



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **32**

in data **03/03/2022**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventidue** addì **03 - tre** - del mese **marzo** alle ore **10:10 in video conferenza**, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

ASSEGNAZIONE IMMOBILI COMUNALI E IN COMODATO D'USO AL SERVIZIO DI POLICY "POLITICHE PER LA PARTECIPAZIONE" E AL SERVIZIO "SERVIZI SOCIALI"

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	NO
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	NO
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	SI
MARCHI Daniele	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	NO

Presiede: **RABITTI Annalisa**

Assiste il Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di CC ID n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il bilancio di previsione finanziario 2021-2023, la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2021-2023 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi ed allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e dei relativi allegati;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;
- è stato differito al 31/03/2022 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- con deliberazione di GC ID n.71/2020 è stata approvata l'apertura della nuova stagione della governance collaborativa fra amministrazione comunale e cittadinanza per la realizzazione di programmi e progetti di interesse pubblico nei quartieri della città;

Considerato che:

- al fine di favorire l'integrazione, l'innovazione e l'aggregazione sociale, l'empowerment cognitivo, collettivo e individuale, parallelamente al recupero e alla valorizzazione di alcuni immobili nella disponibilità del patrimonio comunale attualmente in disuso, nel rispetto dei principi di pluralismo e differenziazione e di valorizzazione delle risorse locali esistenti, il Comune di Reggio Emilia, attraverso l'Assessorato alla Casa e alla Partecipazione, intende procedere alla concessione in uso temporaneo di suoi locali per ospitare le attività correlate al progetto "Botteghe di Quartiere";
- il progetto nasce dall'esigenza di ridare vita a luoghi, oggi inanimati, per la condivisione di progettualità, l'ascolto di nuovi bisogni sociali, il coinvolgimento delle comunità locali e la collaborazione tra chi partecipa, in un processo fortemente orientato ai temi della sostenibilità: ambientale, con riferimento ai temi del riuso, in questo caso temporaneo, e della rigenerazione urbana; sociale e culturale, con particolare attenzione allo sviluppo dei temi connessi all'inclusione sociale, multiculturale e intergenerazionale e della cittadinanza

attiva, tenendo in conto anche i bisogni di spazi e attrezzature per l'espressione dei giovani, delle scuole e delle associazioni;

- il progetto "Botteghe di quartiere" si ispira alla tipologia alle botteghe rinascimentali intese come fucine operative, luoghi integrati nella città e nel suo tessuto connettivo e sociale, con una vetrina aperta sulla vita cittadina ed una capacità di favorire la partecipazione e la collaborazione spontanea e diretta; oggi, in una prospettiva attualizzata, a beneficiare di questi "opifici" potrebbero essere gli abitanti del quartiere, i cittadini, sempre più attenti e competenti, i ragazzi delle scuole, in modo tale da innescare processi di valorizzazione integrata dei luoghi e delle comunità in una prospettiva di "cultura di vicinato" e di "long life learning";

Considerato inoltre che:

- l'Amministrazione ha attivato servizi volti a facilitare l'inclusione e la convivenza, sia con azioni di supporto diretto all'utenza sia nell'ambito di progettazioni di comunità, tramite percorsi integrati tra soggetti del territorio coinvolti (istituzioni, servizi, cittadini) la cui gestione è in capo, per competenza, al servizio "Servizi Sociali";
- è attivo, in particolare, il Servizio di Gestione Ufficio informazione immigrati (UIS) e segretariato sociale a senza dimora, di cui al Testo Unico delle disposizioni circa la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero – D.lgs n.286 del 25/7/98 e relative modifiche; Legge Bossi-Fini n. 189 del 30/7/2002; D.L. n. 92 e Legge n. 125 del 24/7/2008 facente parte del c.d. pacchetto sicurezza varato al fine "di contrastare fenomeni di illegalità diffusa collegati all'immigrazione illegale e alla criminalità organizzata"; Linee guida regionali "Per una comunità interculturale" - Programma triennale 2014- 2016 per l'integrazione sociale dei cittadini stranieri (art. 3 comma 2 L.R. 5/2004);
- Il servizio, attualmente in appalto all'operatore Dimora d'Abramo Coop. Sociale e di solidarietà SCRL per il periodo giugno 2021 – maggio 2023 (contratto rep. 56018), è relativo all'organizzazione e gestione delle attività informative dell'Ufficio Informazioni Stranieri (maggioresenni e minoresenni) e segretariato sociale per grave emarginazione adulta, in particolare riguarda anche il presidio operativo con accesso del pubblico previo appuntamento in appositi locali messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale;

Richiamato il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 288 del 22/02/2022 a firma del Dirigente del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, Dott. Alberto Prampolini, con il quale:

- si è assunto, per le ragioni meglio indicate nello stesso, in comodato d'uso dal Tribunale di Bologna, rappresentato dall'Amministratore giudiziario da esso nominato, cinque immobili

dislocati nel territorio del Comune di Reggio Emilia sottoposti a Misura di prevenzione nell'ambito dei processi contro la criminalità organizzata in corso a Bologna, e quindi tolti alla disponibilità degli intestatari, in ottemperanza a quanto previsto dal D.lgs. 159/2011;

- si è dato atto che gli appartamenti sono concessi al Comune esclusivamente per finalità istituzionali o sociali in attesa dell'eventuale confisca definitiva e del passaggio all'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata di stampo mafioso;
- si è stipulato il relativo contratto di comodato d'uso degli immobili con decorrenza dal 01/03/2022 fino a tempo indeterminato;

Considerato che il Comune di Reggio Emilia è proprietario di immobili che intende assegnare al Servizio Politiche per la partecipazione per l'avvio del progetto "Botteghe di quartiere" e al Servizio Servizi Sociali per la gestione del Servizio Ufficio informazione immigrati (UIS) e segretariato sociale a senza dimora;

Preso atto che:

- il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha provveduto alla nomina del dott. Alberto Prampolini quale Dirigente del Servizio amministrativo Lavori pubblici e gestione del Patrimonio con atto di PG 174342/2020, per il quale nulla osta alle assegnazioni de quo;
- il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha provveduto alla delega dell'assessorato del Servizio Patrimonio al dott. Lanfranco De Franco, attualmente in carica;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato sulla presente proposta di provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000
- ;Il decreto del Sindaco PG n. 66477 del 25/03/2020 "Misure Di Contenimento Emergenza "Coronavirus" – Criteri Per Lo Svolgimento Delle Sedute Della Giunta Comunale Con La Modalità Della Videoconferenza".

a voti unanimi palesemente espressi,

DELIBERA

- di assegnare al Servizio Politiche di Partecipazione del Comune di Reggio Emilia i seguenti immobili:
 - n. 2 immobili siti in viale S. Pietro Martire 2/E (locale principale e locale di servizio) identificati al Catasto sul Foglio 125 come porzione dei mappali 324/345/346/357/366 di categoria B/4 ;
 - n. 1 immobile sito in via Fontana 21/A identificato al Catasto Fabbricati sul Foglio 210 col mappale 134 sub. 51 di categoria A/10 ;
 - n. 1 immobile sito in via Terrachini 18 (casetta ex Polveriera) identificato al Catasto Fabbricati sul Foglio 155 col mappale 142 sub.2 di categoria C/2, classe 5 ;

- di assegnare al Servizio Servizi Sociali del Comune di Reggio Emilia i seguenti immobili:
 1. n. 1 immobile sito in Via Jacopo da Mandra 32/A identificato al Catasto Fabbricati sul Foglio 113 col mappale 126 sub.1 di categoria A/10 ;
 2. n. 5 immobili assunti in comodato d'uso dal Tribunale di Bologna di cui al sopracitato Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 288 del 22/02/2022 a firma del Dirigente del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio, Dott. Alberto Prampolini;

Inoltre

Ritenuto che ricorrano particolari motivi d'urgenza, visto l'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, con voti unanimi palesemente espressi, così come da prospetto allegato di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

RABITTI Anna Lisa



RABITTI
04.03
.2022
09:32:35
UTC

IL SEGRETARIO GENERALE

GANDELLINI Dr. Stefano



STEFANO
GANDELLINI
03/03/2022
14:45:48
UTC