

Proponente: 42.A
Proposta: 2022/262

del 11/02/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 210

del 14/03/2022

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA BERGONZI E CONTESTUALE AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, ART. 1 COMMA 2 E 3 (DL SEMPLIFICAZIONI) E S. M. I.

COD STR: Z_17801

COD CUP: J84E21001240004

APPROVAZIONE DELLA RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA BERGONZI E CONTESTUALE AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, ART. 1 COMMA 2 E 3 (DL SEMPLIFICAZIONI) E S. M. I..

IL DIRIGENTE

Premesso:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 dell'08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021- 2023, la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021 sono stati approvati il Piano delle performance 2021-2023, il Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art. 169 del d. lgs 267/2000) e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 246 in data 23/12/2021 si è approvato "ADOZIONE DELLO SCHEMA PIANO TRIENNALE DEI LL.PP. 2022-2024 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI RIFERITI ALL'ANNO 2022.";
- con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e dei relativi allegati;
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;
- nelle more dell'approvazione del Bilancio vengono applicate le norme in materia di esercizio

provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Dato atto che a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo

alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente

del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020;

Rilevato che:

- nell'elenco annuale dei LL. PP. 2021 – 2023, annualità 2021 era previsto con il codice opera Z_17801 l'intervento per Manutenzione straordinaria e ampliamento della Scuola Bergonzi, codice CUI:L00145920351202000019 **codice CUP J84E21001240004**;
- il Rup dell'intervento in oggetto è Ing. Matteo Tanzi dipendente del Comune di Reggio Emilia;
- con Delibera di G.C. I.D. n. 136 del 13/07/2021 è stato approvato "IL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO- BERGONZI", per la spesa di complessivi € 175.000,00, al Capitolo 40052/28 del PEG 2021 "Ampliamento della Scuola Bergonzi (fin. a Mutuo)", Missione 04 – Programma 02 - Titolo 2 – Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.003, del bilancio 2021-2023, annualità 2021 - Codice Prodotto Z_17801, Centro di Costo 0252 - CODICE C.U.P. J84E21001240004, finanziato interamente con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti;
- il progetto approvato consiste nella creazione di nuove aule, valorizzando uno spazio poco utilizzato : il porticato di ingresso perché con l'emergenza COVID si è venuta a creare una richiesta di maggiori spazi didattici al fine di garantire il giusto distanziamento tra gli alunni delle varie aule;
- il quadro economico di progetto approvato è il seguente:

DESCRIZIONE DELLE VOCI	IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO		
Lavori di ampliamento scuola Bergonzi		€ 148.925,68
Oneri della sicurezza		€ 1.000,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 149.925,68
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 10%	€ 14.992,57	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	€ 2.998,51	
Imprevisti IVA compresa	€ 7.083,24	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 25.074,32
TOTALE		€ 175.000,00

Dato atto che:

Il presente progetto ha come obiettivo la **RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA BERGONZI** a seguito dell'affidamento dei lavori.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

Nella dettagliata relazione, allegata insieme con gli elaborati progettuali al presente atto, e rassegnata dai progettisti Geom. Antonella Bigi e p. i. Gennaro D'Alterio, si evince che:

I lavori da eseguire sono così riassunti:

Rifacimento completo della copertura di questa parte del complesso scolastico , già interessata da infiltrazioni;

2. Realizzazione di pareti divisorie interne sotto il portico per la delimitazione di due aule scolastiche e di un corridoio di distribuzione;
3. Realizzazione di nuovi infissi per la chiusura dello spazio aperto sotto il portico;
4. Realizzazione di un nuovo ingresso all'edificio scolastico;
5. Realizzazione di impianto elettrico , linea dati e condizionamento termico delle aule realizzate;
6. Realizzazione di impianto idraulico per installazione di un lavandaio in ognuna delle 2 aule, con i relativi scarichi verso le fognature esistenti.

- In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte, i lavori verranno affidati in appalto mediante affidamento diretto, ai sensi del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76, art. 1 comma 2 e 3 (DL Semplificazioni) e s. m. i.

Dato atto:

della verifica effettuata ai fini del rispetto della normativa sulla rotazione degli affidamenti, sulla base della avvenuta consultazione della banca dati comunale, introdotta dalla circolare della Segreteria generale in data 11. 11. 2021, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti "sotto-soglia" approvati con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016 e s.m. PG 2021/246868 del 12/11/2021;

Il Rup dell'intervento Ing. Tanzi ha proceduto in data 09/12/2021 ad un'indagine comparativa e ha invitato a presentare la migliore offerta entro il 21/12/2021 alle seguenti ditte:

- Arch. Ligabue Costruzioni s.r.l.s, P. IVA 03714121203;
- Cordua Giuseppe s.r.l. P. IVA 02722560352;

Rilevato che:

sono pervenute le seguenti offerte:

- ditta Arch. Ligabue Costruzioni s.r.l.s. importo offerto € 148.470,00 Iva esclusa ;

- ditta Cordua Giuseppe s.r.l. importo offerto € 166.712,00 Iva esclusa

risultando più conveniente l'offerta della ditta Arch. Ligabue Costruzioni s.r.l.s.

A seguito dello sconto offerto dalla ditta Arch. Ligabue Costruzioni s.r.l.s., dettagliato nell'allegato preventivo, il quadro economico del progetto è stato così rideterminato:

DESCRIZIONE DELLE VOCI	IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO		
Lavori di ampliamento scuola Bergonzi comprensivi di oneri della sicurezza		€ 148.470,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 148.470,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 10%	€ 14.847,00	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	€ 2.969,40	
Imprevisti IVA compresa	€ 8.713,60	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 26.530,00
TOTALE		€ 175.000,00

Considerato che la ditta Arch. Ligabue Costruzioni s.r.l.s ha dichiarato:

- il possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;
- il possesso dei Requisiti Generali e Speciali per Esecuzione di Opere Pubbliche ai sensi dell' art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di degli Enti previdenziali come da DURC on line

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il C.I.G. 9094441A1F

Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

Preso atto che:

- le funzioni di RUP dell'intervento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 5 comma 1 del "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D.L. n. 50/2016 art. 113 sono state conferite all'ing. Matteo Tanzi con Provvedimento Dirigenziale RUAD 349 del 02/03/2021 " CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI RUP PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. 2021/2023 IN APPROVAZIONE QUALE ALLEGATO AL BILANCIO.";
- si attesta che il presente lavoro di ampliamento rientra nelle fattispecie previste all'art. 1 commi 3 e 4 del vigente "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D.L. n. 50/2016 art. 113, approvato con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 241 del 16/12/2021, in quanto ne sussistono le condizioni;

Ritenuto pertanto:

- di approvare la relazione per la **RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA BERGONZI** e il quadro economico di progetto dell'importo autorizzato di € 175.000,00 così rideterminato :

DESCRIZIONE DELLE VOCI	IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO		
Lavori di ampliamento scuola Bergonzi comprensivi di oneri della sicurezza		€ 148.470,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 148.470,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 10%	€ 14.847,00	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	€ 2.969,40	
Imprevisti IVA compresa	€ 8.713,60	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 26.530,00
TOTALE		€ 175.000,00

- di approvare il preventivo offerto dalla ditta Arch. Ligabue Costruzioni s.r.l.s;
- di affidare alla ditta Arch. Ligabue Costruzioni s.r.l.s i lavori DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA BERGONZI;
- di dare atto che il contratto verrà sarà stipulato dalla U. O. C Appalti e Contratti a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto **J84E21001240004**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1) di approvare la **RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA BERGONZI** dettagliato nella relazione allegata, di importo complessivo di € 175.000,00 Iva 10% Inclusa e il seguente Quadro Economico:

DESCRIZIONE DELLE VOCI	IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO		
Lavori di ampliamento scuola Bergonzi comprensivi di oneri della sicurezza		€ 148.470,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 148.470,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 10%	€ 14.847,00	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	€ 2.969,40	
Imprevisti IVA compresa	€ 8.713,60	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 26.530,00
TOTALE		€ 175.000,00

2) di affidare i lavori in oggetto ai sensi del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76, art. 1 comma 2 e 3 (DL Semplificazioni) e s. m. i. alla ditta ARCH. LIGABUE COSTRUZIONI S.R.L.S. SOCIETÀ UNIPERSONALE C. F. /P. IVA 03714121203, VIA ORLANDO ARGENTESI 20/C MEDICINA BO 40059, approvando il preventivo di spesa allegato;

3) di dare atto che le funzioni di RUP del presente intervento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 5 comma 1 del "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D.L. n. 50/2016 art. 113, sono state conferite all'ing. Matteo Tanzi con Provvedimento Dirigenziale RUAD 349 del 02/03/2021

4) di attestare che il presente intervento di manutenzione rientra nelle fattispecie previste all'art. 1 commi 3 e 4 del vigente "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di cui D.L. n. 50/2016 art. 113, approvato con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 241 del 16/12/202, come da scheda di calcolo allegata;

4) di attestare che il presente intervento di manutenzione rientra nelle fattispecie previste all'art. 1 commi 3 e 4 del vigente "Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante" di

cui D.L. n. 50/2016 art. 113, approvato con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 241 del 16/12/202, come da scheda di calcolo allegata;

5) di dare atto che i lavori trovano copertura finanziaria nella prenotazione di spesa al cap. 40052 / 28 (ex 2021/5647) che nell'ambito del riaccertamento complessivo propedeutico al consuntivo esercizio 2021 con il meccanismo del FPV è stata reimputata sull'annualità 2022 al medesimo capitolo di spesa e fonte di finanziamento originaria (mutuo CDD.PP MUTUO_POS.6206014_BERGONZI_attivato in competenza esercizio 2021 – prenotazione n. 2022/2486) , e pertanto di procedere alle seguenti registrazioni contabili:5) di dare atto che i lavori trovano copertura finanziaria al cap. 40052 / 28 prenotazione d'impegno 2021 / 5647 e di eseguire le seguenti operazioni contabili;

- impegnare la spesa di € 163.317,00 Iva 10% compresa per lavori C.I.G. 9094441A1F
- prenotare la spesa di € 2.969,40 per Incentivo per funzioni tecniche Art. 113 D. Lgs 50/2016;
- prenotare la spesa di € 8.713,60 Iva compresa per Imprevisti ;

6) di dare atto che per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

8) di dare atto che il contratto verrà sarà stipulato dalla U. O. C Appalti e Contratti a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;

9) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 co. 7 del T.U. E. L. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani

