

Proponente: 40.A
Proposta: 2022/60
del 14/01/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 49
del 17/01/2022

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: REGOLARIZZAZIONE PARTITA SOSPESA RELATIVA A
PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO, A FRONTE DI SPESE
TRASCRIZIONE, EFFETTUATO NELL' ANNO 2021.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 si è provveduto ad approvare modifiche alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- in data 29/10/2020, con atto n. 2020/174342 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim al dr. Alberto Prampolini della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/11/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati;
- con delibera di Giunta Comunale N. 133 del 13/07/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati.

VISTI:

- il d.lgs. n. 267/00 ;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1 febbraio 2020, approvata con la deliberazioni della Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. 826 del 28/09/2020 si è provveduto a costituire a favore della Regione Emilia Romagna, CF: 80062590379 un vincolo ventennale a destinazione sociale, su immobili siti in Reggio Emilia Via Caleri e altri, individuati come da elenco riportato nell'atto dirigenziale sopra citato;

Ricordato che, agli effetti della regolarizzazione fiscale, occorre provvedere alla trascrizione dell'atto costitutivo del vincolo stesso presso la competente conservatoria dei registri Immobiliari;

Considerato altresì che :

- **si è proceduto in data 16/04/2021 al pagamento tramite F24 della spesa di € 306,50** a titolo di imposta ipotecaria, tassa ipotecaria e imposta di bollo a fronte delle spese di trascrizione, con addebito diretto della somma sul conto corrente del Comune di Reggio Emilia;
- al fine di addivenire alla sistemazione contabile della cassa, per quanto riguarda il pagamento di tale importo, occorre provvedere alla chiusura della seguente partita pendente che la Tesoriera Comunale ha generato:

C.COSTO	NUMERO_MOVIMENTO	DATA_MOVIMENTO	IMPORTO	OGGETTO
0120	5182	16/04/2021	306,50	TESORERIA STATO PAG.F24 DA ENT

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- di regolarizzare l'avvenuto pagamento della somma di € 306,50 a mezzo F24 , a titolo di titolo di imposta ipotecaria, tassa ipotecaria e imposta di bollo a fronte delle spese di trascrizione relative alla costituzione di vincolo ventennale di destinazione sociale, come espresso in narrativa, provvedendo alla chiusura della seguente partita pendente che la Tesoriera Comunale ha generato:

C.COSTO	NUMERO_MOVIMENTO	DATA_MOVIMENTO	IMPORTO	OGGETTO
0120	5182	16/04/2021	306,50	TESORERIA STATO PAG.F24 DA ENT

- che la predetta somma trova imputazione al capitolo **9245** denominato " Spese amministrative per gestione patrimonio , imposte e spese registro" centro di costo 0120 e precisamente:
 - quanto alla spesa di € 294,00 imp. 2020/5653
 - quanto alla spesa di € 12,50 imp. 2020/6850

- di disporre l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 comma del D.Lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. Alberto Prampolini