

Proponente: 54.B
Proposta: 2021/2064
del 13/12/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1554
del 21/12/2021

CURA DELLA CITTA'

Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO VARIE VIE DEL CENTRO STORICO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT b) DEL D.LGS. 50/2016

CIG 9022671FA3

CUP J87H21011480004

Codice Progetto: 2021_PG_547501

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO VARIE VIE DEL CENTRO STORICO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT b) DEL D.LGS. 50/2016

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 8/4/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 -2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (ART. 169 del D. LGS. 267/2000) e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 235 del 29/11/2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio prevista per l'esercizio in corso.
- in data 29/10/2020 con atto n. 174337 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Paolo Gandolfi per la direzione del Servizio Cura della Città, a decorrere dal 01/11/2020.

Dato atto che:

Il presente progetto riguarda la definizione di interventi da realizzare per la sistemazione di diverse strade asfaltate del Centro Storico di Reggio Emilia.

Lo stato di conservazione del manto bituminoso delle vie individuate è infatti contraddistinto dalla presenza di buche ed avvallamenti di elevata pericolosità, dovuti principalmente allo stress che il sottofondo stradale ha subito per sostenere il traffico attuale, ma anche a carenze manutentive e interventi di ripristino eseguiti in modo approssimativo.

Gli interventi di manutenzione in oggetto sono dunque volti alla migliore fruizione possibile delle infrastrutture stradali interessate dal presente progetto, attraverso interventi manutentivi che garantiscano condizioni di sicurezza per pedoni, ciclisti e veicoli nel rispetto della normativa di settore e del principio di economicità dell'intervento.

Preso atto che :

- al Servizio Cura della Città competono, tra le altre cose: la regolazione d'uso, gestione, manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, riqualificazione, nuovi interventi sul centro storico, nonché sulle strade, piazze, aree verdi;

- l'Arch. Paolo Gandolfi ha incaricato il tecnico comunale Arch. Paola Venturelli di redigere apposito progetto per la manutenzione straordinaria PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO VARIE VIE DEL CENTRO STORICO ;

- il suddetto intervento trova copertura finanziaria al capitolo PEG 2021: 40195 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO STORICO" (fin. mezzi propri);

- il progetto, allegato al presente atto e rassegnato dai tecnici Arch. Paola Venturelli, nonché dal PI William Leuratti, al R.U.P. Arch. Paolo Gandolfi in data 10.12.2021, è corredato dei seguenti documenti:

- attestazione di verifica e validazione;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- preventivi dai quali è stata desunta la Migliore Offerta;
- elenco prezzi;
- elaborati grafici: Quadro di unione degli interventi, planimetrie di dettaglio quadranti Nord-Est,
Nord-Ovest, Sud-Est, Sud-Ovest

Rilevato che:

- come si evince dalla relazione della progettista Arch. Paola Venturelli allegata al presente atto, per quanto attiene all'affidamento dei lavori in oggetto: "...I lavori previsti in progetto rientrano tutti nella fattispecie indicata nell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.L. 50/2016 e verranno realizzati mediante contratto in affidamento diretto **previa avvenuta valutazione di tre preventivi individuati sulla base di indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei conseguenti affidamenti.**

Le tre Ditte invitate hanno presentato le seguenti offerte:

- SALI-VER S.R.L., via Boetti 12, 42124 Reggio Emilia, P. IVA 02421950359
Ribasso 1,90%
- Società Emiliana Infrastrutture S.R.L., via Premuda 30, 42123 Reggio Emilia, P. IVA 02554110359
Ribasso 2,50 %
- TRE EMME S.R.L., via Prato Bovino 66/A, 42024 Castelnovo di Sotto (R.E.). P. IVA 00984170357
Ribasso 1,50%

L'affidamento diretto, con stipula del contratto secondo le norme vigenti della stazione appaltante, sarà quindi attribuito alla Ditta Società Emiliana Infrastrutture S.R.L. con sede a Reggio nell'Emilia, via Premuda, 30 - 42123 Reggio Emilia, P. IVA 02554110359 in quanto ditta specializzata in possesso dei necessari requisiti.

Dato atto quindi :

della verifica effettuata ai fini del rispetto della normativa sulla rotazione degli affidamenti, sulla base della avvenuta consultazione della banca dati comunale, introdotta dalla circolare della Segreteria generale in data 11. 11. 2021, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia” approvati con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016 e s.m. PG 2021/246868 del 12/11/2021.

In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte, i lavori verranno affidati in appalto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.L. 50/2016, redigendo apposito schema di contratto che verrà sarà stipulato dalla U. O. C Appalti e Contratti a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;

1. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Le aree individuate per i lavori in oggetto riguardano varie vie del Centro Storico, di seguito elencate. Il progetto prevede quattro differenti tipologie di intervento, in relazione allo stato di degrado rilevato

nelle diverse infrastrutture e al tipo di transito specifico previsto nelle stesse.

Le lavorazioni saranno realizzate sull'intera sezione stradale salvo casi specifici in cui si interverrà esclusivamente su parte di essa.

1.1 Soluzioni di Progetto:

0. sovrapposta posa alla pavimentazione esistente di conglomerato bituminoso di tipo “tappeto di usura” per uno spessore pari 3 cm e granulometria 0/6 - 0/12;

1. fresatura della pavimentazione bituminosa esistente per uno spessore di 3 cm + posa in opera di conglomerato bituminoso di tipo “tappeto di usura” per uno spessore pari a 3 cm e granulometria 0/6 - 0/12;

2. fresatura della pavimentazione bituminosa e del sottofondo esistenti per uno spessore di 5 cm + posa in opera di conglomerato bituminoso di tipo “tappeto di usura” per uno spessore pari a 5 cm e granulometria 0/12 - 0/15;

3. fresatura della pavimentazione bituminosa e del sottofondo esistenti per uno spessore di 30 cm + posa in opera di misto cementato per uno spessore pari a 20 cm + posa in opera di conglomerato bituminoso tipo “Binder” per uno spessore pari a 7 cm + posa in opera di conglomerato bituminoso di tipo “tappeto di usura” per uno spessore pari a 3 cm e granulometria 0/6 - 0/12;

Si prevede ovviamente il rifacimento della segnaletica verticale e orizzontale preesistente (tipo posti

auto, precedenza, segnali di arresto), nonché l'eventuale ripristino dell'arredo urbano presente prima

dell'intervento.

1.2 Vie Oggetto di Intervento

SOLUZIONE DI PROGETTO 0:

- Controviale Timavo - *Quadrante Sud-Ovest*

SOLUZIONE DI PROGETTO 1:

- Piazza Vallisneri - *Quadrante Nord-Est*

- Via Franchetti (da via Mazzini a via Pasubio) - *Quadrante Nord-Ovest*
- Via Davoli - *Quadrante Nord-Ovest*
- Via del Portone - *Quadrante Sud-Ovest*
- Piazza San Zenone - *Quadrante Sud-Ovest*
- Via Vezzani - *Quadrante Sud-Est*
- Via Manfredi - *Quadrante Sud-Est*
- Via Macari - *Quadrante Sud-Est*
- Via Baruffo/Piazza San Salvatore - *Quadrante Sud-Est*

SOLUZIONE DI PROGETTO 2:

- Via del Pozzo - *Quadrante Nord-Est*
- Via dell'Abbadessa - *Quadrante Nord-Est*
- Via San Girolamo (da viale Monte Grappa a via San Martino) - *Quadrante Sud-Est*
- Via San Filippo (da via Fontanelli a via San Girolamo) - *Quadrante Sud-Est*

SOLUZIONE DI PROGETTO 3:

- Via Franchetti (da via Pasubio a viale Isonzo) - *Quadrante Nord-Ovest*

2. QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO di progetto

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad € 174.000,00 suddivisa come da quadro economico di seguito riportato:

<u>Lavori:</u>	<u>importo</u>	
Importo lavori di "Manutenzione straordinaria pavimentazioni in conglomerato bituminoso	131.252,10 €	
	125.477,10 €	Importo Lavori soggetto a ribasso
	5.775,00 €	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso
Somme a disposizione		
Iva 22%	28.875,46 €	
Incentivi per funzioni tecniche ex Art. 113 D.Lgs.50/2016 - 1,5% sull'importo dei lavori	1.968,78 €	
Segnaletica orizzontale (IVA 22%compresa)	11.903,66 €	
Imprevisti (IVA 22% compresa)		
	42.747,90 €	Totale somme a disposizione
Totale	174.000,00 €	

QUADRO ECONOMICO rivalutato a seguito del ribasso offerto pari al 2,50%

<u>Lavori:</u>	<u>importo</u>	
Importo lavori di "Manutenzione straordinaria pavimentazioni in conglomerato bituminoso	128.115,17 €	
	122.340,17 €	Importo Lavori ribassato del 2,5%
	5.775,00 €	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso
Somme a disposizione		
Iva 22%	28.185,34 €	
Incentivi per funzioni tecniche ex Art. 113 D.Lgs.50/2016 - 1,5% sull'importo dei lavori	1.968,78 €	
Segnaletica orizzontale (IVA 22%compresa)	11.903,66 €	
Imprevisti (IVA 22% compresa)	3.827,05 €	
	45.884,83 €	Totale somme a disposizione
Totale	174.000,00 €	

La contabilizzazione dei lavori sarà eseguita a misura.

3. ATTESTAZIONI

- Il progetto esecutivo su unico livello è adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi e

redatti sulla base delle indicazioni del Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia delle opere in argomento, con riferimento a quanto stabilito dall'art.23 del D. LGS. 50/2016.

- è stato redatto in conformità alle vigenti norme e prescrizioni urbanistiche, edilizie, di sicurezza,

sanitarie, ambientali e paesaggistiche ai sensi dell'art.2 comma 60, punto 16 della Legge 662/96, come risulta dalla relazione tecnico-illustrativa allegata;

- prevede lavori che ricadono interamente su un area di proprietà comunale e che non comportano

nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;

- è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto previsto

dall'art.26 del D. lgs. 50/2016;

- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al **22%**, in quanto trattasi di lavori che rientrano nella

fattispecie prevista dall'art. 31 lettera B) della Legge 457/78, cioè lavori di Manutenzione

straordinaria;

- L'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. Secondo quanto prescritto dal decreto di cui sopra il presente intervento non richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) in quanto: a) i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta; b) non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008. L'Appaltatore è tenuto a produrre il POS – Piano Operativo della Sicurezza.
- I lavori di cui al presente progetto non comportano oneri supplementari in quanto la natura dei lavori è di tipo manutentiva e l'intervento non è rilevante ai fini della contabilità ambientale.

Considerato dunque che:

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in Legge 217/2010, alle suddette manutenzioni sono stati attribuiti il Codice Identificativo di Gara (C.I.G): 9022671FA3

Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

Verificato che:

La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Ritenuto che:

per poter procedere con i necessari LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO VARIE VIE DEL CENTRO STORICO occorre provvedere:

- ad approvare il progetto ed il preventivo allegato;
- ad affidare i lavori alla seguente impresa **Società Emiliana Infrastrutture S.R.L. con sede a Reggio nell'Emilia, via Premuda, 30 - 42123 Reggio Emilia, P. IVA 02554110359**, affidataria del lavoro in oggetto ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.L. 50/2016.
- a prendere atto che i lavori relativi alla segnaletica orizzontale saranno affidati con successivo atto;

- a prendere atto che il contratto che verrà stipulato dalla U. O. C Appalti e Contratti a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto

J87H21011480004

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 *bis* del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1) di approvare il progetto dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO VARIE VIE DEL CENTRO STORICO**, dettagliato nella relazione tecnica allegata, di importo complessivo di € 174.000,00 Iva 22% Inclusa come dal seguente Quadro Economico:

<u>Lavori:</u>	<u>importo</u>	
Importo lavori di “Manutenzione straordinaria pavimentazioni in conglomerato bituminoso	128.115,17 €	
	122.340,17 €	Importo Lavori ribassato del 2,5%
	5.775,00 €	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso
Somme a disposizione		
Iva 22%	28.185,34 €	
Incentivi per funzioni tecniche ex Art. 113	1.968,78 €	

	D.Lgs.50/2016 - 1,5% sull'importo dei lavori		
	Segnaletica orizzontale (IVA 22%compresa)	11.903,66 €	
	Imprevisti (IVA 22% compresa)	3.827,05 €	
		45.884,83 €	Totale somme a disposizione
	Totale	174.000,00 €	

2) **di affidare i lavori alla seguente impresa** che per caratteristiche tecniche e per esperienza maturata è di fiducia e rispondono alle esigenze dell'Amministrazione, anche in merito ai criteri di rotazione:

- **S.E.I. Società Emiliana Infrastrutture s.r.l.**, con sede in Reggio Emilia, P. IVA 02554110359, affidataria del lavoro in oggetto ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.L. 50/2016.

CIG:**9022671FA3**

CUP: **J87H21011480004**

3) di provvedere alle seguenti operazioni contabili:

- **impegnare € 156.300,51** con imputazione alla Missione 08 Programma 01 codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 al capitolo 40195 del P. E.G. 2021 del Bilancio Pluriennale 2021-2023 – Annualità 2021 – denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO STORICO “; codice prodotto-progetto 2021_PG_547501 CUP J87H21011480004, CIG 9022671FA3 , codice Modalità di gestione Conto annuale 002;

- **procedere alle seguenti prenotazioni di spesa:**

- **quanto a € 1.968,78** per Incentivo per funzioni tecniche “Incentivi per funzioni tecniche Art. 113 D. Lgs 50/2016, Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio”,
- **quanto a € 11.903,66** per segnaletica orizzontale da affidare con successivo atto
- **quanto a € 3.827,05** per imprevisti

con imputazione alla Missione 08 Programma 01 codice del piano dei conti 2.02.01.09.999 al capitolo 40195 del P. E.G. 2021 del Bilancio Pluriennale 2021-2023 – Annualità 2021 – denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO STORICO “; codice prodotto-progetto 2021_PG_547501, CUP J87H21011480004 , codice Modalità di gestione Conto annuale 002

4) di prendere atto che il contratto che verrà stipulato dalla U. O. C Appalti e Contratti a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso.;

5) di prendere atto che per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti €

1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

6) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 co. 7 del T. U. E. L. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Arch. Paolo Gandolfi