

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/130

del 25/01/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 142

del 28/01/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLA RELATIVA SPESA PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO NELLA SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO ED ADEGUAMENTO IMPIANTI ANNESSI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO SCOLASTICO "CA' BIANCA"- VIA GATTALUPA, 1, RE- FINANZIATI CON MUTUO CDP – POS. N. 6032978

CUP: J81E15001260004

CIG: ZE92E70DC6

OBIETTIVO: R_95301

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLA RELATIVA SPESA PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO NELLA SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO ED ADEGUAMENTO IMPIANTI ANNESSI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO SCOLASTICO "CA' BIANCA"- VIA GATTALUPA, 1, RE- FINANZIATI CON MUTUO CDP – POS. N. 6032978.

I L DIRIGENTE

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/133 è stato approvato il Piano delle performance 2021-2023, il Piano esecutivo di gestione 2021 e relativi allegati;
- con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e dei relativi allegati;
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;
- nelle more dell'approvazione del Bilancio vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- che a seguito del provvedimento del Sindaco P.G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'Ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dall'01/06/2020;

Premesso che:

- Il progetto esecutivo dell'opera di RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO "CA' BIANCA" dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 295.000,00 finanziati con mutuo CDP – POS. N. 6032978, è stato approvato con determina Dirigenziale **R.U.D. n. 1505** in data 29/12/2016;

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. n. 648** del 26/06/2017 e successiva rettifica **R.U.D. n. 728** del 12/07/2017, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Termoidraulica Bruschini Andrea, Via Cimabue, 26/A, 50013 Campi Bisenzio (FI), con un ribasso di gara del 25,69% per un importo contrattuale pari ad € 173.986,80 di cui € 4.560,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 10%;
- il contratto d'appalto è stato stipulato il **20/09/2017**, n° **55847** di rep.;
- con Determina Dirigenziale **R.U.D n. 44** del 23/12/2018 si approvava una modifica contrattuale dell'intervento di ristrutturazione del complesso scolastico Ca Bianca, che ha elevato l'importo contrattuale da € 173.986,80 a € 231.234,30 di cui € 9.151.00 per oneri della sicurezza;
- le opere principali previste in appalto dell'importo di € 231.234,30 sono state completate il 16/02/2018 ed a seguito della consegna di tutte le certificazioni di conformità è stato redatto il Certificato di Regolare Esecuzione in data 03/04/2018, approvato con Determina Dirigenziale **R.U.D. n. 561** del 25/05/2018.
- Il progetto, approvato con Determina Dirigenziale **RUD n. 310** del 31/03/2021 per un importo complessivo di **€ 29.726,27** di cui **€ 500,00** per oneri della sicurezza ed **€ 2.702,39 per I.V.A. 10%**, trova copertura economica all'interno del quadro economico dell'opera principale, nelle somme a disposizione dell'amministrazione, come segue:
 - per **€ 25.000,00**, alla voce "lavori Sottostazione Teleriscaldamento ed adeguamento impianti annessi", finanziata al capitolo 40050/6 del PEG. Imp. 2021/1846/1;
 - per **€ 4.726,27** alla voce "imprevisti, lavori in economia esclusi dall'appalto e spese varie", finanziata al capitolo 40050/6 del PEG imp. 2017/381/7.

Vista la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 14, comma 1 lett. e), del D.M. n. 49/2018 ss.mm.ii., rassegnato dal Direttore dei Lavori Geom. Silvana Vinci al R.U.P. Ing. Ermes Torreggiani in data 8/11/2021 consistente in:

1. registro di contabilità finale;
2. verbale di ultimazione lavori del 03/09/2021;
3. DURC dell'Impresa Appaltatrice regolare e in corso di validità;
4. Fattura n. 9129000249 del 18/01/2022 di € 29.726,27 in favore di COOPSERVICE SOC. COOP. P.A.;
5. Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione da cui si evince che:

"CONTRATTO:

*Il Contratto di affido diretto relativo ai lavori in oggetto, per l'importo di **€ 27.023,88** oltre IVA 10% Determinazione Dirigenziale RUD 310 del 31/03/2021*

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in data 06/08/2021, senza riserva alcuna da parte dell'impresa.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: i lavori dovevano compiersi entro il 04/11/2021 fatto salvo un eventuale ulteriore tempo strettamente necessario alla conclusione degli interventi ordinati all'appaltatore o sino all'esaurimento dell'intero importo di contratto.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il giorno 03/09/2021.

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi all'impresa appaltatrice subappalti;

RATE D'ACCONTO: durante il corso dei lavori non sono stati emessi Stati d'Avanzamento Lavori, a favore dell'impresa aggiudicataria.:

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: la ditta non ha proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

CONTO FINALE – CREDITO DELL'IMPRESA:

lo stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 30.09.2021 è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data medesima per un importo complessivo di € **27.023,88** oltre I.V.A 10%.

RISERVA DELL'IMPRESA: l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto la contabilità, lo stato finale ed il registro di contabilità senza eccezioni o riserve.

CONFRONTO FRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA: la somma autorizzata per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione era di netti € **27.023,88** oltre I.V.A. al 10 %

La somma spesa, come risulta dal conto finale ammonta ad € **27.023,88** oltre I.V.A., avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando gli ordini di lavoro come impartiti.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali.

È stata inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

AVVISI AI CREDITORI: durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su aree o in edifici di proprietà comunale.

CESSIONE DI CREDITO: non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione".

CONSIDERATO CHE:

- 1) le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- 2) dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- 3) i prezzi applicati sono quelli previsti dal preventivo presentato;
- 4) l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- 5) durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- 6) l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- 7) non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'impresa appaltatrice il suo credito;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia.

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000, e che con la sottoscrizione dello stesso si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 *bis* del D.Lgs.267/2000.

DETERMINA

- di approvare l'atto di relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione, nonché tutti gli atti di contabilità finale annessi, con riferimento ai lavori di **COMPLETAMENTO NELLA SOTTOSTAZIONE TELERISCALDAMENTO ED ADEGUAMENTO IMPIANTI ANNESSI NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO SCOLASTICO "CA' BIANCA"- VIA GATTALUPA, 1, RE- FINANZIATI CON MUTUO CDP – POS. N. 6032978;**

- di disporre il pagamento all'impresa appaltatrice **COOPSERVICE S. Coop. P.A.** Codice Fiscale/ Partita I.V.A. 00310180351, con sede a **Reggio Emilia** in **via Rochdale, 5**, per l'importo di € **27.023,88** oltre I.V.A. 10%, per un totale di € **29.726,27** così suddiviso:
 - **Imp 2017/381/7 del capitolo 40050/6, piano finanziario 2.02.01.09.003, Missione/Programma 04.02 del Bilancio 2021 per € 4.726,27**
 - **Imp 2021/1846/1 del capitolo 40050/6, piano finanziario 2.02.01.09.003, Missione/Programma 04.02 del Bilancio 2021 per € 25.000,00**

Si invia al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento e per le relative scritture contabili.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)