

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/334
del 25/02/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 346
del 01/03/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE
MUNICIPALE NEL BLOCCO DELLA FRUMENTARIA".
APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E RELATIVA
LIQUIDAZIONE

CIG: ZDA339BA0D

CUP: J89G19001130004

COD. OB.: U_24101

OGGETTO: Lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE MUNICIPALE NEL BLOCCO DELLA FRUMENTARIA”. APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E RELATIVA LIQUIDAZIONE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 dell'08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023, la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 sono stati approvati il Piano delle performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art. 169 del D. Lgs n. 267/2000) e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 246 in data 23/12/2021 si è approvato "ADOZIONE DELLO SCHEMA PIANO TRIENNALE DEI LL.PP. 2022-2024 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI RIFERITI ALL'ANNO 2022";
- con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e dei relativi allegati;
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;
- nelle more dell'approvazione del Bilancio vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D. Lgs. n. 267/2000 così come modificato dal D. Lgs. n. 126/2014;
- che a seguito del provvedimento del Sindaco P.G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'Ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dall'01/06/2020;

Richiamati:

- la Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1453 del 16/12/2019, con la quale è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE MUNICIPALE NEL BLOCCO DELLA FRUMENTARIA dell'importo complessivo di € 48.000,00;
- la Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 215 del 18/03/2020, con cui si è provveduto all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016 e s.

m. e int. alla Ditta Edil Rusi Ligabue per € 37.130,00, equivalente all'importo netto dei lavori;

- la Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1179 del 03/11/2021, con la quale, dando preliminarmente atto delle perplessità sollevate dalla Soprintendenza dei Beni Architettonici in ordine al progetto lavori e della conseguente rinuncia alla realizzazione dei medesimi da parte della richiamata impresa, si è proceduto: alla modifica del progetto dell'intervento; alla rideterminazione del quadro economico e all'affidamento dei lavori, ex art. 36, comma 2 lett. a), D. Lgs. n. 50/2016, alla Ditta Architetto Ligabue Costruzioni s.r.l.s. con sede in Medicina (BO) P. IVA 03714121203;
- il contratto di appalto stipulato in data 12/11/2021, con il quale sono stati consegnati i lavori in oggetto all'aggiudicataria con termine di 30 giorni per la loro ultimazione;

Vista:

la documentazione contabile relativa allo Stato Finale dei lavori di "Manutenzione Straordinaria della Sede Municipale nel Blocco della Frumentaria" rassegnata in data 09/02/2022 dal Direttore dei Lavori Geom. Antonella Bigi al RUP Ing. Ermes Torreggiani, così composta:

- Consuntivo dei lavori e libretto delle misure;
- Verbale di fine Lavori;
- DURC della impresa appaltatrice regolare e in corso di validità con scadenza al 14/06/2021;
- Fattura n. 2/11 del 02/02/2022 di € 36.709,80;
- Relazione sul conto Finale e Certificato di regolare Esecuzione dalla quale si evince che:

"1. PREMESSE

La presente relazione intende descrivere in maniera sintetica gli interventi effettuati per la manutenzione straordinaria in oggetto ed è finalizzata all'approvazione della contabilità e liquidazione dei lavori.

2. DESCRIZIONE e APPROVAZIONE DELL' INTERVENTO

Il lavori in oggetto riguardano la sistemazione e il completamento della parte di Sede Municipale denominata Frumentaria mettendo in sicurezza gli infissi e completando gli impianti elettrici e di sicurezza.

A seguito di Determina dirigenziale RUD 1179 del 03/11/2021 i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta Arch. Lorenzo Ligabue srls di Medicina (BO)

Il giorno 12/11/2021 sono stati firmato contratto di appalto e inizio lavori.

Il giorno 10/12/2021 è stato redatto il verbale di fine lavori.

Visto le caratteristiche tipologiche e l'importo contenuto delle opere da realizzare, l'Amministrazione non ha ritenuto di dovere richiedere alla Ditta la cauzione a garanzia .

3. CONTABILITA' DEI LAVORI

I lavori del seguente progetto sono stati eseguiti dalla ditta incaricata dal 12/11/2021 al 10/12/2021 come attestano il contratto di appalto/consegna e il certificato di fine dei lavori avendo gli stessi durata di 30g, quindi è possibile ritenere concluso l'intervento e liquidare l'impresa".

DESCRIZIONE DELLE VOCI	IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO		
Lavori di manutenzione straordinaria Blocco Frumentaria		
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 30.090,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22%	€ 6.619,80	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 6.619,80
	TOTALE	€ 36.709,80

CONSIDERATO CHE

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel preventivo;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati come stabilito;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- la contabilità finale e il credito dell'impresa ammonta a € 30.090,00 oltre I.V.A. al 22%;
- il DURC della impresa appaltatrice e della subappaltatrice sono regolari e in corso di validità;
- non risulta che durante il corso dei lavori siano stati stipulati contratti di subappalto

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alla impresa appaltatrice il suo credito;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi dell'01/12/2010, in particolare gli artt. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 *bis* del D. Lgs. n. 267/2000

CERTIFICA CHE

i lavori di“ MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE MUNICIPALE NEL BLOCCO DELLA FRUMENTARIA” sono stati regolarmente eseguiti e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto.

DISPONE

- di approvare lo stato finale dei lavori e tutti gli atti di contabilità allegati alla presente determina;
- di disporre il pagamento alla ditta Architetto Ligabue Costruzioni s.r.l.s. con sede in Medicina (BO) P. IVA 03714121203 di **€ 36.709,80 compresa IVA al 22%**, a saldo di quanto dovuto, attingendo al seguente impegno del bilancio 2022:

Impegno 2022/2535 Capitolo 40103/30

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per le operazioni contabili di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Giuliano Giordano