

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/295

del 18/02/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 283

del 21/02/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO-SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, LIQUIDAZIONE 4° SAL, STAGIONE TERMICA 2020-2021.

CIG 67537445DB
Codice obiettivo 2021_PD_4206

SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICO-SANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, LIQUIDAZIONE 4° SAL, STAGIONE TERMICA 2020-2021.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al DUP;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 13/07/2021 sono stati approvati il Piano della performance 2021-2023, il PEG 2021 e relativi allegati;
- con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e dei relativi allegati;
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;
- nelle more dell'approvazione del Bilancio vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- con atto del Sindaco del 28/05/2020 PG 2020/90567 è stato incaricato, con decorrenza 01/06/2020, l'ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria edifici" in relazione, tra l'altro, alla "progettazione, realizzazione e manutenzione dei fabbricati di proprietà comunale e dei relativi impianti" nonché al "supporto per l'attuazione delle politiche energetiche comunali, per gli interventi in materia di impianti tecnologici e riqualificazione energetica degli edifici pubblici";

Dato atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 122 del 14/06/16 e successiva Determinazione Dirigenziale RUAD n. 901 del 21/06/2016 legalmente esecutive veniva approvata l'indizione di asta pubblica per l'affidamento del: "Servizio energia, conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico-sanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia", per un periodo contrattuale di 6 + 3 anni, per l'importo presunto di € 18.820.640,00 oltre I.V.A.;

- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 922 del 30/09/2016 e successivo contratto Repertorio n° 55831 del 07/12/2016 veniva affidato il servizio di cui all'oggetto a GESTA s.p.a. - Via Rochdale n. 5 Reggio Emilia (RE), per un importo complessivo di € 11.809.702,08 (di cui € 141.615,20 per oneri di sicurezza) oltre IVA relativamente ai primi 6 anni e si impegnava la copertura finanziaria per l'annualità 2016, 2017, 2018;
- con atto del notaio Giovanni Aricò di Reggio Emilia, in data 17 dicembre 2019, le società Gesta S.p.a., Adpersonam S.r.l. ed Electric System S.r.l. si sono fuse mediante incorporazione nella società Coopservice Soc. Coop.p.a. la quale è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi a decorrere dal 1° gennaio 2020;
- i lavori furono consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata in data 11/10/2016;
- con atto dirigenziale RUAD n. 431 del 17/03/2021 è stato liquidato il 1° SAL alla ditta appaltatrice dell'importo di € 492.980,37 oltre IVA e quindi di complessivi € 601.436,05;
- con atto dirigenziale RUAD n. 858 del 25/05/2021 è stato liquidato il 2° SAL alla ditta appaltatrice dell'importo di € 492.980,37 oltre IVA e quindi di complessivi € 601.436,05;
- con atto dirigenziale RUAD n. 1615 del 04/10/2021 è stato liquidato il 3° SAL alla ditta appaltatrice dell'importo di € 492.980,37 oltre IVA e quindi di complessivi € 601.436,05;
- è stato autorizzato il subappalto, alle ditte sotto elencate, con pagamento diretto del subappaltatore, ai sensi dell'art. 105 co. 13 lett. a D.Lgs. 50/2016:

Moreni Impianti s.cons.r.l. P.IVA 02434460347 con sede in Sissa Trecasali (PR) via Roma 43 fraz. Coltaro, autorizzato con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1714 del 30/11/2017 esteso da ultimo con silenzio assenso su richiesta PG n. 212084 del 04/10/2021;

Mr Green srl P.IVA 02033750353 con sede in Reggio Emilia (RE) con sede via Torelli n. 7, autorizzato con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 1524 del 08/11/2017;

Polis srl P.IVA 01589870359 con sede in Castelnovo Sotto (RE) via Galilei 2A, autorizzato con Provvedimento dirigenziale RUAD n. 1952 del 05/12/2018 ed esteso da ultimo con silenzio assenso su richiesta PG n. 199313 del 14/09/2021;

Staff Antincendi srl P.IVA 02814140345 con sede in Parma (PR) via Minozzi 2A, autorizzato con Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 1524 del 08/11/2017;

- con n. 2 PEC ns. PG 2021/233863 del 02/11/2022 e PG 2021/255456 del 25/11/2022 è stata data comunicazione della stipula di subcontratto con la ditta ISOL 2000 di Rovatti Adriano con sede in Reggio Emilia (RE) via Piccinini 38 P.IVA 02361350354 - C.F. RVTDRN63C25D969A;

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 4, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. del 02/02/2021 consistente in:

- Verbale di consegna anticipata in via d'urgenza del servizio
- Verbale per certificato di pagamento n. 4
- Certificato di pagamento n. 4 per € 367.246,49 oltre IVA 22 % e quindi per complessivi € 448.040,72, comprensivo delle somme dovute ai subappaltatori più sotto elencati;
- DURC dell'Impresa Appaltatrice e delle imprese subappaltatrici, regolari ed in corso di validità;
- Fattura della ditta appaltatrice Coopservice fattura n. fattura n. 9129000247 del 18/01/2022 del 31/08/2021;

- Fatture delle ditte subappaltatrici:

Staff Antincendi srl fattura n. 4691 del 25/08/2021 di € 7.400,00;

Staff Antincenci srl fattura n. 6588 del 15/11/2021 di € 200,00;

Polis srl fattura n. 125/005 del 13/10/2021 di € 2.402,96;

Polis srl fattura n. 128/005 del 21/10/2021 di € 8.007,74;

Mr Green fattura n. 74 del 30/09/2021 di € 1.460,00;

ISOL 2000 di Rovatti Adriano fattura n. 236-FE del 29/10/2021 di € 2.850,00;

ISOL 2000 di Rovatti Adriano fattura n. 255-FE del 29/11/2021 di € 625,00;

Moreni Impianti s.cons.rl. fattura n. 45/1 del 11/10/2021 di € 16.000,00;

Moreni Impianti fattura s.cons.rl. n. 57/1 del 22/12/2021 di € 21.513,78;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14 ;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- L'art. 105 comma 13 lett.a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

CERTIFICA

che i lavori relativi al 3° stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto;

DISPONE

- di approvare la quarta rata di acconto dell'anno termico 2020-2021 riguardante i lavori di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione ed idrico sanitari negli immobili di pertinenza del comune di Reggio Emilia;
- di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 4 pari ad **€ 448.040,72 IVA compresa** alla Coopservice s.coop.p.a. Partita IVA 00310180351 - CIG 67537445DB – codice obiettivo 2021_PD_4206, di cui

€ 7.600,00 a Staff Antincendi srl P.IVA 02814140345

€ 3.475,00 a ISOL 2000 di Rovatti Adriano P.IVA 02361350354-C.F. RVTDRN63C25D969A;

€ 10.410,70 a Polis srl P.IVA 01589870359

€ 1.460,00 a Mr Green P.IVA 02033750353

€ 37.513,78 a Moreni Impianti s.cons.rl. P.IVA 02434460347

attingendo ai seguenti impegni del bilancio 2021:

2019/1093	per €	25.664,90
2019/1095	per €	65.589,36
2019/7301	per €	30.000,00
2020/161	per €	31.218,33
2020/162	per €	7.861,43
2020/163	per €	6.126,01
2020/164	per €	80.340,38
2020/165	per €	3.051,89
2020/168	per €	75.473,19
2021/52	per €	122.715,23

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ermes Torreggiani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.