rinnovabili precedentemente alla fusione in STU Reggiane S.p.A. e poi ereditato da Stu Reggiane in seguito alla fusione, codice CIG 639332203;
- la determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n° 91 del 12/12/2018 è stato affidato, ai sensi dell'articolo 32 comma 5 del D. Lgs 50/2016, il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione allo studio professionale SIL ENGINEERING S.r.l. con sede a Reggio Emilia (RE) – 42122 – in

via Aristotele n° 4 – P. IVA 01864620354, nella persona dell'arch. Andrea Bonori, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Reggio Emilia al n° 325, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa offrendo un ribasso percentuale unico del 68,15 % sull'importo a base di gara pari a € 37.373,58, corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 11.903,48 oltre eventuali contributi integrativi ed I.V.A di legge – codice CIG:ZA2266A612;

- il verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n° 107 del 17/07/2019 con cui:
 - è stato affidato mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'appalto pubblico dei lavori avente ad oggetto "RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI" - CIG 7633354AFC (intervento 8 del Bando Periferie) alla RTI costituendo IEMBO MICHELE S.r.l. (capogruppo mandataria), con sede a Noceto (PR) - 43015 – in Via Europa n° 13 - C.F./P.I: 02555430343 e ALU-TECNO S.r.l. UNIPERSONALE (mandante) con sede a Fidenza (PR) – 43036 – in Via Cardano n° 27 – C.F./P.IVA: 01971900343, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ha offerto un ribasso percentuale unico del 15,137% sull'importo a base di gara, per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.021.373,28 di cui € 1.951.408,48 per lavori ed € 69.964,80 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
 - è stato aggiudicato, ai sensi dell'articolo 32 comma 5 D.lgs. 50/2016, il servizio di direzione dei lavori in oggetto al RTP costituendo, Arch. Guido Tassoni (mandataria) – via Einstein n° 9 – 42122 - Reggio Emilia (RE) - C.F. TSSGDU58P27H223L, ing. Marco Poli (mandante) – Via Einstein n° 9 – 42122 - Reggio Emilia (RE) – C.F. PLOMRC58D23B967Z, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ha offerto un ribasso percentuale unico del 40,90% sull'importo a base di gara pari a € 76.901,96, corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 45.449,06 oltre eventuali contributi integrativi e I.V.A. di legge;
 - si dà atto che, secondo quanto stabilito all'art. 2 comma 6 della convenzione di modifica della convenzione sottoscritta in data 21/03/2019 dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri per il finanziamento dell'intervento, le risorse finanziarie afferenti al "programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia" derivanti dai ribassi di gara di cui sopra sono accantonate e, considerato che l'intervento di riapertura del braccio storico di viale Ramazzini è finanziato dal Bando Periferie per il 30,74% (finanziamento P.C.M. di € 1.034.403,32 sull'importo complessivo dei lavori di € 3.365.152,04) queste ammontano complessivamente a € 129.959,18 di cui per l'appalto dei lavori € 117.692,16 (ovvero € 106.992,87 più € 10.699,29 per I.V.A al 10%) corrispondente al 30,74% del ribasso di gara per l'appalto dei lavori, pari a € 348.072,42, e € 12.267,02 (€ 9.668,21, più € 386,73 per contributi integrativi e € 2.212,09 per I.V.A. al 22%) corrispondente al 30,74% del ribasso di gara riferito all'appalto del servizio di direzione dei lavori, pari a € 31.452,90;
 - il quadro economico di aggiudicazione risulta, alla luce dell'accantonamento del ribasso di cui ai punti precedenti, pari complessivamente a € 129.959,18, e con la sistemazione delle poste a copertura della voce allacciamenti, un importo

complessivo dell'intervento pari a € 3.235.192,86, dando atto che l'intervento è finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie per l'importo di € 904.444,14 (pari al 27,96% dell'intervento - corrispondente al finanziamento inizialmente concesso di € 1.034.403,32 detratte le risorse afferenti ai ribassi di gara di € 129.959,18), con risorse proprie di STU Reggiane S.p.A. per € 800.000 (pari al 24,73% dell'intervento) e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il Piano Città per € 1.530.748,72 (pari al 47,31% dell'intervento), facenti parte del finanziamento complessivo di € 2.000.000,00 (parte dei quali sono stati destinati alle bonifiche dei suoli);

- il verbale di consegna dei lavori nell'ambito dell'esecuzione in via d'urgenza agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 323/2019 del 31/07/2019, con cui si è dato avvio ai lavori;
- il verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. del 01/10/2019 n. 112 con cui:
 - sono state approvate le modifiche contrattuali ex art.106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che, hanno comportato una variazione in aumento pari a giorni 90 (novanta) del termine per la ultimazione dei lavori dell'intervento, mentre non hanno comportato alcuna variazione dell'importo contrattuale che rimane pari a euro 2.021.373,28, di cui 69.964,80 per oneri per la sicurezza;
 - si dà atto che, in ragione della modifica ex art.106 del D.Lgs. 50/2016 approvata e principalmente in ragione dell'interferenza con il cantiere di IRETI, il tempo utile per la ultimazione dei lavori dell'intervento è fissato in 293 gg naturali e consecutivi;
- il Contratto d'appalto dei lavori, stipulato in data 09/12/2019, per un importo pari ad € 2.021.373,28 di cui € 1.951.408,48 per lavori ed € 69.964,80 per oneri della sicurezza - finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie per l'importo di € 565.175,97 (27,96%);
- la determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n° 69 del 07/10/2020, con cui si prende atto dell'autorizzazione del R.U.P. alla proroga del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori a seguito di varie sospensioni dei lavori intervenute in corso d'opera, ai sensi del art. 107 del Dlgs 50/2016, fissando il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori al 08/03/2021;
- la determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n° 74 del 16/10/2020 con cui sono stati affidati:
 - allo Studio professionale SIL ENGINEERING S.r.l. con sede a Reggio Emilia in via Aristotele n°4 P.IVA/C.F.: 01864620354, nella persona dell'arch. Andrea Bonori, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Reggio Emilia al n° 325:
 - il servizio di aggiornamento Piano di sicurezza e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione della variante in corso d'opera per un importo di € 1.770,45 oltre contributi previdenziali e I.V.A. di legge – CIG: ZA2266A612;
 - il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione riferito ai lavori supplementari per un importo di € 1.301,50 oltre contributi previdenziali e I.V.A. di legge – CIG: ZAB2EBE315;

per le varianti in corso d'opera, e pari a euro 86.344,59 di cui euro 25.957,80 di oneri per la sicurezza, oltre IVA, per i lavori supplementari;

- si dà atto che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante e dei lavori supplementari vengono concessi all'impresa ulteriori 30 gg naturali e consecutivi e pertanto il nuovo termine dei lavori è fissato per il giorno 07/04/2021;
- si dà atto che l'importo contrattuale dell'appalto di lavori, pari a euro 2.021.373,28, di cui euro 69.964,80 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, si eleva a euro 2.232.591,67 di cui euro 103.632,60 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, e che lo stesso trova copertura nell'ambito del quadro economico dell'intervento di importo complessivo pari ad euro 3.365.152,04, come di seguito riportato:

	APPALTO	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE + LS
RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI			CDA 144/2020
		15,137%	
A. LAVORI			
lavori	€ 2.299.480,90	€ 1.951.408,48	€ 2.068.572,28
oneri della sicurezza	€ 69.964,80	€ 69.964,80	€ 77.674,80
lavori complementari			€ 60.386,79
oneri della sicurezza lavori complementari			€ 25.957,80
totale A	€ 2.369.445,70	€ 2.021.373,28	€ 2.232.591,67
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
Allacciamenti	€ 30.000,00	€ 140.300,00	€ 140.300,00
Fondo per la progettazione	€ 37.911,13	€ 37.911,13	€ 37.911,13
Imprevisti,lavori in econ e fondo acc bon	€ 497.050,64	€ 386.750,64	€ 517.682,86
Spese per pubblicazione bando	€ 5.000,00	€ 5.000,00	
Contributo per versamento autorità	€ 800,00	€ 800,00	€ 660,00
spese per comunicazione format cantiere gara	€ 5.000,00	€ 5.000,00	
Parziale somme a disposizione: allacciamenti, incentivi, spese di pubblicazione, validazione e imprevisti e arrotondamenti I.V.A. compresa	€ 575.761,77	€ 575.761,77	€ 696.553,99
Spese tecniche	€ 150.000,00	€ 139.945,06	€ 174.382,96
Iva su spese tecniche (22%)	€ 33.000,00	€ 30.787,91	€ 38.364,25
Iva sui lavori (10%)	€ 236.944,57	€ 202.137,33	€ 223.259,17
Quota ribasso di gara lavori IVA compresa		€ 265.187,51	
totale B	€ 995.706,34	€ 1.213.819,59	€ 1.132.560,37
TOTALE (A+B)	€ 3.365.152,04	€ 3.235.192,86	€ 3.365.152,04
FINANZIAMENTO PCM ACCANTONATO VRAM EST		€ 129.959,18	
TOTALE con FINANZIAMENTO PCM		€ 3.365.152,04	€ 3.365.152,04

- si dà altresì atto che l'intervento di importo complessivo pari ad euro 3.365.152,04, da sostenersi da parte della società STU Reggiane S.p.A., trova copertura finanziaria in parte tramite il trasferimento da parte del Comune del contributo, a valere sul finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari a 1.034.403,32 €, afferente al Bando Periferie, in parte con risorse proprie della STU Reggiane per € 800.000,00 e la restante parte tramite il trasferimento da parte del Comune del contributo, a valere sul finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti pari a 1.530.748,72 €, afferente al Piano città, che destinava complessivamente 2.000.000 euro a questo intervento (di cui € 469.251,28 destinati alle bonifiche dei suoli), previo nulla osta del MIT all'utilizzo della propria quota di ribasso;
- si conferisce specifico mandato al Consigliere Delegato Luca Torri, nell'ambito dei poteri attribuiti allo stesso in occasione della riunione del Consiglio di

Amministrazione del 23/09/2019, affinché, previo ottenimento di tutti nulla osta e le autorizzazioni occorrenti, proceda nelle forme di rito, in rappresentanza della Società, alla stipula degli atti contrattuali con l'appaltatore RTI costituito IEMBO MICHELE S.r.l. (capogruppo mandataria), con sede a Noceto (PR) - 43015 – in Via Europa n° 13 - 43015 - C.F./P.I.: 02555430343 e ALU-TECNO S.r.l. UNIPERSONALE (mandante) con sede a Fidenza (PR) – 43036 – in Via Cardano n° 27 – C.F./P.I.: 01971900343;

- la Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 18 del 26/02/2021 con cui:
 - si è approvato, ai sensi dell'art. 106 comma 2 e comma 8 del D.lgs. 50/2016, la modifica contrattuale, come da Proposta Tecnica, rassegnata dall'Appaltatore e acquisita agli atti di STU Reggiane S.p.A. in data 19/01/2021 con P..S n. 38 per l'importo aggiuntivo di € 35.847,06 (IVA esclusa) che eleva l'importo contrattuale da euro 2.232.591,67 a euro 2.268.438,73 di cui euro 103.632,60 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
 - si è preso atto della proroga concessa da parte del Responsabile Unico del Procedimento, con atto agli atti con P.S. n. 85 del 04/02/2021, del termine di ultimazione dei lavori di 180 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 4 ottobre 2021;
- la Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 31 del 27/04/2021 con cui si è autorizzato l'impresa capogruppo mandataria dell'ATI appaltatore dei lavori aventi ad oggetto la realizzazione del progetto denominato "RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI - CIG 76333354AFC, IEMBO MICHELE S.r.l., con sede a Noceto (PR) 43015 – in Via Europa n°13 - C.F./P.IVA 02555430343, a subappaltare le lavorazioni relative alla realizzazione della opere di realizzazione rotatoria Viale del Partigiano, all'operatore economico ZANNINI ROBERTO d.i. con sede legale a Castelnovo ne' Monti (RE) - 42035 - in Via Martin Luther King n. 1, C.F. ZNNRRT75D03C219J P.IVA 01876180355 - per un importo di euro 138.377,92 di cui euro 4.139,74 per costi della sicurezza ed euro 24.908,00 per costi della manodopera, oltre I.V.A.;
- la Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 65 del 06/10/2021 con cui si è autorizzato l'impresa capogruppo mandataria dell'ATI appaltatore dei lavori aventi ad oggetto la realizzazione del progetto denominato "RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI - CIG 76333354AFC, IEMBO MICHELE S.r.l., con sede a Noceto (PR) 43015 – in Via Europa n°13 - C.F./P.IVA 02555430343, a subappaltare le lavorazioni relative alla posa in opera tralicci metallici, all'operatore economico BEST MONTAGGI SRLS con sede legale a REGGIO EMILIA (RE) - 42124 - in Via della Previdenza Sociale n. 2, C.F./P.IVA 02849310350 - per un importo di euro 4.946,80 (quattromilanovecentoquarantasei/80) di cui euro 346,80 per costi della sicurezza ed euro 4.600,00 per costi della manodopera, oltre I.V.A. di legge;
- l'autorizzazione rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 737 del 23/09/2021, giusta Determina dell'AD di STU Reggiane n. 63/2021 del 29 settembre 2021 con cui viene concessa la proroga del termine di ultimazione dei lavori richiesta dal l'RTI IEMBO MICHELE SRL -

ALUTECNO SRL UNIPERSONALE, ritenendo congruo prolungare di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi il periodo contrattuale, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 4 novembre 2021;

- l'autorizzazione rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Massimo Magnani, agli atti di STU Reggiane S.p.A. con P.S. n° 914 del 03/11/2021, giusta Determina dell'AD di STU Reggiane n. 75/2021 del 03 novembre 2021 con cui viene concessa la proroga del termine di ultimazione dei lavori richiesta dal l'RTI IEMBO MICHELE SRL - ALUTECNO SRL UNIPERSONALE, ritenendo congruo prolungare di ulteriori 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi il periodo contrattuale, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 3 gennaio 2022;

Dato atto che, relativamente ai lavori in oggetto:

- a) con determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n° 72 del 13/12/2019 è stata liquidata all'affidatario dei lavori, IEMBO MICHELE S.R.L., in qualità di mandatario, l'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale per un importo di € 404.274,66 (IVA esclusa), ai sensi dell'art 35 comma 18 del D.lgs 50/2016;
- b) con provvedimento del Dirigente dell'Area Programmazione territoriale e progetti speciali del Comune di Reggio Emilia R.U.A.D. 2047 del 16/12/2019, è stata disposta la liquidazione a STU Reggiane S.p.A a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dell'appalto di "Riapertura ", ai sensi dell'art. 35 comma, 18 del D.lgs. 50/2016, finanziata con risorse del Bando Periferie, di importo pari a € 113.020,73 oltre IVA 10%, come da fattura di STU REGGIANE S.p.A. n° 17 del 13/12/2019;
- c) con determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 40 del 26/06/2020 sono state autorizzate: la liquidazione dello stato di avanzamento dei lavori n° 1 e la liquidazione del relativo servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per un importo complessivo di € 198.961,94 (€ 180.738,73 oltre € 18.223,21 per I.V.A. di legge) così suddiviso:
 - l'importo pari ad € 197.443,69 (€ 179.494,26 oltre € 17.949,43 per IVA al 10% in regime di split payment) nei confronti dell'operatore economico RTI costituito IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandatario), ALUTECNO S.R.L. UNIPERSONALE (Mandante) - CIG 7633354AFC per i lavori eseguiti;
 - l'importo pari ad € 1.518,25 (€ 1.244,47 oltre € 273,78 per IVA al 22% in regime di split payment) nei confronti di SIL ENGINEERING S.R.L. per le prestazioni effettuate riferite al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione – CIG: ZA2266A612;
 - è stata predisposta e trasmessa al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale per il pagamento della quota parte dello stato di avanzamento lavori n° 1 e del relativo servizio di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, finanziato con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo pari ad € 55.629,76 (€ 50.534,55 oltre € 5.095,21 per I.V.A. di legge)

corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 27,96% del totale di € 198.961,94;

- c) con provvedimento del Dirigente dell'Area Programmazione territoriale e progetti speciali del Comune di Reggio Emilia R.U.A.D. 1011 DEL 04/08/2020, è stata disposta la liquidazione a STU Reggiane S.p.A. - a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte delle spese che STU Reggiane doveva sostenere per far fronte ai pagamenti del 1° SAL dei lavori alla ditta IEMBO MICHELE S.r.l. e relativa quota di competenze per il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione alla società SIL Engennering S.r.l., per un importo complessivo pari a € 55.629,76 (di cui € 50.586,60 oltre € 5.018,66 per IVA al 10% e 347,95 oltre € 76,55 per iva 22%); come da fattura di STU REGGIANE S.p.A. n.14 del 26/06/2020;
- d) con determinazione dell'Amministrazione Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 61 del 09/09/2020, relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 2:
- sono stati liquidati:
 - l'importo pari ad € 320.992,55 (€ 291.811,41 oltre € 29.181,14 per IVA al 10% in regime di split payment) nei confronti dell'operatore economico RTI costituito IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandatario), ALUTECNO S.R.L. UNIPERSONALE (Mandante) - CIG 7633354AFC per i lavori eseguiti;
 - l'importo pari ad € 2.468,30 (€ 2.023,20 oltre € 445,10 per IVA al 22% in regime di split payment) nei confronti di SIL ENGINEERING S.R.L. per le prestazioni effettuate riferite al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione – CIG: ZA2266A612;
 - l'importo pari ad € 11.712,00 (€ 9.600,00 oltre € 2.112,00 per IVA al 22% in regime di split payment) nei confronti di G.A.P. Service S.r.l. per le prestazioni di supporto tecnico in esecuzione per la verifica del rischio bellico e per l'assistenza tecnica per la bonifica di campi minati riferite al primo e al secondo stato avanzamento lavori – CIG: ZD929BDBD7;
 - l'importo pari ad € 5.884,67 (€ 4.823,50 oltre € 1.061,17 per IVA al 22% in regime di split payment) nei confronti dell'operatore economico L'Espurgo S.r.l. per le prestazioni di espurgo acque sporche e fanghi dalla vasca di accumulo interrata dell'impianto di depurazione ubicato all'interno dell'area delle Ex Officine Reggiane – CIG: ZF32D2FDD5;
 - è stata predisposta e trasmessa al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale per il pagamento della quota parte dello stato di avanzamento lavori n° 2 e delle relative spese tecniche riferite al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva ed al servizio di supporto tecnico in esecuzione per la verifica del rischio bellico e per l'assistenza tecnica per la bonifica di campi minati riferito al primo e al secondo stato di avanzamento dei lavori e al servizio di espurgo acque sporche e fanghi dalla vasca di accumulo interrata dell'impianto di depurazione ubicato all'interno dell'area delle Ex Officine Reggiane, finanziato con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo pari ad € 95.359,69 (€ 81.590,47 per lavori e € 4.598,50 per prestazioni di

servizi, oltre € 8.159,05 per I.V.A. al 10% e € 1.011,67 per I.V.A. al 22%) corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 27,96% del totale di € 341.057,52;

e) con determinazione dell'Amministrazione Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 86 del 25/11/2020, relativamente allo stato di avanzamento lavori n. 3:

- sono stati liquidati:
 - l'importo di complessivi € 220.989,71 (€ 200.899,74 oltre € 20.089,97 per IVA al 10% in regime di split payment) nei confronti dell'operatore economico RTI costituito IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandatario), ALUTECNO S.R.L. UNIPERSONALE (Mandante) per i lavori eseguiti - CIG: 7633354AFC;
 - l'importo di complessivi € 1.699,31 (€ 1.339,31 oltre € 53,57 per contributo previdenziale integrativo e € 306,43 per IVA al 22% in regime di split payment) nei confronti di SIL ENGINEERING S.R.L. per le prestazioni effettuate relative al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione – CIG: ZA2266A612;
 - l'importo di complessivi € 12.102,40 (€ 9.920,00 oltre € 2.182,40 per I.V.A. al 22% in regime di split payment) nei confronti dell'operatore economico G.A.P. Service S.r.l. per le prestazioni effettuate riferite al servizio di supporto tecnico in esecuzione per la verifica del rischio bellico e per l'assistenza tecnica per la bonifica di campi minati – CIG: ZD929BDBD7;
- è stata predisposta e trasmessa al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale per il pagamento della quota parte dello stato di avanzamento lavori n° 3 e delle spese tecniche relative: al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva riferito al terzo stato di avanzamento lavori, al servizio di supporto tecnico in esecuzione per la verifica del rischio bellico e per l'assistenza tecnica per la bonifica di campi minati riferito al terzo stato di avanzamento dei lavori, finanziati con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo pari ad € 65.647,69 (€ 56.171,57 per lavori e 3.163,08 per prestazioni di servizi, oltre € 5.617,16 per I.V.A. al 10% e € 695,88 per I.V.A. al 22%) corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 27,96% del totale di € 234.791,42 ;

f) con provvedimento del Dirigente dell'Area Programmazione territoriale e Progetti speciali del Comune di Reggio Emilia R.U.A.D. n° 1713 del 09/12/2020 si è disposta la liquidazione a STU Reggiane S.p.A., a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte delle spese risultanti dal pagamento dello stato di avanzamento dei lavori n° 2 e n° 3 all'operatore economico IEMBO MICHELE S.r.l. e delle relative spese tecniche riferite ai servizi di: coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, di supporto tecnico in esecuzione per la verifica del rischio bellico e per l'assistenza tecnica per la bonifica di campi minati di espurgo acque sporche e fanghi dalla vasca di accumulo interrata dell'impianto di depurazione ubicato all'interno dell'area delle Ex Officine Reggiane, per un importo totale pari ad € 161.007,38 come da fatture di STU Reggiane S.p.A. n. 27 del 09/09/2020 di complessivi € 95.359,69 e n° 31 del 25/11/2020 di complessivi € 65.647,69;

g) con determinazione dell'Amministrazione Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 53 del 06/08/2021, relativamente allo stato di avanzamento lavori n.4:

o sono stati liquidati:

- l'importo di complessivi € 309.799,30 (€ 281.653,73 oltre I.V.A. AL 10% pari ad € 28.163,57), in relazione alla fattura n° 32 del 30/06/2021 emessa da IEMBO MICHELE S.r.l. - C.F./P.IVA: 02555430343 (Capogruppo-Mandatario) - in regime di split payment - CIG: 7633354AFC, corrispondente all'importo complessivo dei lavori contabilizzati alla data del 14/06/2021 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni e del recupero dell'anticipazione contrattuale da corrispondersi nel seguente modo:

○ € 230.614,40 (duecentotrentamilaseicentoquattordici/40) a favore dell'operatore economico IEMBO MICHELE S.r.l. con sede a Noceto (PR) – 43015, in via Europa 13 – C.F./P.IVA: 02555430343, (Capogruppo-Mandatario) - ALUTECNO S.R.L. UNIPERSONALE (Mandante) – imponibile della fattura n° 32 del 30/06/2021 al netto dell'importo da corrispondere al subappaltatore ZANNINI ROBERTO d.i;

○ € 51.021,33 (cinquantunomilaventuno/33) a favore dell'operatore economico ZANNINI ROBERTO d.i con sede legale a Quattro Castella (RE) – 42020 - C.F./P.IVA 01274740354 (fattura n° 67/EL del 23/06/2021, nei confronti del capogruppo mandatario IEMBO MICHELE S.r.l. in regime di reverse charge) - CIG: 7633354AFC;

- l'importo di complessivi € 2.246,35 (€ 1.770,45 oltre € 70,82 per contributo previdenziale integrativo e € 405,08 per IVA al 22%) per le prestazioni relative al servizio di aggiornamento del piano della sicurezza e di coordinamento per sicurezza in fase di progettazione riferito alla perizia di variante in corso d'opera, in relazione alle fattura n° E0221VEI00981 del 27/05/2021 emessa da SIL ENGINEERING S.r.l. con sede a Reggio Emilia – 42122, in via Aristotele 4 – C.F./P.IVA:01864620354, in regime di split payment, – CIG: ZA2266A612;
- l'importo di complessivi € 1.651,34 (€ 1.301,50 oltre € 52,06 per contributo previdenziale integrativo e € 297,78 per IVA al 22%) per le prestazioni relative al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione riferito ai lavori supplementari, in relazione alle fattura n° E0221VEI00982 del 27/05/2021 emessa da SIL ENGINEERING S.r.l. con sede a Reggio Emilia – 42122, in via Aristotele 4 – C.F./P.IVA:01864620354, in regime di split payment, – CIG: ZAB2EBE315;
- l'importo di complessivi € 1.651,34 (€ 1.301,50 oltre € 52,06 per contributo previdenziale integrativo e € 297,78 per IVA al 22%) per le prestazioni relative al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione riferito ai lavori supplementari, in relazione alle fattura n° E0221VEI00982 del 27/05/2021 emessa da SIL ENGINEERING S.r.l. con sede a Reggio Emilia – 42122, in via Aristotele 4 – C.F./P.IVA:01864620354, in regime di split payment, – CIG: ZAB2EBE315;

- l'importo di complessivi € 2.014,27 (€ 1.587,54 oltre € 63,50 per contributo previdenziale integrativo e € 363,23 per IVA al 22%) per le prestazioni relative al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in appalto iniziale ed alla variante in corso d'opera riferiti al S.A.L. n. 4, in relazione alle fattura n° E0221VEI01487 del 30/06/2021 emessa da SIL ENGINEERING S.r.l. con sede a Reggio Emilia – 42122, in via Aristotele 4 – C.F./P.IVA:01864620354, in regime di split payment, – CIG: ZA2266A612;
 - l'importo di complessivi € 1.479,38 (€ 1.165,97 oltre € 46,64 per contributo previdenziale integrativo e € 266,77 per IVA al 22%) per le prestazioni relative al servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori supplementari riferito al S.A.L. n. 4, in relazione alle fattura n° E0221VEI00982 del 27/05/2021 emessa da SIL ENGINEERING S.r.l. con sede a Reggio Emilia – 42122, in via Aristotele 4 – C.F./P.IVA:01864620354, in regime di split payment, – CIG: ZAB2EBE315;
 - l'importo di complessivi € 2.989,00 (€ 2.450,00 oltre € 793,00 per IVA al 22% in regime di split payment) per le prestazioni relative al servizio di campionamento, analisi e assistenza alle analisi del terreno, in relazione alla fattura n° n° 20002121001591 del 11/03/2021 e fattura n°20002121002547 del 07/04/2021, emesse da STUDIO ALFA S.p.A. con sede a Reggio Emilia (RE) – 42124 - in viale B. Ramazzini n° 39/D – C.F. 01425830351 - P.IVA 02863660359;
- è stata predisposta e trasmessa al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale per il pagamento della quota parte dello stato di avanzamento lavori n° 4 e delle spese tecniche relative riferite ai servizi di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, delle spese tecniche di redazione dei documenti della sicurezza e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativi alla variante in corso d'opera ed ai lavori supplementari e per le spese tecniche riferite al servizio di campionamento, analisi e assistenza alle analisi del terreno, finanziate con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo complessivo pari ad € 116.809,34 ovvero € 103.681,95 di imponibile (€ 80.688,64 per lavori oltre € 22.993,31 per prestazioni di servizi) oltre € 13.127,39 per I.V.A. di legge.
- h) con determinazione dell'Amministrazione Delegata di STU Reggiane S.p.A. n. 56 del 01/09/2021, in relazione all'intervento in oggetto si dà atto:
- che nella determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n° 53 del 06/08/2021, per mero errore materiale è stato richiesto al Comune di Reggio Emilia un contributo complessivo pari ad € 116.809,34 di cui € 103.681,95 per imponibile oltre € 13.127,39 per I.V.A. di legge, anziché del giusto contributo complessivo pari ad € 116.814,81 di cui € 103.686,43 di imponibile ed € 13.128,38 per I.V.A. di legge, con una differenza di € 5,47, di cui € 4,48 di imponibile ed € 0,99 per I.V.A. al 22%, come meglio specificato nella tabella allegata all'atto stesso;
- i) con provvedimento del Dirigente dell'Area Programmazione territoriale e Progetti speciali del Comune di Reggio Emilia R.U.A.D. n° 1455 del 08/09/2021:

- si è disposta la liquidazione a STU Reggiane S.p.A., a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte delle spese risultanti dal pagamento dello stato di avanzamento dei lavori n° 4 all'operatore economico IEMBO MICHELE S.r.l., delle spese tecniche relative al servizio di aggiornamento del Piano Operativo di Sicurezza e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione riferite alla variante in corso d'opera, ai lavori supplementari e allo stato di avanzamento n° 4 dei lavori in oggetto e alle spese tecniche relative al servizio di campionamento, analisi e assistenza alle analisi del terreno per un importo totale pari ad € 116.809,34 come da fattura di STU Reggiane S.p.A. n° 20 del 06/08/2021 di complessivi € 320.179,65;
- si è preso atto che con successiva comunicazione inviata a mezzo PEC del 02/09/2021, in atti al PG n. 2021/0192703 del 03/09/2021, STU Reggiane S.p.A. ha rettificato, a seguito di mero errore materiale, la copertura finanziaria dell'onere derivante dal pagamento della fattura n° 2000202101158 del 28/12/2020 di Studio Alfa S.p.A., pertanto è stato richiesto al Comune di Reggio Emilia un contributo complessivo pari ad € 116.809,34 di cui € 103.681,95 per imponibile oltre € 13.127,39 per I.V.A. di legge, anziché del giusto contributo complessivo pari ad € 116.814,81 di cui € 103.686,43 di imponibile ed € 13.128,38 per I.V.A. di legge, con una differenza di € 5,47, di cui € 4,48 di imponibile ed € 0,99 per I.V.A. al 22%, come meglio specificato nella tabella allegata all'atto stesso;

Rilevato che:

- l'art. 12 comma 2 del Contratto d'appalto dei lavori recita: "*All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stati di avanzamento dei lavori (comprensivi anche dei relativi oneri per la sicurezza) per un importo non inferiore a euro 200.000,00 (duecentomila/00) al netto dell'I.V.A. di legge*";
- l'art. 6 del Contratto d'appalto per il servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo, sottoscritto in data 02/01/2021 dal professionista arch. Guido Tassoni in qualità di capogruppo mandatario dell'R.T.P. costituito affidatario del servizio, prevede le seguenti modalità di pagamento: "

6.1 i compensi relativi alle prestazioni relative alla direzione lavori, misurazione e contabilità, di cui al precedente articolo 2.3, saranno liquidate, a seguito di presentazione di regolare nota di pagamento o fatturazione elettronica mediante codice univoco USAL8PV, per acconti commisurati al 90% dell'ammontare delle opere e delle forniture liquidate in occasione dei singoli stati di avanzamento. Il saldo a conguaglio del compenso avverrà alla conclusione della prestazione professionale, compresa la consegna di tutta la documentazione richiesta.

Tali pagamenti verranno effettuati entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento delle corrispondenti fatture elettroniche/note di pagamento.

La fattura relativa ai compensi relativi al servizio di direzione lavori come da servizio affidato da Verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane S.p.A. n° 107 del 17/07/2019 e riferito alla variante in corso d'opera, come da servizio affidato con

determinazione dell'A.D. n° 74/2020, dovrà riportare obbligatoriamente il codice CIG: 77047722FE.

La fattura relativa ai compensi relativi al servizio di direzione lavori riferito ai lavori supplementari, dovrà riportare obbligatoriamente il codice CIG: ZA82EBDE5A.”

Considerato che, come si evince dalla suddetta trasmissione a mezzo P.E.C. in data 10/12/2021, in atti al Comune di Reggio Emilia con PG n. 2021/0268758, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, in particolare dalla determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n° 88/2021:

1. è stata acquisita, in atti di STU Reggiane S.p.A. con PS 1016 DEL 03/12/2021, la documentazione redatta dal Direttore dei Lavori, Arch. Guido Tassoni, in relazione al quinto stato di avanzamento dei lavori in oggetto, debitamente firmata dallo stesso Direttore dei Lavori, dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, arch. Andrea Bonori, e dall'impresa Iembo Michele S.r.l., e costituita da:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- stato di avanzamento lavori n° 5;

da cui si evince che l'importo dei lavori contabilizzati alla data del 29/11/2021 ammonta a € 1.682.943,77 di cui costi per la sicurezza € 8 5 011,58, di cui da liquidarsi, ai sensi dell'art. 105 c.3 lett a) del D. Lgs n. 50/2016, direttamente dalla Stazione Appaltante a subappaltatori per l'importo di euro 107.796,21 (centosettesettecentonovantasei/21) - IVA esclusa, come da fatture:

- n° 74/EL del 16/07/2011 emessa da ZANNINI ROBERTO d.i P.IVA 02002750483 all'appaltatore in regime di reverse charge per un importo pari a euro 40.771,40 ;
 - n° 89/EL del 31/08/2021 emessa da ZANNINI ROBERTO P.IVA 02002750483 all'appaltatore in regime di reverse charge per un importo pari a euro 62.078,01;
 - n° 26 del 23/11/2021 BEST MONTAGGI srls P.IVA 02849310350 all'appaltatore in regime di reverse charge per un importo pari a euro 4.946,80;
2. è stato emesso il certificato di pagamento n. 5, in atti in atti di STU Reggiane S.p.A. con PS 1016 del 03/12/2021 in cui il Responsabile del Procedimento attesta che:
 - ai termini dell'art. 12 del Contratto d'appalto così come sottoscritto in data 09/12/2019 e il successivo addendum contrattuale, si può pagare all'RTI IEMBO MICHELE S.R.L. - in qualità di mandataria – e ALU-TECNO S.r.l. Unipersonale - in qualità di mandante – la somma di € 1.682.943,77 oltre IVA al 10% a cui vanno decurtati:
 - la ritenuta per infortuni dello 0,5%, pari a € 8 414,72 ;
 - il recupero progressivo all'avanzamento dei lavori dell'anticipazione contrattuale del 20%, erogata ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, corrispondente, ai sensi dell'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto e successiva autorizzazione in eroga dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. agli atti con P.S. n° 350 del 21/04/2020, a € 336.588,76;
 - l'ammontare del certificati di pagamento precedenti pari a euro 953 841,14;

- di tale ammontare complessivo, pari ad euro 422 509,07 (€ 384 099,15 di imponibile oltre € 38 409,92 per I.V.A. al 10%), risulta da corrispondere:
 - importo pari ad euro 314.712,86 (I.V.A. compresa, ovvero € 276.302,94 per competenze oltre € 38.409,92 per I.V.A.) all'RTI IEMBO MICHELE S.R.L. (mandataria) e ALU-TECNO S.r.l. Unipersonale (mandante);
 - l'importo pari ad € 102.849,41 (I.V.A. esclusa) da corrispondere direttamente all'operatore economico ZANNINI ROBERTO d.i. con sede legale a Castelnovo ne' Monti (RE) - 42035 - in Via Martin Luther King n. 1, C.F. ZNNRRT75D03C219J - P.IVA 01876180355, da liquidarsi, ai sensi dell'art. 105 c.13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, dalla Stazione Appaltante a saldo delle fatture n° 74/EL del 16/07/2011 di € 40.771,40 e n. 89/EL del 31/08/2021 di € 62.078,01 in Reverse charge;
 - l'importo pari ad € 4.946,80 (I.V.A. esclusa) da corrispondere direttamente all'operatore economico BEST MONTAGGI SRLS con sede legale a REGGIO EMILIA (RE) - 42124 - in Via della Previdenza Sociale n. 2, C.F./P.IVA 02849310350, da liquidarsi, ai sensi dell'art. 105 c.13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, dalla Stazione Appaltante a saldo della fattura n° 26 del 23/11/2021 in Reverse charge;

3. è stato verificato che:

- in data 03/12/2021 l'impresa Iembo Michele S.r.l. con sede a Noceto (PR) - 43015 - in Via Europa n° 13 C.F./P.IVA: 02555430343 in qualità di capogruppo mandataria ha emesso regolare fattura n° 78 nei confronti di STU Reggiane S.p.A. per l'importo riferito al SAL n. 5, di € 422.509,07 (€ 384.099,15 di imponibile oltre € 38.409,92 per I.V.A. al 10% in regime di split payment) da corrispondersi dalla stazione Appaltante direttamente ai subappaltatori, per i seguenti importi:
 - € 102.849,41 a favore di ZANNINI ROBERTO d.i - C.F. ZNNRRT75D03C219J - P.IVA 01876180355, per il subappalto autorizzato con Determinazione dell'Amministratore Delegato n. 31 del 27/04/2021 – CIG:7633354AFC;
 - € 4.946,80 a favore di BEST MONTAGGI SRLS C.F./P.IVA 02849310350, per il subappalto autorizzato con Determinazione dell'Amministratore Delegato n. 65 del 06/10/2021 – CIG:7633354AFC;
- in data 16/07/2021 l'operatore economico ZANNINI ROBERTO d.i ha emesso nei confronti della capogruppo mandataria dell'R.T.I. aggiudicatario dei lavori la fattura n° 74/EL per l'importo a lei spettante di € 40.771,40 in regime di reverse charge;
- in data 31/08/2021 l'operatore economico ZANNINI ROBERTO d.i ha emesso nei confronti della capogruppo mandataria dell'R.T.I. aggiudicatario dei lavori la fattura n° 89/EL per l'importo a lei spettante di € 62.078,01 in regime di reverse charge;
- in data 23/11/2021 l'operatore economico BEST MONTAGGI SRLS ha emesso nei confronti della capogruppo mandataria dell'R.T.I. aggiudicatario dei lavori la

- fattura n° 26 per l'importo a lei spettante di € 4.946,80 in regime di reverse charge;
- le suddette fatture, in adempimento all'art. 3 della L. 136/2010 riportano i codici CUP: J89J14000860008 e CIG: 7633354AFC;
 - è stata acquisita la regolarità contabile, come si evince da:
 - DURC Numero Protocollo INAIL_29573427 con scadenza validità il 09/02/2022 intestato all'operatore economico "IEMBO MICHELE S.r.l." - C.F/P.IVA: 02555430343;
 - DURC Numero Protocollo INAIL_29628151 con scadenza validità il 12/02/2022 intestato all'operatore economico "ZANNINI ROBERTO" - C.F: ZNNRRT75D03C219J;
 - DURC Numero Protocollo INAIL_29466338 con scadenza validità il 01/02/2022 intestato all'operatore economico "BEST MONTAGGI SRLS" - C.F/P.IVA: 02849310350;
 - DURC Numero Protocollo INAIL_29633804 con scadenza validità il 12/02/2022 intestato all'operatore economico "ALU-TECNO S.R.L. UNIPERSONALE" - C.F/P.IVA: 01971900343;
4. è stato riscontrato che non sussistono cause ostative al pagamento dello Stato avanzamento dei lavori n° 5, ai sensi dell'art. 113 bis del D, Lgs 50/2016;
5. è stato inoltre verificato che:
- l'operatore economico arch. Guido Tassoni, in qualità di capogruppo mandatario, C.F. TSSGDU58P27H223L - P. IVA 01428620353, ha emesso nei confronti di STU Reggiane la seguente regolare nota di pagamento:
 - in data 09/12/2021 nota pro-forma n° 13/NE per l'importo a lui spettante per il servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità riferito ai lavori contabilizzati al 29/11/2021, corrispettivo SAL n° 1,2,3,4 e 5 e riferito ai lavori supplementari, corrispettivo SAL 4 di complessivi 31.590,23 a cui si aggiungono € 1.263,31 per contributo previdenziale integrativo del 4% (comprensivi di € 6.318,05 per ritenuta d'acconto) ed € 7.227,84 per I.V.A. al 22%;
 - la suddetta fattura, in adempimento all'art. 3 della L. 136/2010 riportano i codici CUP: J89J14000860008 e CIG: 77047722FE – CIG: ZA82EBDE5A;
 - l'operatore economico dr Giuseppe Baldi, via Ariosto 17 - Reggio Emilia – Piva 01721000352 ha emesso, nei confronti di STU Reggiane S.p.A., la seguente regolare fattura:
 - in data 03/12/2021 fattura n° 25/2021 per l'importo a lui spettante per il servizio di direzione operativa delle opere a verde di € 2.212,10 oltre € 44,24 per contributo integrativo del 2% (comprensivo di € 442,42 per ritenuta d'acconto), oltre € 496,40 per I.V.A. di legge;
 - la suddetta fattura, in adempimento all'art. 3 della L. 136/2010 riportano i codici CUP: J89J14000860008 e CIG: 6393322038;

- è stata acquisita la regolarità contabile dei predetti operatori economici, come si evince dai seguenti certificati:
 - DURC Numero Protocollo INAIL_30434123 con scadenza validità il 31/03/2022 intestato all'operatore economico "Tassoni Guido" C.F.: TSSGDU58P27H223L;
 - certificato di regolarità contributiva emesso in data 07/12/2021 da InarCassa con protocollo n° Inarcassa.2244869 e validità 120 giorni, intestato all'arch. Guido Tassoni;
 - DURC Numero Protocollo INAIL_30356341 con scadenza validità il 26/03/2022 intestato all'operatore economico "Poli Marco" C.F.: PLOMRC58D23B967Z;
 - certificato di regolarità contributiva emesso in data 07/12/2021 da InarCassa con protocollo n° Inarcassa.2244886 e validità 120 giorni, intestato all'ing. Marco Poli;
 - DURC Numero Protocollo INPS_27423584 con scadenza validità il 15/12/2021 intestato all'operatore economico "Agr. GIUSEPPE BALDI" C.F.: BLDGPP67A29H223F;
 - l'attestazione di regolarità contributiva E.P.A.P. protocollo 98981 del 07/12/2021, con validità 120 giorni, intestato al dott. Giuseppe Baldi;
- 6. è stato riscontrato che, nell'ambito dell'intervento in oggetto, non sussistono cause ostative al pagamento delle suddette spese tecniche riferite allo stato di avanzamento n° 5 dei lavori in oggetto;
- 7. è stato verificato inoltre che:
 - l'operatore economico IRETI S.p.A con sede legale in Via Piacenza 54 Genova (GE) 16138 P.IVA 01791490343 ha emesso, nei confronti di STU Reggiane S.p.A., le seguenti regolari fatture datate 30/09/2021:
 - fattura n° 11002121001044 per l'importo a lui spettante per gli oneri di estendimento della rete del gas di complessivi € 12.810,00 (€ 10.500,00 oltre € 2.310,00 per I.V.A. al 22%);
 - fattura n° 11002121001043 per l'importo a lui spettante per gli oneri di estendimento della rete dell'acqua di complessivi € 29.280,00 (€ 24.000,00 oltre € 5.280,00 per I.V.A. al 22%);
 - è stata acquisita la regolarità contabile di Ireti S.p.a. come si evince dal DURC Numero Protocollo INPS_28107032 con scadenza validità il 07/02/2022 intestato all'operatore economico IRETI S.p.A. P.IVA: 01791490343;
- 8. è stato riscontrato che, nell'ambito dell'intervento in oggetto, non sussistono cause ostative al pagamento degli oneri per l'estendimento delle reti gas e acqua eseguiti nell'ambito dell'intervento in oggetto;
- 9. è stata disposta la liquidazione da parte di STU Reggiane S.p.A. delle suddette fatture per un importo complessivo pari ad € 507.433,48 ovvero 453.709,33 di imponibile (384.099,15 per lavori ed € 69.610,18 per prestazioni di servizi) oltre ad €

53.724,15 per I.V.A. di legge (38.409,92 per I.V.A. al 10% ed € 15.314,24 per I.V.A. al 22%);

10. si è rilevato che l'onere finanziario derivante dal pagamento delle suddette fatture, trova la copertura finanziaria tramite: il trasferimento da parte del Comune di Reggio Emilia del contributo per complessivi € 145.368,02 (pari al 28,65%) di cui € 15.390,73 per I.V.A. di legge, a valere sul finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri del Bando Periferie assegnato al Comune di Reggio Emilia, giusta convenzione stipulata con la Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 9 gennaio 2018, il trasferimento da parte del M.I.T. per complessivi € 281.066,42 (pari al 42,39%) e con fondi propri della Società STU Reggiane S.p.A. per la rimanente parte;
11. è stato rilevato inoltre che, con determinazione dell'Amministrazione Delegato di STU Reggiane S.p.A. n. 56 del 01/09/2021, meglio richiamata nelle premesse, si dà atto che la differenza di contributo erroneamente non richiesta al Comune con la determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane S.p.A. n° 53 del 06/08/2021, pari ad € 5,47, di cui € 4,48 di imponibile ed € 0,99 per I.V.A. al 22% verrà contabilizzata nella successiva richiesta di erogazione al Comune di Reggio Emilia;

Riscontro che, in relazione all'intervento di "RIAPERTURA VIALE RAMAZZINI – nell'ambito del progetto delle connessioni tra area ex Officine Reggiane, CIM e centro storico (PRU Reggiane)" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU_IP-Ia" dell'"Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia. - CUP J89J14000860008 (intervento 8 del bando Periferie):

- con la succitata trasmissione del 10/12/2021 in atti al PG n. 2021/0268758:
 - si dà anche atto della veridicità di quanto contenuto nei documenti trasmessi, in atti al Protocollo della STU Reggiane S.p.A., nonché dell'effettivo e corretto avvio dei lavori, ai quali i medesimi documenti si riferiscono richiedendo il pagamento:
 - della quota parte delle dello stato di avanzamento lavori n° 5, delle relative spese tecniche, delle spese tecniche per l'estendimento delle reti infrastrutturali, e della differenza di contributo di cui alle premesse, finanziate con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo complessivo pari ad € 145.373,49 ovvero: € 129.981,77 di imponibile (€ 110.035,57 per lavori ed € 19.946,20 per prestazioni di servizi) oltre € 15.391,72 per I.V.A. di legge, corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri come meglio dettagliato nella tabella allegata alla trasmissione;
 - si trasmette al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale;

Verificato che è stata acquisita la regolarità contributiva come risulta dal DURC Protocollo INAIL_29815437 con scadenza validità il 23/02/2022 intestato all'operatore economico STU Reggiane S.p.A. - C.F.: 02662420351;

Preso atto delle disposizioni di cui al D.lgs. 175/2016 e della conformità del presente atto a quanto ivi previsto;

Visto quanto argomentato nelle premesse del presente atto e dato atto inoltre che le erogazioni della somme disposte col presente atto avvengono nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge 190/2012 e del D.lgs 33/2013 in ordine agli obblighi di trasparenza e pubblicità come da dichiarazione del Dirigente responsabile

Ritenuto che STU Reggiane S.p.A. debba corrispondere all'impresa appaltatrice, ai professionisti affidatari dei relativi servizi di ingegneria ed architettura e alle imprese che hanno svolto servizi il loro credito e che, pertanto, nulla osti al pagamento.

Visti:

- l'art. 35 del D. Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il T.U. Decreto Legislativo 267/2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di prendere atto che con comunicazione a mezzo PEC del 10/12/2021 in atti del Comune di Reggio Emilia con P.G.2021/0268758 di pari data, STU Reggiane S.p.A. ha richiesto al Comune di Reggio Emilia il pagamento:
 - della quota parte a carico del Comune di Reggio Emilia del pagamento dello stato di avanzamento lavori n° 5, delle relative spese tecniche riferite ai servizi di direzione lavori, misurazione e contabilità e assistenza al collaudo, di direzione operativa delle opere a verde, delle spese tecniche per l'estendimento delle reti infrastrutturali, e della differenza di contributo, per mero errore materiale, non precedente richiesta, finanziate con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo complessivo pari ad € 145.373,49 ovvero: € 129.981,77 di imponibile (€ 110.035,57 per lavori ed € 19.946,20 per prestazioni di servizi) oltre € 15.391,72 per I.V.A. di legge, corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri come meglio dettagliato nella tabella allegata alla presente (Allegato 1);
3. di aver verificato, la sussistenza di tutte le condizioni, prodromiche alla erogazione del contributo in conto impianti, previste dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 3 dicembre 2018, recante: "Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)", in particolare agli art. 4, 9 e 14 del Terzo Addendum;
4. che sussistono pertanto tutti i presupposti per porre a disposizione di STU Reggiane S.p.A. i finanziamenti destinati dalla Convenzione 2017 e dalla Convenzione Adeguata alla realizzazione dell'Intervento di "Riqualficazione fisica e funzionale di viale Ramazzini est" per la copertura economica della quota parte del pagamento delle per il pagamento dello stato di avanzamento lavori n° 5, delle relative spese

tecniche riferite ai servizi di direzione lavori, misurazione e contabilità e assistenza al collaudo, di direzione operativa delle opere a verde, delle spese tecniche per l'estendimento delle reti infrastrutturali, e della differenza di contributo, per mero errore materiale, non precedente richiesta, finanziate con risorse del Bando Periferie, secondo le procedure di legge e dei regolamenti vigenti, erogandoli, in conformità a quanto previsto dal Terzo Addendum, a titolo di contributi in conto investimenti provenienti da Amministrazione Pubblica, e ciò, ravvisandosene i presupposti sulla base di quanto previsto dal Terzo Addendum, in via anticipata rispetto alla effettiva erogazione in favore del Comune dei finanziamenti medesimi da parte del Ministero dell'economia e delle finanze su richiesta della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 7 della Convenzione 2017;

5. di disporre la liquidazione a STU Reggiane S.p.A, della fattura n° 31 del 10/12/2021 di complessivi € 145.373,49 di cui:

- € 129.981,77 di imponibile (€ 110.035,57 per lavori SAL 5 oltre € 19.946,20 per spese tecniche);
- € 15.391,72 per I.V.A. di legge (€ 11.003,56 per I.V.A. al 10% oltre € 4.388,16 per I.V.A. al 22%);

entro il termine di cui all'articolo 113 bis comma 1 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - calcolato a decorrere dalla data di ricezione da parte del Comune dei documenti tutti trasmessi con la comunicazione di cui al precedente punto 2.-a), a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte del pagamento dell'anticipazione dello stato di avanzamento dei lavori n° 5 e rispettive spese tecniche dell'appalto di lavori relativo all'intervento "Riapertura Viale Ramazzini - nell'ambito del Progetto delle connessioni tra Area Ex Officine Reggiane, CIM E Centro Storico (Pru Reggiane)" - CUP: J89J14000860008, ai sensi dell'art. 35 comma, 18 del D.lgs. 50/2016, corrispondenti alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri, imputando tale spesa al cap. 40242/01, Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2020-2022 - codice prodotto 2020_PG_A54008 CUP J89J14000860008, centro di costo 0119, all'impegno 2021/546 per l'importo di 145.373,49;

6. di autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione parziale del pagamento di cui al seguente provvedimento di liquidazione, per un importo totale pari ad euro € 145.373,49;
7. di dare atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore;
8. di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario affinché disponga contestualmente che la complessiva somma di € 145.373,49 di cui € 129.981,77 di imponibile (€ 110.035,57 per lavori SAL 5 oltre € 19.946,20 per spese tecniche) ed € 15.391,72 per I.V.A. di legge (€ 11.003,56 per I.V.A. al 10% oltre € 4.388,16 per I.V.A. al 22%), in relazione alla fatture di cui al precedente punto 5, venga trasferita mediante emissione di mandato, a favore della società STU REGGIANE spa sul Conto Corrente n. Conto Corrente n. 25468 acceso c/o BANCO BPM -Sede di Reggio Emilia - codice IBAN : IT34C053412280000000025468 per il quale STU

REGGIANE S.p.A. ha inviato l'allegato modulo di tracciabilità per l'emissione del mandato di pagamento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Arch. Massimo Magnani
