

**Proponente: 54.B**  
**Proposta: 2022/159**  
**del 31/01/2022**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 69**  
**del 01/02/2022**

**CURA DELLA CITTA'**

**Dirigente: GANDOLFI Arch. Paolo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PROGETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI DELLA ZONA CENTRO STORICO. CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI NELLE MORE DELL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA DI GARA MEDIANTE ACCORDO QUADRO

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto del Sindaco n. 2020/174337 è stato attribuito incarico dirigenziale *ad interim* all'Arch. Paolo Gandolfi della responsabilità di direzione del Servizio Cura della città.
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 dell'08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021- 2023, la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 sono stati approvati il Piano delle performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art. 169 del d. lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 246 in data 23/12/2021 sono stati adottati LO SCHEMA PIANO TRIENNALE DEI LL.PP. 2022-2024 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI RIFERITI ALL'ANNO 2022.
- il Ministero dell'Interno, ha prorogato al 31 marzo 2022 il termine per l'approvazione da parte degli Enti Locali del bilancio di previsione per il triennio 2022-24;
- nelle more dell'approvazione del Bilancio vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014.

Dato atto che:

- negli anni 2019 – 2021 gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali sono stati affidati mediante contratti di accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. lgs 50/2016, venuti a scadenza nell'anno 2021 ed articolati su 5 diversi lotti per zone territoriali;
- la mutata organizzazione del servizio Cura della Città determina la necessità di rivedere la ripartizione delle zone optando per il ricalcolo dei lotti da porre a base dei relativi progetti e delle successive gare per l'affidamento degli accordi quadro; nelle more del perfezionamento di tale procedimento occorre dare continuità all'attività manutentiva ordinaria da effettuare sul territorio al fine di garantire la sicurezza della circolazione;
- in particolare la suddivisione per zone terrà conto delle caratteristiche peculiari del centro storico rispetto alle esigenze manutentive del resto del territorio comunale;
- in Servizio Cura della Città ha pertanto elaborato il progetto di manutenzione ordinaria per l'ambito del centro storico, che tiene conto anche dei costi per l'organizzazione delle manifestazioni pubbliche che sono programmate in prevalenza in questo contesto territoriale;

- Sulla base delle precedenti esperienze si è valutato che per la gestione della manutenzione ordinaria a guasto/chiamata manifestazioni e reperibilità per un periodo indicativamente di tre-quattro mesi, che consentirebbe di completare le procedure di definizione del suddetto Accordo Quadro 2022/2024, occorrano € 39.500,00 per la zona del Centro Storico.
- Le attività da svolgere sono dettagliatamente descritte nella relazione relativa al progetto e nello schema di disciplinare di affidamento;
- per l'affidamento si è fatto ricorso alla procedura di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) richiedendo di formulare offerta a ribasso sull'elenco prezzi ad una ditta specializzata, NONSOLOVERDE s.r.l. che si è dichiarata disponibile ad effettuare i lavori con un ribasso dello 0,5 % sui prezzi di elenco;
- si propone di affidare i lavori in oggetto, fino al limite dell'importo proposto di € 39.500,00 ove il ribasso praticato verrà convertito in maggiori opere realizzabili, secondo il seguente quadro economico:

M\_O - I periodo 2022 - ZONA CENTRO -

<i>Lavori in appalto</i>	<i>importo</i>	<i>Iva 22%</i>	<i>Totale</i>	<i>capitolo</i>
MO strade e segnaletica (compresi € 610 per oneri sic)	€ 30.500,00	€ 6.710,00	€ 37.210,00	32210
Manifestazioni (compresi € 180 per oneri sic)	€ 9.000,00	€ 1.980,00	€ 10.980,00	23600
<b>TOTALE</b>	<b>€ 39.500,00</b>	<b>€ 8.690,00</b>	<b>€ 48.190,00</b>	

Dato atto che:

- è stata effettuata la verifica ai fini del rispetto della normativa sulla rotazione degli affidamenti, sulla base della avvenuta consultazione della banca dati comunale, introdotta dalla circolare della Segreteria generale in data 11. 11. 2021, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti "sotto-soglia" approvati con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016 e s.m. PG 2021/246868 del 12/11/2021;
- L'attività contabile in esercizio provvisorio rende necessaria, per le spese correnti frazionabili, a carattere continuativo, l'applicazione della gestione in dodicesimi con riferimento agli stanziamenti del bilancio pluriennale 2021-23 previsti nell'annualità 2021.

- Ai sensi dei principi contabili vigenti sono impegnate nel limite dei dodicesimi le spese che, per loro natura, possono essere pagate in dodicesimi, mentre è possibile impegnare al di fuori dei limiti dei dodicesimi, esclusivamente:
  - 1. le spese tassativamente regolate dalla legge;
  - 2. quelle che, per loro natura, non possono essere pagate frazionandole in dodicesimi;
  - 3. le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.
- Le spese per l'effettuazione dei lavori di manutenzione ordinaria costituiscono condizione indispensabile per garantire il decoro e la sicurezza d'uso dei fabbricati di uso pubblico, e rientrano pertanto nella tipologia di cui al precedente punto 3.
- Le funzioni di RUP dell'intervento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 5 comma 1 del "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D.L. n. 50/2016 art. 113 sono assunte dal Dirigente del Servizio Cura della Città con la sottoscrizione del presente atto;

Si attesta che il presente lavoro di manutenzione non rientra nelle fattispecie previste all'art. 1 commi 3 e 4 del vigente "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D.L. n. 50/2016 art. 113, approvato con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 241 del 16/12/2021, in quanto i lavori non sono affidati mediante procedura comparativa.

Ritenuto di procedere all'approvazione del progetto ed all'affidamento dei lavori in oggetto. Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visti:**

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;  
 l'art. 59 dello Statuto Comunale;  
 l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.  
 all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120  
 gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

**DETERMINA**

1) di provvedere per le motivazioni espresse in premessa ad approvare progetto dell'intervento di manutenzione ordinaria della zona Centro storico della Città, nel complessivo importo di e 48.190,00, costituito da relazione tecnica e elenco prezzi unitari e schema di contratto;

2) di affidare i lavori nel rispetto della normativa sulla rotazione degli affidamenti, sulla base della avvenuta consultazione della banca dati comunale Comune di Reggio Emilia, alla Ditta Nonsoloverde s.r.l. fino al limite dell'importo proposto di € 39.500,00 ove il ribasso praticato verrà convertito in maggiori opere realizzabili, secondo il seguente quadro economico:

M\_O - I periodo 2022 - ZONA CENTRO -

<u>Lavori in appalto</u>	<u>importo</u>	<u>Iva 22%</u>	<u>Totale</u>	<u>capitolo</u>
MO strade e segnaletica (compresi € 610 per oneri sic)	€ 30.500,00	€ 6.710,00	€ 37.210,00	32210
Manifestazioni (compresi € 180 per oneri sic)	€ 9.000,00	€ 1.980,00	€ 10.980,00	23600
<b>TOTALE</b>	<b>€ 39.500,00</b>	<b>€ 8.690,00</b>	<b>€ 48.190,00</b>	

dando atto che avvenuta approvazione da parte della Giunta Comunale del PEG per l'esercizio 2022 all'intervento in oggetto sarà attribuito il Codice obiettivo 2022\_PD\_421001

3) di assumere le funzioni di RUP dell'intervento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 5 comma 1 del "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D.L. n. 50/2016 art. 113;

4) di attestare che il presente intervento di manutenzione non rientra nelle fattispecie previste all'art. 1 commi 3 e 4 del vigente "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D.L. n. 50/2016 art. 113, approvato con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 241 del 16/12/202.

5) di imputare la spesa di € 48.190,00 come segue:

- quanto a € 37.210 al capitolo che nel PEG per l'esercizio 2022 sarà iscritto in sede corrispondente al capitolo 32210 SPESE PER MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E PERTINENZE Missione/Programma 10.05 Viabilità e infrastrutture stradali Piano Finanziario 1.03.02.09.000. CIG:ZBF34FFB24
- quanto a € 10.980,00 al capitolo che nel PEG per l'esercizio 2022 sarà iscritto in sede corrispondente al capitolo 23600 SPESE PER LAVORI DI ALLESTIMENTO FESTE E INIZIATIVE CULTURALI Missione/Programma 05.02 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale Piano Finanziario 1.03.02.09.000.CIG:ZBF34FFB24

6) di dare atto che:

- nelle more dell'approvazione del Bilancio 2022 – 2024, vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e pertanto le spese le spese contrattuali saranno sostenute in dodicesimi;

- l'affidamento dei lavori avviene mediante l'allegato schema di contratto da sottoscrivere mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, la cui sottoscrizione costituisce consegna dei lavori.

7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE  
Arch. Paolo Gandolfi