

Proponente: 29.B
Proposta: 2022/51
del 28/01/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 146
del 31/01/2022

POLITICHE DI PARTECIPAZIONE

Dirigente: LEVI dott.ssa Nicoletta

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA ASSEGNAZIONE E LA TRASFORMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE "VILLAGGIO SERGIO STRANIERI" -SITO A REGGIO EMILIA IN VIA DON L.STURZO 1 - IN CASA DI QUARTIERE – PERCORSO "DAL CENTRO SOCIALE ALLA CASA DI QUARTIERE".

LA DIRIGENTE
DEL SERVIZIO PARTECIPAZIONE

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);

con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.

con deliberazione di Giunta Comunale ID n.133 del 13/07/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle performance 2021-2023, il piano esecutivo di gestione 2021 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati.

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 164 del 19.07.2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata la “Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati. Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell’art. 193 D. LGS. 267/2000.”

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 235 del 29/11/2021, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio prevista per l'esercizio 2021

con provvedimento PG n. 47983 del 28.02.2020, il Sindaco ha attribuito alla Dott.ssa Nicoletta Levi le funzioni di Dirigente della struttura di policy “Politiche di Partecipazione”, sulla base dei criteri individuati dall’Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/03/2020 e sino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata, ai sensi dell’art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, e comunque non oltre il termine del mandato del sindaco;

con deliberazione di Consiglio Comunale ID n.105 del 30.05.2016 sono state approvate le Linee di indirizzo per la ridefinizione delle convenzioni dei centri sociali;

con determinazione dirigenziale RUAD n.300/2018 e’ stata approvata la convenzione con **IL CIRCOLO ARCI CENTRO SOCIALE VILLAGGIO SERGIO STRANIERI APS**, avente scadenza al 31.12.2019. prorogata fino al 31.12.2021 , in attesa dell’individuazione dei nuovi modelli di gestione destinati ad emergere come esiti di un nuovo iter ad evidenza pubblica di coprogrammazione e coprogettazione finalizzato alla nuova assegnazione

Considerato che:

con provvedimento dirigenziale RUAD n. 879 del 28.05.2021 e’ stato approvato l’ esito del percorso di co-programmazione per la realizzazione del progetto di

“trasformazione dei centri sociali cittadini in case di quartiere “ ai sensi dell’art. 55 del d. lgs. n. 117/2017 e ss. mm.

con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1005 del 18.06.2021 e’ stato approvato l’ avvio del procedimento del percorso di co-progettazione dei centri sociali cittadini “dal centro sociale alla casa di quartiere“ “trasformazione dei centri sociali cittadini in case di quartiere ”,ai sensi dell’art. 43 della legge regionale n. 2/2003 e ss.mm.e dell’art. 55 del d. lgs. n. 117/2017 e ss. mm.

con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1240 del 27.07.2021 e’ stato approvato l’avviso “Istruttoria pubblica per l’affidamento in co-progettazione del percorso di trasformazione dei centri sociali cittadini in case di quartiere -“dal centro sociale alla casa di quartiere ai sensi dell’art. 55 del d. lgs. n. 117/2017 e ss. mm. e della legge regionale n.15/2018.”

l’esito di questo percorso ha definito, sulla carta, un prototipo di progetto di Casa di Quartiere che potrebbe trasformarsi nell’obiettivo della manifestazione di interessi per l’assegnazione dei centri stessi ad associazioni o enti del Terzo Settore, con la finalità di realizzare effettivamente la trasformazione dei centri sociali in centri multiservizi èer le comunità dei quartieri su cui insistono;

Dato atto inoltre che :

con provvedimento dirigenziale RUAD n.2069/2021

“CONCLUSIONE DELL’ITER DI COPROGETTAZIONE RELATIVA ALL’ ISTRUTTORIA PUBBLICA PER LA TRASFORMAZIONE DEI CENTRI SOCIALI CITTADINI IN CASE DI QUARTIERE - “DAL CENTRO SOCIALE ALLA CASA DI QUARTIERE”, MEDIANTE CO-PROGETTAZIONE, AI SENSI DELL’ART. 55 DEL D. LGS. N.117/2017 E SS. MM. E DELL’ART. 43 DELLA LEGGE REGIONALE N. 2/2003. PRESA D’ATTO DEL VERBALE DELLE SEDUTE DELLA COMMISSIONE PREPOSTA ALLA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI ED APPROVAZIONE DELLA RELATIVA GRADUATORIA”– dal quale e’ emerso che “ **IL CIRCOLO ARCI CENTRO SOCIALE VILLAGGIO SERGIO STRANIERI APS**“ attuale gestore, non ha ottenuto votazione sufficiente per la assegnazione dell’immobile sito a Reggio Emilia in Via Don Sturzo , sede fino ad oggi del Centro Sociale ;

è comunque interesse dell’amministrazione mantenere sul territorio tutti i centri sociali aperti alla fruizione pubblica e in particolare mantenere un presidio sociale sulla zona di Via I Maggio-Villaggio Stranieri attraverso le funzioni svolte dal centro sociale ;

per questi motivi, a fronte dell’esito negativo della procedura di co-progettazione di cui sopra in riferimento al Centro Sociale del Villaggio Stranieri, si è provveduto a prorogare la convenzione con l attuale gestore fino al 28.02.2022 con atto dirigenziale RUAD n.2224/2021, nelle more della approvazione della presente procedura ad evidenza pubblica per la ricerca di soggetti interessati alla conduzione dell’immobile ed al perseguimento di attività sociali piu’ innovative;

Ritenuto necessario in ragione delle esigenze emerse nell'ambito dell' iter di coprogrammazione e coprogettazione svolto nell'anno 2021 nonché delle attività sociali realizzate in questi anni nel centro sociale e nel quartiere :

- garantire in continuità la manutenzione, la gestione e l'utilizzo degli spazi, nonché la pubblica fruizione degli stessi, dando continuità nel quartiere a questo luogo di socialità e di opportunità;
- individuare, di conseguenza e come negli altri centri sociali che fanno parte della rete dei centri sociali convenzionati con il Comune, un soggetto con cui convenzionare per condividere un progetto di gestione del complesso immobiliare in oggetto
- procedere all'individuazione di un nuovo assegnatario del complesso attraverso una procedura ad evidenza pubblica destinata esclusivamente alle realtà associative che dimostrino tramite presentazione di un progetto, di essere in grado di soddisfare la continuità della fruizione pubblica, la manutenzione degli spazi e di dare vita a una sperimentazione delle possibili nuove vocazioni ed attività sociali a beneficio della comunità del quartiere;
- procedere alla assegnazione della conduzione tramite applicazione di un
- prevedere la durata della assegnazione per la durata di 9(nove) anni , indicativamente a far tempo dal 01.03.2022 fino al **31.12.2030**.

Visti:

- l' Avviso pubblico (Allegato A) ;
- il Documento Progettuale (Allegato B);
- la domanda di partecipazione(Allegato n.1) ;
- lo schema di proposta progettuale(Allegato n. 2) ;
- la scheda partner in caso di raggruppamento (Allegato n.3) ;
- lo schema tipo di convenzione che verrà stipulata con il soggetto assegnatario (Allegato 4) – tutte parti integranti e sostanziali alla presente determinazione;

Dato atto inoltre che:

l'avviso pubblico per l'affidamento in oggetto sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line per una durata di oltre giorni 20 e precisamente dal **giorno 31 gennaio 2022 fino al 21.02.2022** per garantirne la più diffusa conoscenza ;

le domande e le proposte progettuali che perverranno da parte dei soggetti interessati nelle modalità esplicitate nell' avviso non impegnano in alcun modo l'Amministrazione Comunale nei confronti degli stessi;

successivamente alla raccolta delle domande l'Amministrazione Comunale procederà alla disamina, valutando la coerenza delle disponibilità e dei progetti pervenute, avendo facoltà di chiedere integrazioni, chiarimenti o documenti aggiuntivi;

in caso di validità del progetto presentato e sulla base delle risultanze della graduatoria di merito , verrà stipulata con l' ETS che avrà presentato il progetto con

punteggio maggiore apposita convenzione (Allegato 4) per la conduzione del Centro Sociale;

Il Responsabile del procedimento è la Dirigente del Servizio Politiche di Partecipazione Dott.ssa Nicoletta Levi

Gli Enti partecipanti alla presente procedura potranno richiedere chiarimenti mediante invio di esposto quesito al RUP entro e non oltre il **10° giorno** antecedente la scadenza del termine previsto per la presentazione delle domande di partecipazione.

I chiarimenti resi dall'Amministrazione saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Amministrazione procedente entro cinque (5) giorni dalle richieste di chiarimento.

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Visto il Decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117 "Codice del Terzo settore", con il quale si è provveduto al riordino ed alla revisione organica della disciplina vigente in materia di enti del Terzo settore;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di approvare la presente procedura pubblica per la assegnazione e la trasformazione del centro sociale " Villaggio Sergio Stranieri" di Via Don Sturzo a Reggio Emilia- catastalmente individuato al Foglio 175 Mappale 100 - in casa di quartiere – percorso "dal centro sociale alla casa di quartiere";

2. di approvare in particolare i seguenti Allegati :

- l' Avviso pubblico (Allegato A) ;
- il Documento Progettuale (Allegato B);
- la domanda di partecipazione(Allegato n.1) ;
- lo schema di proposta progettuale(Allegato n. 2) ;
- la scheda partner in caso di raggruppamento (Allegato n.3) ;
- lo schema tipo di convenzione che verra' stipulata con il soggetto assegnatario (Allegato n.4) – tutte parti integranti e sostanziali alla presente determinazione;

3. di assicurare la massima diffusione possibile dell'avviso di cui sopra, procedendo, in particolare, alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line **dal giorno 31.01.2022 fino al giorno 21.02.2022**, secondo le modalità previste nell'avviso stesso;

4. di dare atto che il Responsabile del procedimento è la Dirigente del Servizio Politiche di Partecipazione Dott.ssa Nicoletta Levi ;

5. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

La Dirigente del servizio
Partecipazione
Nicoletta Levi