

Proponente: 40.A
Proposta: 2022/359
del 01/03/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 345
del 01/03/2022

**AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
IMMOBILIARE**

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE A FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE SPA PER POSA APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE ALL'INTERNO DI CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE SITA IN VIA CITTÀ DEL TRICOLORE E RELATIVO CAVIDOTTO INTERRATO PER ALLACCIAMENTO ALLA RETE ESISTENTE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/01/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/02/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 156/2020 del 22/10/2020 si è provveduto ad approvare modifiche alla macro-struttura dell'Ente, con decorrenza dal 1/11/2020;
- in data 29/10/2020, con atto n. 2020/174342 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim al dr. Alberto Prampolini della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/11/2020;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati;
- con delibera di Giunta Comunale N. 133 del 13/07/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati.
- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e dei relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;
- è stato differito al 31/03/2022 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs.267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014.

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2018/193 del 22/11/2018 veniva approvato il progetto esecutivo delle opere di Completamento ed ampliamento dei parcheggi della Stazione AV Mediopadana;
- nell'ambito della realizzazione di tale progetto è stata prevista la collocazione di una cabina elettrica prefabbricata in ca del tipo BM 670/2 da porre in via Città del Tricolore, a servizio delle aree esterne della Stazione AV Mediopadana di Reggio Emilia, identificata al catasto fabbricati del Comune di Reggio Emilia sul foglio 73 mappale 408;
- con certificato di verifica del 30/11/2021 l'ing. Zilioli in qualità di RUP del progetto approvato con la deliberazione sopra citata, alla presenza del direttore dei lavori ing. Morosini, ha dichiarato ultimate ed eseguite a regola d'arte le lavorazioni relative alla realizzazione del manufatto della cabina elettrica come sopra identificata considerandola agibile ed utilizzabile;

Considerato che:

- E-Distribuzione SpA – Società con unico socio – con sede legale a Roma in via Ombrone, 2, codice fiscale 05779711000 e P. IVA n. 05779711000 con Pec del

03/02/2022 agli atti al PG 2022/27009 ha presentato richiesta di autorizzazione alla posa di apparecchiature tecnologiche all'interno del manufatto ad uso cabina elettrica di proprietà comunale costruito a servizio dei parcheggi della Stazione Mediopadana, con contestuale posa di cavidotti a 15 Kv interrati per allacciamento alla rete esistente;

- con la stessa Pec veniva inviata la planimetria di progetto della zona interessata dai lavori con indicazione dell'area di collocamento della cabina elettrica e dell'area di scavo prevista su aree di proprietà comunale censite al Catasto Terreni sul foglio 73 mappale 409;
- in data 03/02/2022 veniva inviata al Servizio "Servizio progettazioni complesse, Reti e Infrastrutture" una richiesta di parere e osservazioni tecniche di competenza;
- nella stessa data il suddetto Servizio esprimeva parere favorevole non rilevando prescrizioni operative da indicare;

Rilevato che ENEL Distribuzione SpA – Società con unico socio, in data 17/02/2022 esprimeva il proprio assenso ai patti e le condizioni contenuti nella bozza di contratto inviatagli dal Comune di Reggio Emilia con PEC del 16/02/2022 PG n. 43907;

Si ritiene opportuno approvare il contratto in oggetto ai patti e condizioni riportati dettagliatamente nell'Allegato A;

Tutto ciò premesso e considerato, visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. di concedere a ENEL Distribuzione SpA – Società con unico socio a direzione e coordinamento di Enel S.p.A. – con sede legale in Roma, via Ombrone, 2, Codice Fiscale 05779711000 e Partita IVA n. 15844561009, nella persona dell'ing. Simone Lombardi, l'autorizzazione alla posa di una cabina elettrica MT con apparati ed impianti da collocarsi all'interno del manufatto di proprietà comunale sito in via Città del Tricolore e censito al Catasto fabbricati sul foglio 73 mappale 408, categoria D/1, con contestuale posa di cavidotti a 15 Kv interrati per allacciamento alla rete esistente nell'area censita al Catasto Terreni del Comune di Reggio Emilia sul Foglio 73 mappale 409 ai patti e condizioni riportati nell'Allegato A;
2. di attribuire all'ufficio competente alla stipula del contratto in argomento, la facoltà di inserire nello stesso, fatta salva la sostanza del negozio, le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie ed utili a definire aspetti del negozio stesso al fine di addivenire al suo puntuale perfezionamento, dando fin d'ora per approvate tali precisazioni ed integrazioni;

3. di stabilire che si provvederà ad accertare l'indennizzo forfettario previsto per l'intera durata del contratto quantificato in € 500,00 tramite provvedimento successivo;
4. di dare altresì atto che alla riscossione del corrispettivo si provvederà tramite la procedura informatizzata "Locazioni" con emissione degli avvisi PagoPa;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Dott. Alberto Prampolini