



COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **20**

in data **15/02/2022**

# Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventidue** addì **15 - quindici** - del mese **febbraio** alle ore **16:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

## **APPROVAZIONE DEL PROTOCOLLO DI INTESA TRA TRIBUNALE DI REGGIO EMILIA E COMUNE DI REGGIO EMILIA IN MATERIA DI SFRATTI\_ RINNOVO CON VALIDITA' FINO ALL'APPROVAZIONE DEL PIANO PROGRAMMA DI CUI ALLA DGC 255 DEL 30/12/2021**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	SI

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- negli ultimi anni permane alto nel Comune di Reggio Emilia il numero dei procedimenti di sfratto azionati e, successivamente, definiti con convalida, con conseguenti disagi abitativi e tensioni sociali;
- il crescente numero di procedure esecutive è riconducibile a casi di morosità del conduttore che però non riguarda più, come nel passato, fasce deboli e marginali della popolazione ma coinvolge sempre di più ampie fasce della popolazione colpite dalla perdurante crisi economica e nuove fragilità che sono conseguenza della epidemia da COVID 19 ancora in atto;
- già dal 2015 è stata avviata una fattiva collaborazione tra il Tribunale di Reggio Emilia e il Comune di Reggio Emilia: attraverso la reciproca conoscenza delle competenze e rispettive modalità operative, ciò ha consentito di definire, al termine della sperimentazione, un Protocollo operativo teso a favorire e incentivare l'accesso delle famiglie in condizioni di difficoltà economica ai servizi sociali territoriali del Comune di Reggio Emilia, al fine di prevenire lo sfratto per morosità e/o comunque offrire sostegno, nel periodo precedente all'esecuzione dello sfratto, al nucleo familiare a cui viene intimato il rilascio dell'abitazione;
- un primo Protocollo è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 05/10/2016 e sottoscritto nella medesima data dalle parti, con durata di due anni dalla sottoscrizione e da ultimo è stato approvato il "Protocollo di intesa tra il Tribunale di Reggio Emilia e il Comune di Reggio Emilia in materia di sfratti" con delibera di G.C. n 40 del 25/02/2020 con validità fino al 31/12/2021;

Considerato che:

- il Protocollo prevede, in particolare, l'istituzione nella giornata del giovedì, in concomitanza con la trattazione dei procedimenti di convalida dello sfratto, di uno Sportello - punto informativo, gestito dall'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite, per conto del Comune di Reggio Emilia che accoglie e ascolta i cittadini che vi si rivolgono. Qualora si tratti di persone già conosciute e in carico ai servizi sociali comunali, la funzione principale dello Sportello, oltre a quella informativa, si sostanzia nella connessione e il raccordo con l'assistente sociale di riferimento, che può così disporre di notizie certe e tempestive utili ai fini della valutazione e dell'aggiornamento del progetto assistenziale in corso. Qualora, invece, si presentino persone non conosciute dal Servizio Sociale, lo Sportello si connota maggiormente come punto di accoglienza

diffuso sul territorio, in grado di favorire l'accesso ai servizi da parte di cittadini che non si riconoscono o immaginano come potenziali utenti. In questo caso, oltre alla funzione informativa ed orientativa, lo Sportello si caratterizza come porta di accesso ai servizi, svolgendo una funzione di accompagnamento e supporto ai cittadini verso il servizio competente a valutare e sostenere situazioni di bisogno;

- l'Amministrazione, in ragione dell'esito positivo della suddetta esperienza, pur nella consapevolezza dei limiti legati alla pandemia che hanno influito sull'attività dell'ultimo anno, è intenzionata a rinnovare tale preziosa collaborazione che, unica in Italia, ha consentito, secondo i dati disponibili :

ai Servizi sociali comunali di intercettare da subito, negli anni 2017 e 2018, n. 265 situazioni critiche delle quali 181 già in carico al Servizio, tali che avrebbero rischiato di diventare più problematiche, conciliando il più possibile i tempi della procedura legale, specialmente quella esecutiva, con quelli dei progetti già in atto con le famiglie;

ai Magistrati di avere un quadro più approfondito col quale interpretare e valutare criticità e progetti specifici che non conoscevano ma che sono utilissimi a capire le singole situazioni;

ai cittadini di Reggio Emilia, su 1791 udienze di sfratto di civili, di effettuare 126 colloqui con l'assistente sociale che ne ha inviati agli sportelli di polo sociale in numero di 22 nel periodo 01.01.2017 – 31/12/2018;

- l'attività prevista dal protocollo proposto è stata recepita nei contratti di servizio già a partire dal 2016, e, da ultimo, nel rinnovo con aggiornamento degli allegati A1, A2, A3, A4 schede tecniche progettuali (in particolare per l'ambito trasversale) del contratto di servizio tra Comune e FCR, approvato in data 30/12/2021 con ID 255 dalla Giunta Comunale con validità fino all'approvazione del nuovo Piano programma;

Ritenuto, previa acquisizione di analoga volontà da parte del tribunale, che sia, per quanto sopra esposto, opportuno assicurare continuità alla collaborazione, consentendo una efficace e celere interazione tra i Servizi Sociali e i Magistrati, approvando con il presente atto il rinnovo del medesimo Protocollo di intesa predisposto dalle parti, con validità corrispondente alla validità della Approvazione degli aggiornamenti degli ambiti di intervento di cui al Rinnovo del Contratto di servizio approvato in data 30/12/2021 ID 255 dalla Giunta Comunale.

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spesa aggiuntiva per l'amministrazione Comunale, in quanto attività già ricompresa nel Contratto di servizio;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni e in particolare l'art. 48;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, dal Dirigente del Servizio "Servizi Sociali"

Con voti unanimi palesemente espressi

### **DELIBERA**

- di rinnovare, per le motivazioni espresse, il Protocollo di intesa in materia di sfratti tra il Tribunale di Reggio Emilia e il Comune di Reggio Emilia con validità fino all'approvazione del nuovo Piano programma di cui alla DGC 255 del 30/12/2021 "Rinnovo del contratto di servizio..."
- di dare mandato all'Assessore Daniele Marchi, quale Assessore competente, alla firma del Protocollo stesso per il Comune di Reggio Emilia.

Inoltre

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza, per la sottoscrizione del medesimo;

Visto l'art. 134, comma 4<sup>^</sup> del D.Lgs. 267/00

### **DELIBERA**

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

### **COMUNALE**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**VECCHI Luca**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**GANDELLINI Dr. Stefano**