

Reggio Emilia, li **16/12/2021**

**PROGETTI ESECUTIVI DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALLA RIMOZIONE,
SMALTIMENTO DI ELEMENTI, COMPONENTI, PAVIMENTI, CANNE FUMARIE, VASCHE, PORTE
TAGLIAFUOCO ED ALTRO CONTENENTI FIBRE DI AMIANTO E RELATIVI RIFACIMENTI SITI PRESSO
ATTIVITA' SCOLASTICHE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA**



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



MINISTERO DELL'AMBIENTE
E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

**FSC 2014-2020. PIANO DI BONIFICA AMIANTO.
BANDO REGIONALE PER L'INDIVIDUAZIONE DI INTERVENTI
DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO NELLE SCUOLE**

**Intervento realizzato con il contributo della
Regione Emilia-Romagna - Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare
FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE**

Delibera della GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA Delibera Num. 476 del 11/05/2020
DETERMINAZIONE Num. 10608 del 07/06/2021
del Dirigente SERVIZIO GIURIDICO DELL'AMBIENTE, RIFIUTI, BONIFICA SITI CONTAMINATI E SERVIZI PUBBLICI AMBIENTALI

Importo Complessivo : € 200.688,76 (IVA Compresa)

di cui € 128.688,76 FINANZIAMENTO REGIONALE CAP . 40036/18

di cui € 72.000,00 FINANZIAMENTO COMUNALE CAP . 40036/17

Codice Progetto-Prodotto e CUP COME DA PROSPETTO ALLEGATO

G02 - RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA GENERALE

INTRODUZIONE e OBIETTIVI DA CONSEGUIRE E RISULTATI ATTESI IN TERMINI DI BENEFICI AMBIENTALI

Il presente progetto , ovvero tutta la serie di progetti presentati e qui raggruppati, prendono origine dal bando *"FSC 2014-2020. Piano di bonifica amianto. Bando regionale per l'individuazione di interventi di rimozione e smaltimento amianto nelle scuole"* avente la finalità di individuare gli interventi di bonifica amianto su edifici scolastici da finanziare attraverso le risorse assegnate alla Regione con Decreto Direttoriale del MATTM n. 467 del 6 dicembre 2019, pari a €. 8.796.062,87 approvato con deliberazione RER n. 476 dell'11 maggio 2020 .

Al fine dell'individuazione degli interventi, il bando prevedeva l'invio di una manifestazione di interesse da parte degli enti pubblici interessati, proprietari degli edifici scolastici, da inoltrare attraverso posta elettronica certificata al Servizio regionale competente dal 19 maggio al 22 giugno 2020, secondo la modulistica predisposta dalla Regione completa della scheda ministeriale "Format Dati BDU" ; cosa che è stata fatta regolarmente da questa AMMINISTRAZIONE COMUNALE per la seguente serie di EDIFICI SCOLASTICI :

- ☐ Primaria "A. Bergonzi"- Via Tosti,4
- ☐ Primaria "San Bartolomeo"- Via Freddi,41 – San Bartolomeo
- ☐ Primaria "Tricolore"- Via Fermi, 38 – Folgiano
- ☐ Primaria "Pezzani" – Via Wibicki,30
- ☐ Primaria "Tassoni" – Via Tassoni,136 – canali
- ☐ Primaria "Gavasseto"- Via Mazzelli,2 – Gavasseto
- ☐ Primaria "Bagno"- Via Lasagni,1 – Bagno
- ☐ Primaria "Besenzi"- – Via Bartolo da Sassoferrato, 24 – Coviolo
- ☐ Primaria "Ferrari"- Via Cella all'Oldo, 8 - Villa Cella
- ☐ Secondaria di 1° grado "Pertini"- Via Medaglie d'Oro della Resistenza, 2
- ☐ Palestre Scuola Secondaria di 1° Grado "Pertini"- Via Medaglie d'Oro della Resistenza,2

- ☐ Primaria "Balletti"- Via Cavallotti,56 – Mancasale
- ☐ S.C.I. "Michelangelo" – Via Michelangelo, 5
- ☐ Primaria "Madre Teresa di Calcutta"- Via Beethoven, 131 – Massenzatico
- ☐ Primaria "Giovanni Pascoli" – Viale Isonzo, 36
- ☐ S.C.I. "Prampolini" – Via Spagni,26 Pratofontana
- ☐ Primaria "S.G. Bosco" – Via Iotti,2 Roncovesi
- ☐ S.C.I. "Bruno Munari"- Via Vasco de Gama, 10
- ☐ Secondaria di 1° Grado "Fermi" – Via Bolognesi,2
- ☐ Primaria "S. Agostino" – Via Reverberi, 4
- ☐ Palestra Scolastica "Pasubio" Via Monte Pasubio, 6/a
- ☐ Complesso Scolastico "EX GIL" – Viale Magenta-Via Verdi
- ☐ Primaria "G. Leopardi" e Secondaria di 1° grado " A. Fontanesi" – Via Kennedy , 20
- ☐ Primaria "Ghiarda" – Via Ghiarda, 28 – Ghiarda
- ☐ Primaria "S.G.Bosco" – Via Bismantova, 23 – RE

Dopo varie precisazioni, definizioni ed approvazioni da parte del Ministero competente la REGIONE EMILIA ROMAGNA con Atto del Dirigente DETERMINAZIONE Num. 10608 del 07/06/2021 BOLOGNA ha approvato l'atto "FSC 2014-2020. PIANO DI BONIFICA AMIANTO.

BANDO REGIONALE DI CUI ALLA DELIBERA DI G.R. N. 476 DELL'11 MAGGIO 2020 APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA DEI PROGETTI AMMESSI A CONTRIBUTO RELATIVI AGLI EDIFICI SCOLASTICI".

Gli interventi finanziati per quanto attiene a questa A.C. sono quelli di seguito riportati tramite lo stralcio dell'ALLEGATO 1 della DETERMINA citata e sotto riportato :

FSC 2014-2020 - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione "PIANO OPERATIVO AMBIENTE"
BANDO AMIANTO SCUOLE - Graduatoria degli interventi ammessi a contributo
per gli edifici scolastici.

INT.	Codice CUP	ENTE PUBBLICO RICHIEDENTE	PROV.	TITOLO INTERVENTO	SITO	IMPORTO PROGETTO (€)
23	J89E20001150006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n. 2 porte tagliafuoco contenenti amianto	1. Primaria "A. Bergonzi"	4.000,00
24	J89E20001170006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n.1 porta tagliafuoco e canne fumarie contenenti amianto	3. Primaria "San Bartolomeo"	5.200,00
25	J89E20001160002	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n.2 porte tagliafuoco e di n.2 cisterne contenenti amianto	2. Primaria "Chiarda"	5.500,00
26	J89E20001190002	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n.3 cisterne contenenti amianto	5. Primaria "Tricolore"	5.300,00
27	J89E20001180002	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n.1 cisterna contenente amianto nella centrale termica	4. Primaria "Pezani"	2.800,00
28	J89E20001200002	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n.1 cisterna contenente amianto	6. Primaria "Tassoni"	2.800,00
30	J89E20001210006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione e smaltimento pavimento vinilico e tubazione	8. Primaria "Gavasseto"	14.000,00
31	J89E20001220002	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n. 2 cisterne e di canne fumarie contenenti amianto	9. Primaria "Bagno"	5.500,00
32	J89E20001130005	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione di pavimentazione in vinil-amianto compreso la colla e n.2 porte tagliafuoco	7. Primaria "S.G.Bosco"	185.000,00
33	J89E20001240006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione manto copertura delle due palestre, di n. 5 porte tagliafuoco e di n.1 canna fumaria	10. Primaria "G. Leopardi" e secondaria di 1° grado "A. Fontanesi"	195.000,00
34	J89E20001250006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione pavimentazione in vinil-amianto, canne fumarie e comignoli	11. Primaria "Boschi"	25.000,00
38	J89E20001230006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n. 3 cisterne e canne fumarie contenenti amianto	12. Primaria "Ferrari"	7.300,00
39	J89E20001270006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione manto di copertura delle due palestre	13.1. Secondaria di 1° grado "Ferrini"	85.000,00
40	J89E20001280006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione comignoli manto copertura	13.2. Secondaria di 1° grado "Ferrini"	2.684,00
41	J89E20001320006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione di n. 1 cisterna, n.1 porta tagliafuoco e canne fumarie contenenti amianto	16. Primaria "Balletti"	10.000,00
42	J89E20001330002	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n. 1 cisterna contenente amianto presso la centrale termica	17. Infanzia "Michelangelo"	2.800,00
43	J89E20001360002	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n. 1 cisterna contenente amianto	10. Primaria "MADRE TERESA DI CALCUTTA"	3.200,00
44	J89E20001310006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n.1 cisterna e canne fumarie contenenti amianto	15. Primaria "Giovanni Pascoli"	8.500,00
45	J89E20001340002	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n. 1 cisterna contenente amianto	18. Infanzia "Prampolini"	2.800,00
46	J89E20001300002	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione canne fumarie contenenti amianto	14. Primaria "S.G. Bosco"	2.800,00
47	J89E20001350002	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n. 3 cisterne contenenti amianto	19. Infanzia "Bruno Munari"	3.500,00
48	J89E20001380006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione di rivestimento coibentazione tubazioni in amianto friabile e altre tubazioni presenti nella centrale termica	22. secondaria di 1° grado "Ferrini"	25.000,00
49	J89E20001370006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione canne fumarie contenenti amianto	21. Primaria "S. Agostino"	4.600,00
50	J89E20001390006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione canne fumarie contenenti amianto palestra	23. Complesso scolastico di via Pasubio	3.200,00
51	J89E20001400006	Comune Reggio Emilia	FE	Rimozione n. 4 porte tagliafuoco	24. Complesso scolastico "EX GIL"	5.500,00

Nel frattempo sono stati realizzati interventi di ristrutturazione e di manutenzione straordinaria con altri finanziamenti e con finanziamenti propri della Amm. Comunale sulle Scuole "Ghiarda" e "S.G. Bosco" di via Bismantova a Reggio Emilia che hanno compreso anche la rimozione dei materiale contenenti amianto .

Parallelamente l'Amm.ne ha verificato l'impossibilità di riuscire a finanziare con fondi propri, al momento, gli interventi di rifacimento delle coperture del complesso scolastico Primaria "G. Leopardi" e Secondaria di 1° Grado " A. Fontanesi" – Via Kennedy , 20 e delle Palestre Scuola Secondaria di 1° Grado "Pertini"- Via Medaglie d'Oro della Resistenza,2 .

Per il Complesso di via Kennedy resta la possibilità di realizzare la rimozione e la sostituzione delle restanti n. 3 porte tagliafuoco contenenti isolamento contenente anche fibre di amianto e la rimozione e rifacimento di una canna di ventilazione.

Questo progetto prevede pertanto gli interventi presso le seguenti scuole di cui al seguente elenco :

- ☐ Primaria "A. Bergonzi"- Via Tosti,4
- ☐ Primaria "San Bartolomeo"- Via Freddi,41 – San Bartolomeo
- ☐ Primaria "Tricolore"- Via Fermi, 38 – Folgiano
- ☐ Primaria "Pezzani" – Via Wibicki,30
- ☐ Primaria "Tassoni" – Via Tassoni,136 – canali
- ☐ Primaria "Gavasseto"- Via Mazzelli,2 – Gavasseto
- ☐ Primaria "Bagno"- Via Lasagni,1 – Bagno
- ☐ Primaria "Besenzi"- – Via Bartolo da Sassoferrato, 24 – Coviolo
- ☐ Primaria "Ferrari"- Via Cella all'Oldo, 8 - Villa Cella
- ☐ Secondaria di 1° Grado "Pertini"- Vai Medaglie d'Oro della Resistenza, 2 SOLO

RIFERITO ALLA ELIMINAZIONE DEI COMIGNOLI IN COPERTURA

- ☐ Primaria "Balletti"- Via Cavallotti,56 – Mancasale
- ☐ S.C.I. "Michelangelo" – Via Michelangelo, 5
- ☐ Primaria "Madre Teresa di Calcutta"- Via Beethoven, 131 – Massenzatico
- ☐ Primaria "Giovanni Pascoli" – Viale Isonzo, 36
- ☐ S.C.I. "Prampolini" – Via Spagni,26 Pratofontana

- ☐ Primaria "S.G. Bosco" – Via Iotti,2 Roncocesi
- ☐ S.C.I. "Bruno Munari"- Via Vasco de Gama, 10
- ☐ Secondaria di 1° grado "Fermi" – Via Bolognesi,2
- ☐ Primaria "S. Agostino" – Via Reverberi, 4
- ☐ Palestra Scolastica "Pasubio" Via Monte Pasubio, 6/a
- ☐ Complesso Scolastico "EX GIL" – Vaile Magenta-Via Verdi
- ☐ Primaria "G. Leopardi" e Secondaria di 1° Grado " A. Fontanesi" – Via Kennedy , 20 –
SOLO PER QUANTO ATTIENE PORTE TAGLIAFUOCO E CANNA VENTILAZIONE

Mentre non si interverrà, almeno al momento, presso le seguenti scuole e per gli specifici interventi indicati :

- ☐ CUP J89E20001270006 Palestre Secondaria di 1° grado "Pertini"- Via Medaglie d'Oro della Resistenza,2 - COPERTURE CON RIMOZIONE LASTRE CEMENTO-AMIANTO RICOPERTE E RIFACIMENTO DELLE COPERTURE STESSE per € 185.000,00 ;
- ☐ CUP J89E20001240006 Primaria "G. Leopardi" e Secondaria di 1° grado " A. Fontanesi" – Via Kennedy , 20 – COPERTURA DELL'INTERO COMPLESSO CON RIMOZIONE LASTRE CEMENTO-AMIANTO RICOPERTE E RIFACIMENTO DELLA COPERTURA STESSA ;

Non si interverrà infine, in quanto interventi già realizzati, presso le seguenti scuole :

- ☐ CUP J89E20001160002 Primaria "Ghiarda" – Via Ghiarda, 28 – Ghiarda PER € 5.500,00 ;
- ☐ CUP J89E20000130005 Primaria "S.G.Bosco" – Via Bismantova, 23 – RE PER € 185.000,00 ;

L'obiettivo dell'intervento è perfettamente in linea con il PIANO NAZIONALE sull'amianto e dal PIANO REGIONALE della Regione Emilia Romagna stessa ovviamente , motivo della emissione del

presente bando e come parametro si prefigge la completa eliminazione dell'amianto dalle scuole almeno per quanto riguarda le parti esposte ed in vista.

Potrebbero essere ancora presenti parti di canne fumarie ovviamente murate e coperte da tavelle all'interno dei muri principali e portanti delle strutture realizzate prima del 1992, che potrebbero essere eventualmente poste in evidenza solo in caso di interventi edilizi che andassero a "disturbare" detti paramenti murari .

CARATTERISTICHE E ATTIVITA'

Tutti gli interventi sono previsti all'interno di edifici scolastici o comunque utilizzati sostanzialmente da scuole come ad esempio la PALESTRA SCOLASTICA "PASUBIO" ed il complesso scolastico denominato "EX GIL" , che vedono quindi la presenza e l'utilizzo di detti spazi da bambini dai 3 mesi fino ai 13 anni .

ESIGENZE E BISOGNI DA SODDISFARE

A seguito della situazione sopra descritta ed alla esigenza di giungere alla completa eliminazione dei materiali contenenti fibre di AMIANTO nelle strutture di proprietà della AMMINISTRAZIONE COMUNALE i lavori in progetto verteranno sostanzialmente nella rimozione di coibentazioni di tubazioni di impianti di riscaldamento, rimozioni di vecchie vasche in cemento amianto una volta utilizzate come vasi di espansione degli impianti di riscaldamento, vecchie tubazioni di ventilazione e canalizzazione aria o canne fumarie, rimozione di pavimentazioni i vinil-amianto, rimozione di vecchie porte tagliafuoco ove l'isolamento interno è costituito da pannelli isolanti termici contetenti anche fibre di amianto, rimozione di vecchie tubazioni di scarico fognario a vista, ecc.

CONFORMITA' ALLE NORME

I lavori di cui al presente progetto sono conformi, per quanto direttamente interessato, alle vigenti norme in materia di sicurezza e salute, di prevenzione incendi, sanitarie, di tutela dei beni monumentali, norme sul risparmio energetico, norme sulla conformità d'impianti.

Inoltre la ditta preposta alla rimozione dovrà necessariamente ottenere il parere favorevole della A.U.S.L. competente relativamente al PIANO DEI LAVORI di rimozione e smaltimento dell'AMIANTO redatto e presentato ai sensi del D.Lgs. 81/08 ss.mm.ii.

VINCOLI DI LEGGE RELATIVI AL CONTESTO IN CUI L'INTERVENTO È PREVISTO

Il progetto è stato redatto nel rispetto delle norme in modo da assicurare il massimo rispetto e la piena compatibilità con le caratteristiche del contesto territoriale e ambientale in cui si colloca l'intervento, sia nella fase di lavorazione che in sede di gestione, nel rispetto delle norme urbanistiche ed edilizie.

I singoli specifici progetti per ogni scuola ovvero per ogni intervento in ogni scuola contengono il PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO che prevede le indispensabili misure atte ad evitare effetti negativi sulla salute degli operatori/lavoratori, sugli utenti della scuola e sull'ambiente in relazione all'attività di cantiere.

I singoli specifici progetti sono stati redatti considerando anche il contesto in cui l'intervento si inserisce in modo che essi non pregiudichino l'accessibilità, l'utilizzo anche solo in parte e la manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti.

Per quanto attiene all'utilizzo degli immobili interessati il DIVIETO DI USO viene previsto limitatamente alle giornate interessate alle opere di rimozione e per alcuni punti così come indicato nel PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO.

I singoli specifici progetti sono quindi redatti secondo criteri diretti a salvaguardare i lavoratori nella fase di lavorazione e in quella di esercizio, gli utenti nella fase di esercizio e nonché la popolazione delle zone interessate dai fattori di rischio per la sicurezza e la salute.

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA

Gli interventi oggetto del presente progetto riguardano quindi gli apprestamenti preliminari e finali di sicurezza e salute relativi alle lavorazioni con materiali contenenti fibre di amianto e la situazione pandemica al momento in atto nonché tutti i lavori di rimozione di **tutti gli elementi e componenti invista contenenti amianto come ad esempio e come già descritto di :**

- ☐ **coibentazioni di tubazioni di impianti di riscaldamento**
- ☐ **vecchie vasche in cemento amianto una volta utilizzate come vasi di espansione degli impianti di riscaldamento**
- ☐ **vecchie tubazioni di ventilazione e canalizzazione aria**
- ☐ **vecchi tratti di canne fumarie e vista e non nei sottotetti**

- ☐ **pavimentazioni i vinil-amianto rimozione**
- ☐ **porte tagliafuoco ove l'isolamento interno è costituito da pannelli isolanti termici contenenti anche fibre di amianto**
- ☐ **vecchie tubazioni di scarico fognario a vista**
- ☐ **ecc.**

Potrebbero a questo punto permanere presso le strutture solamente canne fumarie confinate all'interno dei paramenti murari ai vari piani utili degli stabili .

Resta quindi a carico della A.C. prestare in futuri ed eventuali lavori di ristrutturazione e/o manutenzione comportanti tagli e demolizioni di e su queste pareti , molta attenzione nell'approccio operativo che dovrà comportare l'avvertimento alle ditte esecutrici di sospendere le attività non appena dovessero sospettare la presenza di materiali contenenti AMIANTO e parallelamente telefonare al DIRETTORE DEI LAVORI per fare effettuare le verifiche del caso al RESPONSABILE AMIANTO ai sensi del D.M. 06/09/1994 della A.C. stessa .

In sintesi i lavori previsti saranno di norma i seguenti:

- ☐ Allestimento del cantiere composto dalle seguenti operazioni:
 - posizionamento dei transennamenti e delimitazioni provvisorie ;
 - posa segnaletica informativa e di avviso dei lavori in corso, compreso quella indicante che trattasi di lavori comportanti il RISCHIO AMIANTO, e delle recinzioni sia di delimitazione del cantiere che per l'allestimento dell'area stoccaggio materiali;
- ☐ Monitoraggi ambientali di verifica delle condizioni preliminari al lavoro PRESSO i punti ed i locali oggetto di intervento ;
- ☐ Preparazione della zona di rimozione con trasporto sul posto di telo in polietilene e degli idonei "BIGBAGS" necessario per la riduzione e protezione/trasporto dei rifiuti, di teli di polietilene da 15 micron di spessore minimo, per l'imballaggio dei rifiuti stessi, del pellicolante necessario per i trattamenti preliminari ed ogni altra attrezzatura utile allo scopo .
- ☐ Posa di ESTRATTORE D'ARIA per aumentare la garanzia che durante le operazioni non vi sia dispersioni di eventuali fibre .
- ☐ Calo in basso o in alto dei sacchi, degli imballaggi , dei BIGBAGS , ecc. con attenzione .

- ☐ Trasporto all'esterno dei materiali trattati, imballati e confezionati compresa ETICHETTATURA ai sensi di legge .
- ☐ Pulizia e trattamento con pellicolante nelle zone di lavorazione .
- ☐ Trattamenti durante e dopo le lavorazioni, sanificazioni, pulizie e disinfezione dei, servizi, dei mazzi , delle attrezzature utilizzati dagli operatori per il limitato periodo di intervento e delle vie di transito ovvero il tutto secondo il PROTOCOLLO CONDIVISO DI REGOLAMENTAZIONE PER IL CONTENIMENTO DELLA DIFFUSIONE DEL COVID – 19 NEI CANTIERI ;
- ☐ Monitoraggi ambientali di verifica delle condizioni FINALI al lavoro presso i locali oggetto di intervento per giungere alla RESTITUIBILITA' DEGLI STESSI .
- ☐ Realizzazione, ove è necessario, degli interventi di rifacimento di isolamenti tubazioni, pavimentazioni, sostituzione delle porte tagliafuoco, delle canalizzazioni, delle tubazioni di scarico ecc.
- ☐ Pulizie e Sanificazioni finali .

DESCRIZIONE DEL CONTESTO IN CUI E' COLLOCATA L'AREA DI CANTIERE

Ogni singolo e specifico progetto descrive il contesto in cui si andrà ad operare ovviamente sia nella città di Reggio Emilia che nelle sue frazioni.

Generalmente tutte le posizioni risultano sufficientemente isolate e, relativamente alle operazioni di questo smaltimento dell'amianto, queste sono tali da non essere considerate come particolare problema per le attività e per le abitazioni limitrofe.

CARATTERISTICHE DELL'AREA DI CANTIERE

Ogni singolo e specifico progetto descrive le caratteristiche in cui si andrà ad operare ovviamente sia nella città di Reggio Emilia che nelle sue frazioni.

DESCRIZIONE DEI LAVORI INDICATI NEL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Sono previsti :

- le opere provvisorie di delimitazione e preparazione connesse alla sicurezza del cantiere atte a garantire la salute e sicurezza degli operatori preposti alla rimozione del materiale contenente fibre di amianto ;
- l'analisi ambientale PRELIMINARE atta a verificare l'assenza di fibre aerodisperse nell'ambiente in cui si andrà ad operare ,
- la opere di RIMOZIONE ;
- la pulizia del sito e delle zone di passaggio degli operatori che hanno provveduto al trasporto dei materiali derivanti dalla rimozione e bonifica stessa ;
- l'analisi ambientale FINALE atta a verificare l'assenza di fibre aerodisperse nell'ambiente a valle dell'esecuzione delle opere di rimozione/bonifica ;
- la quota specifica di oneri della sicurezza a copertura delle relative e specifiche opere ;
- le opere di rifacimento di pavimentazione, sostituzione di porte tagliafuoco, pavimentazioni, comignoli e canne di aerazione necessarie, coibentazione tubi riscaldamento, ecc, oltre ai necessari piccoli ripristini edili e di tinteggio

SOMME A DISPOSIZIONE

Sono state inoltre previste :

- I.V.A. 22 % sui lavori ;
- Imprevisti ed arrotondamento IVA compresa nella sola parte di finanziamento comunale.

Per ogni progetto sono stati redatti oltre agli specifici COMPUTI METRICI ESTIMATIVI divisi tra OPERE DI RIMOZIONE (FINANZIATE DALLA REGIONE compresi i relativi oneri tecnici e l'IVA) OPERE DI RIFACIMENTO (FINANZIATE DALLA A.C. compresi i relativi oneri tecnici e l'IVA) 3 quadri economici uno GENERALE , uno di RIMOZIONE ed un di RIFACIMENTO .

Tutte le attività tecniche di VALIDAZIONE PREVENTIVA DEL PROGETTO, di DIREZIONE LAVORI e di COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO ovvero di VERIFICA DI CONFORMITA' verranno svolte dal personale tecnico interno della Amm.ne Comunale di Reggio Emilia per il quale è stata inserita e prevista la relativa quota di incentivazione di cui all' Art. 113, comma 2, del D.Lgs. 50/2016., trattandosi di INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIO DI TIPO COMPLESSO .

ATTESTAZIONI

Si attesta quanto segue:

CONFORMITA' ALLE NORME EDILIZIE ED URBANISTICHE E BARRIERE ARCHITETTONICHE

I lavori previsti sono conformi alle vigenti norme urbanistiche, edilizie e sulle barriere architettoniche.

CONFORMITA' ALLA NORMA IGIENICO SANITARIE

I lavori previsti sono conformi alle vigenti norme igienico sanitarie e necessitano del parere/rispetto di procedure e tempi previsti per i lavori inerenti la rimozione smaltimento dell'amianto da parte del SERVIZIO PREVENZIONE SICUREZZA AMBIENTI di LAVORO della locale A.U.S.L. e di A.R.P.A.e.

CONFORMITA' ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI

I lavori previsti sono conformi alle vigenti norme di PREVENZIONE INCENDI.

CONFORMITA' ALLA EX LEGGE 10/91

I lavori previsti per il presente progetto non rientrano tra quelli soggetti alla legge 10/91.

CONFORMITA' AL D.M. 37 / 2008

I lavori previsti per il presente progetto non rientrano tra quelli soggetti al D.M. 37/2008.

ATTESTAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE

I FABBRICATI sono tutti di proprietà comunale .

ATTESTAZIONE DI ADERENZA DEL PROGETTO ALLE NORME EUROPEE E NAZIONALI SUGLI APPALTI

Il progetto si attiene , oltre a quanto già indicato nei punti precedenti, al rispetto della normativa nazionale relativa agli appalti di opere pubbliche di cui al D.Lgs. 50/2016, al Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore ed alla LINEE GUIDA vincolanti di A.N.A.C. .

GESTIONE DEI CANTIERI SECONDO IL D.LGS 81/2008

I lavori rientrano nell'applicazione del Decreto Legislativo 81/2008, pertanto tutti gli interventi IN GENERALE sono soggetti alla nomina del Coordinatore in fase di Progettazione ed Esecuzione ed alla redazione di Piano di Sicurezza e Coordinamento, in particolare la fase progettuale sarà gestita direttamente da tecnici interni all'Amministrazione mentre si prevede di affidare un incarico a tecnico esterno per la fase esecutiva relativamente al coordinamento della sicurezza in esecuzione .

RILEVANZA AMBIENTALE AI FINI DELLA CONTABILITA' AMBIENTALE

L'intervento è rilevante ai fini della contabilità ambientale Competenza 8 AMBIENTE E SALUTE, GESTIONE AMBIENTALE ED ECONOMIA SOSTENIBILE, FAUNA URBANA

Codice di rendicontazione 8.A AMBIENTE-SALUTE: INQUINAMENTO DA AMIANTO

RISPETTO DELLA NORMATIVA TECNICA ed ALTRI REQUISITI TECNICI

Ogni singolo progetto si è attenuto , oltre a quanto già indicato nei punti precedenti, al rispetto della normativa tecnica. In specifico si è fatto riferimento, se pertinenti, alle seguenti norme:

- ☐ NORMATIVE URBANISTICHE ed EDILIZIE vigenti per quanto attiene il COMUNE DI REGGIO EMILIA
- ☐ Regolamento d'igiene comunale
- ☐ Contenimento consumi energetici e compatibilità ambientale
- ☐ Sicurezza e salute sul lavoro D.Lgs. 81/08 e s.m.i.
- ☐ D.M. 06/09/1994 e tutta la reattiva normativa specifica attinente all'AMIANTO
- ☐ Prevenzione incendi scuole e locali di pubblico spettacolo ed intrattenimento
- ☐ Norme sulle Costruzioni
- ☐ Norme UNI ed altre norme o cogenti o volontarie relative

ELABORATI DI PROGETTO

Ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. il progetto contiene :

Elenco Elaborati:

Elaborati generali

- G01: Elenco elaborati
- G02: QUESTA Relazione Tecnico-Illustrativa Generale con QUADRO ECONOMICO GENERALE

Elaborati specifici di ogni intervento

- E01_##: Relazione Tecnico-Illustrativa specifica per ogni intervento CODICE-PROGETTO sopra indicato
- E02_## : Computo Metrico Estimativo comprensivo dei costi della sicurezza per ogni intervento CODICE-PROGETTO sopra indicato
- E03_## : Elenco Prezzi Unitari per ogni intervento CODICE-PROGETTO sopra indicato

Sicurezza

- S01_##: Piano di Sicurezza e Coordinamento-Relazione tecnica con indicati COSTI DELLA SICUREZZA e CRONOPROGRAMMA per ogni intervento CODICE-PROGETTO sopra indicato
- S02_##: Fascicolo dell'opera per ogni intervento CODICE-PROGETTO sopra indicato
- S03_##: Planimetria Lay-out di Cantiere per ogni intervento CODICE-PROGETTO sopra indicato
- S04: Protocollo base GENERALE COVID19 ;

Per quanto attiene allo SCHEMA DI CONTRATTO e CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO , PREVEDENDO DI APPALTARE TUTTI i singoli progetti con un unico atto ad un'unica ditta affidataria è stato redatto redatto in forma univoca .

RICORSO A PRESTAZIONI PROFESSIONALI ESTERNE

Per il presente progetto viene rilevata la necessità di conferire incarichi esterni:

-Coordinatore Sicurezza in Esecuzione UNICO tramite successivo atto e finanziamento separato.

QUADRO ECONOMICO GENERALE

QUADRO GENERALE			
	Parziale	Somme Parziale	Totale
a.1) lavori a misura, a corpo, in economia	81.635,27		
a.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	78.971,12		
PARZIALE OPERE IN APPALTO		160.606,39	
SOMME A DISPOSIZIONE			
b) somme a disposizione della stazione appaltante per:			
4 imprevisti ed arrotondamenti I.V.A. compresa	4.748,97		
7.1 spese tecniche limitate al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	0,00		
7.2 importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del D.LGS.50/116, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	0,00		
12.1 I.V.A. 22 eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge su 7.1	0,00		
12.4 I.V.A. 22 % SULLE OPERE IN APPALTO	35.333,40		
TOTALE A SOMME A DISPOSIZIONE		40.082,37	
TOTALE (I.V.A. compresa)			200.688,76

**QUADRO ECONOMICO SUDDIVISO TRA RIMOZIONE, SMALTIMENTO
E BONIFICA FINANZIATO DALLA REGIONE EMILIA ROMAGNA E
RIFACIMENTO**

PARTE RIMOZIONE FINANZIATA DALLA REGIONE EMILIA ROMAGNA

QUADRO GENERALE			
	Parziale	Somme Parziale	Totale
a.1) lavori a misura, a corpo, in economia	39.597,98		
a.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	65.884,61		
PARZIALE OPERE IN APPALTO		105.482,59	
SOMME A DISPOSIZIONE			
b) somme a disposizione della stazione appaltante per:			
4 imprevisti ed arrotondamenti I.V.A. compresa	0,00		
7.1 spese tecniche limitate al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	0,00		
7.2 importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 1.13, comma 2, del D.LGS.50/116, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	0,00		
12.1 I.V.A. 22 eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge su 7.1	0,00		
12.4 I.V.A. 22 % SULLE OPERE IN APPALTO	23.206,17		
TOTALE A SOMME A DISPOSIZIONE		23.206,17	
TOTALE (I.V.A. compresa)			128.688,76

PARTE FINANZIATA DALLA AMMINISTRAZIONE COMUNALE

QUADRO GENERALE			
	Parziale	Somme Parziale	Totale
a.1) lavori a misura, a corpo, in economia	42.037,29		
a.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	13.086,51		
PARZIALE OPERE IN APPALTO		55.123,80	
SOMME A DISPOSIZIONE			
b) somme a disposizione della stazione appaltante per:			
4 imprevisti ed arrotondamenti I.V.A. compresa	4.748,97		
7.1 spese tecniche limitate al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	0,00		
7.2 importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del D.LGS.50/116, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	0,00		
12.11.V.A. 22 eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge su 7.1	0,00		
12.4 I.V.A. 22 % SULLE OPERE IN APPALTO	12.127,23		
TOTALE A SOMME A DISPOSIZIONE		16.876,20	
TOTALE (I.V.A. compresa)			72.000,00

Si allega QUADRO ECONOMICO GENERALE

MODALITA' DI FINANZIAMENTO ED ASSEGNAZIONE DEI LAVORI

L'intervento si propone venga affidato unitamente a TUTTI GLI ALTRI INTERVENTI simili finanziati dalla Regione Emilia Romagna come da QUADRO RIEPILOGATIVO ALLEGATO con riferimento alla **DETERMINAZIONE Num. 10608 del 07/06/2021 "FSC 2014-2020. PIANO DI BONIFICA AMIANTO. BANDO REGIONALE DI CUI ALLA DELIBERA DI G.R. N. 476 DELL'11 MAGGIO 2020. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA DEI PROGETTI AMMESSI A CONTRIBUTO RELATIVI AGLI EDIFICI SCOLASTICI "**

I CAPITOLI DI BILANCIO 2021 della Amministrazione Comunale sono i seguenti :

- ☐ **FINANZIAMENTO REGIONALE DISPONIBILE CAP. 40036/18 € 616.984,00 ;**
- ☐ **FINANZIAMENTO COMUNALE DISPONIBILE CAP. 40036/17 € 74.000,00.**

Le modalità specifiche verranno definite mediante atto separato successivo.

LIMITI FINANZIARI

I limiti finanziari che vengono rispettati sono quelli che verranno stabiliti nel BILANCIO 2021 della A.C. citati e i singoli importi quindi **vengono coperti dallo specifico finanziamento della REGIONE EMILIA ROMAGNA come descritto dal' Atto del Dirigente DETERMINAZIONE Num. 10608 del 07/06/2021 "FSC 2014-2020. PIANO DI BONIFICA AMIANTO. BANDO REGIONALE DI CUI ALLA DELIBERA DI G.R. N. 476 DELL'11 MAGGIO 2020. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA DEI PROGETTI AMMESSI A CONTRIBUTO RELATIVI AGLI EDIFICI SCOLASTICI "** e da quota parte di FINANZIAMENTO COMUNALE citato .

CONCLUSIONI

Sulla base di quanto sopra esposto

si propone

- di approvare tutti i **PROGETTI ESECUTIVI DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALLA RIMOZIONE, SMALTIMENTO DI MATERIALI E MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO E RELATIVI INTERVENTI DI RIFACIMENTO PRESSO LE SCUOLE DEL COMUNE DI REGGIO** come da **ALLEGATO per un IMPORTO COMPLESSIVO di € 200.688,76 ;**
- di cui **€ 128.688,76 finanziati dalla REGIONE mediante il BANDO citato PARTE DELLA DISPONIBILITA' CAP. 40036/18 DI € 616.984,00 ; ;**
- di cui , per la quota parte di cofinanziamento a carico della Amm.ne Comunale, **€ 72.000,00 parte della DISPONIBILITA' CAP. 40036/17 DI € 74.000,00.**

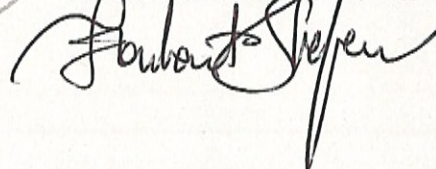


Il Progettista e

Responsabile U.O.C. Sicurezza

Coord. Sicurezza in Progettazione

Geom. Stefano Fontanili



[illegible]